



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 898 733  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: HENNYNG OG LANGSETER ANS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 10  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 980898733

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		273 341	292 890
Andre driftsinntekter		17 047	13 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>290 388</b>	<b>306 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 685	4 733
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	100 736	93 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 421</b>	<b>98 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 968</b>	<b>207 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 647	2 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 647</b>	<b>2 232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 647</b>	<b>2 232</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
Årsresultat	3	186 614	210 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 614	210 036
<b>Totalresultat</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		186 614	210 036
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	463 858	468 543
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 858</b>	<b>468 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 858</b>	<b>468 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		433 095	230 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>433 095</b>	<b>230 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 732	657 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>645 732</b>	<b>657 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 078 827</b>	<b>887 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 542 686	1 356 071
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum egenkapital	3	1 542 686	1 356 071
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 582036

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 898 733  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: HENNYNG OG LANGSETER ANS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 10  
1400 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 980 898 733  
HENNYNG OG LANGSETER ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		273 341	292 890
Andre driftsinntekter		17 047	13 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>290 388</b>	<b>306 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 685	4 733
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	100 736	93 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 421</b>	<b>98 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 968</b>	<b>207 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 647	2 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 647</b>	<b>2 232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 647</b>	<b>2 232</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		186 614	210 036
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>



Organisasjonsnr: 980 898 733  
HENNYNG OG LANGSETER ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	463 858	468 543
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 858</b>	<b>468 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 858</b>	<b>468 543</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		433 095	230 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>433 095</b>	<b>230 213</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		645 732	657 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>645 732</b>	<b>657 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 078 827</b>	<b>887 528</b>

**SUM EIENDELER** **1 542 686** **1 356 071**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 542 686	1 356 071
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>

Sum langsiktig gjeld 0 0

Sum gjeld 0 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 542 686

1 356 071



Organisasjonsnr: 980 898 733  
HENNYNG OG LANGSETER ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

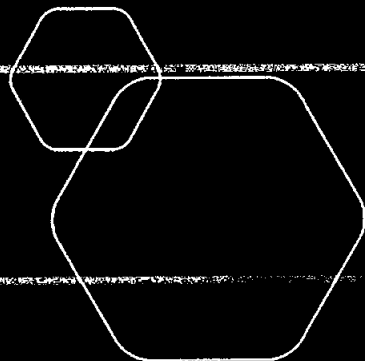
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

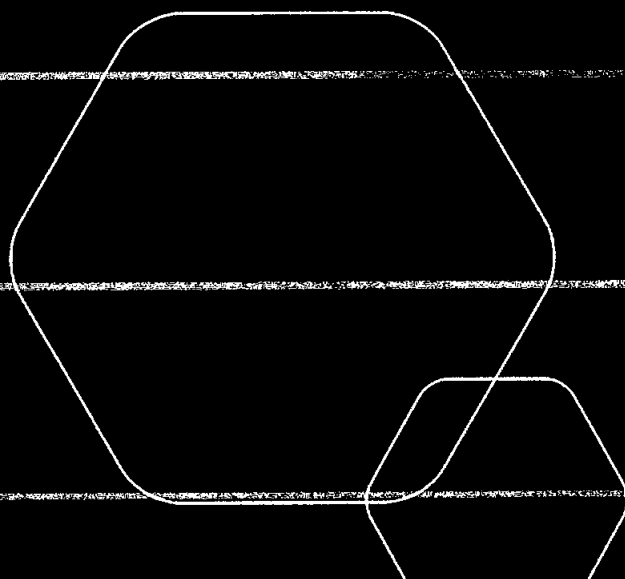
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**

**HENNYNG OG LANGSETER ANS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



**Org.nr.: 980.898.733**



### RESULTATREGNSKAP

#### HENNYNG OG LANGSETER ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		273 341	292 890
Andre driftsinntekter		17 047	13 168
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>290 388</b>	<b>306 058</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 685	4 733
Annen driftskostnad	1	100 736	93 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>105 421</b>	<b>98 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 968</b>	<b>207 804</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 647	2 232
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 647</b>	<b>2 232</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>186 614</b>	<b>210 036</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		186 614	210 036
<b>Sum overføringer</b>		<b>186 614</b>	<b>210 036</b>



## BALANSE

### HENNYNG OG LANGSETER ANS

EIENDELER	Note	31.12.21	31.12.20
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	463 858	468 543
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 858</b>	<b>468 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 858</b>	<b>468 543</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		433 095	230 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>433 095</b>	<b>230 213</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 732	657 315
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 078 827</b>	<b>887 528</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>




## BALANSE

### HENNYNG OG LANGSETER ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.21	31.12.20
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 542 686	1 356 071
Sum opptjent egenkapital		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>
Sum egenkapital	3	<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 542 686</b>	<b>1 356 071</b>

Ski, 7.06.2024

Styret i HENNYNG OG LANGSETER ANS

  
Tor Kristian Langseter  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og øvrige godtgjørelser

HENNYNG OG LANGSETER ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er bokført kostnad til revisor med kr. 10 625 inkl. mva.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	850 000	850 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	386 141	386 141
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>463 859</b>	<b>463 859</b>
Årets avskrivninger	4 685	4 685

Avskrivning er foretatt med 1 % av saldo.

Selskapet er ikke hjemmelshaver på eiendommen.

## Note 3 Egenkapital

	Egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 356 071
Årets resultat	186 614
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>1 542 686</b>

Resultat og egenkapital fordeles i henhold til eierandel.

Selskapets deltakere er:

Domesticus AS	Andel 50 %
Langseter Holding AS	Andel 50 %



## Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org.nr.: 987 562 765  
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Skj  
Telefon: 64 85 15 00 Telefaks: 64 85 15 15  
E-mail: [firmapost@pedersen-skogholt.no](mailto:firmapost@pedersen-skogholt.no)  
Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)  
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i HENNYNG OG LANGSETER ANS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert HENNYNG OG LANGSETER ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 186.614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 7. juni 2022

**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Harald Skogholt  
Statsautorisert revisor