



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 560 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMFJORD 3 AS
Forretningsadresse: Strandgata 40
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		214 052	210 052
Sum inntekter		214 052	210 052
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 900	30 900
Annen driftskostnad	2	119 746	96 029
Sum kostnader		150 646	126 929
Driftsresultat		63 406	83 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	27
Sum finansinntekter		25	27
Annen rentekostnad		139 063	143 055
Sum finanskostnader		139 063	143 055
Netto finans		-139 038	-143 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 632	-59 905
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-16 639	-8 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 993	-51 101
Årsresultat		-58 993	-51 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 993	-51 101
Totalresultat		-58 993	-51 101
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-58 993	-51 101
Sum overføringer og disponeringer		-58 993	-51 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	126 079	109 440
Sum immaterielle eiendeler		126 079	109 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	2 837 200	2 868 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 837 200	2 868 100
Sum anleggsmidler		2 963 279	2 977 540
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 500 000	1 500 000
Sum varer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 587	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587	
Sum omløpsmidler		1 501 587	1 500 000
SUM EIENDELER		4 464 866	4 477 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	440 006	381 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-440 006	-381 013
Sum egenkapital		-340 006	-281 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 921 914	2 005 902
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 740 039	1 740 039
Sum annen langsiktig gjeld		3 661 953	3 745 941
Sum langsiktig gjeld		3 661 953	3 745 941
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 499
Leverandørgjeld		18 093	12 687
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	1 124 826	982 426
Sum kortsiktig gjeld		1 142 919	1 012 613
Sum gjeld		4 804 871	4 758 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 464 866	4 477 540



BDO AS
Storgata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Samfjord 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Samfjord 3 AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2019• Resultatregnskap for 2019• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Brattvåg, 8. juni 2020
BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019
Samfjord 3 AS



Resultatregnskap

Samfjord 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		214 052	210 052
Sum driftsinntekter		214 052	210 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 900	30 900
Annen driftskostnad	2	119 746	96 029
Sum driftskostnader		150 646	126 929
Driftsresultat		63 406	83 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	27
Annen rentekostnad		139 063	143 055
Resultat av finansposter		-139 038	-143 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 632	-59 905
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-16 639	-8 804
Årsresultat		-58 993	-51 101
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	58 993	51 101
Sum overføringer		-58 993	-51 101



Balanse
Samfjord 3 AS


Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	126 079	109 440
Sum immaterielle eiendeler		<u>126 079</u>	<u>109 440</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	2 837 200	2 868 100
Sum varige driftsmidler		<u>2 837 200</u>	<u>2 868 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 963 279</u>	<u>2 977 540</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		1 500 000	1 500 000
Sum varer		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<i>Fordringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 587	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 587</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 501 587</u>	<u>1 500 000</u>
Sum eiendeler		<u>4 464 866</u>	<u>4 477 540</u>

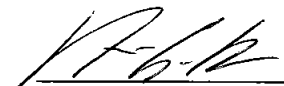



Balanse


Samfjord 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-440 006	-381 013
Sum opptjent egenkapital		<u>-440 006</u>	<u>-381 013</u>
Sum egenkapital		<u>-340 006</u>	<u>-281 013</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 921 914	2 005 902
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 740 039	1 740 039
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 661 953</u>	<u>3 745 941</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 499
Leverandørgjeld		18 093	12 687
Annen kortsiktig gjeld	3	1 124 826	982 426
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 142 919</u>	<u>1 012 613</u>
Sum gjeld		<u>4 804 871</u>	<u>4 758 553</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 464 866</u>	<u>4 477 540</u>

Brattvåg,  - 2020
Styret i Samfjord 3 AS


Arne Gunnar Harnes
styreleder


Arnfinn Bingsstad
styremedlem


Reidar Sandøy
styremedlem



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 094 928	36 790	3 131 718
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 094 928	36 790	3 131 718
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-257 728	-36 790	-294 518
Balanseført verdi 31.12	2 837 200	0	2 837 200
Årets avskrivninger	30 900	0	30 900
Avskrivningssats	1 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 7 625 inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	4 000
Andre tjenester	3 625

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2019	2018
Langsiktig gjeld	-1 740 039	-1 740 039
Kortsiktig gjeld	-1 119 112	-977 145



Noter til regnskapet 2019

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Samfjord Utleie AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-381 013	-281 013
Årets resultat		-58 993	-58 993
Pr 31.12	100 000	-440 006	-340 006

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet finansierer fortsatt drift av datterselskapet.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

	2019	2018
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 501 974	1 585 962

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 921 914	2 005 902
Sum	1 921 914	2 005 902

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2019	2018
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 837 200	2 868 100
Sum	2 837 200	2 868 100

Morselskap Samfjord Utleie AS har stillet selvskyldnerkausjon pålydende kr 2,5 mill.

Samfjord 3 AS



Noter til regnskapet 2019

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad:	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-16 639	-8 804
Sum skattekostnad	-16 639	-8 804
Beregning av årets skattegrunnlag:	2019	2018
Resultat før skattekostnad	-75 632	-59 905
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 900	30 900
Årets skattegrunnlag	-44 732	-29 005
Beregning av utsatt skatt og utsatt skattefordel spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:	2019	2018
Anleggsmidler	-257 728	-226 828
Akkumulert fremførbart underskudd	-315 357	-270 625
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-573 085	-497 453
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) 22%	-126 079	-109 440