



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 912 049 388 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BJØRVIK-GRUPPEN AS |
| Forretningsadresse: | Pindsleveien 1 3221 SANDEFJORD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ben Bjørvik |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 04.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 703 | 12 454 |
| Sum kostnader | | 13 703 | 12 454 |
| Driftsresultat | | -13 703 | -12 454 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 13 703 | 12 455 |
| Sum finansinntekter | | 13 703 | 12 455 |
| Annen finanskostnad | | | 118 951 |
| Sum finanskostnader | | | 118 951 |
| Netto finans | | 13 703 | -106 496 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | -118 950 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | -118 950 |
| Årsresultat | | 0 | -118 950 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | -118 950 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | | -118 950 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | -118 950 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 37 604 | 23 901 |
| Sum fordringer | | 37 604 | 23 901 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 247 156 | 260 859 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 247 156 | 260 859 |
| Sum omløpsmidler | | 284 760 | 284 760 |
| SUM EIENDELER | | 3 329 152 | 3 329 152 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 237 902 | 237 902 |
| Sum opptjent egenkapital | | 237 902 | 237 902 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 267 902 | 267 902 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til aksjonær | 6 | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 125 719 | 125 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 719 | 125 719 |
| Sum gjeld | | 3 061 250 | 3 061 250 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 329 152 | 3 329 152 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394822

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 049 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRVIK-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Pindsleveien 1
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 912 049 388
BJØRVIK-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 703 | 12 454 |
| Sum kostnader | | 13 703 | 12 454 |
| Driftsresultat | | -13 703 | -12 454 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 13 703 | 12 455 |
| Sum finansinntekter | | 13 703 | 12 455 |
| Annen finanskostnad | | | 118 951 |
| Sum finanskostnader | | | 118 951 |
| Netto finans | | 13 703 | -106 496 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | -118 950 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | -118 950 |
| Årsresultat | | 0 | -118 950 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | -118 950 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | | -118 950 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | -118 950 |



Organisasjonsnr: 912 049 388
BJØRVIK-GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 3 044 392 3 044 392

Sum finansielle anleggsmidler 3 044 392 3 044 392

Sum anleggsmidler 3 044 392 3 044 392

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 37 604 23 901

Sum fordringer 37 604 23 901

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 247 156 260 859

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 247 156 260 859

Sum omløpsmidler 284 760 284 760

SUM EIENDELER 3 329 152 3 329 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 237 902 237 902

Sum opptjent egenkapital 237 902 237 902

Sum egenkapital 267 902 267 902

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær 6 2 935 531 2 935 531

Sum annen langsiktig gjeld 2 935 531 2 935 531



| | | | |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 125 719 | 125 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 719 | 125 719 |
| Sum gjeld | | 3 061 250 | 3 061 250 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 329 152 | 3 329 152 |



Organisasjonsnr: 912 049 388
BJØRVIK-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANS
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTA
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



REV. SØRREGISTERNR. 10172341

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Bjørvik-Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bjørvik-Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 0 og en egenkapital på

kr 267 902. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTER NR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2022
Bjørvik-Gruppen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 24. april 2023
FGH Revisjon AS

Kay Vidar Thomassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



**Årsregnskap 2022
for
Bjørvik-Gruppen AS**

Organisasjonsnr. 912049388



Bjørvik-Gruppen AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 703 | 12 455 |
| Sum driftskostnader | | 13 703 | 12 455 |
| DRIFTSRESULTAT | | -13 703 | -12 455 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 13 703 | 12 455 |
| Sum finansinntekter | | 13 703 | 12 455 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | 0 | 118 951 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 118 951 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 13 703 | -106 496 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 0 | -118 951 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 0 | -118 951 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | -118 951 |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | 0 | -118 951 |



Bjørvik-Gruppen AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 2 | 37 604 | 23 901 |
| Sum fordringer | | 37 604 | 23 901 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 247 156 | 260 859 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 284 760 | 284 760 |
| SUM EIENDELER | | 3 329 152 | 3 329 152 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 237 902 | 237 902 |
| Sum opptjent egenkapital | | 237 902 | 237 902 |
| SUM EGENKAPITAL | | 267 902 | 267 902 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til aksjonær | 6 | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 2 | 125 719 | 125 719 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 125 719 | 125 719 |
| SUM GJELD | | 3 061 250 | 3 061 250 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 329 152 | 3 329 152 |

Sandefjord, 24/4 2023

Bernt Bjørvik
styrets leder



Bjørvik-Gruppen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Av utbytter skjer på tidspunkt når dette er sikkert.

Aksjeinvesteringer

Aksjene bokføres i utgangspunktet til anskaffelseskost. Aksjene nedskrives til virkelig verdi når verdinedgangen forventes å ikke være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Datterselskap

Selskapet eier datterselskapene Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS som er 100 % eid og Bjørvik Malerservice AS som er 80 %. Konsernet utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnsutbetalinger. Det er derfor heller ikke nødvendig med pensjonsordning.

Note 2 - Investering i datterselskap

| <i>Datterselskap, kontorsted</i> | Eier/ stemme -andel | Selskapets egenkapital (100 %) | Selskapets resultat (100 %) | Bokført verdi |
|---|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS, Sandefjord | 100 % | 4 625 721 | 9 005 | 3 036 000 |
| Bjørvik Malerservice AS, Sandefjord | 80 % | 2 643 464 *) | -135 330 *) | 8 392 |
| Sum | | | | 3 044 392 |

*) årsregnskapet for 2022 er ikke klar ennå. Tallene er fra årsregnskapet 2021.

| <i>Mellomværende konsernselskaper</i> | 2022 | 2021 |
|---|---------|---------|
| Fordring på Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS | 23 901 | 11 446 |
| Fordring på Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS - konsernbidrag | 13 703 | 12 455 |
| Gjeld til Bjørvik Malerservice AS | 125 719 | 125 719 |



Bjørvik-Gruppen AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i> | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | 0 | 0 |

| <i>Beregning av årets skattekostnad</i> | 2022 | 2021 |
|---|---------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 0 | -118 950 |
| Permanente forskjeller | -13 703 | 106 496 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 13 703 | 12 455 |
| Skattbar inntekt | 0 | 1 |
| Betalbar skatt (22 %) av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandeler | Stemmeandel |
|-------------------------|-----------------|-------------|-------------|
| Ben Bjørvik, styreleder | 30 | 100,0 % | 100,0 % |
| Sum | 30 | 100,0 % | 100,0 % |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|-------------------|---------|
| Egenkapital 1.1. | 30 000 | 237 902 | 267 902 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 30 000 | 237 902 | 267 902 |

Note 6 - Gjeld til aksjonær

| | 2022 | 2021 |
|---------------------|-----------|-----------|
| Lån fra Ben Bjørvik | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Renter på lån | 0 | 0 |