



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 753 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKØYA AS  
Forretningsadresse: Veidholmen  
6570 SMØLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 300	40 000
Annen driftsinntekt		74 200	61 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 500</b>	<b>101 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	117 705	117 705
Annen driftskostnad	2	67 508	69 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 213</b>	<b>187 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 713</b>	<b>-86 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			61
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>61</b>
Annen rentekostnad		38 258	40 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 258</b>	<b>40 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 258</b>	<b>-40 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-116 970	-126 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 866 006	1 983 711
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 866 006</b>	<b>1 983 711</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 866 006</b>	<b>1 983 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 200	12 300
Andre fordringer		1 871	1 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 071</b>	<b>14 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 999	275 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 999</b>	<b>275 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>245 070</b>	<b>289 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 111 076</b>	<b>2 273 594</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 100 aksjer à 1.000	4,5	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	834 633	717 663



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-834 633</b>	<b>-717 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 367</b>	<b>382 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	553 732	594 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>553 732</b>	<b>594 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>553 732</b>	<b>594 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 636	8 811
Annen kortsiktig gjeld	7	1 288 341	1 287 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 291 977</b>	<b>1 296 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 845 709</b>	<b>1 891 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 111 076</b>	<b>2 273 594</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 731282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 753 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKØYA AS  
Forretningsadresse: Veidholmen  
6570 SMØLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 753 709  
SKØYA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 300	40 000
Annen driftsinntekt		74 200	61 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 500</b>	<b>101 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	117 705	117 705
Annen driftskostnad	2	67 508	69 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 213</b>	<b>187 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 713</b>	<b>-86 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			61
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>61</b>
Annen rentekostnad		38 258	40 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 258</b>	<b>40 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 258</b>	<b>-40 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-116 970	-126 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 970</b>	<b>-126 107</b>



Organisasjonsnr: 990 753 709  
SKØYA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1,6

1 866 006

1 983 711

Sum varige driftsmidler

1 866 006

1 983 711

Sum anleggsmidler

1 866 006

1 983 711

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

4 200

12 300

Andre fordringer

1 871

1 728

Sum fordringer

6 071

14 028

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

238 999

275 855

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

238 999

275 855

Sum omløpsmidler

245 070

289 883

SUM EIENDELER

2 111 076

2 273 594

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 100 aksjer  
à 1.000

4,5

1 100 000

1 100 000

Sum innskutt egenkapital

1 100 000

1 100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

834 633

717 663

Sum opptjent egenkapital

-834 633

-717 663

Sum egenkapital

265 367

382 337

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	553 732	594 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>553 732</b>	<b>594 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>553 732</b>	<b>594 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 636	8 811
Annen kortsiktig gjeld	7	1 288 341	1 287 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 291 977</b>	<b>1 296 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 845 709</b>	<b>1 891 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 111 076</b>	<b>2 273 594</b>



Organisasjonsnr: 990 753 709  
SKØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Skøya AS**

**Foretaksnr. 990753709**

**Utarbeidet av:**

Økonomitjenesten.no AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Smølasenteret  
6570 SMØLA  
Regnskapsførernummer 997934121





Skøya AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		32 300	40 000
Annen driftsinntekt		74 200	61 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>106 500</b>	<b>101 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	117 705	117 705
Annen driftskostnad	2	67 508	69 927
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>185 213</b>	<b>187 633</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(78 713)</b>	<b>(86 033)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>61</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		38 258	40 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 258</b>	<b>40 136</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(38 258)</b>	<b>(40 075)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(116 970)</b>	<b>(126 107)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(116 970)</b>	<b>(126 107)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(116 970)</b>	<b>(126 107)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(116 970)	(126 107)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(116 970)</b>	<b>(126 107)</b>



## Skøya AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 866 006	1 983 711
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 866 006</b>	<b>1 983 711</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 866 006</b>	<b>1 983 711</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 200	12 300
Andre fordringer		1 871	1 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 071</b>	<b>14 028</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 999	275 855
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>245 070</b>	<b>289 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 111 076</b>	<b>2 273 594</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 100 aksjer à 1.000	4,5	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(834 633)	(717 663)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(834 633)</b>	<b>(717 663)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>265 367</b>	<b>382 337</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	553 732	594 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>553 732</b>	<b>594 638</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>553 732</b>	<b>594 638</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 636	8 811
Annen kortsiktig gjeld	7	1 288 341	1 287 808
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 291 977</b>	<b>1 296 619</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 845 709</b>	<b>1 891 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 111 076</b>	<b>2 273 594</b>

Smøla 15.06.2022

Geir Magne Strand  
styrelederAdolf Magne Strand  
styremedlemBjørn Henning Strand  
styremedlem



Skøya AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 442 256	39 575	2 481 831
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 442 256	39 575	2 481 831
Akk. av/nedskr. pr 1/1	458 545	39 575	498 120
+ Ordinære avskrivninger	117 705	0	117 705
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	576 250	39 575	615 825
Balanseført verdi pr 31/12	1 866 006	0	1 866 006

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet kommer ikke inn under OTP ordningen.



Skøya AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-116 970
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	38 384
<b>= Inntekt</b>	<b>-78 587</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-107 215	-68 831
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	740 200	661 613
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-847 414</b>	<b>-730 444</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	847 414	730 444
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>847 414</b>	<b>730 444</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>186 431</b>	<b>160 698</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	847 414	730 445
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>186 431</b>	<b>160 698</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteberegningen gir en utsatt skattefordel på kr 186 431,- som ikke bokføres i balansen. Denne kommer fram av fremførbart underskudd fratrukket midlertidige forskjeller.



Skøya AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital, aksjonærer

Selskapet har 1 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende 5 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kristoffer Strand	427	38,82 %
Ragnar Strand	253	23,00 %
Adolf Strand	187	17,00 %
Geir Magne Strand	143	13,00 %
Bjørn H. Strand	77	7,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 100 000	-717 663	382 337
Anvendt til årsresultat		-116 970	-116 970
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>	<b>-834 633</b>	<b>265 367</b>

Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelse av regnskapet for 2021 til tross for at over halvparten av egenkapitalen er tapt. Ca. 70 % av gjelda i selskapet er til eiere, og det jobbes med å øke omsetningen i selskapet.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 310 768 og pr 31.12. i fjor kr 366 305.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	553 732	594 638
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter og bygninger	1 866 006	1 983 711



Skøya AS

## Noter 2021

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Lån fra aksjonærer er pr. 31.12.21 på kr 1 287 308 . Lånet er ikke renteberegnet.