



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 545 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 A AS
Forretningsadresse: Industriveien 6
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Später
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	17 520 517	16 692 805
Sum inntekter		17 520 517	16 692 805
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 960 211	4 471 202
Annen driftskostnad	4	891 444	402 801
Sum kostnader		5 851 655	4 874 003
Driftsresultat		11 668 862	11 818 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		645	0
Sum finansinntekter		645	0
Annen finanskostnad		1 566 840	1 182 331
Sum finanskostnader		1 566 840	1 182 331
Netto finans		-1 566 195	-1 182 331
Ordinært resultat før skattekostnad		10 102 667	10 636 471
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 222 587	2 340 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 880 080	8 296 447
Årsresultat		7 880 080	8 296 447
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	8 588 677	8 862 394
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-708 597	-565 947
Sum overføringer og disponeringer		7 880 080	8 296 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	588 375	388 515
Sum immaterielle eiendeler		588 375	388 515
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	84 801 568	89 222 093
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	3 900 559	323 164
Sum varige driftsmidler		88 702 127	89 545 257
Sum anleggsmidler		89 290 502	89 933 772
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 212 082	7 504 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 212 082	7 504 147
Sum omløpsmidler		2 212 082	7 504 147
SUM EIENDELER		91 502 584	97 437 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	200 000	200 000
Overkurs	7	39 778 390	39 778 390
Sum innskutt egenkapital		39 978 390	39 978 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-2 080 650	-1 372 053
Sum opptjent egenkapital		-2 080 650	-1 372 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		37 897 740	38 606 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	41 999 992	46 666 660
Sum annen langsiktig gjeld		41 999 992	46 666 660
Sum langsiktig gjeld		41 999 992	46 666 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 034	11 662
Skyldige offentlige avgifter		164 254	688 587
Kortsiktig konserngjeld	2	11 011 124	11 362 044
Annen kortsiktig gjeld		209 440	102 629
Sum kortsiktig gjeld		11 604 852	12 164 922
Sum gjeld		53 604 844	58 831 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 502 584	97 437 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509155

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 545 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 A AS
Forretningsadresse: Industriveien 6
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Später
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 994 545 167
INDUSTRIVEIEN 6 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	17 520 517	16 692 805
Sum inntekter		17 520 517	16 692 805
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 960 211	4 471 202
Annen driftskostnad	4	891 444	402 801
Sum kostnader		5 851 655	4 874 003
Driftsresultat		11 668 862	11 818 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		645	0
Sum finansinntekter		645	0
Annen finanskostnad		1 566 840	1 182 331
Sum finanskostnader		1 566 840	1 182 331
Netto finans		-1 566 195	-1 182 331
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 222 587	2 340 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 880 080	8 296 447
Årsresultat		7 880 080	8 296 447
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	8 588 677	8 862 394
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-708 597	-565 947
Sum overføringer og disponeringer		7 880 080	8 296 447



Organisasjonsnr: 994 545 167
INDUSTRIVEIEN 6 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	588 375	388 515
Sum immaterielle eiendeler		588 375	388 515

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	84 801 568	89 222 093
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	3 900 559	323 164
Sum varige driftsmidler		88 702 127	89 545 257

Sum anleggsmidler		89 290 502	89 933 772
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 212 082	7 504 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 212 082	7 504 147

Sum omløpsmidler		2 212 082	7 504 147
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		91 502 584	97 437 919
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7	39 778 390	39 778 390
Sum innskutt egenkapital		39 978 390	39 978 390

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-2 080 650	-1 372 053
Sum opptjent egenkapital		-2 080 650	-1 372 053

Sum egenkapital		37 897 740	38 606 337
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	41 999 992	46 666 660
Sum annen langsiktig gjeld		41 999 992	46 666 660
Sum langsiktig gjeld		41 999 992	46 666 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 034	11 662
Skyldige offentlige avgifter		164 254	688 587
Kortsiktig konserngjeld	2	11 011 124	11 362 044
Annen kortsiktig gjeld		209 440	102 629
Sum kortsiktig gjeld		11 604 852	12 164 922
Sum gjeld		53 604 844	58 831 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 502 584	97 437 919



Organisasjonsnr: 994 545 167
INDUSTRIVEIEN 6 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Industriveien 6 A AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Industriveien 6 A AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>17 520 517</u>	<u>16 692 805</u>
Sum driftsinntekter		<u>17 520 517</u>	<u>16 692 805</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	4 960 211	4 471 202
Annen driftskostnad	4	<u>891 444</u>	<u>402 801</u>
Sum driftskostnader		<u>5 851 655</u>	<u>4 874 003</u>
Driftsresultat		<u>11 668 862</u>	<u>11 818 802</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		645	0
Annen finanskostnad		<u>1 566 840</u>	<u>1 182 331</u>
Netto finansposter		<u>-1 566 195</u>	<u>-1 182 331</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 102 667</u>	<u>10 636 471</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>2 222 587</u>	<u>2 340 024</u>
Årsresultat		<u>7 880 080</u>	<u>8 296 447</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	8 588 677	8 862 394
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-708 597</u>	<u>-565 947</u>
Sum disponert		<u>7 880 080</u>	<u>8 296 447</u>



Industriveien 6 A AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	588 375	388 515
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	84 801 568	89 222 093
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	3 900 559	323 164
Sum varige driftsmidler		<u>88 702 127</u>	<u>89 545 257</u>
Sum anleggsmidler		<u>89 290 502</u>	<u>89 933 772</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>2 212 082</u>	<u>7 504 147</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 212 082</u>	<u>7 504 147</u>
Sum eiendeler		<u>91 502 584</u>	<u>97 437 919</u>

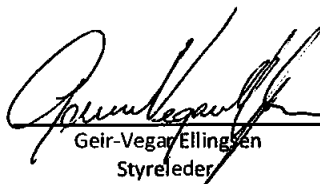


Industriveien 6 A AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7	39 778 390	39 778 390
Sum innskutt egenkapital		<u>39 978 390</u>	<u>39 978 390</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-2 080 650	-1 372 053
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 080 650</u>	<u>-1 372 053</u>
Sum egenkapital		<u>37 897 740</u>	<u>38 606 337</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	41 999 992	46 666 660
Sum annen langsiktig gjeld		<u>41 999 992</u>	<u>46 666 660</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		220 034	11 662
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	2	11 011 124	11 362 044
Skyldige offentlige avgifter		164 254	688 587
Annen kortsiktig gjeld		209 440	102 629
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 604 852</u>	<u>12 164 922</u>
Sum gjeld		<u>53 604 844</u>	<u>58 831 582</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>91 502 584</u>	<u>97 437 919</u>

31. desember 2022
Skedsmokorset, 20. april 2023


Geir-Vegar Ellingsen
Styreleder


Bjørn Moen
Styremedlem



Industriveien 6 A AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekt

Leieinntekter innteksføres i takt med opptjeningen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vis si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden foreles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.



Industriveien 6 A AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Drift av selskap

Selskapets virksomhet omfatter utleie og forvaltning av eiendommen i Skedsmo kommune. Leieinntekter består av leieinntekt fra morselskapet Heidenreich AS. Forvaltningen av selskapets virksomhet utføres av Heidenreich AS. Selskapet har i år gitt et konsernbidrag til morselskapet Heidenreich AS på kr. 11 011 124,- som fremkommer i posten gjeld til selskap i samme konsern.

	2022	2021
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	11 011 124	11 362 044

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Tomter, bygninger	Maskiner og anlegg	Sum
	Tomter	Bygninger	Inventar	
Anskaffelseskost 01.01.	45 852 255	110 513 123	412 347	156 777 725
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	4 117 080	4 117 080
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	45 852 255	110 513 123	4 529 427	160 894 805
Akk.avskrivning 31.12.	0	-71 563 810	-628 869	-72 192 679
Balanseført pr. 31.12.	45 852 255	38 949 313	3 900 558	88 702 126
Årets avskrivninger	0	4 420 525	539 686	4 960 211
Økonomisk levetid		25 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret i 2022. Selskapet har ingen forpliktelser til å gi styrets medlemmer særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for medlem av styret. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlem av styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	20 000	19 950

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Industriveien 6 A AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	2 422 447	2 499 650
Endring utsatt skatt	-199 860	-159 626
Årets totale skattekostnad	<u>2 222 587</u>	<u>2 340 024</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	10 102 667	10 636 471
Endring i midlertidige forskjeller	908 457	725 573
Alminnelig inntekt	<u>11 011 124</u>	<u>11 362 044</u>
Ytet konsernbidrag	-11 011 124	-11 362 044
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-2 674 433	-1 765 976
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 674 433</u>	<u>-1 765 976</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-588 375	-388 515
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2022	
22% skatt av resultat før skatt	<u>2 222 587</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>2 222 587</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Industriveien 6 A AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	200 000	39 778 390	-1 372 053	38 606 337
Egenkapital 01.01.2022	200 000	39 778 390	-1 372 053	38 606 337
Årsresultat	0	0	7 880 080	7 880 080
Avgitt konsernbidrag	0	0	-8 588 677	-8 588 677
Egenkapital 31.12.2022	200 000	39 778 390	-2 080 650	37 897 740

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	1 000	200	200 000

Eierstruktur

Samtlige aksjer i selskapet eies av Heidenreich AS.

Industriveien 6 A AS inngår i konsernregnskapet for CGH Holding AS.

Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Heidenreich AS, Postboks 84, 2021 Skedsmokorset. CGH Holding AS eies 100% av Cordes & Graefe Beteiligung- und Finanzierungsgesellschaft mit beschränkter Haftung.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 212 082

Selskapet har ikke bundne skattetrekkmidler eller øvrige bindinger knyttet til bankkonti pr. 31.12.2022.

Note 10 - Pant og garantier

	2022	2021
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	84 801 568	89 222 093

Avdragsprofil

2023	2024	2025	2026	2027	Deretter	Sum
4 666 668	4 666 668	4 666 668	4 666 668	4 666 668	18 666 652	41 999 992

Selskapets eiendom er også pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjoner.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industriveien 6 A AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industriveien 6 A AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Lausund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L15AA-8FEQE-LUX7-WEEHE-2KsA8-3Q18I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Lausund

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-378926

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-26 14:24:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L15AA-8FEQE-LUX7-WEEHE-2K5A8-3Q18I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>