



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 884 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆR GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 688  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 544	4 141 849
Annen driftsinntekt		686 863	917 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>761 407</b>	<b>5 059 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		71 500	118 000
Varekostnad		-23 706	1 070 803
Lønnskostnad	1, 2	267 949	1 760 543
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	306 003	307 623
Annen driftskostnad		461 227	2 251 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 082 972</b>	<b>5 508 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 565</b>	<b>-449 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 858	16 277
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 858</b>	<b>16 277</b>
Annen rentekostnad		112 040	122 382
Annen finanskostnad		19 437	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-131 477</b>	<b>-122 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 619</b>	<b>-106 105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-437 184	-555 364
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	509 312	749 065
Maskiner og anlegg	3	85 923	113 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	101 015	139 398
Sum varige driftsmidler		696 250	1 002 253
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		250	27 750
Andre langsiktige fordringer	7	650 000	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		650 250	677 750
Sum anleggsmidler		1 346 500	1 680 003
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 000	89 500
Sum varer		18 000	89 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 444	167 652
Andre kortsiktige fordringer		19 106	224 648
Sum fordringer		166 550	392 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 321	231 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 321	231 547
Sum omløpsmidler		193 872	713 347



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	1 291 667	854 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 667</b>	<b>-854 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-291 667</b>	<b>145 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 058 864	1 260 536
Ansvarlig lånekapital	9, 10	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 558 864</b>	<b>1 760 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 558 864</b>	<b>1 760 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 963	0
Leverandørgjeld		178 352	75 135
Skyldige offentlige avgifter		18 283	257 465
Annen kortsiktig gjeld		39 577	154 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 175</b>	<b>487 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 832 039</b>	<b>2 247 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 884 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆR GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 688  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 884 804  
KJØR GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 544	4 141 849
Annen driftsinntekt		686 863	917 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>761 407</b>	<b>5 059 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		71 500	118 000
Varekostnad		-23 706	1 070 803
Lønnskostnad	1, 2	267 949	1 760 543
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	306 003	307 623
Annen driftskostnad		461 227	2 251 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 082 972</b>	<b>5 508 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 565</b>	<b>-449 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 858	16 277
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 858</b>	<b>16 277</b>
Annen rentekostnad		112 040	122 382
Annen finanskostnad		19 437	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-131 477</b>	<b>-122 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 619</b>	<b>-106 105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-437 184	-555 364
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>



Organisasjonsnr: 988 884 804  
KJØR GARTNERI AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	509 312	749 065
Maskiner og anlegg			
	3	85 923	113 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	101 015	139 398
Sum varige driftsmidler		696 250	1 002 253
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		250	27 750
Andre langsiktige fordringer			
	7	650 000	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		650 250	677 750
Sum anleggsmidler		1 346 500	1 680 003
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		18 000	89 500
Sum varer		18 000	89 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		147 444	167 652
Andre kortsiktige fordringer			
		19 106	224 648
Sum fordringer		166 550	392 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 321	231 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 321	231 547
Sum omløpsmidler		193 872	713 347
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	1 291 667	854 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 667</b>	<b>-854 483</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-291 667</b>	<b>145 517</b>
------------------------	----------	-----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Sum avsetninger for forpliktelses

		0	0
--	--	---	---

##### Annen langsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	9	1 058 864	1 260 536
Ansvarlig lånekapital	9, 10	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 558 864</b>	<b>1 760 536</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 558 864</b>	<b>1 760 536</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner		36 963	0
Leverandørgjeld		178 352	75 135
Skyldige offentlige avgifter		18 283	257 465
Annen kortsiktig gjeld		39 577	154 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 175</b>	<b>487 297</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 832 039</b>	<b>2 247 833</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 988 884 804  
KJØR GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Virksomheten har i løpet av regnskapsåret kommet i en situasjon med negativ egenkapital på kr 291 667,- Virksomheten eier en eiendom som antas å ha reel verdi over bokført verdi. Dette gjør at reel egenkapital er høyere enn



den bokførte verdien. Videre har selskapet utsikter til mer stabile leieinntekter, samtidig som kostnadsreduksjoner er forventet å få full effekt i 2024. Selskapet har også et ansvarlig lån fra eier på kr 500 000, som vil konverteres til egenkapital ved manglende resultatforbedring sånn at det blir positiv egenkapital ved utløpet av 2024. Styret mener derfor at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.25

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	217814.00	1442172.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33655.00	208516.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16480.00	32272.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	77583.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	267949.00	1760543.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5658710.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5658710.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4962458.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



696252.00 0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	306003.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
650000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9



**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
50504.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1058864.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1146250.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsoppgjør for

**KJÆR GARTNERI AS**

988884804

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Skattemelding	8
Næringspesifikasjon	12
Sluttposterings	23



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		74 544	4 141 849
Annen driftsinntekt		686 863	917 695
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>761 407</b>	<b>5 059 543</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-71 500	-118 000
Varekostnad		23 706	-1 070 803
Lønnskostnad	1, 2	-267 949	-1 760 543
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-306 003	-307 623
Annen driftskostnad		-461 227	-2 251 833
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 082 972</b>	<b>-5 508 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 565</b>	<b>-449 258</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		15 858	16 277
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 858</b>	<b>16 277</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-112 040	-122 382
Annen finanskostnad		-19 437	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-131 477</b>	<b>-122 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 619</b>	<b>-106 105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-437 184	-555 364
<b>Sum overføringer</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	509 312	749 065
Maskiner og anlegg	3	85 923	113 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	101 015	139 398
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>696 250</b>	<b>1 002 253</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		250	27 750
Andre langsiktige fordringer	7	650 000	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 250</b>	<b>677 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 346 500</b>	<b>1 680 003</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 000	89 500
<b>Sum varer</b>		<b>18 000</b>	<b>89 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 444	167 652
Andre kortsiktige fordringer		19 106	224 648
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 550</b>	<b>392 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 321	231 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 321</b>	<b>231 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193 872</b>	<b>713 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-1 291 667	-854 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 667</b>	<b>-854 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-291 667</b>	<b>145 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 058 864	1 260 536
Ansvarlig lånekapital	9, 10	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 558 864</b>	<b>1 760 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 963	0
Leverandørgjeld		178 352	75 135
Skyldige offentlige avgifter		18 283	257 465
Annen kortsiktig gjeld		39 577	154 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 175</b>	<b>487 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 832 039</b>	<b>2 247 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>

  
Martin Danielsen  
styrets leder



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	217 814	1 442 172
Arbeidsgiveravgift	33 655	208 516
Pensjonskostnader	16 480	32 272
Andre relaterte ytelser	0	77 583
<b>Sum</b>	<b>267 949</b>	<b>1 760 543</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,25

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 658 710
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 658 710</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 962 458
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>696 252</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	306 003

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-437 184	0
Permanente forskjeller	21 723	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	162 506	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-252 955</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-503 404	-665 910	162 506
Omløpsmidler	-200 000	-200 000	0
Fremførbart underskudd	-632 048	-885 003	252 955
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 335 452</b>	<b>-1 750 913</b>	<b>415 461</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 335 452	1 750 913	-415 461
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

Virksomheten har i løpet av regnskapsåret kommet i en situasjon med negativ egenkapital på kr 291 667,-. Virksomheten eier en eiendom som antas å ha reel verdi over bokført verdi. Dette gjør at reel egenkapital er høyere enn den bokførte verdien.

Videre har selskapet utsikter til mer stabile leieinntekter, samtidig som kostnadsreduksjoner er forventet å få full effekt i 2024.

Selskapet har også et ansvarlig lån fra eier på kr 500 000, som vil konverteres til egenkapital ved manglende resultatforbedring sånn at det blir positiv egenkapital ved utløpet av 2024.

Styret mener derfor at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	650 000
---	---------

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 000 000	-854 483	145 517
Årsresultat	0	-437 184	-437 184
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-1 291 667</b>	<b>-291 667</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	50 504
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 058 864
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 146 250
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 10 - Ansvarlig lån

Martin Danielsen har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr. 500.000. Dette er ikke renteberegnet. Endring av rentesats eller tilbakebetaling kan ikke utføres uten forutgående skriftlig samtykke fra DnB Nor Bank ASA.



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		74 544	4 141 849
Annen driftsinntekt		686 863	917 695
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>761 407</b>	<b>5 059 543</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-71 500	-118 000
Varekostnad		23 706	-1 070 803
Lønnskostnad	1, 2	-267 949	-1 760 543
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-306 003	-307 623
Annen driftskostnad		-461 227	-2 251 833
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 082 972</b>	<b>-5 508 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 565</b>	<b>-449 258</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		15 858	16 277
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 858</b>	<b>16 277</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-112 040	-122 382
Annen finanskostnad		-19 437	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-131 477</b>	<b>-122 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 619</b>	<b>-106 105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-437 184	-555 364
<b>Sum overføringer</b>		<b>-437 184</b>	<b>-555 364</b>



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	509 312	749 065
Maskiner og anlegg	3	85 923	113 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	101 015	139 398
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>696 250</b>	<b>1 002 253</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		250	27 750
Andre langsiktige fordringer	7	650 000	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 250</b>	<b>677 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 346 500</b>	<b>1 680 003</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 000	89 500
<b>Sum varer</b>		<b>18 000</b>	<b>89 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 444	167 652
Andre kortsiktige fordringer		19 106	224 648
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 550</b>	<b>392 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 321	231 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 321</b>	<b>231 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193 872</b>	<b>713 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-1 291 667	-854 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 667</b>	<b>-854 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-291 667</b>	<b>145 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 058 864	1 260 536
Ansvarlig lånekapital	9, 10	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 558 864</b>	<b>1 760 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 963	0
Leverandørgjeld		178 352	75 135
Skyldige offentlige avgifter		18 283	257 465
Annen kortsiktig gjeld		39 577	154 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 175</b>	<b>487 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 832 039</b>	<b>2 247 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 540 372</b>	<b>2 393 350</b>

Revetal, 18.03.2024

Martin Danielsen  
styrets leder



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KJÆR GARTNERI AS  
988 884 804

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	217 814	1 442 172
Arbeidsgiveravgift	33 655	208 516
Pensjonskostnader	16 480	32 272
Andre relaterte ytelser	0	77 583
<b>Sum</b>	<b>267 949</b>	<b>1 760 543</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,25

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 658 710
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 658 710</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 962 458
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>696 252</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	306 003

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-437 184	0
Permanente forskjeller	21 723	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	162 506	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-252 955</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-503 404	-665 910	162 506
Omløpsmidler	-200 000	-200 000	0
Frempårbart underskudd	-632 048	-885 003	252 955
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 335 452</b>	<b>-1 750 913</b>	<b>415 461</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 335 452	1 750 913	-415 461
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



## KJÆR GARTNERI AS 988 884 804

Virksomheten har i løpet av regnskapsåret kommet i en situasjon med negativ egenkapital på kr 291 667,-. Virksomheten eier en eiendom som antas å ha reel verdi over bokført verdi. Dette gjør at reel egenkapital er høyere enn den bokførte verdien.

Videre har selskapet utsikter til mer stabile leieinntekter, samtidig som kostnadsreduksjoner er forventet å få full effekt i 2024.

Selskapet har også et ansvarlig lån fra eier på kr 500 000, som vil konverteres til egenkapital ved manglende resultatforbedring sånn at det blir positiv egenkapital ved utløpet av 2024.

Styret mener derfor at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	650 000
---	---------

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	-854 483	145 517
Årsresultat	0	-437 184	-437 184
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-1 291 667</b>	<b>-291 667</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

---

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	50 504
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 058 864
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 146 250
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 10 - Ansvarlig lån

Martin Danielsen har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr. 500.000. Dette er ikke renteberegnet. Endring av rentesats eller tilbakebetaling kan ikke utføres uten forutgående skriftlig samtykke fra DnB Nor Bank ASA.