



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 823 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERSSON ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugevegen 86
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		741 830	739 220
Sum inntekter		741 830	739 220
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	3	120 345	120 345
Annen driftskostnad		59 029	26 223
Sum kostnader		179 374	146 568
Driftsresultat		562 456	592 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 057 195	1 493 748
Annen renteinntekt		155 478	119 147
Sum finansinntekter		1 212 673	1 612 895
Annen rentekostnad		192 501	187 447
Sum finanskostnader		192 501	187 447
Netto finans		1 020 172	1 425 448
Resultat før skattekostnad		1 582 628	2 018 100
Skattekostnad på resultat	4	349 575	446 512
Årsresultat	5	1 233 053	1 571 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 233 053	1 571 588
Totalresultat		1 233 053	1 571 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		733 053	1 171 588
Sum overføringer og disponeringer		1 233 053	1 571 588



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	32 837	22 113
Sum immaterielle eiendeler		32 837	22 113
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 424 740	1 545 085
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 424 740	1 545 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 914 788	7 914 788
Investering i annet foretak i samme konsern		15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		9 929 788	7 914 788
Sum anleggsmidler		11 387 365	9 481 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	7 156 050	4 518 711
Sum fordringer		7 156 050	4 518 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 724 161	6 007 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 724 161	6 007 723
Sum omløpsmidler		8 880 211	10 526 434
SUM EIENDELER		20 267 576	20 008 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (584 aksjer á kr 1 200)	9	700 800	700 800
Overkurs		633 140	633 140
Sum innskutt egenkapital		1 333 940	1 333 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 677 771	14 944 718
Sum opptjent egenkapital		15 677 771	14 944 718
Sum egenkapital	5	17 011 711	16 278 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 346 626	2 820 626
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 346 626	2 820 626
Sum langsiktig gjeld		2 346 626	2 820 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 092	1 092
Betalbar skatt	4	360 299	458 914
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	8	47 848	49 130
Sum kortsiktig gjeld		909 239	909 136
Sum gjeld		3 255 865	3 729 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 267 576	20 008 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667057

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 823 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERSSON ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugevegen 86
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 930 823 287
PERSSON ELEKTRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		741 830	739 220
Sum inntekter		741 830	739 220
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	3	120 345	120 345
Annen driftskostnad		59 029	26 223
Sum kostnader		179 374	146 568
Driftsresultat		562 456	592 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 057 195	1 493 748
Annen renteinntekt		155 478	119 147
Sum finansinntekter		1 212 673	1 612 895
Annen rentekostnad		192 501	187 447
Sum finanskostnader		192 501	187 447
Netto finans		1 020 172	1 425 448
Resultat før skattekostnad		1 582 628	2 018 100
Skattekostnad på resultat	4	349 575	446 512
Årsresultat	5	1 233 053	1 571 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 233 053	1 571 588
Totalresultat		1 233 053	1 571 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		733 053	1 171 588
Sum overføringer og disponeringer		1 233 053	1 571 588



Organisasjonsnr: 930 823 287
PERSSON ELEKTRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	32 837	22 113
Sum immaterielle eiendeler		32 837	22 113
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 424 740	1 545 085
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 424 740	1 545 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 914 788	7 914 788
Investering i annet foretak i samme konsern		15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		9 929 788	7 914 788
Sum anleggsmidler		11 387 365	9 481 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	7 156 050	4 518 711
Sum fordringer		7 156 050	4 518 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 724 161	6 007 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 724 161	6 007 723
Sum omløpsmidler		8 880 211	10 526 434
SUM EIENDELER		20 267 576	20 008 420



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (584 aksjer á kr 1 200)	9	700 800	700 800
Overkurs		633 140	633 140
Sum innskutt egenkapital		1 333 940	1 333 940

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 677 771	14 944 718
Sum opptjent egenkapital		15 677 771	14 944 718

Sum egenkapital	5	17 011 711	16 278 658
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 346 626	2 820 626
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 346 626	2 820 626

Sum langsiktig gjeld		2 346 626	2 820 626
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	1 092	1 092
Betalbar skatt	4	360 299	458 914
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	8	47 848	49 130
Sum kortsiktig gjeld		909 239	909 136

Sum gjeld		3 255 865	3 729 762
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 267 576	20 008 420
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 930 823 287
PERSSON ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Persson Elektro Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	741 830	739 220
	Sum driftsinntekter	741 830	739 220
3	Ordinær avskrivning	120 345	120 345
	Annen driftskostnad	59 029	26 223
	Sum driftskostnader	179 374	146 568
	Driftsresultat	562 456	592 652
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	1 057 195	1 493 748
	Annen renteinntekt	155 478	119 147
	Annen rentekostnad	-192 501	-187 447
	Netto finansresultat	1 020 172	1 425 448
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 582 628	2 018 100
4	Skattekostnad på resultat	-349 575	-446 512
5	ÅRSRESULTAT	1 233 053	1 571 588
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	733 053	1 171 588
	Foreslått utbytte	500 000	400 000
	Sum overføringer	1 233 053	1 571 588



Persson Elektro Eiendom AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
4	Utsatt skattefordel	32 837	22 113
	Sum immaterielle eiendeler	32 837	22 113
	Varige driftsmidler		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 424 740	1 545 085
3	Sum varige driftsmidler	1 424 740	1 545 085
	Finansielle anleggsmidler		
7	Investeringer i datterselskap	7 914 788	7 914 788
	Investeringer i annet foretak i samme konsern	15 000	0
	Lån til tilknyttet selskap	2 000 000	0
	Sum finansielle anleggsmidler	9 929 788	7 914 788
	Sum anleggsmidler	11 387 365	9 481 986
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
8	Andre kortsiktige fordringer	7 156 050	4 518 711
	Sum fordringer	7 156 050	4 518 711
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 724 161	6 007 723
	Sum omløpsmidler	8 880 211	10 526 434
	SUM EIENDELER	20 267 576	20 008 420



Persson Elektro Eiendom AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
9	Selskapskapital (584 aksjer á kr 1 200)	700 800	700 800
	Overkurs	633 140	633 140
	Sum innskutt egenkapital	1 333 940	1 333 940
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	15 677 771	14 944 718
	Sum opptjent egenkapital	15 677 771	14 944 718
5	Sum egenkapital	17 011 711	16 278 658
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 346 626	2 820 626
	Sum annen langsiktig gjeld	2 346 626	2 820 626
	Kortsiktig gjeld		
8	Leverandørgjeld	1 092	1 092
4	Betalbar skatt	360 299	458 914
	Foreslått utbytte	500 000	400 000
8	Annen kortsiktig gjeld	47 848	49 130
	Sum kortsiktig gjeld	909 239	909 136
	Sum gjeld	3 255 865	3 729 762
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	20 267 576	20 008 420

Haugesund , 30.06.2025
Styret i Persson Elektro Eiendom AS

Per Inge Persson
styreleder



Persson Elektro Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Persson Elektro Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	417 876	3 311 846	3 729 721
= Anskaffelseskost 31.12.24	417 876	3 311 846	3 729 721
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	417 876	1 887 106	2 304 981
= Bokført verdi 31.12.24	0	1 424 740	1 424 740
Årets ordinære avskrivninger		120 345	120 345
Økonomisk levetid	7-10 år	20-25 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	360 299	458 914
Endring i utsatt skattefordel	-10 724	-12 402
Skattekostnad ordinært resultat	349 575	446 512
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 582 628	2 018 100
Permanente forskjeller	6 347	11 500
Endring i midlertidige forskjeller	48 748	56 372
Skattepliktig inntekt	1 637 723	2 085 972
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 716	130 289
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	232 583	328 625
Sum betalbar skatt i balansen	360 299	458 914

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-149 261	-100 514	48 748
Sum	-149 261	-100 514	48 748
Grunnlag for utsatt skattefordel	-149 261	-100 514	48 748
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 837	-22 113	10 724



Persson Elektro Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 800	633 140	14 944 718	16 278 658
Årets resultat			1 233 053	1 233 053
Utbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	700 800	633 140	15 677 771	17 011 711

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 346 626	2 820 626
Sum	2 346 626	2 820 626
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 424 740	1 545 085
Sum	1 424 740	1 545 085

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kolnes Boligfelt AS	Haugesund	100,0%	6 500 000	5 280 223	83 068
Persson Elektro AS	Haugesund	100,0%	1 414 788	1 443 503	934 174
Sum			7 914 788	6 723 726	1 017 242

Persson Elektro Eiendom AS leier ut fast eiendom til Persson Elektro AS. Årets leie er kr 720 000.

Selskapet har i 2024 medstiftet Stoltenberggata Prosjekt AS, og eier 50 % av en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	9 151 550	4 514 211
Sum	9 151 550	4 514 211
	Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

Persson Elektro Eiendom AS

Side 6



Persson Elektro Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Persson Elektro Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	584	1 200,0	700 800
Sum	584		700 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Inge Persson	234	40,1	40,1
Henrik Grimstvedt Persson	175	30,0	30,0
Marie Grimstvedt Persson	175	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	584	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Inge Persson	styreleder	234
Totalt antall aksjer		234



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Persson Elektro Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Persson Elektro Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Persson Elektro Eiendom AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 2 juli 2025
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-07-02

Identification

 **bankID** Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))