



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 548 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG EIENDOM TAU AS
Forretningsadresse: Røynebergsletta 20
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Årvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		616 000	70 000
Annen driftsinntekt			7 000
Sum inntekter		616 000	77 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	225 990	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		221 320	116 992
Sum kostnader		447 310	116 992
Driftsresultat		168 690	-39 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern		549 743	
Annen rentekostnad			4 671
Sum finanskostnader		549 743	4 671
Netto finans		-549 743	-4 671
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 053	-44 663
Skattekostnad på ordinært resultat		-83 831	-5 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		-297 222	-39 424
Årsresultat	4	-297 222	-39 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 222	-39 424
Totalresultat		-297 222	-39 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		89 070	5 239
Sum immaterielle eiendeler		89 070	5 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		37 885 200	7 611 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 178 500	
Sum varige driftsmidler	3	39 063 700	7 611 393
Sum anleggsmidler		39 152 770	7 616 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		770 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 081 782	653 661
Sum fordringer		3 851 782	653 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 374 728	58 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 374 728	58 492
Sum omløpsmidler		5 226 510	712 153
SUM EIENDELER		44 379 280	8 328 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 481 443	1 778 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 981 443	4 278 665
Sum egenkapital	4	3 981 443	4 278 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld			4 025 081
Sum annen langsiktig gjeld			4 025 081
Sum langsiktig gjeld		0	4 025 081
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 923 786	
Leverandørgjeld		567 948	25 039
Kortsiktig konserngjeld		36 344 125	
Annen kortsiktig gjeld		561 978	
Sum kortsiktig gjeld		40 397 836	25 039
Sum gjeld		40 397 836	4 050 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 379 280	8 328 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853756

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 548 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG EIENDOM TAU AS
Forretningsadresse: Røynebergsetta 20
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Årvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 914 548 497
SG EIENDOM TAU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		616 000	70 000
Annen driftsinntekt			7 000
Sum inntekter		616 000	77 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	225 990	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		221 320	116 992
Sum kostnader		447 310	116 992
Driftsresultat		168 690	-39 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern		549 743	
Annen rentekostnad			4 671
Sum finanskostnader		549 743	4 671
Netto finans		-549 743	-4 671
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 053	-44 663
Skattekostnad på ordinært resultat		-83 831	-5 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		-297 222	-39 424
Årsresultat	4	-297 222	-39 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 222	-39 424
Totalresultat		-297 222	-39 424



Organisasjonsnr: 914 548 497
SG EIENDOM TAU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		89 070	5 239
Sum immaterielle eiendeler		89 070	5 239

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		37 885 200	7 611 393
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 178 500	
Sum varige driftsmidler	3	39 063 700	7 611 393

Sum anleggsmidler		39 152 770	7 616 632
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		770 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 081 782	653 661
Sum fordringer		3 851 782	653 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 374 728	58 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 374 728	58 492

Sum omløpsmidler		5 226 510	712 153
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		44 379 280	8 328 785
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 481 443	1 778 665
Sum innskutt egenkapital		3 981 443	4 278 665

Sum egenkapital	4	3 981 443	4 278 665
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Øvrig langsiktig gjeld		4 025 081
Sum annen langsiktig gjeld		4 025 081
Sum langsiktig gjeld	0	4 025 081
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	2 923 786
Leverandørgjeld		567 948
Kortsiktig konserngjeld		36 344 125
Annen kortsiktig gjeld		561 978
Sum kortsiktig gjeld	40 397 836	25 039
Sum gjeld	40 397 836	4 050 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	44 379 280	8 328 785



Organisasjonsnr: 914 548 497
SG EIENDOM TAU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Sg Eiendom Tau AS

Org.nr 914 548 497



Resultatregnskap Sg Eiendom Tau AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		616 000	70 000
Annen driftsinntekt		0	7 000
Sum driftsinntekter		616 000	77 000
Ordinære avskrivninger	3	225 990	0
Annen driftskostnad		221 320	116 992
Sum driftskostnader		447 310	116 992
Driftsresultat		168 690	-39 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		549 743	0
Annen rentekostnad		0	4 671
Resultat av finansposter		-549 743	-4 671
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 053	-44 663
Skattekostnad på ordinært resultat		-83 831	-5 239
Årsresultat	4	-297 222	-39 424



Balanse Sg Eiendom Tau AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		89 070	5 239
Sum immaterielle eiendeler		89 070	5 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		37 885 200	7 611 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 178 500	0
Sum varige driftsmidler	3	39 063 700	7 611 393
Sum anleggsmidler		39 152 770	7 616 632
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		770 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 081 782	653 661
Sum fordringer		3 851 782	653 661
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 374 728	58 492
Sum omløpsmidler		5 226 510	712 153
Sum eiendeler		44 379 280	8 328 785



Balanse Sg Eiendom Tau AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 481 443	1 778 665
Sum innskutt egenkapital		3 981 443	4 278 665
Sum egenkapital	4	3 981 443	4 278 665
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 025 081
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 025 081
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 923 786	0
Leverandørgjeld		567 948	25 039
Kortsiktig konserngjeld		36 344 125	0
Annen kortsiktig gjeld		561 978	0
Sum kortsiktig gjeld		40 397 836	25 039
Sum gjeld		40 397 836	4 050 120
Sum egenkapital og gjeld		44 379 280	8 328 785

Tau, 30.06.2022
Styret i Sg Eiendom Tau AS

Stian Årvik
styreleder/daglig leder

Geir Magne Årvik
styremedlem



Noter 2021

Sg Eiendom Tau AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2021	2020
Antall årsverk	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 611 393		7 611 393
Tilgang kjøpte driftsmidler	30 459 162	1 219 135	31 678 297
Anskaffelseskost 31.12.21	38 070 555	1 219 135	39 289 690
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	185 355	40 635	225 990
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	185 355	40 635	225 990
Bokført verdi 31.12.21	37 885 200	1 178 500	39 063 700
Årets ordinære avskrivninger	185 355	40 635	225 990
Økonomisk levetid	10-40 år	5 år	



Noter 2021 Sg Eiendom Tau AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	2 500 000	1 778 665	0	4 278 665
Årets resultat			-297 222	-297 222
Egenkapital 31.12	2 500 000	1 778 665	-297 222	3 981 443

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (limit 0)	2 923 786	0
Sum	2 923 786	0

Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	37 885 200	7 611 393
Driftstilbehør	1 178 500	0
Kundefordringer	770 000	0
Sum	39 833 700	7 611 393



Til generalforsamlingen i
SG Eiendom Tau AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SG Eiendom Tau AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 297 222. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 30. juni 2022

Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes
Statsautorisert revisor