



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 801 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 36 AS
Forretningsadresse: Leilighetsnr. S3206
Sørengkaia 39
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Reidar Stenbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 193 420 | 213 404 |
| Annen driftsinntekt | | 5 562 | 17 030 |
| Sum inntekter | | 198 982 | 230 434 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 1 312 | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 040 229 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 295 428 | 161 295 |
| Sum kostnader | | 1 336 969 | 161 295 |
| Driftsresultat | | -1 137 987 | 69 140 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | -30 000 |
| Annen renteinntekt | | 36 681 | -749 |
| Annen finansinntekt | | 220 422 | 11 115 |
| Sum finansinntekter | | 257 103 | -19 634 |
| Annen rentekostnad | | 104 655 | 80 015 |
| Annen finanskostnad | | | 1 196 943 |
| Sum finanskostnader | | 104 655 | 1 276 959 |
| Netto finans | | 152 448 | -1 296 593 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -985 539 | -1 227 453 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -209 864 | -263 440 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -775 675 | -964 013 |
| Årsresultat | | -775 675 | -964 013 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -775 675 | -964 013 |
| Totalresultat | | -775 675 | -964 013 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -775 675 | -964 013 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -775 675 | -964 013 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 207 452 | 6 945 113 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 6 207 452 | 6 945 113 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 8 625 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 625 | |
| Sum anleggsmidler | | 6 216 077 | 6 945 113 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 35 527 | 34 460 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 874 | 25 905 |
| Konsernfordringer | 7 | 613 964 | 322 589 |
| Sum fordringer | | 666 365 | 382 953 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 951 816 | 5 021 043 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 951 816 | 5 021 043 |
| Sum omløpsmidler | | 4 618 180 | 5 403 997 |
| SUM EIENDELER | | 10 834 257 | 12 349 110 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 5 | 936 000 | 936 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 1 524 613 | 1 045 721 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 460 613 | 1 981 721 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -460 535 | 315 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | -460 535 | 315 140 |
| Sum egenkapital | 6 | 2 000 078 | 2 296 861 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 136 026 | 210 818 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 136 026 | 210 818 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 589 163 | 1 709 163 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 1 589 163 | 1 709 163 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 725 189 | 1 919 981 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 7 108 990 | 8 132 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 108 990 | 8 132 268 |
| Sum gjeld | | 8 834 179 | 10 052 249 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 834 257 | 12 349 110 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 498407

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 801 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 36 AS
Forretningsadresse: Leilighetsnr. S3206
Sørengkaia 39
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Reidar Stenbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 883 801 032
STRANDGATA 36 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 193 420 | 213 404 |
| Annen driftsinntekt | | 5 562 | 17 030 |
| Sum inntekter | | 198 982 | 230 434 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 1 312 | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 040 229 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 295 428 | 161 295 |
| Sum kostnader | | 1 336 969 | 161 295 |
| Driftsresultat | | -1 137 987 | 69 140 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | -30 000 |
| Annen renteinntekt | | 36 681 | -749 |
| Annen finansinntekt | | 220 422 | 11 115 |
| Sum finansinntekter | | 257 103 | -19 634 |
| Annen rentekostnad | | 104 655 | 80 015 |
| Annen finanskostnad | | | 1 196 943 |
| Sum finanskostnader | | 104 655 | 1 276 959 |
| Netto finans | | 152 448 | -1 296 593 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -209 864 | -263 440 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -775 675 | -964 013 |
| Årsresultat | | -775 675 | -964 013 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -775 675 | -964 013 |
| Totalresultat | | -775 675 | -964 013 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -775 675 | -964 013 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -775 675 | -964 013 |





Organisasjonsnr: 883 801 032
STRANDGATA 36 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

| | | | |
|-------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum varige driftsmidler | 4 | 6 207 452 | 6 945 113 |
|-------------------------|---|-----------|-----------|

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

| | | | |
|----------------------------------|--|-------|--|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 625 | |
|----------------------------------|--|-------|--|

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 6 216 077 | 6 945 113 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Konsernfordringer

| | | | |
|----------------|---|---------|---------|
| Sum fordringer | 7 | 666 365 | 382 953 |
|----------------|---|---------|---------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

| | | | |
|--|--|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 951 816 | 5 021 043 |
|--|--|-----------|-----------|

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 4 618 180 | 5 403 997 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 10 834 257 | 12 349 110 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum innskutt egenkapital | 5 | 936 000 | 936 000 |
| | 6 | 1 524 613 | 1 045 721 |
| | | 2 460 613 | 1 981 721 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 6 | -460 535 | 315 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | -460 535 | 315 140 |
| Sum egenkapital | 6 | 2 000 078 | 2 296 861 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 136 026 | 210 818 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 136 026 | 210 818 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 589 163 | 1 709 163 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 1 589 163 | 1 709 163 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 725 189 | 1 919 981 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 7 108 990 | 8 132 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 108 990 | 8 132 268 |
| Sum gjeld | | 8 834 179 | 10 052 249 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 834 257 | 12 349 110 |



Organisasjonsnr: 883 801 032
STRANDGATA 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

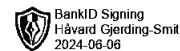
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Strandgata 36 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgata 36 AS som viser et underskudd på kr 775 675. Årsregnskapet består av balanse per 31.12 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

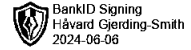
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 06.06.2024
Plus Revisjon AS

Håvard Gjerding-Smith
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Årsregnskap

2023

Strandgata 36 AS

Org.nr.:883 801 032



Resultatregnskap

Strandgata 36 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 193 420 | 213 404 |
| Annen driftsinntekt | | 5 562 | 17 030 |
| Sum driftsinntekter | | 198 982 | 230 434 |
| Lønnskostnad | | 1 312 | 0 |
| Nedskrivning anleggsmidler | 4 | 1 040 229 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 295 428 | 161 295 |
| Sum driftskostnader | | 1 336 969 | 161 295 |
| Driftsresultat | | -1 137 987 | 69 140 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | -30 000 |
| Annen renteinntekt | | 36 681 | -749 |
| Annen finansinntekt | | 220 422 | 11 115 |
| Annen rentekostnad | | 104 655 | 80 015 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 196 943 |
| Resultat av finansposter | | 152 448 | -1 296 593 |
| Resultat før skattekostnad | | -985 539 | -1 227 453 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -209 864 | -263 440 |
| Resultat | | -775 675 | -964 013 |
| Arsresultat | | -775 675 | -964 013 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 775 675 | 964 013 |
| Sum overføringer | | -775 675 | -964 013 |



Balanse
Strandgata 36 AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 207 452 | 6 945 113 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 6 207 452 | 6 945 113 |
| Andre langsiktige fordringer | | 8 625 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 625 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 6 216 077 | 6 945 113 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 35 527 | 34 460 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 874 | 25 905 |
| Konsernfordringer | 7 | 613 964 | 322 589 |
| Sum fordringer | | 666 365 | 382 953 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 951 816 | 5 021 043 |
| Sum omløpsmidler | | 4 618 180 | 5 403 997 |
| Sum eiendeler | | 10 834 257 | 12 349 110 |

**Balanse**

Strandgata 36 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 936 000 | 936 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 1 524 613 | 1 045 721 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 460 613 | 1 981 721 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -460 535 | 315 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | -460 535 | 315 140 |
| Sum egenkapital | 6 | 2 000 078 | 2 296 861 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 136 026 | 210 818 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 136 026 | 210 818 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 589 163 | 1 709 163 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 1 589 163 | 1 709 163 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konserngjeld | 7 | 7 108 990 | 8 132 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 108 990 | 8 132 268 |
| Sum gjeld | | 8 834 179 | 10 052 249 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 834 257 | 12 349 110 |

Oslo, 06.06.2024

Styret i Strandgata 36 AS

Sverre Reidar Stenbakk

styreleder/daglig leder



Noter 2023 Strandgata 36 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter resultatføres etter hvert som de oppføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knyttet seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt noen ytelser til styret eller andre ledende personer.

Note 3 - Skattekostnad

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -209 864 | -263 440 |
| Sum skattekostnad | -209 864 | -263 440 |

Noter 2023
Strandgata 36 AS

Note 3 - Skattekostnad forts-

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-----------|------------|
| Resultat før skattekostnad | -985 539 | -1 227 453 |
| Permanente forskjeller | 31 610 | 30 000 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 273 636 | 314 706 |
| Mottatt konsernbidrag | 613 964 | 290 979 |
| Årets skattegrunnlag resultat | 933 671 | -591 768 |
| Fremførbar korreksjonsinntekt | | |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -933 671 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | -591 768 |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

| | | | Endring |
|--------------------------------------|-----------|------------|-----------|
| Gevinst og tapskonto | 1 225 799 | 1 532 249 | 306 450 |
| Driftsmidler | 40 972 | 1 008 159 | 967 187 |
| Sum midlertidige forskjeller | 1 266 771 | 2 540 408 | 1 273 637 |
| Underskudd til fremføring | -648 471 | -1 582 142 | -933 671 |
| Grunnlag utsatt skatt / skattefordel | 618 300 | 958 266 | 339 966 |
| Utsatt skatt (22 % / 22 %) | 136 026 | 210 819 | -74 793 |

Fra inntektsåret 2022 er skattesatsen på alminnelig inntekt er endret i Norge til 22 %. Utsatt skatt per 31. desember 2022 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Anleggsmidler

| | Tomter og bygninger |
|----------------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 6 945 113 |
| Tilgang | 302 568 |
| Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 7 247 681 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 0 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12 | 1 040 229 |
| Balanseført verdi pr. 31.12 | 6 207 452 |

Avskrives ikke regnskapsmessig da det betraktes som tomtekjøp og skal rives/ombygges

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 6 000 | 156 | 936 000 |
| Aksjonærer | | Aksjer | Eierandel |
| Ide Forum AS | | 6 000 | 100,00 % |

| Note 6 - Egenkapital | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|--------------|----------------------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital pr 1.1 | 936 000 | 1 045 721 | 315 140 | 2 296 861 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -775 675 | -775 675 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 478 892 | 0 | 478 892 |
| Egenkapital pr 31.12 | 936 000 | 1 524 613 | -460 535 | 2 000 078 |



Noter 2023

Strandgata 36 AS

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Fordring | | |
| Fordring Svst & Best Invest AS | 613 964 | 322 589 |
| Gjeld | | |
| Gjeld Ide Forum AS (mor) | -736 978 | 395 321 |
| Gjeld Svst & Best Invest AS (søster) | 7 845 967 | 7 736 946 |
| Sum | 7 108 989 | 8 132 267 |
| Herav gjeld som forfaller > 1 år | 7 108 989 | 8 132 267 |
| Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld | 2023 | 2022 |
| Langsiktig gjeld til kredittinst. med forfall >5 år | 1 524 613 | 1 709 163 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler: | | |
| Varige driftsmidler | 6 207 452 | 6 945 113 |
| Sum | 6 207 452 | 6 945 113 |