



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 291 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 111 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 429 832	
Annen driftsinntekt		-164 398	6 270 344
Sum inntekter		6 265 434	6 270 344
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 010 110	2 010 110
Annen driftskostnad	2	401 695	253 287
Sum kostnader		2 411 804	2 263 397
Driftsresultat		3 853 630	4 006 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		670 806	
Sum finansinntekter		670 806	
Rentekostnad til føretak i same konsern		82 297	
Annan rentekostnad		3 161 438	2 263 761
Sum finanskostnader		3 243 735	2 263 761
Netto finans		-2 572 929	-2 263 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 280 701	1 743 187
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	281 755	383 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		998 946	1 359 687
Årsresultat		998 946	1 359 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		998 946	1 359 687
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			825 273
Overføringer annen egenkapital		998 946	534 414
Sum overføringer og disponeringar		998 946	1 359 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	53 259 909	55 270 019
Sum varige driftsmiddel		53 259 909	55 270 019
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	6	17 637 598	18 000 000
Sum finansielle anleggsmiddel		17 637 598	18 000 000
Sum anleggsmiddel		70 897 507	73 270 019
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		20 907	9 551
Andre kortsiktige fordringer		63 676	26 020
Sum krav		84 584	35 571
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 038	1 349 543
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		169 038	1 349 543
Sum omløpsmiddel		253 622	1 385 114
SUM EIGEDELAR		71 151 129	74 655 132
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	7	112 000	112 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7	194 493	194 493
Annan innskoten egenkapital	7	-13	-13
Sum innskoten egenkapital		306 480	306 480
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 533 360	534 414
Sum opptent egenkapital		1 533 360	534 414
Sum egenkapital		1 839 840	840 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		432 486	150 731
Sum avsetjinger for plikter		432 486	150 731
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 789 743	3 790 654
Øvrig langsiktig gjeld	5	65 695 392	68 936 469
Sum anna langsiktig gjeld		67 485 135	72 727 123
Sum langsiktig gjeld		67 917 621	72 877 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 453	97 912
Skyldig offentlige avgifter			257 046
Annen kortsiktig gjeld		1 157 215	581 426
Sum kortsiktig gjeld		1 393 667	936 384
Sum gjeld		69 311 288	73 814 238
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		71 151 129	74 655 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515925

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 291 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 111 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 291 393
ØSTRE ROSTEN 111 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 429 832	
Annen driftsinntekt		-164 398	6 270 344
Sum inntekter		6 265 434	6 270 344
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 010 110	2 010 110
Annen driftskostnad	2	401 695	253 287
Sum kostnader		2 411 804	2 263 397
Driftsresultat		3 853 630	4 006 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		670 806	
Sum finansinntekter		670 806	
Rentekostnad til føretak i same konsern		82 297	
Annan rentekostnad		3 161 438	2 263 761
Sum finanskostnader		3 243 735	2 263 761
Netto finans		-2 572 929	-2 263 761
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	281 755	383 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		998 946	1 359 687
Årsresultat		998 946	1 359 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		998 946	1 359 687
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			825 273
Overføringer annen egenkapital		998 946	534 414
Sum overføringer og disponeringar		998 946	1 359 687



Organisasjonsnr: 918 291 393
ØSTRE ROSTEN 111 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	53 259 909	55 270 019
Sum varige driftsmiddel		53 259 909	55 270 019
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6	17 637 598	18 000 000
Sum finansielle anleggsmiddel		17 637 598	18 000 000
Sum anleggsmiddel		70 897 507	73 270 019
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		20 907	9 551
Andre kortsiktige fordringer		63 676	26 020
Sum krav		84 584	35 571
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		169 038	1 349 543
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		169 038	1 349 543
Sum omløpsmiddel		253 622	1 385 114
SUM EIGEDELAR		71 151 129	74 655 132
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	7	112 000	112 000
Overkurs	7	194 493	194 493
Annan innskoten eigenkapital	7	-13	-13
Sum innskoten eigenkapital		306 480	306 480



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 533 360	534 414
Sum opptent egenkapital		1 533 360	534 414
Sum egenkapital		1 839 840	840 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		432 486	150 731
Sum avsetjinger for plikter		432 486	150 731
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 789 743	3 790 654
Øvrig langsiktig gjeld	5	65 695 392	68 936 469
Sum anna langsiktig gjeld		67 485 135	72 727 123
Sum langsiktig gjeld		67 917 621	72 877 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 453	97 912
Skyldig offentlige avgifter			257 046
Annen kortsiktig gjeld		1 157 215	581 426
Sum kortsiktig gjeld		1 393 667	936 384
Sum gjeld		69 311 288	73 814 238
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		71 151 129	74 655 132



Organisasjonsnr: 918 291 393
ØSTRE ROSTEN 111 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Østre Rosten 111 AS**

Organisasjonsnr. 918291393

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Godkjent regnskapsselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 922364184



Østre Rosten 111 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 429 832	0
Annen driftsinntekt		(164 398)	6 270 344
Sum driftsinntekter		6 265 434	6 270 344
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 010 110	2 010 110
Annen driftskostnad	2	401 695	253 287
Sum driftskostnader		2 411 804	2 263 397
DRIFTSRESULTAT		3 853 630	4 006 947
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		670 806	0
Sum finansinntekter		670 806	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		82 297	0
Annen rentekostnad		3 161 438	2 263 761
Sum finanskostnader		3 243 735	2 263 761
NETTO FINANSPOSTER		(2 572 929)	(2 263 761)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 280 701	1 743 187
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	281 755	383 500
ORDINÆRT RESULTAT		998 946	1 359 687
ÅRSRESULTAT		998 946	1 359 687
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		998 946	534 414
Fremføring av udekket tap		0	825 273
SUM OVERF. OG DISP.		998 946	1 359 687



Østre Rosten 111 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	53 259 909	55 270 019
Sum varige driftsmidler		53 259 909	55 270 019
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	17 637 598	18 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 637 598	18 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		70 897 507	73 270 019
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 907	9 551
Andre kortsiktige fordringer		63 676	26 020
Sum fordringer		84 584	35 571
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 038	1 349 543
SUM OMLØPSMIDLER		253 622	1 385 114
SUM EIENDELER		71 151 129	74 655 132

Årsregnskap for Østre Rosten 111 AS

Organisasjonsnr. 918291393



Østre Rosten 111 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	112 000	112 000
Overkurs	7	194 493	194 493
Annen innskutt egenkapital	7	(13)	(13)
Sum innskutt egenkapital		306 480	306 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 533 360	534 414
Sum opptjent egenkapital		1 533 360	534 414
SUM EGENKAPITAL		1 839 840	840 894
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		432 486	150 731
Sum avsetning for forpliktelser		432 486	150 731
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 789 743	3 790 654
Øvrig langsiktig gjeld	5	65 695 392	68 936 469
Sum annen langsiktig gjeld		67 485 135	72 727 123
SUM LANGSIKTIG GJELD		67 917 621	72 877 854
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		236 453	97 912
Skyldig offentlige avgifter		0	257 046
Annen kortsiktig gjeld		1 157 215	581 426
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 393 667	936 384
SUM GJELD		69 311 288	73 814 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 151 129	74 655 132

Trondheim 26.05.23

Øyvind Antonsen
Styrets leder



Østre Rosten 111 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgs kostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsavtale.

Noter for Østre Rosten 111 AS

Organisasjonsnr. 918291393



Østre Rosten 111 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	58 803 853
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 803 853
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 981 930
+ Ordinære avskrivninger	2 010 110
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 992 039
Balansført verdi pr 31/12	48 811 814
Prosentst for ord. avskr.	2-5

Selskapets tomt avskrives ikke og er bokført til kroner 4 448 096

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	22 200	28 168
Totalt	22 200	28 168

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 280 701
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	1 280 701
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-870 127
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-410 574
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Noter for Østre Rosten 111 AS

Organisasjonsnr. 918291393



Østre Rosten 111 AS

Noter 2022

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	281 754
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	281 754
= Skattekostnad i resultatregnskapet	281 755

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 046 584	6 176 457
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 080 738	5 491 312
= Grunnlag utsatt skatt	1 965 846	685 145
Utsatt skatt	432 486	150 731



Østre Rosten 111 AS

Noter 2022

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 52 995 794.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	65 695 391	68 936 469

Pantsatte eiendeler:

Tomt og bygninger	53 259 909	55 270 013
Sum pantsatte eiendeler	53 259 909	55 270 013

Note 6 - Mellomværende med foretak i samme konsern

Langsiktig lån

	2022	2021
Løvåstomta AS	17 637 598	18 000 000

Langsiktig gjeld

Pento Eiendom AS	1 789 743	2 257 446
------------------	-----------	-----------

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 112 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 112 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
LØVÅSTOMTA AS	913 924 878	112 100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	112 000	194 493	534 401	840 894
+Fra årets resultat			998 946	998 946
Pr 31.12.	112 000	194 493	1 533 347	1 839 840

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.



Til generalforsamlingen i Østre Rosten 111 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østre Rosten 111 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-05-26 12:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.