



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINANSHUSET MOELV AS
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 2
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bøhmer Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 388 133	1 340 157
Sum inntekter		1 388 133	1 340 157
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	275 000	264 035
Annen driftskostnad	4	963 632	801 079
Sum kostnader		1 238 632	1 065 114
Driftsresultat		149 501	275 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	179
Sum finansinntekter		100	179
Annen rentekostnad		267 234	279 689
Annen finanskostnad		892	5 815
Sum finanskostnader		268 125	285 504
Netto finans		-268 025	-285 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 524	-10 283
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-26 075	-2 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 449	-8 021
Årsresultat		-92 449	-8 021
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-92 449	-8 021
Sum overføringer og disponeringer		-92 449	-8 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 305 350	8 246 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	47 500	61 700
Sum varige driftsmidler		8 352 850	8 307 850
Sum anleggsmidler	11	8 352 850	8 307 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			116 685
Andre fordringer		104 022	144 412
Sum fordringer		104 022	261 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	460 764	448 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 764	448 871
Sum omløpsmidler		564 786	709 968
SUM EIENDELER		8 917 636	9 017 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	863 031	863 031
Sum innskutt egenkapital		963 031	963 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	45 620	138 069
Sum opptjent egenkapital		45 620	138 069
Sum egenkapital	10	1 008 651	1 101 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	171 165	197 240
Sum avsetninger for forpliktelser		171 165	197 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 500 000	7 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 500 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 671 165	7 697 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 549	203 081
Annen kortsiktig gjeld		61 270	16 397
Sum kortsiktig gjeld		237 820	219 478
Sum gjeld		7 908 985	7 916 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 917 636	9 017 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 224088

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINANSHUSET MOELV AS
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 2
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bøhmer Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 990 645 493
FINANSHUSET MOELV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 388 133	1 340 157
Sum inntekter		1 388 133	1 340 157
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	275 000	264 035
Annen driftskostnad	4	963 632	801 079
Sum kostnader		1 238 632	1 065 114
Driftsresultat		149 501	275 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	179
Sum finansinntekter		100	179
Annen rentekostnad		267 234	279 689
Annen finanskostnad		892	5 815
Sum finanskostnader		268 125	285 504
Netto finans		-268 025	-285 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 524	-10 283
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-26 075	-2 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 449	-8 021
Årsresultat		-92 449	-8 021
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-92 449	-8 021
Sum overføringer og disponeringer		-92 449	-8 021



Organisasjonsnr: 990 645 493
FINANSHUSET MOELV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 305 350	8 246 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	47 500	61 700
Sum varige driftsmidler		8 352 850	8 307 850
Sum anleggsmidler	11	8 352 850	8 307 850

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			116 685
Andre fordringer		104 022	144 412
Sum fordringer		104 022	261 097

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	460 764	448 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 764	448 871

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		8 917 636	9 017 818
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	863 031	863 031
Sum innskutt egenkapital		963 031	963 031

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	45 620	138 069
Sum opptjent egenkapital		45 620	138 069

Sum egenkapital	10	1 008 651	1 101 100
------------------------	-----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	171 165	197 240
Sum avsetninger for forpliktelses		171 165	197 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 500 000	7 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 500 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 671 165	7 697 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 549	203 081
Annen kortsiktig gjeld		61 270	16 397
Sum kortsiktig gjeld		237 820	219 478
Sum gjeld		7 908 985	7 916 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 917 636	9 017 818



Organisasjonsnr: 990 645 493
FINANSHUSET MOELV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MUSTELIDAE AS	443.00	44.30%	Ordinære aksjer
SNOG AS	180.00	18.00%	Ordinære aksjer
STORGATA 86 AS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
AABAKKEN HOLDING AS	95.00	9.50%	Ordinære aksjer
Killi Holding AS	54.00	5.40%	Ordinære aksjer
T B EIENDOM AS	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
STRAMRUD HOLDING AS	48.00	4.80%	Ordinære aksjer
NIKO AS	15.00	1.50%	Ordinære aksjer
PSB INVEST AS	15.00	1.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

FINANSHUSET MOELV AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MUSTELIDAE AS	443	44,30%	Ordinære aksjer
SNOG AS	180	18,00%	Ordinære aksjer
STORGATA 86 AS	100	10,00%	Ordinære aksjer
AABAKKEN HOLDING AS	95	9,50%	Ordinære aksjer
Killi Holding AS	54	5,40%	Ordinære aksjer
T B EIENDOM AS	50	5,00%	Ordinære aksjer
STRAMRUD HOLDING AS	48	4,80%	Ordinære aksjer
NIKO AS	15	1,50%	Ordinære aksjer
PSB INVEST AS	15	1,50%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 717 514	71 235	7 788 749
Tilgang i året	320 000	0	320 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 037 514	71 235	8 108 749
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(503 614)	(9 535)	(513 149)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(764 414)	(23 735)	(788 149)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	7 273 100	47 500	7 320 600
Årets avskrivninger	(260 800)	(14 200)	(275 000)
Økonomisk levetid	30 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	3,33 %	20 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(118 524)	(10 283)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	167 473	158 228
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(48 949)	(147 945)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	(26 075)	(2 262)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(26 075)	(2 262)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 166 493	999 020	167 473
Skattemessig fremførbart underskudd	(269 948)	(220 999)	(48 949)
Sum midlertidige forskjeller	896 545	778 021	118 524
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	197 240	171 165	26 075

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	863 031	138 069	1 101 100
Årets resultat			(92 449)	(92 449)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	863 031	45 620	1 008 651

Note 11 - Pantstillelser og garantier

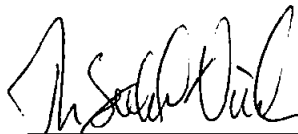
Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 500 000	7 500 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	7 500 000	7 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 352 850	8 307 850
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	8 352 850	8 307 850


**Balanse pr. 31. desember 2020**
FINANSHUSET MOELV AS


	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	883 031	883 031
Sum innskutt egenkapital		983 031	983 031
Opp tjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	45 620	138 069
Sum opp tjent egenkapital		45 620	138 069
Sum egenkapital	10	1 028 651	1 121 100
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	171 165	197 240
Sum avsetning for forpliktelser		171 165	197 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 500 000	7 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 500 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 671 165	7 697 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 549	203 081
Annen kortsiktig gjeld		61 270	16 397
Sum kortsiktig gjeld		237 820	219 478
Sum gjeld		7 908 985	7 916 718
Sum egenkapital og gjeld		8 917 636	9 017 818

Moelv 31.12.2020/15.03.2021

Finanshuset Moelv AS


Thoralf Lindvard Sørhol Nielsen
Styrets leder


Kjell Behmer Løkken
Styremedlem / Daglig leder


Kjell Kull
Styremedlem