



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 698 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIN TWO INVEST AS
Forretningsadresse: Sand
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 037	222 330
Sum inntekter		163 037	222 330
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 000	58 500
Annen driftskostnad	1	112 219	264 640
Sum kostnader		161 219	323 140
Driftsresultat		1 818	-100 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 188
Annen finansinntekt		309	311
Sum finansinntekter		309	1 499
Annen rentekostnad		40	9
Sum finanskostnader		40	9
Netto finans		269	1 490
Ordinært resultat før skattekostnad		2 088	-99 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 088	-99 320
Årsresultat		2 088	-99 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 088	-99 320
Totalresultat		2 088	-99 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 088	-99 320
Sum overføringer og disponeringer		2 088	-99 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter m.v.	2	900 000	900 000
Sum immaterielle eiendeler		900 000	900 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	692 000	697 000
Maskiner og anlegg	2	3 431 400	3 460 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	175 500	190 500
Sum varige driftsmidler	2	4 298 900	4 347 900
Sum anleggsmidler		5 198 900	5 247 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 171	2 500
Andre kortsiktige fordringer		1 232	1 154
Sum fordringer		184 403	3 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 481	271 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 481	271 658
Sum omløpsmidler		312 884	275 312
SUM EIENDELER		5 511 784	5 523 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 809 397	2 809 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		3 512 853	3 512 853
Sum innskutt egenkapital		6 322 250	6 322 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		872 014	874 102
Sum opptjent egenkapital		-872 014	-874 102
Sum egenkapital	4	5 450 236	5 448 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 457	29 739
Skyldig offentlige avgifter		14 091	25 324
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		61 548	75 063
Sum gjeld		61 548	75 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 511 784	5 523 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342825

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 698 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIN TWO INVEST AS
Forretningsadresse: Sand
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 991 698 736
MARIN TWO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 037	222 330
Sum inntekter		163 037	222 330
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 000	58 500
Annen driftskostnad	1	112 219	264 640
Sum kostnader		161 219	323 140
Driftsresultat		1 818	-100 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 188
Annen finansinntekt		309	311
Sum finansinntekter		309	1 499
Annen rentekostnad		40	9
Sum finanskostnader		40	9
Netto finans		269	1 490
Ordinært resultat før skattekostnad		2 088	-99 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 088	-99 320
Årsresultat		2 088	-99 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 088	-99 320
Totalresultat		2 088	-99 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 088	-99 320
Sum overføringer og disponeringer		2 088	-99 320



Organisasjonsnr: 991 698 736
MARIN TWO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter m.v.	2	900 000	900 000
Sum immaterielle eiendeler		900 000	900 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	692 000	697 000
Maskiner og anlegg	2	3 431 400	3 460 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	175 500	190 500
Sum varige driftsmidler	2	4 298 900	4 347 900
Sum anleggsmidler		5 198 900	5 247 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 171	2 500
Andre kortsiktige fordringer		1 232	1 154
Sum fordringer		184 403	3 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 481	271 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 481	271 658
Sum omløpsmidler		312 884	275 312
SUM EIENDELER		5 511 784	5 523 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 809 397	2 809 397
Overkurs		3 512 853	3 512 853
Sum innskutt egenkapital		6 322 250	6 322 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		872 014	874 102
Sum opptjent egenkapital		-872 014	-874 102



Sum egenkapital	4	5 450 236	5 448 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 457	29 739
Skyldig offentlige avgifter		14 091	25 324
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		61 548	75 063
Sum gjeld		61 548	75 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 511 784	5 523 212



Organisasjonsnr: 991 698 736
MARIN TWO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Marin Two Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marin Two Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 088. Årsregnskapet består av balanse pr. 31.12.2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- . oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- . gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the international Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kråkerøy 15.03.2024

LERVIK REVISJON AS
Foretaksnr. 970902279

Trygve Lervik
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Marin Two Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		163 037	222 330
Sum driftsinntekter		<u>163 037</u>	<u>222 330</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 000	58 500
Annen driftskostnad	1	112 219	264 640
Sum driftskostnader		<u>161 219</u>	<u>323 140</u>
Driftsresultat		<u>1 818</u>	<u>-100 810</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 188
Annen finansinntekt		309	311
Annen rentekostnad		40	9
Resultat av finansposter		<u>269</u>	<u>1 490</u>
Resultat før skattekostnad		2 088	-99 320
Resultat		<u>2 088</u>	<u>-99 320</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>2 088</u>	<u>-99 320</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 088	0
Overført til udekket tap		0	99 320
Sum overføringer		<u>2 088</u>	<u>-99 320</u>



Balanse			
Marin Two Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter m.v.	2	900 000	900 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	692 000	697 000
Maskiner og anlegg	2	3 431 400	3 460 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	175 500	190 500
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 298 900</u>	<u>4 347 900</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 198 900</u>	<u>5 247 900</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		183 171	2 500
Andre kortsiktige fordringer		1 232	1 154
Sum fordringer		<u>184 403</u>	<u>3 654</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 481	271 658
Sum omløpsmidler		<u>312 884</u>	<u>275 312</u>
Sum eiendeler		<u>5 511 784</u>	<u>5 523 212</u>
Marin Two Invest AS		Side 2	



Balanse			
Marin Two Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 809 397	2 809 397
Overkurs		3 512 853	3 512 853
Sum innskutt egenkapital		<u>6 322 250</u>	<u>6 322 250</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-872 014	-874 102
Sum opptjent egenkapital		<u>-872 014</u>	<u>-874 102</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 450 236</u>	<u>5 448 148</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 457	29 739
Skyldig offentlige avgifter		14 091	25 324
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 548</u>	<u>75 063</u>
Sum gjeld		<u>61 548</u>	<u>75 063</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 511 784</u>	<u>5 523 212</u>
Hvaler, 15.03.2024 Styret i Marin Two Invest AS			
<u>KENNETH HARALDSEN</u> Styreformann	<u>GEIR JOHANSEN</u> Styremedlem	<u>RINO BRÅTEN</u> Styremedlem	
	<u>ANDERS DEGE</u> Styremedlem		
Marin Two Invest AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det rer således ingen krav til OTP.



Marin Two Invest AS

Noter til årsregnskapet

991 698 736

Note 2 Anleggsmidler

	Rettigheter land og vann	Bygninger og tomter	Brygger og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	900 000	480 000	4 529 924
= Anskaffelseskost 31.12.23	900 000	480 000	4 529 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		45 000	1 098 524
= Bokført verdi 31.12.23	900 000	435 000	3 431 400
Årets ordinære avskrivninger		2 000	29 000
Økonomisk levetid		250 år	67-330 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	280 365	320 000	6 510 289
= Anskaffelseskost 31.12.23	280 365	320 000	6 510 289
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	104 865	63 000	1 311 389
= Bokført verdi 31.12.23	175 500	257 000	5 198 900
Årets ordinære avskrivninger	15 000	3 000	49 000
Økonomisk levetid	10-15 år	100 år	



Marin Two Invest AS

Noter til årsregnskapet

991 698 736

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marin Two Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34	82 629,3	2 809 397
Sum	34		2 809 397

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEGSTAD HOLDING AS	2	5,9	5,9
INFOMEDIA AS	2	5,9	5,9
JOMA HOLDING AS	2	5,9	5,9
KNUT TVETERÅS KØHNTHORKILDSSEN	2	5,9	5,9
SKAUEN TRADING AS	2	5,9	5,9
SÆMING MYHRE TRADING AS	2	5,9	5,9
TERJE SKAU KARSTENSEN	2	5,9	5,9
ARNE RINGVOLL AS	1	2,9	2,9
ARNESEN INVEST AS	1	2,9	2,9
CK HOLDING AS	1	2,9	2,9
EKER GROUP AS	1	2,9	2,9
ENOK DAHL HANSEN AS	1	2,9	2,9
EXPON HOLDING AS	1	2,9	2,9
GRESSVIK SERVICE SENTER AS	1	2,9	2,9
HOLMSKAU EIENDOM AS	1	2,9	2,9
HÅVARD SAXE OMBERG	1	2,9	2,9
HÅVARD VIKESLAND	1	2,9	2,9
Ketil Fjeld	1	2,9	2,9
LARS STAFSBERG	1	2,9	2,9
RONNY LARSEN	1	2,9	2,9
SAND BRYGGE AS	1	2,9	2,9
STERK KOMMUNIKASJON AS	1	2,9	2,9
THORSEN EIENDOM HOLDING AS	1	2,9	2,9
TOV SYLFEST HVAMMEN MYKLATUN	1	2,9	2,9
TROND AASLID	1	2,9	2,9
ØYDUN OMBERG RUUD	1	2,9	2,9
ØYVIND HUSBY	1	2,9	2,9
Totalt antall aksjer	34	100,0	100,0



Marin Two Invest AS

Noter til årsregnskapet

991 698 736

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 088	-99 320
Permanente forskjeller	0	-302
Endring i midlertidige forskjeller	-108 354	-118 990
Skattepliktig inntekt	-106 267	-218 612
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 831 128	2 722 774	-108 354
Sum	2 831 128	2 722 774	-108 354
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 714 657	-3 608 390	106 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	883 528	885 616	2 088
Utsatt skattefordel (22 %)	-194 376	-194 836	-459

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.