



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 481 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKELAND 1 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Sivesindvegen 1
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Runar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 335 144	1 748 419
Annen driftsinntekt	10	1 073 775	579 065
Sum inntekter		3 408 920	2 327 485
Kostnader			
Varekostnad		234 147	234 523
Lønnskostnad	2	498 219	1 018 628
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 300	397 800
Annen driftskostnad	2	1 876 995	1 541 346
Sum kostnader		2 954 661	3 192 297
Driftsresultat		454 259	-864 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	651
Annen finansinntekt		2 075	2 572
Sum finansinntekter		2 498	3 223
Annen rentekostnad		49 255	58 741
Annen finanskostnad			4 000
Sum finanskostnader		49 255	62 741
Netto finans		-46 757	-59 518
Ordinært resultat før skattekostnad		407 502	-924 331
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 650	-203 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 852	-720 979
Årsresultat		317 852	-720 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 852	-720 979
Totalresultat		317 852	-720 979



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		317 852	-720 979
Sum overføringer og disponeringer	4	317 852	-720 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8		
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	1 716 762	2 062 063
Sum varige driftsmidler	3	1 716 762	2 062 063
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		1 716 762	2 062 063
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	46 538	42 552
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 302	18 573
Andre kortsiktige fordringer		62 833	95 737
Konsernfordringer	9	525 652	525 652
Sum fordringer		591 787	639 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	14 675	13 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 675	13 187
Sum omløpsmidler		652 999	695 702
SUM EIENDELER		2 369 761	2 757 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	740 000	740 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 136 804	1 136 804
Sum innskutt egenkapital		1 876 804	1 876 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	911 243	1 229 095
Sum opptjent egenkapital		-911 243	-1 229 095
Sum egenkapital		965 561	647 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	95 153	11 796
Sum avsetninger for forpliktelser		95 153	11 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	931 354	1 250 686
Sum annen langsiktig gjeld		931 354	1 250 686
Sum langsiktig gjeld		1 026 507	1 262 482
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 337	383 647
Leverandørgjeld		21 635	112 076
Betalbar skatt	5	6 293	
Skyldig offentlige avgifter		10 809	14 238
Kortsiktig konserngjeld	9	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		86 620	137 612
Sum kortsiktig gjeld		377 693	847 573
Sum gjeld		1 404 200	2 110 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 761	2 757 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789962

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 481 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKELAND 1 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Sivesindvegen 1
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Runar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 481 173
LEKELAND 1 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 335 144	1 748 419
Annen driftsinntekt	10	1 073 775	579 065
Sum inntekter		3 408 920	2 327 485
Kostnader			
Varekostnad		234 147	234 523
Lønnskostnad	2	498 219	1 018 628
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 300	397 800
Annen driftskostnad	2	1 876 995	1 541 346
Sum kostnader		2 954 661	3 192 297
Driftsresultat		454 259	-864 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	651
Annen finansinntekt		2 075	2 572
Sum finansinntekter		2 498	3 223
Annen rentekostnad		49 255	58 741
Annen finanskostnad			4 000
Sum finanskostnader		49 255	62 741
Netto finans		-46 757	-59 518
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 650	-203 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 852	-720 979
Årsresultat		317 852	-720 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 852	-720 979
Totalresultat		317 852	-720 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		317 852	-720 979
Sum overføringer og disponeringer	4	317 852	-720 979



Organisasjonsnr: 988 481 173
LEKELAND 1 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 8		
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 8	1 716 762	2 062 063
Sum varige driftsmidler	3	1 716 762	2 062 063
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	9		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		1 716 762	2 062 063
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	46 538	42 552
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 302	18 573
Andre kortsiktige			
fordringer		62 833	95 737
Konsernfordringer	9	525 652	525 652
Sum fordringer		591 787	639 963
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	14 675	13 187
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		14 675	13 187
Sum omløpsmidler		652 999	695 702
SUM EIENDELER		2 369 761	2 757 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	740 000	740 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 136 804	1 136 804
Sum innskutt egenkapital		1 876 804	1 876 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	911 243	1 229 095
Sum opptjent egenkapital		-911 243	-1 229 095
Sum egenkapital		965 561	647 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	95 153	11 796
Sum avsetninger for forpliktelses		95 153	11 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	931 354	1 250 686
Sum annen langsiktig gjeld		931 354	1 250 686
Sum langsiktig gjeld		1 026 507	1 262 482
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 337	383 647
Leverandørgjeld		21 635	112 076
Betalbar skatt	5	6 293	
Skyldig offentlige avgifter		10 809	14 238
Kortsiktig konserngjeld	9	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		86 620	137 612
Sum kortsiktig gjeld		377 693	847 573
Sum gjeld		1 404 200	2 110 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 761	2 757 764



Organisasjonsnr: 988 481 173
LEKELAND 1 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lekeland 1 Gjøvik AS

Resultat
Balanse
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: DX5G0-L781O-JCXG3-JX477-EMXGD-A4PAP

Org.nr. : 988 481 173



Resultatregnskap Lekeland 1 Gjøvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 335 144	1 748 419
Annen driftsinntekt	10	1 073 775	579 065
Sum driftsinntekter		3 408 920	2 327 485
Varekostnad		234 147	234 523
Lønnskostnad	2	498 219	1 018 628
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 300	397 800
Annen driftskostnad	2	1 876 995	1 541 346
Sum driftskostnader		2 954 661	3 192 297
Driftsresultat		454 259	-864 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	651
Annen finansinntekt		2 075	2 572
Annen rentekostnad		49 255	58 741
Annen finanskostnad		0	4 000
Resultat av finansposter		-46 757	-59 518
Ordinært resultat før skattekostnad		407 502	-924 331
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 650	-203 352
Ordinært resultat		317 852	-720 979
Årsresultat		317 852	-720 979
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		317 852	0
Overført til udekket tap		0	720 979
Sum overføringer	4	317 852	-720 979

Pemneo Dokumentnøkkel: DX5G0-L781O-JOXG3-JX477-EMXGD-A4PAP



Balanse Lekeland 1 Gjøvik AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	1 716 762	2 062 063
Sum varige driftsmidler	3	1 716 762	2 062 063
Sum anleggsmidler		1 716 762	2 062 063
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	46 538	42 552
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 302	18 573
Andre kortsiktige fordringer		62 833	95 737
Konsernfordringer	9	525 652	525 652
Sum fordringer		591 787	639 963
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	14 675	13 187
Sum bankinnskudd og kontanter		14 675	13 187
Sum omløpsmidler		652 999	695 702
Sum eiendeler		2 369 761	2 757 764

Pemneo Dokumentnøkkel: DX5G0-L781O-JOXG3-JX477-EMXGD-A4PAP



Balanse Lekeland 1 Gjøvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	740 000	740 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 136 804	1 136 804
Sum innskutt egenkapital		1 876 804	1 876 804
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-911 243	-1 229 095
Sum opptjent egenkapital		-911 243	-1 229 095
Sum egenkapital		965 561	647 709
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	95 153	11 796
Sum avsetning for forpliktelser		95 153	11 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	931 354	1 250 686
Sum annen langsiktig gjeld		931 354	1 250 686
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 337	383 647
Leverandørgjeld		21 635	112 076
Betalbar skatt	5	6 293	0
Skyldig offentlige avgifter		10 809	14 238
Konserngjeld	9	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		86 620	137 612
Sum kortsiktig gjeld		377 693	847 573
Sum gjeld		1 404 200	2 110 055
Sum egenkapital og gjeld		2 369 761	2 757 764

Gjøvik
Styret i Lekeland 1 Gjøvik AS

Roger Runar Johansen
styreleder/ daglig leder



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	419 920	865 121
Arbeidsgiveravgift	60 252	118 585
Pensjonskostnader	7 412	24 018
Andre ytelser	10 635	10 904
Sum	498 219	1 018 628

Gjennomsnittlig antall årsverk 1,8 2,3

Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse for sitt arbeid i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 584 666	3 584 666
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 584 666	3 584 666
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 867 903	1 867 903
= Bokført verdi 31.12.21	1 716 763	1 716 763
Årets ordinære avskrivninger	345 300	345 300
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	740 000	-1 229 095	1 136 804	647 709
Årets resultat		317 852		317 852
Pr 31.12	740 000	-911 243	1 136 804	965 561



Noter 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	6 293
Endring i utsatt skatt	83 357
Skattekostnad ordinært resultat	89 650

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	407 502
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 825
Anvendelse av fremførbart underskudd	-402 723
Skattepliktig inntekt	28 603

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	6 293
Sum betalbar skatt i balansen	6 293

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	432 516
Sum	432 516
Grunnlag for utsatt skatt	432 516
Utsatt skatt (22 %)	95 153

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr. 3 759

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lekeland 1 Gjøvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	740	1 000	740 000
Sum	740		740 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SISA AS	740	100	100



Noter 2021

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn et år		
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	261 870
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	931 354	1 250 686
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	931 354	1 250 686

Konsernkontoordning

Selskapet er med i konsernkontoordning med morselskapet SISA AS og datterselskap til SISA AS. SISA AS innehar toppkontoen. Kredittramme på toppkontoen per 31.12.2021 er kr 2 500 000. Saldo på de enkelte underkonti vises som ordinært bankinnskudd eller driftskreditt..

Alle selskap i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for innvilget kreditt.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2021	2020
SISA AS	525 652	525 652
Sum fordringer	525 652	525 652
SISA AS	200 000	200 000
Sum gjeld	200 000	200 000

Mellomværende er ikke renteberegnet innad i konsernet.

Note 10 Offentlig tilskudd / Covid 19

Selskapet har mottatt kr 879 006 i kompensasjon fra kommunen knyttet til omsetningsfall grunnet Covid-19 i 2021.

Pemso Dokumentnøkkel: DX5G0-L781O-JOXG3-JX477-EMXGD-A4PAP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Runar Johansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-301338

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-05-27 15:54:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DX5G0-L781O-JOXG3-JX477-EWXGD-A4PAP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lekeland 1 Gjøvik AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lekeland 1 Gjøvik AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZDZYP-MSWZJ-7D6EV-WI7MMF-DY24X-C2JBU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Aage Myhre

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-30 12:15:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZDZYP-MSWZJ-7DGEV-WI7MM-MDY24X-C2JBU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>