



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 553 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROPRIS BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse: Dikeveien 57
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 438 047 013	7 174 496 726
Annen driftsinntekt		4 127 533	3 460 394
Sum inntekter		7 442 174 545	7 177 957 120
Kostnader			
Varekostnad	2	5 211 799 054	5 030 153 302
Lønnskostnad	3	839 817 680	799 002 349
Avskrivning	4,5	450 239 306	439 426 974
Annen driftskostnad	2,3,4,5	459 458 809	449 734 177
Sum kostnader		6 961 314 849	6 718 316 801
Driftsresultat		480 859 696	459 640 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120 494	147 367
Sum finansinntekter		120 494	147 367
Annen rentekostnad	5	52 425 436	65 992 792
Annen finanskostnad		11 391 635	10 372 382
Sum finanskostnader		63 817 071	76 365 174
Netto finans		-63 696 577	-76 217 807
Ordinært resultat før skattekostnad		417 163 119	383 422 512
Skattekostnad på ordinært resultat	6	91 756 225	84 294 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		325 406 894	299 128 199
Årsresultat		325 406 894	299 128 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		325 406 894	299 128 199
Totalresultat		325 406 894	299 128 199
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avgitt konsernbidrag		300 000 000	300 000 000
Overføring til/fra Annen Egenkapital		25 406 894	-871 801
Sum overføringer og disponeringer		325 406 894	299 128 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software	4		635 967
Utsatt skattefordel	6	26 129 040	26 491 988
Goodwill	4	47 252 837	47 252 837
Sum immaterielle eiendeler		73 381 877	74 380 792
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,5	1 853 751 966	1 794 668 857
Sum varige driftsmidler		1 853 751 966	1 794 668 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 401	9 401
Andre fordringer	7,8	1 335 804	1 334 401
Sum finansielle anleggsmidler		1 345 205	1 343 802
Sum anleggsmidler		1 928 479 048	1 870 393 451
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	1 314 513 915	1 191 669 446
Sum varer		1 314 513 915	1 191 669 446
Fordringer			
Kundefordringer	8	14 202 515	11 262 573
Andre fordringer	8	28 975 411	21 487 533
Konsernfordringer	7,8	877 271 161	853 419 273
Sum fordringer		920 449 087	886 169 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,10	12 396 474	4 821 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 396 474	4 821 606
Sum omløpsmidler		2 247 359 477	2 082 660 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		4 175 838 525	3 953 053 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	100 000 000	100 000 000
Overkurs	12	86 046 780	83 796 780
Annen innskutt egenkapital	12	92 293 788	92 293 788
Sum innskutt egenkapital		278 340 568	276 090 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	242 725 401	211 061 843
Sum opptjent egenkapital		242 725 401	211 061 843
Sum egenkapital		521 065 969	487 152 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,7	1 373 154 479	1 302 980 854
Sum annen langsiktig gjeld		1 373 154 479	1 302 980 854
Sum langsiktig gjeld		1 373 154 479	1 302 980 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	155 552 841	137 100 523
Betalbar skatt	6	91 204 158	100 014 119
Skyldig offentlige avgifter		141 449 428	165 090 923
Kortsiktig konserngjeld	7,8	1 226 915 782	1 118 398 091
Annen kortsiktig gjeld	5,8	666 495 868	642 316 962
Sum kortsiktig gjeld		2 281 618 077	2 162 920 618
Sum gjeld		3 654 772 556	3 465 901 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 175 838 525	3 953 053 883



**Årsoppgjør 2021
for
Europris Butikkdrift AS**

Foretaksnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eies 100% av Europris AS.

Europris Butikkdrift AS driver detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food. Hovedkontoret ligger i Fredrikstad og selskapet hadde 242 utsalgssteder i Norge ved utgangen av 2021.

Butikk-kjeden

I løpet av 2021 ble det etablert fire nye Europris butikker og ingen butikker ble stengt. Antall butikker i Norge var 270 pr 31.12.2021. Av dette er 242 butikker egneide av Europris konsernet, mens 28 butikker er drevet av eksterne franchisetakere.

Arbeidsmiljø

I 2021 har det totale sykefraværet vært 9,7% mot 9,8% i 2020. Pandemien påvirket sykefravær både i 2020 og 2021. Flere ansatte fikk Covid-19 i 2021 enn året før, noe som var i tråd med den generelle utviklingen i samfunnet. Ansatte har gjort en enorm jobb med å håndtere alle karantenerelaterte fravær, siden det å jobbe hjemmefra ikke er et alternativ for denne typen av arbeid. Styret er ikke fornøyd med det høye sykefraværet og har fokus på å redusere dette. Konkret oppfølging pr butikk er iverksatt. Det ble rapportert syv skader med fravær i løpet av 2021, men ingen av disse medførte fravær over lengre tid. Arbeidsmiljøet generelt oppfattes som godt og det har vært god stabilitet gjennom året. Selskapet har fokusert på konkrete tiltak innen opplæring og personalbehandling gjennom året. Dette arbeidet fortsetter i 2021.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av styrets tre medlemmer var det i 2021 en kvinne. Med fokus på kjønnsbalanse jobber selskapet for å ha minst én kandidat av hvert kjønn i siste runde av alle rekrutteringsprosesser.

Kjønnsbalanse, antall ansatte		Midlertidig ansatte		Ansatte i deltidsstillinger		Ufrivillig deltid		Foreldrepermisjon (gjennomsnitt antall uker)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
1 814	959	20 %	12 %	51 %	26 %	11 %	4 %	22	4

Lønnsgapet viser at menn i gjennomsnitt får 2,4% mindre betalt enn kvinner.

Aldersforskjellen på tariffansatte menn er vesentlig lavere enn på kvinner, i tillegg har kvinner en høyere ansiennitet.

Selskapet følger opp at ansatte med individuelle lønnsavtaler får lik lønn for likt arbeid. Eventuelle avvik må forklares med forskjeller i utdanning, opplæring, kompetanse, alder eller andre relevante kriterier. Skulle det oppdages lønnsforskjeller, vil slike forskjeller bli håndtert fra sak til sak. Mange arbeidstakere er omfattet av tariffavtaler som sikrer lik lønn for likt arbeid.

Lønnsforskjell på ulike stillingsnivå/grupper	Antall kvinner	Antall menn	Lønnsforskjell. Menns andel av kvinners lønn
Europris Butikkdrift AS	1 814	959	-2.4%
Butikksjefer	137	111	4.2%
Tariffansatte	1 677	848	-5.0%



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av alder, kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn, funksjonsevne, livsfase, kjønnsidentitet eller seksuell orientering. Selskapet arbeider aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Europris konsernet har et arbeidsmiljøutvalg (AMU) som avholder fire møter i året. Dette utvalget består av representanter fra hovedkontor og lager (Europris AS), samt representanter fra butikkene (Europris Butikkdrift AS). AMU spiller en viktig rolle når det gjelder hvordan konsernet og selskapet arbeider med i) å undersøke risiko for diskriminering, ikke-likestilling eller risiko innenfor HMS, ii) analysere eventuelle årsaker til de identifiserte risikoene, iii) foreslå og sikre iverksetting av hensiktsmessige tiltak og iv) vurdere resultater fra iverksatte tiltak.

For å avdekke risiko, sikkerhetsfarer eller brudd på retningslinjer benytter selskapet seg av et elektronisk avvikssystem, gjennomfører regelmessige intervjuer blant ansatte, gjennomfører medarbeiderundersøkelser, gjør risikovurderinger og gjennomfører fysiske inspeksjonsrunder. Selskapet er også inkludert i konsernets eksterne varslingsystem som er tilgjengelig for alle interessenter, både interne og eksterne, via Europris nettside. Dette systemer sikrer at viktige saker kan rapporteres anonymt – for eksempel eventuelle brudd på gruppens etiske retningslinjer, inkludert diskriminering og trakassering.

Preventive tiltak er viktig for å sikre en helsefremmende arbeidsplass. Alle ansatte ligger i bedriftens styringssystem for menneskelige ressurser. Systemet innehar flere moduler som sikrer enkel håndtering av ansatte og er et sikkert fundament for å sikre masterdata og håndtering av personopplysninger i henhold til personvernforordningen. Alle ansatte har tilgang til informasjon, prosesser og rutiner i interne håndbøker, som oppdateres i henhold til gjeldende lovgivning.

Selskapet vil fortsette å jobbe med stadige forbedringer for å fremme en inkluderende og konstruktiv arbeidsplass, uten diskriminering eller ikke-likestilling. Lønnsforskjellene mellom kjønnene er en del av den årlige lønnsjusteringsprosessen, hvor eventuelle urettmessige forskjeller vil bli adressert. Mangfold ivaretas i rekrutterings- og forfremmelsesprosesser. Selskapet vil også opprettholde samarbeidet med NAV for å fortsette å inkludere personer som har falt ut av arbeidslivet.

Butikkansatte har årlig opplæring, der hovedtema som dekkes er:

- Produkter, konsepter og gjennomføring av sesong
- Ledelse og butikkledelse
- Onboarding av nye ansatte
- Helse, miljø og sikkerhet

Styreansvarsforsikring

Europris ASA har tegnet en styreansvarsforsikring for konsernet og datterselskapene. Forsikringen dekker juridiske kostnader og personlig ansvar ved krav mot styremedlemmer og ledelsen.

Forskning og utvikling (F&U)

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø, utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Redegjørelse om bærekraft og miljø er dekket i bærekrafts rapporten i Europris ASA årsrapport. Årsrapporten finnes tilgjengelig på <https://investor.euopris.no>.

Finansiell risiko



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

Det vesentlige av salget skjer kontant eller med bankkort og selskapet har i liten grad kredittrisiko. Selskapet har ingen valutaeksponering. Største kreditor er Europris AS og likviditeten reguleres etter avtale.

Årsregnskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets salgsinntekter i 2021 var totalt på 7.438 mnok mot 7.175 mnok i 2020, en total vekst på 3,7%. Hoved driverne bak veksten var fortsatt stor etterspørselen under Covid-19-pandemien, samt god gjennomføring av sesonger og optimalisering av kampanjer.

Selskapet har håndtert inntektsveksten med fortsatt god kostnadskontroll noe som resulterte i et årsresultat i 2021 på 325 mnok (299 mnok).

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var 750 mnok i 2021 (1.198 mnok). Endringen forklares av negativ endring i arbeidskapital. Arbeidskapitalen ble påvirket av tidsforskyvninger for betaling av leverandørgjeld og periodisering av andre avsetninger, samt økt varelager. Styret viser for øvrig til vedlagte kontantstrømanalyse som gir fyllestgjørende informasjon om kontantstrømmen i selskapet.

Det er ikke inntrådt forhold etter årsregnskapets utgang som er av betydning for selskapets finansielle stilling og fremtidsutsikter.

Styret foreslår at årets overskudd på 325 mnok disponeres på følgende måte:

Konsernbidrag	300 mnok
Overført til annen egenkapital	<u>25 mnok</u>
Sum disponert	<u>325 mnok</u>

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede i henhold til regnskapsloven og aksjeloven. Selskapets utvikling og langsiktige planer gir grunnlag for dette.

Den underliggende veksten i selskapets salgsinntekter er betydelig med henholdsvis 3,7% i 2021 og 31,5% i 2020.

Det er etablert fire nye butikker i Europris kjeden i 2021 og alle drives av Europris Butikkdrift AS.

Styret har vurdert selskapets bokførte goodwill på kr 47.252.837. Goodwill er vurdert for hele Europris Butikkdrift under ett. Selskapet har mange gode leiekontrakter med lang varighet og har en meget god markedsposisjon. Europris har god vekst og forbrukerne har aldri vært mer fornøyde med selskapet (bekreftet gjennom den årlig kunde og markedsundersøkelsen via Mediacom BrandTracker). Styrets vurdering at Europris er godt posisjonert til å ta ytterligere markedsandeler og fortsatt levere gode resultater i 2022.

Fremtidsutsikter

Økte energipriser, høyere renter og fortsatt usikkerhet knyttet til Covid-19 bidrar til et usikkert makroøkonomisk miljø. I tillegg forventes prisnivå på dagligvarer og andre varer å øke. Dette representerer vesentlige elementer som forventes å påvirke forbruket i 2022. Europris-konseptet har vist seg å være robust i usikre tider, med sitt butikknettverk og bredt vareutvalg til lave priser samt attraktive kampanjer. Europris forbedret sin markedsposisjon betydelig i 2020 og 2021. Med sitt unike og kundevennlige konsept er konsernet en markedsvinner og tar stadig markedsandeler. Europris har med sin fleksible



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

forretningsmodell bevist sin evne til raskt å tilpasse seg endringer, og styret er trygg på at konsernet er godt posisjonert for fremtiden.

Fredrikstad, den 23. mars 2022

Espen Eidal
Styrets leder

Øyvind Haakerud
Daglig leder

Jon Boye Borgersen
Styremedlem

Stina C. Byre
Styremedlem



Europris Butikkdrift AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	7 438 047 013	7 174 496 726
Annen driftsinntekt		4 127 533	3 460 394
Sum driftsinntekter		7 442 174 545	7 177 957 120
Driftskostnader			
Varekostnad	2	5 211 799 054	5 030 153 302
Lønnskostnad	3	839 817 680	799 002 349
Avskrivning	4,5	450 239 306	439 426 974
Annen driftskostnad	2,3,4,5	459 458 809	449 734 177
Sum driftskostnader		6 961 314 849	6 718 316 801
DRIFTSRESULTAT		480 859 696	459 640 318
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		120 494	147 367
Sum finansinntekter		120 494	147 367
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	5	52 425 436	65 992 792
Annen finanskostnad		11 391 635	10 372 382
Sum finanskostnader		63 817 071	76 365 174
NETTO FINANSPOSTER		-63 696 577	-76 217 807
Ordinært resultat før skattekostnad		417 163 119	383 422 512
Skattekostnad på ordinært resultat	6	91 756 225	84 294 313
ÅRSRESULTAT		325 406 894	299 128 199
UTVIDET RESULTATREGNSKAP			
Periodens resultat		325 406 894	299 128 199
Andre inntekter/kostnader		0	0
ÅRETS TOTALRESULTAT		325 406 894	299 128 199



Europris Butikkdrift AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Software	4	0	635 967
Utsatt skattefordel	6	26 129 040	26 491 988
Goodwill	4	47 252 837	47 252 837
Sum immaterielle eiendeler		73 381 877	74 380 792
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,5	1 853 751 966	1 794 668 857
Sum varige driftsmidler		1 853 751 966	1 794 668 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 401	9 401
Andre fordringer	7,8	1 335 804	1 334 401
Sum finansielle anleggsmidler		1 345 205	1 343 802
SUM ANLEGGSMIDLER		1 928 479 048	1 870 393 451
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	1 314 513 915	1 191 669 446
Fordringer			
Kundefordringer	8	14 202 515	11 262 573
Andre fordringer	8	28 975 411	21 487 533
Fordringer på konsernselskap	7,8	877 271 161	853 419 273
Sum fordringer		920 449 087	886 169 380
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,10	12 396 474	4 821 606
SUM OMLØPSMIDLER		2 247 359 477	2 082 660 432
SUM EIENDELER		4 175 838 525	3 953 053 883



Europris Butikkdrift AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	100 000 000	100 000 000
Overkurs	12	86 046 780	83 796 780
Annen innskutt egenkapital	12	92 293 788	92 293 788
Sum innskutt egenkapital		278 340 568	276 090 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	242 725 401	211 061 843
Sum opptjent egenkapital		242 725 401	211 061 843
SUM EGENKAPITAL		521 065 969	487 152 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Leasinggjeld	5,7	1 373 154 479	1 302 980 854
Sum annen langsiktig gjeld		1 373 154 479	1 302 980 854
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 373 154 479	1 302 980 854
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	155 552 841	137 100 523
Betalbar skatt	6	91 204 158	100 014 119
Skyldig offentlige avgifter		141 449 428	165 090 923
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7,8	1 226 915 782	1 118 398 091
Annen kortsiktig gjeld	5,8	666 495 868	642 316 962
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 281 618 077	2 162 920 618
SUM GJELD		3 654 772 556	3 465 901 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 175 838 525	3 953 053 883

FREDRIKSTAD den 23.mars 2022

Espen Eldal
Styrets leder

Stina Charlene Byre
Styremedlem

Jon Boye Borgersen
Styremedlem

Øyvind Haakerud
Daglig leder



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Europris Butikkdrift AS er 100% eid av Europris AS. Selskapet inngår i Europris ASA konsernregnskap. Europris ASA har forretningskontor i Fredrikstad. Konsernregnskap blir utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Dikeveien 57, 1661 Rolvsøy, telefon 69 39 66 00.

Selskapene Kilen Lavpris AS, Vågsbygd Lavpris AS og Stjørdal Lavpris AS er innfusjonert med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2021. Denne fusjonen er mellom heleide datterselskaper av Europris AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet, horisontal fusjon mellom selskap under samme kontroll, det vil si en transaksjon uten ny verdimåling. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Årsregnskapet til Europris Butikkdrift AS er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS.

Årsregnskapet er vedtatt av selskapets styre 23.03.2022.

1.1 Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- Utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap. Regnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

1.3 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

Selskapet driver handelsvirksomhet gjennom 242 Europris butikker i Norge.

Inntekter fra salg av varer innregnes på det tidspunkt der kontrollen over eiendelen overføres til kunden. Kontroll over en eiendel innebærer muligheten til å styre bruken av og få så godt som alle gjenværende fordeler ved eiendelen. Kontroll omfatter samtidig muligheten til å hindre andre fra å styre bruken av og få fordelene fra eiendelen. Inntekt innregnes vanligvis ved levering av varen.

1.4 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

1.5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler selges eller avhendes, blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatføres.

Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og kostnader direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres, mens øvrige utgifter som forventes å gi fremtidige økonomiske fordeler blir balanseført.

Avskrivning er beregnet ved bruk av lineær metode over følgende brukstid:

Driftsløsøre og inventar	3-10 år
--------------------------	---------

Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring.

1.6 Leieavtaler

Identifisering av en leieavtale

Ved inngåelse av en kontrakt vurderer selskapet hvorvidt kontrakten er eller inneholder en leieavtale. En kontrakt er eller inneholder en leieavtale dersom kontrakten overfører retten til å ha kontroll med bruken av en identifisert eiendel i en periode i bytte mot et vederlag.

Atskillelse av bestanddelene i en leiekontrakt

For kontrakter som utgjør eller inneholder en leieavtale, separerer selskapet leiekomponenter dersom det kan dra nytte av bruken av en underliggende eiendel enten alene eller sammen med andre ressurser som er lett tilgjengelige for selskapet, og den underliggende eiendelen verken er svært avhengig av eller tett forbundet med andre underliggende eiendeler i kontrakten. Selskapet regnskapsfører deretter hver enkelt leiekomponent i kontrakten som en leiekontrakt separat fra ikke-leiekomponenter i kontrakten.

Innregning av leieavtaler og innregningsunntak

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner selskapet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteeiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende anvendte unntak:

- Kortsiktige leieavtaler (leieperiode på 12 måneder eller kortere)
- Eiendeler av lav verdi

For disse leieavtalene innregner selskapet leiebetalingene som andre driftskostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Leieforpliktelser

Selskapet måler leieforpliktelser på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på dette tidspunktet. Leieperioden representerer den uoppsigelige perioden av leieavtalen. Når leiekontrakter reforhandles skjer dette i all hovedsak til bedre betingelser, både i form at kortere kontrakter og lavere leie. Med bakgrunn i dette er det på inngåelsestidspunktet for leie av butikklokaler grunn til å anse det som rimelig sikkert at forlengelsesopsjoner ikke vil bli benyttet, men at det vil bli en reforhandling og inngåelse av ny kontrakt med bedre vilkår. Dette betyr at det er kontraktens løpetid, uten opsjonstid, som legges til grunn for IFRS 16 beregningen.

Leiebetalingene som inngår i målingen av leieforpliktelsen består av:

- Faste leiebetalinger (herunder i realiteten faste betalinger), minus eventuelle fordringer i form av leieinsentiver



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

- Variable leiebetalinger som er avhengige av en indeks eller en rentesats, første gang målt ved hjelp av indeksen eller rentesatsen på iverksettelsestidspunktet

Leieforpliktelsen måles etterfølgende ved å øke den balanseførte verdien for å gjenspeile renten på leieforpliktelsen, redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile utførte leiebetalinger og måle den balanseførte verdien på nytt for å gjenspeile eventuelle revurderinger eller endringer av leieavtalen, eller for å reflektere justeringer i leiebetalinger som følger av justeringer i indekser eller rater.

Selskapet inkluderer ikke variable leiebetalinger i leieforpliktelsen. I stedet innregner selskapet disse variable leiekostnadene i resultatregnskapet.

Bruksretteiendeler

Selskapet måler bruksretteiendeler til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall, justert for eventuelle nye målinger av leieforpliktelsen. Anskaffelseskost for bruksretteiendelene omfatter:

- Beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen
- Alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt
- Alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt selskapet
- Et anslag over utgiftene påløpt leietaker for demontering og fjerning av den underliggende eiendelen, gjenoppretting av stedet der enheten er plassert, eller gjenoppretting av den underliggende eiendelen til den stand som vilkårene i leieavtalen krever, med mindre disse utgiftene påløper under produksjonen av varene.

Selskapet anvender avskrivningskravene i IAS 16 Eiendom, anlegg og utstyr ved avskrivning av bruksretteiendeler, bortsett fra at bruksretteiendeler avskrives fra iverksettelsestidspunktet fram til det som inntreffer først av slutten av leieperioden og slutten av bruksretteiendelenes utnyttbare levetid.

Selskapet anvender IAS 36 Verdifall på eiendeler for å fastslå om bruksretteiendelen er verdiforringet og for å regnskapsføre eventuelle påviste tap ved verdifall.

1.7 Immaterielle eiendeler

Goodwill

Goodwill er differansen mellom kjøpesum og balanseførte verdier i oppkjøpt virksomhet, etter at mer- og mindreverdier er henført til immaterielle og materielle eiendeler. Goodwill testes årlig for verdifall og balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for nedskrivninger. Nedskrivning på goodwill reverseres ikke.

Andre immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler består i sin helhet av software og avskrives lineært over økonomisk levetid og testes for nedskrivning ved indikasjoner på dette. Avskrivningsmetode og –periode vurderes minst årlig. Endringer i avskrivningsmetode og eller –periode behandles som estimatendring.

Software balanseføres til anskaffelseskost, inkludert utgifter til å få programmene operative, og avskrives over forventet brukstid (3 år).

1.8 Varelager

Varer regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter ved salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av vektet gjennomsnittlig anskaffelseskost og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

1.9 Finansielle eiendeler

Selskapets finansielle eiendeler er kundefordringer og kontanter. Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler. Selskapet innregner en finansiell eiendel til virkelig verdi tillagt, hvis den finansielle eiendelen ikke er målt til virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader, transaksjonskostnader.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategorier:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt:

- Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og
- kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsnedskrivning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet.

Selskapets finansielle eiendeler målt til amortisert kost inkluderer kundefordringer og kontanter. Kundefordringer som ikke inneholder en vesentlig finansieringskomponent måles til transaksjonsprisen som er fastsatt under IFRS 15 Inntekter fra kontrakter med kunder. Kundefordringer måles deretter til amortisert kost ved bruk av effektiv rente-metoden.

1.10 Kontanter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning.

1.11 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, der det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vektning av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

1.12 Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.

1.13 Hendelser etter balansedagen

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note 1 - Salgsinntekt

Selskapets virksomhetsområde er detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food hovedsakelig gjennom kontantsalg. Alt salg foregår gjennom selskapets butikker i Norge.

Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er beskrevet i note 4, og mellomværende med konsernselskap er beskrevet i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2021	2020
Kjøp av varer fra morselskap	4 706 223 132	4 339 422 888
Franchiseavgift til morselskap	185 950 876	179 362 398

Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	727 677 574	694 832 236
Arbeidsgiveravgift	95 110 632	89 709 094
Pensjonskostnader	13 827 067	12 004 040
Andre ytelser	3 202 407	2 456 978
Sum	839 817 680	799 002 349

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret har vært 1 622 (1 551 i 2020). Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravet til obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Ytelser til ledende personer *	Daglig leder	Styret
Lønn	2 325	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	161	0

* Daglig leder er ansatt i Europris Holding AS og lønnes i dette selskapet.

Daglig leder har en bonusordning som er knyttet til konsernets driftsresultat målt mot budsjett.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse (ekskl.mva) til revisor fordeler seg slik:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	641 019	590 411



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Sum godtgjørelse til revisor **641 019** **590 411**

Note 4 - Goodwill og varige driftsmidler

	Goodwill	Software	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	47 252 837	6 765 716	480 191 137	534 209 690
Fusjon 01.01.	-	-	260 219	260 219
+ Tilgang	-	-	48 234 856	48 234 856
- Avgang	-	-	-5 588	-5 588
Anskaffelseskost 31.12.	47 252 837	6 765 716	528 680 624	582 699 177
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	6 129 749	321 279 758	327 409 507
+ Årets av- og nedskrivninger	-	635 967	61 001 137	61 637 104
- Avgang	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	6 765 716	382 280 895	389 046 611
Balanseført verdi 31.12.	47 252 837	-	146 399 729	193 652 566

Levetid 3 år 3-10 år

Goodwill avskrives ikke, men testes årlig for nedskrivning.

Note 5 - Leasing

Bruksretteiendel

	Bygninger	SUM
Balanse 01.01.	1 635 757 480	1 635 757 480
Fusjon 1.1	4 180 806	4 180 806
Tilgang	333 121 782	333 121 782
Justeringer	57 416 130	57 416 130
Justeringer - KPI	65 478 242	65 478 242
Avskrivninger	-388 602 202	-388 602 202
Termineringer		
Balanseført verdi 31.12.	1 707 352 238	1 707 352 238

Leieforpliktelse

	2021	2020
Forfallsanalyse kontraktmessig forfall - udiskontert		
Kortere enn ett år	421 920 885	391 567 800
Ett til fem år	1 189 060 061	1 126 173 336
Mer enn fem år	325 756 100	315 190 764
Totale udiskonterte leieforpliktelser 31.12.	1 936 737 046	1 832 931 900
Leieforpliktelse på balansen 31.12.	1 771 833 631	1 684 774 015
Kortsiktig	398 679 152	381 793 162

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Langsiktig	1 373 154 479	1 302 980 854
Beløp i resultatregnskapet		
Rente på leieforpliktelse	52 425 228	65 107 864
Kostnader kortsiktige leieavtaler	10 739 225	9 361 379
Kostnader til leie der underliggende eiendeler har lav verdi	750 920	797 034
Totale leiebetalinger	436 414 886	414 345 002

Note 6 - Skatt

	2021	01.01.2021
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel		
Driftsmidler	4 131 425	16 763 503
Varer	-37 607 003	-59 003 405
Fordring	-1 811 395	-1 808 212
Leasing	-64 481 394	-49 029 671
Skattefunn	0	-114 465
Avsetning for forpliktelser	-19 000 000	-28 200 000
Netto midlertidige forskjeller	-118 768 367	-121 392 250
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen (inkl verdier fra innfusjonerte)	-118 768 367	-121 392 250
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-26 129 041	-26 706 295
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	25 188
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	-26 129 041	-26 681 107
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	417 163 119	383 422 511
Permanente forskjeller	25 117	139 397
Grunnlag for årets skattekostnad	417 188 236	383 561 908
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 623 883	71 941 719
Endring i underskudd til fremføring	0	-893 994
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	414 564 353	454 609 632
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	414 564 353	454 609 632
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	91 204 158	100 014 119
Sum betalbar skatt	91 204 158	100 014 119
Endring i utsatt skatt/skattefordel	552 066	-15 719 802
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	91 756 224	84 294 317

Avstemming av årets skattekostnad

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	417 163 119	383 422 511
Beregnet skatt 22%	91 775 886	84 352 952
Skattekostnad i resultatregnskapet	91 756 224	84 294 317
Differanse	19 662	58 636
Differansen består av følgende:		
22% av permanente forskjeller	5 526	30 667
Andre forskjeller	-25 188	-89 303
Sum forklart differanse	-19 662	-58 636
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	91 204 158	100 014 119
Betalbar skatt i balansen	91 204 158	100 014 119

Note 7 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	6 873	18 195
Andre kortsiktige fordringer	24 751 551	8 500 000
Innestående på konsernkontoordning	852 512 737	844 901 078
Sum fordringer	877 271 161	853 419 273
Langsiktige fordringer med forfall senere enn ett år:		
Andre langsiktige fordringer	1 335 804	1 334 401
Kortsiktig gjeld		
	2021	2020
Leverandørgjeld	926 915 782	818 398 091
Skyldig konsernbidrag	300 000 000	300 000 000
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap	1 226 915 782	1 118 398 091

Note 8 - Finansielle instrumenter per kategori

	2021	2020
Finansielle eiendeler målt til amortisert kost		
Langsiktige fordringer	1 335 804	1 334 401
Kundefordringer og andre fordringer	920 449 087	886 169 380
Kontanter	12 396 474	4 821 606
Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost		
Langsiktig leasinggjeld IFRS 16	-1 373 154 479	-1 302 980 854



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Kortsiktig leasinggjeld IFRS 16	-398 679 152	-381 793 162
Leverandørgjeld og annen gjeld	-1 791 734 767	-1 681 113 337
Netto finansielle instrumenter	-2 629 387 032	-2 473 561 967

Note 9 - Varer

	2021	2020
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 314 513 915	1 191 669 446
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	1 334 426 221	1 220 239 752
Samlet nedskrivning	-19 912 306	-28 570 306
Totalt	1 314 513 915	1 191 669 446

Note 10 - Bundne bankinnskudd

	2021	2020
Skattetrekksmidler	0	59 245

Det er stillet en konserngaranti for skattetrekk på totalt kr 65.000.000.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 100 000 000 består av 50000000 aksjer á kr 2. Alle aksjer har like rettigheter. Selskapet eies 100% av Europris AS.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000 000	83 796 780	92 293 788	211 061 843	487 152 411
Årets resultat	0	0	0	325 406 894	325 406 894
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-300 000 000	-300 000 000
Andre transaksjoner*	0	2 250 000		6 256 545	8 506 545
Egenkapital 31.12.2021	100 000 000	86 046 780	92 293 788	242 725 282	521 065 850

* Andre transaksjoner er effekten av innfusjonerte selskaper pr 01.01.2021. Dette gjelder Stjørdal Lavpris AS, Kilen Lavpris AS og Vågsbygd Lavpris AS.

Note 13 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen og før tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet som gir ny informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen (som ikke allerede er reflektert i årsregnskapet), eller vesentlige hendelser etter balansedagen som krever informasjon i noter.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	417 163 119	383 422 512
Periodens betalte skatt	-100 769 545	-17 730 082
Tap/gevinst ved salg av eiendeler	0	0
Avskrivninger	450 239 306	439 426 974
Endring i varelager	-108 815 106	25 311 679
Endring i kundefordringer	-2 779 566	-780 475
Endring i vareleverandørgjeld	125 882 293	238 065 925
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-30 424 169	130 620 814
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	750 496 333	1 198 337 347
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 588	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-48 234 856	-40 670 071
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	11 919 696
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	-15 714 039	0
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	-1 403	-7 277
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-63 944 711	-28 757 652
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Nettoendring konsernkontoordning	-7 611 659	-833 299 518
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	-8 500 000	-20 348 776
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-650 966	-2 125 426
Endringer leasing gjeld (IFRS 16)	-372 499 514	-339 078 726
Bankinnskudd/trekk kassekreditt i fusjonerte selskaper	10 285 385	7 247 879
Utbetalinger av konsernbidrag	-300 000 000	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-678 976 754	-1 187 604 567
Netto kontantstrøm for perioden	7 574 868	-18 024 872
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	4 821 606	22 846 478
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	12 396 474	4 821 606
Denne består av:		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12 396 474	4 821 606



PROTOKOLL
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
EUOPRIS BUTIKKDRIFT AS
(Organisasjonsnummer 987 553 014)

1. Åpning

På grunnlag av innkalling av 11.04.2022 ble ordinær generalforsamling i Europris Butikkdrift AS åpnet av Espen Eldal den 22.04.2022 kl.1200, Fredrikstad. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonær var til stede:

Europris AS v/ Espen Eldal med 50.000.000 aksjer (100%).
Stina C. Byre og Trine Engløkken var også til stede.

2. Valg av møteleder m.m

Espen Eldal ble valgt som møteleder. Trine Engløkken ble valgt som protokollfører og Stina C. Byre ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

3. Styrets beretning

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige bemerkninger.

4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble lest. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

5. Anvendelse av overskudd

Styrets forslag om anvendelse av årets resultat ble enstemmig vedtatt disponert i henhold til årsregnskapet.

6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor

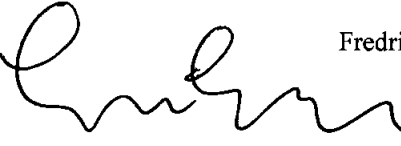
Det ble fastsatt godtgjørelse til styret kr. 0. Revisors godtgjørelse ble vedtatt dekket etter regning.

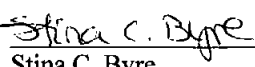
7. Valg av styremedlemmer

Det var ingen styremedlemmer på valg.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Fredrikstad, 22. april 2022


Espen Eldal
Møteleder


Stina C. Byre





BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Europris Butikkdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Europris Butikkdrift AS.

Årsregnskapet som består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap, utvidet resultatregnskap for 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Telle-Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 65PVD-FNMOT-WDWE-PXU3Y-X3CSE-TQ7N8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Rostadmo Telle-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-2934763

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-29 09:32:55 UTC



Penneo Dokumentnr: 65PVD-FNMOT-WDWA4E-PXU3Y-X3CSE-TQ7N8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsoppgjør 2021
for**

Europris Butikkdrift AS

Foretaksnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eies 100% av Europris AS.

Europris Butikkdrift AS driver detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food. Hovedkontoret ligger i Fredrikstad og selskapet hadde 242 utsalgssteder i Norge ved utgangen av 2021.

Butikk-kjeden

I løpet av 2021 ble det etablert fire nye Europris butikker og ingen butikker ble stengt. Antall butikker i Norge var 270 pr 31.12.2021. Av dette er 242 butikker egeneide av Europris konsernet, mens 28 butikker er drevet av eksterne franchisetakere.

Arbeidsmiljø

I 2021 har det totale sykefraværet vært 9,7% mot 9,8% i 2020. Pandemien påvirket sykefravær både i 2020 og 2021. Flere ansatte fikk Covid-19 i 2021 enn året før, noe som var i tråd med den generelle utviklingen i samfunnet. Ansatte har gjort en enorm jobb med å håndtere alle karantenerelaterte fravær, siden det å jobbe hjemmefra ikke er et alternativ for denne typen av arbeid. Styret er ikke fornøyd med det høye sykefraværet og har fokus på å redusere dette. Konkret oppfølging pr butikk er iverksatt. Det ble rapportert syv skader med fravær i løpet av 2021, men ingen av disse medførte fravær over lengre tid. Arbeidsmiljøet generelt oppfattes som godt og det har vært god stabilitet gjennom året. Selskapet har fokusert på konkrete tiltak innen opplæring og personalbehandling gjennom året. Dette arbeidet fortsetter i 2021.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av styrets tre medlemmer var det i 2021 en kvinne. Med fokus på kjønnsbalanse jobber selskapet for å ha minst én kandidat av hvert kjønn i siste runde av alle rekrutteringsprosesser.

Kjønnsbalanse, antall ansatte		Midlertidig ansatte		Ansatte i deltidstiltinger		Ufrivillig deltid		Foreldrepermisjon (gjennomsnitt antall uker)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
1 814	959	20 %	12 %	51 %	26 %	11 %	4 %	22	4

Lønnsgapet viser at menn i gjennomsnitt får 2,4% mindre betalt enn kvinner.

Aldersforskjellen på tariffansatte menn er vesentlig lavere enn på kvinner, i tillegg har kvinner en høyere ansiennitet.

Selskapet følger opp at ansatte med individuelle lønnsavtaler får lik lønn for likt arbeid. Eventuelle avvik må forklares med forskjeller i utdanning, opplæring, kompetanse, alder eller andre relevante kriterier.

Skulle det oppdages lønnsforskjeller, vil slike forskjeller bli håndtert fra sak til sak. Mange arbeidstakere er omfattet av tariffavtaler som sikrer lik lønn for likt arbeid.

Lønnsforskjell på ulike stillingsnivå/grupper	Antall kvinner	Antall menn	Lønnsforskjell. Menns andel av kvinners lønn
Europris Butikkdrift AS	1 814	959	-2.4%
Butikksjefer	137	111	4.2%
Tariffansatte	1 677	848	-5.0%

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av alder, kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn, funksjonsevne, livsfase, kjønnsidentitet eller seksuell orientering. Selskapet arbeider aktivt



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Europris konsernet har et arbeidsmiljøutvalg (AMU) som avholder fire møter i året. Dette utvalget består av representanter fra hovedkontor og lager (Europris AS), samt representanter fra butikkene (Europris Butikkdrift AS). AMU spiller en viktig rolle når det gjelder hvordan konsernet og selskapet arbeider med i) å undersøke risiko for diskriminering, ikke-likestilling eller risiko innenfor HMS, ii) analysere eventuelle årsaker til de identifiserte risikoene, iii) foreslå og sikre iverksettning av hensiktsmessige tiltak og iv) vurdere resultater fra iverksatte tiltak.

For å avdekke risiko, sikkerhetsfarer eller brudd på retningslinjer benytter selskapet seg av et elektronisk avvikssystem, gjennomfører regelmessige intervjuer blant ansatte, gjennomfører medarbeiderundersøkelser, gjør risikovurderinger og gjennomfører fysiske inspeksjonsrunder. Selskapet er også inkludert i konsernets eksterne varslingsystem som er tilgjengelig for alle interessenter, både interne og eksterne, via Europris nettside. Dette systemet sikrer at viktige saker kan rapporteres anonymt – for eksempel eventuelle brudd på gruppens etiske retningslinjer, inkludert diskriminering og trakassering.

Preventive tiltak er viktig for å sikre en helsefremmende arbeidsplass. Alle ansatte ligger i bedriftens styringssystem for menneskelige ressurser. Systemet innehar flere moduler som sikrer enkel håndtering av ansatte og er et sikkert fundament for å sikre masterdata og håndtering av personopplysninger i henhold til personvernforordningen. Alle ansatte har tilgang til informasjon, prosesser og rutiner i interne håndbøker, som oppdateres i henhold til gjeldende lovgivning.

Selskapet vil fortsette å jobbe med stadige forbedringer for å fremme en inkluderende og konstruktiv arbeidsplass, uten diskriminering eller ikke-likestilling. Lønnsforskjellene mellom kjønnene er en del av den årlige lønnsjusteringsprosessen, hvor eventuelle urettmessige forskjeller vil bli adressert. Mangfold ivaretas i rekrutterings- og forfremmelsesprosesser. Selskapet vil også opprettholde samarbeidet med NAV for å fortsette å inkludere personer som har falt ut av arbeidslivet.

Butikkansatte har årlig opplæring, der hovedtema som dekkes er:

- Produkter, konsepter og gjennomføring av sesong
- Ledelse og butikkledelse
- Onboarding av nye ansatte
- Helse, miljø og sikkerhet

Styreansvarsforsikring

Europris ASA har tegnet en styreansvarsforsikring for konsernet og datterselskapene. Forsikringen dekker juridiske kostnader og personlig ansvar ved krav mot styremedlemmer og ledelsen.

Forskning og utvikling (F&U)

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø, utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Redegjørelse om bærekraft og miljø er dekket i bærekrafts rapporten i Europris ASA årsrapport. Årsrapporten finnes tilgjengelig på <https://investor.europris.no>.

Finansiell risiko

Det vesentlige av salget skjer kontant eller med bankkort og selskapet har i liten grad kredittrisiko. Selskapet har ingen valutaeksponering. Største kreditor er Europris AS og likviditeten reguleres etter avtale.



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

Årsregnskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets salgsinntekter i 2021 var totalt på 7.438 mnok mot 7.175 mnok i 2020, en total vekst på 3,7%. Hoved driverne bak veksten var fortsatt stor etterspørselen under Covid-19-pandemien, samt god gjennomføring av sesonger og optimalisering av kampanjer.

Selskapet har håndtert inntektsveksten med fortsatt god kostnadskontroll noe som resulterte i et årsresultat i 2021 på 325 mnok (299 mnok).

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var 750 mnok i 2021 (1.198 mnok). Endringen forklares av negativ endring i arbeidskapital. Arbeidskapitalen ble påvirket av tidsforskyvninger for betaling av leverandørgjeld og periodisering av andre avsetninger, samt økt varelager. Styret viser for øvrig til vedlagte kontantstrømanalyse som gir fyllestgjørende informasjon om kontantstrømmen i selskapet.

Det er ikke inntrådt forhold etter årsregnskapets utgang som er av betydning for selskapets finansielle stilling og fremtidsutsikter.

Styret foreslår at årets overskudd på 325 mnok disponeres på følgende måte:

Konsernbidrag	300 mnok
Overført til annen egenkapital	<u>25 mnok</u>
Sum disponert	<u>325 mnok</u>

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede i henhold til regnskapsloven og aksjeloven. Selskapets utvikling og langsiktige planer gir grunnlag for dette.

Den underliggende veksten i selskapets salgsinntekter er betydelig med henholdsvis 3,7% i 2021 og 31,5% i 2020.

Det er etablert fire nye butikker i Europris kjeden i 2021 og alle drives av Europris Butikkdrift AS.

Styret har vurdert selskapets bokførte goodwill på kr 47.252.837. Goodwill er vurdert for hele Europris Butikkdrift under ett. Selskapet har mange gode leiekontrakter med lang varighet og har en meget god markedsposisjon. Europris har god vekst og forbrukerne har aldri vært mer fornøyde med selskapet (bekreftet gjennom den årlig kunde og markedsundersøkelsen via Mediacom BrandTracker). Styrets vurdering at Europris er godt posisjonert til å ta ytterligere markedsandeler og fortsatt levere gode resultater i 2022.



Europris Butikkdrift AS

Årsberetning 2021

Fremtidsutsikter

Økte energipriser, høyere renter og fortsatt usikkerhet knyttet til Covid-19 bidrar til et usikkert makroøkonomisk miljø. I tillegg forventes prisnivå på dagligvarer og andre varer å øke. Dette representerer vesentlige elementer som forventes å påvirke forbruket i 2022. Europris-konseptet har vist seg å være robust i usikre tider, med sitt butikknettverk og bredt vareutvalg til lave priser samt attraktive kampanjer. Europris forbedret sin markedsposisjon betydelig i 2020 og 2021. Med sitt unike og kundevennlige konsept er konsernet en markedsvinner og tar stadig markedsandeler. Europris har med sin fleksible forretningsmodell bevist sin evne til raskt å tilpasse seg endringer, og styret er trygg på at konsernet er godt posisjonert for fremtiden.

Fredrikstad, den 23. mars 2022

Espen Eldal
Styrets leder

Øyvind Haakerud
Daglig leder

Jon Boye Bergersen
Styremedlem

Stina C. Byre
Styremedlem



Europris Butikkdrift AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	7 438 047 013	7 174 496 726
Annen driftsinntekt		4 127 533	3 460 394
Sum driftsinntekter		7 442 174 546	7 177 957 120
Driftskostnader			
Varekostnad	2	5 211 799 054	5 030 153 302
Lønnskostnad	3	839 817 680	799 002 349
Avskrivning	4,5	450 239 306	439 426 974
Annen driftskostnad	2,3,4,5	459 458 809	449 734 177
Sum driftskostnader		6 961 314 849	6 718 316 801
DRIFTSRESULTAT		480 859 696	459 640 318
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		120 494	147 367
Sum finansinntekter		120 494	147 367
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	5	52 425 436	65 992 792
Annen finanskostnad		11 391 635	10 372 382
Sum finanskostnader		63 817 071	76 365 174
NETTO FINANSPOSTER		-63 696 577	-76 217 807
Ordinært resultat før skattekostnad		417 163 119	383 422 512
Skattekostnad på ordinært resultat	6	91 756 225	84 294 313
ÅRSRESULTAT		325 406 894	299 128 199
UTVIDET RESULTATREGNSKAP			
Periodens resultat		325 406 894	299 128 199
Andre inntekter/kostnader		0	0
ÅRETS TOTALRESULTAT		325 406 894	299 128 199



Europris Butikkdrift AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Software	4	0	635 967
Utsatt skattefordel	6	26 129 040	26 491 988
Goodwill	4	47 252 837	47 252 837
Sum immaterielle eiendeler		73 381 877	74 380 792
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,5	1 853 751 966	1 794 668 857
Sum varige driftsmidler		1 853 751 966	1 794 668 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 401	9 401
Andre fordringer	7,8	1 335 804	1 334 401
Sum finansielle anleggsmidler		1 345 205	1 343 802
SUM ANLEGGSMIDLER		1 928 479 048	1 870 393 451
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	1 314 513 915	1 191 669 446
Fordringer			
Kundefordringer	8	14 202 515	11 262 573
Andre fordringer	8	28 975 411	21 487 533
Fordringer på konsernselskap	7,8	877 271 161	853 419 273
Sum fordringer		920 449 087	886 169 380
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,10	12 396 474	4 821 606
SUM OMLØPSMIDLER		2 247 359 477	2 082 660 432
SUM EIENDELER		4 175 838 525	3 953 053 883




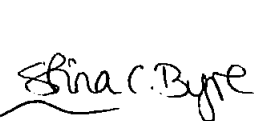
Europris Butikkdrift AS

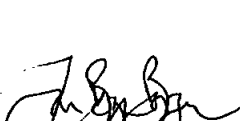
Balanse pr. 31.12.2021


	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	100 000 000	100 000 000
Overkurs	12	86 046 780	83 796 780
Annen innskutt egenkapital	12	92 293 788	92 293 788
Sum innskutt egenkapital		278 340 568	276 090 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	242 725 401	211 061 843
Sum opptjent egenkapital		242 725 401	211 061 843
SUM EGENKAPITAL		521 065 969	487 152 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Leasinggjeld	5,7	1 373 154 479	1 302 980 854
Sum annen langsiktig gjeld		1 373 154 479	1 302 980 854
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 373 154 479	1 302 980 854
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	155 552 841	137 100 523
Betalbar skatt	6	91 204 158	100 014 119
Skyldig offentlige avgifter		141 449 428	165 090 923
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7,8	1 226 915 782	1 118 398 091
Annen kortsiktig gjeld	5,8	666 495 868	642 316 962
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 281 618 077	2 162 920 618
SUM GJELD		3 654 772 556	3 465 901 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 175 838 525	3 953 053 883

FREDRIKSTAD den 23.mars 2022


Espen Eldal
Styrets leder


Stina Charlene Byre
Styremedlem


Jon Boye Bergesen
Styremedlem


Øyvind Haakerud
Daglig leder



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Europris Butikkdrift AS er 100% eid av Europris AS. Selskapet inngår i Europris ASA konsernregnskap. Europris ASA har forretningskontor i Fredrikstad. Konsernregnskap blir utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Dikeveien 57, 1661 Rolvsøy, telefon 69 39 66 00.

Selskapene Kilen Lavpris AS, Vågsbygd Lavpris AS og Stjørdal Lavpris AS er innfusjonert med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2021. Denne fusjonen er mellom heleide datterselskaper av Europris AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet, horisontal fusjon mellom selskap under samme kontroll, det vil si en transaksjon uten ny verdimåling. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Årsregnskapet til Europris Butikkdrift AS er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS.

Årsregnskapet er vedtatt av selskapets styre 23.03.2022.

1.1 Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- Utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap. Regnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

1.3 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

Selskapet driver handelsvirksomhet gjennom 242 Europris butikker i Norge.

Inntekter fra salg av varer innregnes på det tidspunkt der kontrollen over eiendelen overføres til kunden. Kontroll over en eiendel innebærer muligheten til å styre bruken av og få så godt som alle gjenværende fordeler ved eiendelen. Kontroll omfatter samtidig muligheten til å hindre andre fra å styre bruken av og få fordelene fra eiendelen. Inntekt innregnes vanligvis ved levering av varen.

1.4 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

1.5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler selges eller avhendes, blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatføres.

Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og kostnader direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres, mens øvrige utgifter som forventes å gi fremtidige økonomiske fordeler blir balanseført.

Avskrivning er beregnet ved bruk av lineær metode over følgende brukstid:

Driftsløsøre og inventar 3-10 år

Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring.

1.6 Leieavtaler

Identifisering av en leieavtale

Ved inngåelse av en kontrakt vurderer selskapet hvorvidt kontrakten er eller inneholder en leieavtale. En kontrakt er eller inneholder en leieavtale dersom kontrakten overfører retten til å ha kontroll med bruken av en identifisert eiendel i en periode i bytte mot et vederlag.

Atskillelse av bestanddelene i en leiekontrakt

For kontrakter som utgjør eller inneholder en leieavtale, separerer selskapet leiekomponenter dersom det kan dra nytte av bruken av en underliggende eiendel enten alene eller sammen med andre ressurser som er lett tilgjengelige for selskapet, og den underliggende eiendelen verken er svært avhengig av eller tett forbundet med andre underliggende eiendeler i kontrakten. Selskapet regnskapsfører deretter hver enkelt leiekomponent i kontrakten som en leiekontrakt separat fra ikke-leiekomponenter i kontrakten.

Innregning av leieavtaler og innregningsunntak

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner selskapet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteieendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende anvendte unntak:

- Kortsiktige leieavtaler (leieperiode på 12 måneder eller kortere)
- Eiendeler av lav verdi

For disse leieavtalene innregner selskapet leiebetalingene som andre driftskostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Leieforpliktelser

Selskapet måler leieforpliktelser på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på dette tidspunktet. Leieperioden representerer den uoppsigelige perioden av leieavtalen. Når leiekontrakter reforhandles skjer dette i all hovedsak til bedre betingelser, både i form at kortere kontrakter og lavere leie. Med bakgrunn i dette er det på inngåelsestidspunktet for leie av butikklokaler grunn til å anse det som rimelig sikkert at forlengelsesopsjoner ikke vil bli benyttet, men at det vil bli en reforhandling og inngåelse av ny kontrakt med bedre vilkår. Dette betyr at det er kontraktens løpetid, uten opsjonstid, som legges til grunn for IFRS 16 beregningen.

Leiebetalingene som inngår i målingen av leieforpliktelsen består av:

- Faste leiebetalinger (herunder i realiteten faste betalinger), minus eventuelle fordringer i form av leieinsentiver

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

- Variable leiebetalinger som er avhengige av en indeks eller en rentesats, første gang målt ved hjelp av indeksen eller rentesatsen på iverksettelsestidspunktet

Leieforpliktelsen måles etterfølgende ved å øke den balanseførte verdien for å gjenspeile renten på leieforpliktelsen, redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile utførte leiebetalinger og måle den balanseførte verdien på nytt for å gjenspeile eventuelle revurderinger eller endringer av leieavtalen, eller for å reflektere justeringer i leiebetalinger som følger av justeringer i indekser eller rater.

Selskapet inkluderer ikke variable leiebetalinger i leieforpliktelsen. I stedet innregner selskapet disse variable leiekostnadene i resultatregnskapet.

Bruksretteiendeler

Selskapet måler bruksretteiendeler til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall, justert for eventuelle nye målinger av leieforpliktelsen. Anskaffelseskost for bruksretteiendelene omfatter:

- Beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen
- Alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt
- Alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt selskapet
- Et anslag over utgiftene påløpt leietaker for demontering og fjerning av den underliggende eiendelen, gjenoppretting av stedet der enheten er plassert, eller gjenoppretting av den underliggende eiendelen til den stand som vilkårene i leieavtalen krever, med mindre disse utgiftene påløper under produksjonen av varene.

Selskapet anvender avskrivningskravene i IAS 16 Eiendom, anlegg og utstyr ved avskrivning av bruksretteiendeler, bortsett fra at bruksretteiendeler avskrives fra iverksettelsestidspunktet fram til det som inntreffer først av slutten av leieperioden og slutten av bruksretteiendelenes utnyttbare levetid.

Selskapet anvender IAS 36 Verdifall på eiendeler for å fastslå om bruksretteiendelen er verdiforringet og for å regnskapsføre eventuelle påviste tap ved verdifall.

1.7 Immaterielle eiendeler

Goodwill

Goodwill er differansen mellom kjøpesum og balanseførte verdier i oppkjøpt virksomhet, etter at mer- og mindrev verdier er henført til immaterielle og materielle eiendeler. Goodwill testes årlig for verdifall og balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for nedskrivninger. Nedskrivning på goodwill reverseres ikke.

Andre immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler består i sin helhet av software og avskrives lineært over økonomisk levetid og testes for nedskrivning ved indikasjoner på dette. Avskrivningsmetode og –periode vurderes minst årlig. Endringer i avskrivningsmetode og eller –periode behandles som estimatendring.

Software balanseføres til anskaffelseskost, inkludert utgifter til å få programmene operative, og avskrives over forventet brukstid (3 år).

1.8 Varelager

Varer regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter ved salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

vektet gjennomsnittlig anskaffelseskost og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

1.9 Finansielle eiendeler

Selskapets finansielle eiendeler er kundefordringer og kontanter. Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler. Selskapet innregner en finansiell eiendel til virkelig verdi tillagt, hvis den finansielle eiendelen ikke er målt til virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader, transaksjonskostnader.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategorier:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt:

- Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktfestede kontantstrømmer, og
- kontraktvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsnedskrivning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet.

Selskapets finansielle eiendeler målt til amortisert kost inkluderer kundefordringer og kontanter. Kundefordringer som ikke inneholder en vesentlig finansieringskomponent måles til transaksjonsprisen som er fastsatt under IFRS 15 Inntekter fra kontrakter med kunder. Kundefordringer måles deretter til amortisert kost ved bruk av effektiv rente-metoden.

1.10 Kontanter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning.

1.11 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, der det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vektning av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

1.12 Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

1.13 Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note 1 - Salgsinntekt

Selskapets virksomhetsområde er detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food hovedsakelig gjennom kontantsalg. Alt salg foregår gjennom selskapets butikker i Norge.

Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er beskrevet i note 4, og mellomværende med konsernselskap er beskrevet i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2021	2020
Kjøp av varer fra morselskap	4 706 223 132	4 339 422 888
Franchiseavgift til morselskap	185 950 876	179 362 398

Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	727 677 574	694 832 236
Arbeidsgiveravgift	95 110 632	89 709 094
Pensjonskostnader	13 827 067	12 004 040
Andre ytelser	3 202 407	2 456 978
Sum	839 817 680	799 002 349

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret har vært 1 622 (1 551 i 2020). Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravet til obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Ytelser til ledende personer *	Daglig leder	Styret
Lønn	2 325	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	161	0

* Daglig leder er ansatt i Europris Holding AS og lønnes i dette selskapet.

Daglig leder har en bonusordning som er knyttet til konsernets driftsresultat målt mot budsjett.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse (ekskl.mva) til revisor fordeler seg slik:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	641 019	590 411
Sum godtgjørelse til revisor	641 019	590 411



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Note 4 - Goodwill og varige driftsmidler

	Goodwill	Software	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	47 252 837	6 765 716	480 191 137	534 209 690
Fusjon 01.01.			260 219	260 219
+ Tilgang	-	-	48 234 856	48 234 856
- Avgang	-	-	-5 588	-5 588
Anskaffelseskost 31.12.	47 252 837	6 765 716	528 680 624	582 699 177
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		6 129 749	321 279 758	327 409 507
+ Årets av- og nedskrivninger	-	635 967	61 001 137	61 637 104
- Avgang	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		6 765 716	382 280 895	389 046 611
Balanseført verdi 31.12.	47 252 837		146 399 729	193 652 566
Levetid	3 år	3-10 år		

Goodwill avskrives ikke, men testes årlig for nedskrivning.

Note 5 - Leasing

Bruksretteiendel

	Bygninger	SUM
Balanse 01.01.	1 635 757 480	1 635 757 480
Fusjon 1.1	4 180 806	4 180 806
Tilgang	333 121 782	333 121 782
Justeringer	57 416 130	57 416 130
Justeringer - KPI	65 478 242	65 478 242
Avskrivninger	-388 602 202	-388 602 202
Termineringer		
Balanseført verdi 31.12.	1 707 352 238	1 707 352 238

Leieforpliktelse

Forfallsanalyse kontraktmessig forfall - udiskontert	2021	2020
Kortere enn ett år	421 920 885	391 567 800
Ett til fem år	1 189 060 061	1 126 173 336
Mer enn fem år	325 756 100	315 190 764
Totale udiskonterte leieforpliktelser 31.12.	1 936 737 046	1 832 931 900



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Leieforpliktelse på balansen 31.12.	1 771 833 631	1 684 774 015
Kortsiktig	398 679 152	381 793 162
Langsiktig	1 373 154 479	1 302 980 854
Beløp i resultatregnskapet		
Rente på leieforpliktelse	52 425 228	65 107 864
Kostnader kortsiktige leieavtaler	10 739 225	9 361 379
Kostnader til leie der underliggende eiendeler har lav verdi	750 920	797 034
Totale leiebetalinger	436 414 886	414 345 002

Note 6 - Skatt

	2021	01.01.2021
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel		
Driftsmidler	4 131 425	16 763 503
Varer	-37 607 003	-59 003 405
Fordring	-1 811 395	-1 808 212
Leasing	-64 481 394	-49 029 671
Skattefunn	0	-114 465
Avsetning for forpliktelser	-19 000 000	-28 200 000
Netto midlertidige forskjeller	-118 768 367	-121 392 250
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen (inkl verdier fra innfusjonerte)	-118 768 367	-121 392 250
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-26 129 041	-26 706 295
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	25 188
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	-26 129 041	-26 681 107
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	417 163 119	383 422 511
Permanente forskjeller	25 117	139 397
Grunnlag for årets skattekostnad	417 188 236	383 561 908
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 623 883	71 941 719
Endring i underskudd til fremføring	0	-893 994
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	414 564 353	454 609 632
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	414 564 353	454 609 632
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	91 204 158	100 014 119
Sum betalbar skatt	91 204 158	100 014 119
Endring i utsatt skatt/skattefordel	552 066	-15 719 802
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	91 756 224	84 294 317



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Avstemming av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	417 163 119	383 422 511
Beregnet skatt 22%	91 775 886	84 352 952
Skattekostnad i resultatregnskapet	91 756 224	84 294 317
Differanse	19 662	58 636

Differansen består av følgende:

22% av permanente forskjeller	5 526	30 667
Andre forskjeller	-25 188	-89 303
Sum forklart differanse	-19 662	-58 636

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	91 204 158	100 014 119
Betalbar skatt i balansen	91 204 158	100 014 119

Note 7 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	6 873	18 195
Andre kortsiktige fordringer	24 751 551	8 500 000
Innestående på konsernkontoordning	852 512 737	844 901 078
Sum fordringer	877 271 161	853 419 273

Langsiktige fordringer med forfall senere enn ett år:	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	1 335 804	1 334 401

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	926 915 782	818 398 091
Skyldig konsernbidrag	300 000 000	300 000 000
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap	1 226 915 782	1 118 398 091



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Note 8 - Finansielle instrumenter per kategori

	2021	2020
Finansielle eiendeler målt til amortisert kost		
Langsiktige fordringer	1 335 804	1 334 401
Kundefordringer og andre fordringer	920 449 087	886 169 380
Kontanter	12 396 474	4 821 606
Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost		
Langsiktig leasinggjeld IFRS 16	-1 373 154 479	-1 302 980 854
Kortsiktig leasinggjeld IFRS 16	-398 679 152	-381 793 162
Leverandørgjeld og annen gjeld	-1 791 734 767	-1 681 113 337
Netto finansielle instrumenter	-2 629 387 032	-2 473 561 967

Note 9 - Varer

	2021	2020
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 314 513 915	1 191 669 446
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	1 334 426 221	1 220 239 752
Samlet nedskrivning	-19 912 306	-28 570 306
Totalt	1 314 513 915	1 191 669 446

Note 10 - Bundne bankinnskudd

	2021	2020
Skattetrekkmidler	0	59 245

Det er stillet en konserngaranti for skattetrekk på totalt kr 65.000.000.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 100 000 000 består av 50000000 aksjer á kr 2. Alle aksjer har like rettigheter. Selskapet eies 100% av Europris AS.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000 000	83 796 780	92 293 788	211 061 843	487 152 411
Årets resultat	0	0	0	325 406 894	325 406 894
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-300 000 000	-300 000 000
Andre transaksjoner*	0	2 250 000		6 256 545	8 506 545
Egenkapital 31.12.2021	100 000 000	86 046 780	92 293 788	242 725 282	521 065 850

* Andre transaksjoner er effekten av innfusjonerte selskaper pr 01.01.2021. Dette gjelder Stjørdal Lavpris AS, Kilen Lavpris AS og Vågsbygd Lavpris AS.

Note 13 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen og før tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet som gir ny informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen (som ikke allerede er reflektert i årsregnskapet), eller vesentlige hendelser etter balansedagen som krever informasjon i noter.



Europris Butikkdrift AS

Noter 2021

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	417 163 119	383 422 512
Periodens betalte skatt	-100 769 545	-17 730 082
Tap/gevinst ved salg av eiendeler	0	0
Avskrivninger	450 239 306	439 426 974
Endring i varelager	-108 815 106	25 311 679
Endring i kundefordringer	-2 779 566	-780 475
Endring i vareleverandørgjeld	125 882 293	238 065 925
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-30 424 169	130 620 814
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	750 496 333	1 198 337 347
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 588	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-48 234 856	-40 670 071
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	11 919 696
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	-15 714 039	0
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	-1 403	-7 277
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-63 944 711	-28 757 652
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Nettoendring konsernkontoordning	-7 611 659	-833 299 518
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	-8 500 000	-20 348 776
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-650 966	-2 125 426
Endringer leasing gjeld (IFRS 16)	-372 499 514	-339 078 726
Bankinnskudd/trekk kassekreditt i fusjonerte selskaper	10 285 385	7 247 879
Utbetalinger av konsernbidrag	-300 000 000	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-678 976 754	-1 187 604 567
Netto kontantstrøm for perioden	7 574 868	-18 024 872
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	4 821 606	22 846 478
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	12 396 474	4 821 606
Denne består av:		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12 396 474	4 821 606