



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 779 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEN BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Agentgaten 5  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Services AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 274 933	10 094 634
Annen driftsinntekt			71 383
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 274 933</b>	<b>10 166 017</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 308 147	6 665 522
Lønnskostnad	1	1 875 578	2 151 360
Avskrivning av driftsmidler	2	233 600	182 276
Annen driftskostnad		561 026	643 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 978 351</b>	<b>9 642 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 582</b>	<b>523 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>73</b>
Annen rentekostnad		1 552	304
Annen finanskostnad			320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 552</b>	<b>624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 458</b>	<b>-551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>295 124</b>	<b>522 660</b>
Skattekostnad på resultat	3	64 961	114 969
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			407 691
Overført fra annen egenkapital		-1 769 837	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>230 163</b>	<b>407 691</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 986	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 986</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	709 500	943 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>709 500</b>	<b>943 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>721 486</b>	<b>943 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 907 618	3 503 240
Andre kortsiktige fordringer		28 744	31 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 936 362</b>	<b>3 534 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 397	1 083 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>652 397</b>	<b>1 083 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 588 759</b>	<b>4 618 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 310 245</b>	<b>5 561 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	295 000	295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 317 610	3 087 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 317 610</b>	<b>3 087 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 612 610</b>	<b>3 382 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		3 981
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 981</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673 553	495 889
Betalbar skatt	3	80 928	87 713
Skyldig offentlige avgifter		455 752	411 136
Utbytte	4	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 487 402	1 179 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 697 635</b>	<b>2 174 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 697 635</b>	<b>2 178 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 310 245</b>	<b>5 561 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 779 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEN BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Agentgaten 5  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Services AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 980 779 033  
JENSEN BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 274 933	10 094 634
Annen driftsinntekt			71 383
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 274 933</b>	<b>10 166 017</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 308 147	6 665 522
Lønnskostnad	1	1 875 578	2 151 360
Avskrivning av driftsmidler	2	233 600	182 276
Annen driftskostnad		561 026	643 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 978 351</b>	<b>9 642 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 582</b>	<b>523 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>73</b>
Annen rentekostnad		1 552	304
Annen finanskostnad			320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 552</b>	<b>624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 458</b>	<b>-551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	64 961	114 969
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			407 691
Overført fra annen egenkapital		-1 769 837	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>230 163</b>	<b>407 691</b>



Organisasjonsnr: 980 779 033  
JENSEN BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	11 986	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 986</b>	

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	709 500	943 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>709 500</b>	<b>943 100</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>721 486</b>	<b>943 100</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		5 907 618	3 503 240
Andre kortsiktige fordringer		28 744	31 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 936 362</b>	<b>3 534 323</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		652 397	1 083 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>652 397</b>	<b>1 083 706</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 588 759</b>	<b>4 618 030</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 310 245</b>	<b>5 561 130</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	295 000	295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 317 610	3 087 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 317 610</b>	<b>3 087 447</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 612 610</b>	<b>3 382 447</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		3 981
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			<b>3 981</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673 553	495 889
Betalbar skatt	3	80 928	87 713
Skyldig offentlige avgifter		455 752	411 136
Utbytte	4	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 487 402	1 179 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 697 635</b>	<b>2 174 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 697 635</b>	<b>2 178 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 310 245</b>	<b>5 561 130</b>



Organisasjonsnr: 980 779 033  
JENSEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 for Jensen Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Jensen Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		7 274 933	10 094 634
Annen driftsinntekt		0	71 383
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 274 933</b>	<b>10 166 017</b>
Varekostnad		4 308 147	6 665 522
Lønnskostnad	1	1 875 578	2 151 360
Avskrivning av driftsmidler	2	233 600	182 276
Annen driftskostnad		561 026	643 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 978 351</b>	<b>9 642 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 582</b>	<b>523 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	73
Annen rentekostnad		1 552	304
Annen finanskostnad		0	320
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 458</b>	<b>-551</b>
Resultat før skattekostnad		295 124	522 660
Skattekostnad på resultat	3	64 961	114 969
<b>Resultat</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>230 163</b>	<b>407 691</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	407 691
Overført fra annen egenkapital		1 769 837	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>230 163</b>	<b>407 691</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Jensen Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 986	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 986</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	709 500	943 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>709 500</b>	<b>943 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>721 486</b>	<b>943 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 907 618	3 503 240
Andre kortsiktige fordringer		28 744	31 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 936 362</b>	<b>3 534 323</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 397	1 083 706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 588 759</b>	<b>4 618 030</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 310 245</b>	<b>5 561 130</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Jensen Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	295 000	295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 317 610	3 087 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 317 610</b>	<b>3 087 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 612 610</b>	<b>3 382 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	3 981
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673 553	495 889
Betalbar skatt	3	80 928	87 713
Skyldig offentlige avgifter		455 752	411 136
Utbytte	4	2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 487 402	1 179 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 697 635</b>	<b>2 174 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 697 635</b>	<b>2 178 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 310 245</b>	<b>5 561 130</b>
Fredrikstad, 28.06.2024 Styret i Jensen Bygg & Eiendom AS			
<u>Sigvart Erling Hovland</u> styreleder	<u>Emilie Myrvang Jensen</u> styremedlem	<u>Tollef Henrik Myrvang Jensen</u> styremedlem/daglig leder	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser mm

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	1 547 598	1 813 472
Arbeidsgiveravgift	260 262	286 846
Pensjonskostnader	51 530	35 787
Andre ytelser	16 188	15 256
<b>Sum</b>	<b>1 875 578</b>	<b>2 151 360</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Flerbrukshall	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 798 878	262 990	2 061 868
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 798 878</b>	<b>262 990</b>	<b>2 061 868</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 089 378	262 990	1 352 368
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>709 500</b>	<b>0</b>	<b>709 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	233 600		233 600
Økonomisk levetid	3-7 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 928	87 713
Endring i utsatt skatt	-15 967	27 256
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 961</b>	<b>114 969</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	295 124	522 660
Permanente forskjeller	157	-73
Endring i midlertidige forskjeller	72 575	-123 891
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>367 856</b>	<b>398 696</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 928	87 713
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>80 928</b>	<b>87 713</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-54 482	-6 530	47 952
Fordringer	0	24 623	24 623
<b>Sum</b>	<b>-54 482</b>	<b>18 093</b>	<b>72 575</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-54 482</b>	<b>18 093</b>	<b>72 575</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-11 986</b>	<b>3 981</b>	<b>15 967</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	295 000	3 087 447	3 382 447
Årets resultat		230 163	230 163
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>295 000</b>	<b>1 317 610</b>	<b>1 612 610</b>

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Jensen Bygg & Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 950	100,0	295 000
<b>Sum</b>	<b>2 950</b>		<b>295 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
TM Jensen Holding AS	2 950	100,0



Generalforsamlingen i  
Jensen Bygg & Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Jensen Bygg & Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 230.163. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Møsseveien 60 A  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.no



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg :

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 28.06.2024

Øst-Revisjon BFT AS

Org.nr. 918 493 794

Tove Fagerhøi

Statsautorisert revisor