



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 933 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JASA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grøtsundvegen 63  
3720 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bjarne Sanda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 719	12 534
Sum kostnader		6 719	12 534
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 719</b>	<b>-12 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		56	
Sum finanskostnader		56	
<b>Netto finans</b>		<b>-55</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 774</b>	<b>-12 524</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 774</b>	<b>-12 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 774</b>	<b>-12 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 774</b>	<b>-12 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 774	-12 524
Sum overføringer og disponeringer		-6 774	-12 524



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	134 891	139 341
Sum fordringer		134 891	139 341
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38	1 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38	1 435
Sum omløpsmidler		134 929	140 776
SUM EIENDELER		134 929	140 776
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4,6	103 903	97 129
Sum opptjent egenkapital		-103 903	-97 129
Sum egenkapital		-3 903	2 871
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	138 832	137 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 832</b>	<b>137 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 832</b>	<b>137 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 929</b>	<b>140 776</b>



**Årsregnskap 2019  
for**

**Jasa Eiendom AS**

**Foretaksnr. 996 933 660**



Jasa Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	6 719	12 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 719</b>	<b>12 534</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 719)</b>	<b>(12 534)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10</b>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(55)</b>	<b>10</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(6 774)</b>	<b>(12 524)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 774)</b>	<b>(12 524)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 774)</b>	<b>(12 524)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(6 774)	(12 524)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(6 774)</b>	<b>(12 524)</b>




Jasa Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	134 891	139 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>134 891</b>	<b>139 341</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38	1 435
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>134 929</b>	<b>140 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 929</b>	<b>140 776</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4,6	(103 903)	(97 129)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(103 903)</b>	<b>(97 129)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(3 903)</b>	<b>2 871</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	138 832	137 905
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>138 832</b>	<b>137 905</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>138 832</b>	<b>137 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 929</b>	<b>140 776</b>

Skien, 17.06.2020  
I styret for Jasa Eiendom AS

  
Dag Bjarne Sanda  
Styreleder/daglig leder



Jasa Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jasa Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

Det er i 2019 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon, og har ingen slik ordning.

### Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2019.

### Note 3 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Varietas AS	984 963 203	100	100,00 %

Styreleder/ daglig leder Dag Bjarne Sanda eier alle aksjene i Varietas AS.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-97 129	2 871
Årets resultat		-6 774	-6 774
Pr 31.12.	100 000	-103 903	-3 903

### Note 5 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Varietas AS	kr. 134 891
Dag Bjarne Sanda	-kr. 137 905

### Note 6 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er avlagt under denne forutsetningen. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret vil foreta grep for å redusere selskapets kostnader og bedre selskapets økonomi i tiden fremover.



Jasa Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 7 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 774
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 774</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
Sum	0	0	0
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	158 413	151 639
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-158 413</b>	<b>-151 639</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	158 413	151 639
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>158 413</b>	<b>151 639</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>34 850</b>	<b>33 361</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	158 413	151 641
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>34 850</b>	<b>33 361</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har pr. 31.12.19 en utsatt skattefordel på kr. 34 850 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.