



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 774 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDOKS EIGEDOM AS
Forretningsadresse: 6964 KORSSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Svein Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		30 000	30 000
Sum inntekter		30 000	30 000
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	9 000	9 000
Annen driftskostnad	1	3 750	7 875
Sum kostnader		12 750	16 875
Driftsresultat		17 250	13 125
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		17 250	13 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 250	13 125
Årsresultat		17 250	13 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 250	13 125
Totalresultat		17 250	13 125
Overføringer og disponeringar			
Overført til/- fra annen egenkapital		17 250	13 125
Sum overføringer og disponeringar		17 250	13 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Rubbhall	2	30 000	39 000
Sum varige driftsmiddel		30 000	39 000
Sum anleggsmiddel		30 000	39 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		71 037	44 787
Sum krav		71 037	44 787
Sum omløpsmiddel		71 037	44 787
SUM EIGEDELAR		101 037	83 787
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (110 aksjer á kr. 1.000)	3	110 000	110 000
Sum innskoten eigenkapital		110 000	110 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-31 375	-48 625
Sum opptent eigenkapital		-31 375	-48 625
Sum eigenkapital		78 625	61 375
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		22 412	22 412
Sum kortsiktig gjeld		22 412	22 412
Sum gjeld		22 412	22 412
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		101 037	83 787



Årsregnskap

2016

Nordoks Eigedom AS



NORDOKS EIGEDOM AS - ORG.NR. 987 774 401

Årsmelding for 2016

Verksemda

Selskapet driv utleigeverksemd.

Selskapet sitt forretningskontor er i Korssund i Fjaler Kommune.

Framhaldande drift

Etter styret si meining er vilkåra for framhaldande drift tilstades, desse er lagt til grunn ved utarbeiding av årsrekneskapen for 2016, samt neste punkt vedk. resultat og stilling.

Resultat og stilling


Resultatet syner eit overskot på kr 17.250,-. Dette er i si heilheit husleigeinntekter. Eigenkapitalen er kr 78.625,-. Ut frå dette meiner styre at vilkår for framhaldande drift er tilstades.

Arbeidsmiljø

Det er ingen tilsette i selskapet. I styret er det 2 menn.

Korssund, 16.3.17


Terje Øksenberg
-Styreleiar -


Roald Nordnes
-Styremedlem-



Nordoks Eigedom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2016	2015
	Annen driftsinntekt	30 000	30 000
	Sum driftsinntekter	30 000	30 000
2	Ordinær avskrivning	9 000	9 000
1	Annen driftskostnad	3 750	7 875
	Sum driftskostnader	12 750	16 875
	Driftsresultat	17 250	13 125
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Resultat før skattekostnad	17 250	13 125
	ÅRSRESULTAT	17 250	13 125
OVERFØRINGER			
	Overført til/- fra annen egenkapital	17 250	13 125
	Sum overføringer	17 250	13 125




Nordoks Eigedom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2016	2015
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2	Rubhall	30 000	39 000
	Sum varige driftsmidler	30 000	39 000
	Sum anleggsmidler	30 000	39 000
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	71 037	44 787
	Sum fordringer	71 037	44 787
	Sum omløpsmidler	71 037	44 787
	SUM EIENDELER	101 037	83 787
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (110 aksjer à kr. 1.000)	110 000	110 000
	Sum innskutt egenkapital	110 000	110 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	-31 375	-48 625
	Sum opptjent egenkapital	-31 375	-48 625
	Sum egenkapital	78 625	61 375
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Annen kortsiktig gjeld	22 412	22 412
	Sum kortsiktig gjeld	22 412	22 412
	Sum gjeld	22 412	22 412
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	101 037	83 787

Korssund, 16/3 2017


Terje Øksenberg
styreleder


Roald Svein Nordnes
styremedlem



Nordoks Eigedom AS

Notar til rekneskapen 2016

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipp.

Inntekt vert resultatført når den er opptent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tenester.

Utgifter samanstillast med og kostnadsførast samstundes med dei inntektene utgiftene kan relaterast til. Utgifter som ikkje direkte kan relaterast til inntekter, vert kostnadsførde på dei påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarande kriterier lagde til grunn.

Anleggsmidlar vert vurderte til anskaffelseskost, men vert nedskrevne til verkeleg verdi når verdifallet vert rekna som ikkje forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrevne planmessig. Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi.

Note 1 – Tilsette, godtgjersler m.v.

Ytingar til revisor Deloitte AS (inkl meirverdiavgift)	2016	2015
Revisjon	0	4 500
Andre tenester	3 750	3 375

Note 2 – Anleggsmidlar

	Rubbhall
Anskaffelseskost f.1.	140 000
Avgang i året	0
Tilgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	140 000
Samla ord. avskrivningar	119 000
Bokført verdi 31.12.	30 000
Årets ord. avskrivning	9 000
Avskrivningsmetode	Lineær
Levetid	15



Nordoks Eigedom AS

Notar til rekneskapen 2016

Note 3 - Antal aksjar, aksjeeigarar – eigenkapital m.v.

Aksjekapitalen i selskapet er på kr. 110.000 (110 aksjar à pålydande kr. 1.000,-)
Alle aksjar har like rettar.

Terje Øksenberg	50%	Styrelisar
Roald Nordnes	50%	Styremedlem

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>Endring</u>
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsett skatt	0	0	
	<u>0</u>	<u>0</u>	
Utsett skatt/-utsett skatt fordel:			
- Spesifikasjon av skilnader og skatteeffekten av desse:			
- Varige driftsmidlar	30 000	26 974	
- Underskot til framføring	-71 275	-85 499	
Netto positive/-negative skilnader	<u>-41 275</u>	<u>-58 525</u>	
24%/ 25% utsett skatt/- utsett skatt fordel	<u>-9 906</u>	<u>-14 631</u>	4 725

Utsett skattefordel er ikkje bokført i rekneskapen.