



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 866 492
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEMP EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Nedre Halmhaugveg 4 2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	14 570	14 247
Sum kostnader		14 570	14 247
Driftsresultat		-14 570	-14 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			1 500 000
Sum finansinntekter			1 500 000
Netto finans			1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 570	1 485 753
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 570	1 485 753
Årsresultat		-14 570	1 485 753
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		14 570	-1 485 753
Sum overføringer og disponeringer		14 570	-1 485 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 139	394 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 139	394 949
Sum omløpsmidler		771 139	794 949
SUM EIENDELER		771 139	794 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	671 139	685 709
Sum opptjent egenkapital		671 139	685 709
Sum egenkapital	3	771 139	785 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 240
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			9 240
Sum gjeld		0	9 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		771 139	794 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498055

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 866 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEMP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Halmhaugveg 4
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 866 492
BEMP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	14 570	14 247
Sum kostnader		14 570	14 247
Driftsresultat		-14 570	-14 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			1 500 000
Sum finansinntekter			1 500 000
Netto finans			1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 570	1 485 753
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 570	1 485 753
Årsresultat		-14 570	1 485 753
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		14 570	-1 485 753
Sum overføringer og disponeringer		14 570	-1 485 753



Organisasjonsnr: 983 866 492
BEMP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 139	394 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 139	394 949
Sum omløpsmidler		771 139	794 949
SUM EIENDELER		771 139	794 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	671 139	685 709
Sum opptjent egenkapital		671 139	685 709
Sum egenkapital	3	771 139	785 709
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 240
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			9 240
Sum gjeld		0	9 240



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

771 139

794 949



Organisasjonsnr: 983 866 492
BEMP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	0.10	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Nielsen	1000000.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



ÅRSREGNSKAP

2022

Bemp Eiendom AS

Org.nr. 983 866 492



Bemp Eiendom AS

Org. nr. 983866492

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	14 570	14 247
Sum driftskostnader		14 570	14 247
DRIFTSRESULTAT		-14 570	-14 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	1 500 000
Sum finansinntekter			1 500 000
Netto finansposter			1 500 000
Resultat før skattekostnad		-14 570	1 485 753
Skattekostnad	4	0	0
ÅRSRESULTAT		-14 570	1 485 753
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		14 570	-1 485 753
Sum overføringer og disponeringer		14 570	-1 485 753



BEMP Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 0: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet..

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Sammenlignbare tall

Balansetallene er sammenlignbare.



BEMP Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1: Investering i Datterselskap

Foretakets navn	Eierandel	Selskapets Ek 31.12.2022	Selskapets resultat 31.12.2022
Tangen Dyrepark AS	100%	949.083	- 229.262

Investeringen er bokført til kostpris.

Note 2: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 1.000.000 aksjer pålydende kr 0,10.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	aksjer	eierandel
Erik Nielsen	1000 000	100%

Selskapets aksjonær er også styreleder.

Note 3: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital Udekket tap	sum
Pr.01.01	100 000	685 709	785 709
Årets resultat		-14 570	-14 570
Foreslått utbytte		0	
pr. 31.12	100 000	671 139	771 139

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endret utsatt skatt	0	0
Netto Skattekostnad	0	0

Utsatt skatt	2022	2021	endring
netto grunnlag	121881	107311	14570
utsatt skatt, 22 %	26813	23608	3205



BEMP Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan man unnlate å balanseføre utsatt skattefordel. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null, og utsatt skattefordel er ikke ført opp som en eiendel.

Note 5: Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller noen annen form for godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk, og plikter dermed ikke å ha obligatorisk pensjonsordning.

Revisjonshonorar: Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 5.250,-

Note 6: Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.



Til generalforsamlingen i Bemp Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bemp Eiendom AS som viser et underskudd på kr 14 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 15.06.2023

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2022 for Bemp Eiendom AS