



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 601 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJEM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sandbrogaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANDRE ESPELID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			57 025
Lønnskostnad	1	651 077	672 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 651
Annen driftskostnad	1	58 878	65 913
Sum kostnader		709 955	800 393
Driftsresultat		-709 955	-800 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 177	5 288
Sum finansinntekter		5 177	5 288
Netto finans		5 177	5 288
Resultat før skattekostnad		-704 778	-795 105
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-704 778	-795 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-704 778	-795 105
Totalresultat		-704 778	-795 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-704 778	-795 105
Sum overføringer og disponeringer		-704 778	-795 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 920	50 000
Sum fordringer		57 920	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 297	1 048 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 297	1 048 900
Sum omløpsmidler		335 217	1 098 900
SUM EIENDELER		335 217	1 098 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	236 001	940 780
Sum opptjent egenkapital		236 001	940 780
Sum egenkapital	3	266 001	970 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 275	-2 044
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		8 540	55 094
Annen kortsiktig gjeld		59 400	75 070
Sum kortsiktig gjeld		69 215	128 120
Sum gjeld		69 215	128 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		335 217	1 098 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744831

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 601 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJEM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sandbrogaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANDRE ESPELID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 601 771
HJEM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			57 025
Lønnskostnad	1	651 077	672 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 651
Annen driftskostnad	1	58 878	65 913
Sum kostnader		709 955	800 393
Driftsresultat		-709 955	-800 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 177	5 288
Sum finansinntekter		5 177	5 288
Netto finans		5 177	5 288
Resultat før skattekostnad		-704 778	-795 105
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-704 778	-795 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-704 778	-795 105
Totalresultat		-704 778	-795 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-704 778	-795 105
Sum overføringer og disponeringer		-704 778	-795 105



Organisasjonsnr: 917 601 771
HJEM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 920	50 000
Sum fordringer		57 920	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		277 297	1 048 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 297	1 048 900
Sum omløpsmidler		335 217	1 098 900
SUM EIENDELER		335 217	1 098 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	236 001	940 780
Sum opptjent egenkapital		236 001	940 780
Sum egenkapital	3	266 001	970 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 275	-2 044
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	8 540	55 094
Annen kortsiktig gjeld	59 400	75 070
Sum kortsiktig gjeld	69 215	128 120
Sum gjeld	69 215	128 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	335 217	1 098 900



Organisasjonsnr: 917 601 771
HJEM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Leon Espelid
2025-07-07

BankID Signing
ANDRE ESPELID
2025-07-08



Årsregnskap 2024 Hjem Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 601 771



RESULTATREGNSKAP

HJEM UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		0	57 025
Lønnskostnad	1	651 077	672 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 651
Annen driftskostnad	1	58 878	65 913
Sum driftskostnader		709 955	800 393
Driftsresultat		-709 955	-800 393
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 177	5 288
Resultat av finansposter		5 177	5 288
Resultat før skattekostnad		-704 778	-795 105
Årsresultat	3	-704 778	-795 105
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-704 778	-795 105
Sum overføringer		-704 778	-795 105



BALANSE

HJEM UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		57 920	50 000
Sum fordringer		57 920	50 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 297	1 048 900
Sum omløpsmidler		335 217	1 098 900
Sum eiendeler		335 217	1 098 900



BALANSE

HJEM UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	236 001	940 780
Sum opptjent egenkapital		236 001	940 780
Sum egenkapital	3	266 001	970 780
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 275	-2 044
Skyldig offentlige avgifter		8 540	55 094
Annen kortsiktig gjeld		59 400	75 070
Sum kortsiktig gjeld		69 215	128 120
Sum gjeld		69 215	128 120
Sum egenkapital og gjeld		335 217	1 098 900

Styret i Hjem Utvikling AS

ANDRE ESPELID
styreleder

Leon Espelid
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	566 909	649 136
Arbeidsgiveravgift	79 923	17 493
Pensjonskostnader	12 509	13 315
Andre ytelser	-8 264	-7 140
Sum	651 077	672 805

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-704 778	-795 105
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	125 475	0
Skattepliktig inntekt	-579 303	-795 105
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	501 899	627 374	125 475
Sum	501 899	627 374	125 475
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 235 620	-1 656 317	579 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 733 721	1 028 943	-704 778
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	940 780	970 780
Årets resultat				-704 778	-704 778
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	236 001	266 001

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJEM UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANDRE ESPELID	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ANDRE ESPELID	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -704 778 etter skatt, mot kr. -795 105 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.