



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEST BYGG AS
Forretningsadresse: Sundrevegen 174
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 366 691	75 232 731
Annen driftsinntekt		252 000	343 339
Sum inntekter		43 618 691	75 576 070
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	10	-36 951 921	-34 966 280
Varekostnad		60 127 959	94 834 654
Lønnskostnad	2	19 687 623	18 716 479
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	726 429	669 497
Annen driftskostnad	2	4 052 532	4 306 060
Sum kostnader		47 642 622	83 560 410
Driftsresultat		-4 023 930	-7 984 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	189 717	202 658
Annen renteinntekt			6 540
Sum finansinntekter		189 717	209 198
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		4 726 439	804 655
Sum finanskostnader		4 726 439	804 655
Netto finans		-4 536 722	-595 457
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 560 652	-8 579 798
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-668 759	-1 853 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 891 894	-6 726 144
Årsresultat		-7 891 894	-6 726 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 891 894	-6 726 144



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-7 891 894	-6 726 144
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 891 894	-6 726 144
Sum overføringer og disponeringer	4	-7 891 894	-6 726 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 072 847	6 178 362
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 482 279	2 001 032
Sum varige driftsmidler		35 555 126	8 179 394
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 020 632	7 307 915
Investeringer i aksjer og andeler		445	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 021 077	7 308 915
Sum anleggsmidler		42 576 203	15 488 309
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	10	86 470 735	47 428 625
Sum varer		86 470 735	47 428 625
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 528 674	9 157 863
Andre kortsiktige fordringer		5 721 562	2 706 042
Sum fordringer		10 250 235	11 863 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 381 223	10 052 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 381 223	10 052 487
Sum omløpsmidler		99 102 194	69 345 017
SUM EIENDELER		141 678 396	84 833 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 808 263	9 304 696
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 808 263	9 304 696
Sum egenkapital	4	1 908 263	9 404 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		441 716
Sum avsetninger for forpliktelser			441 716
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		35 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	13 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	13 441 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		69 620 154	26 950 785
Leverandørgjeld		10 967 989	26 044 517
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 899 151	1 310 201
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	9	12 282 840	7 681 411
Sum kortsiktig gjeld		94 770 134	61 986 913
Sum gjeld		139 770 134	75 428 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 678 396	84 833 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 932089

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEST BYGG AS
Forretningsadresse: Sundrevegen 174
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2022



Organisasjonsnr: 997 801 288
MEST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 366 691	75 232 731
Annen driftsinntekt		252 000	343 339
Sum inntekter		43 618 691	75 576 070
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	10	-36 951 921	-34 966 280
Varekostnad		60 127 959	94 834 654
Lønnskostnad	2	19 687 623	18 716 479
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	726 429	669 497
Annen driftskostnad	2	4 052 532	4 306 060
Sum kostnader		47 642 622	83 560 410
Driftsresultat		-4 023 930	-7 984 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	189 717	202 658
Annen renteinntekt			6 540
Sum finansinntekter		189 717	209 198
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		4 726 439	804 655
Sum finanskostnader		4 726 439	804 655
Netto finans		-4 536 722	-595 457
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-668 759	-1 853 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 891 894	-6 726 144
Årsresultat		-7 891 894	-6 726 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 891 894	-6 726 144
Totalresultat		-7 891 894	-6 726 144
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		-7 891 894	-6 726 144
Sum overføringer og disponeringer	4	-7 891 894	-6 726 144



Organisasjonsnr: 997 801 288
MEST BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 072 847	6 178 362
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 482 279	2 001 032
Sum varige driftsmidler		35 555 126	8 179 394
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 020 632	7 307 915
Investeringer i aksjer og andeler		445	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 021 077	7 308 915
Sum anleggsmidler		42 576 203	15 488 309
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	10	86 470 735	47 428 625
Sum varer		86 470 735	47 428 625
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 528 674	9 157 863
Andre kortsiktige fordringer		5 721 562	2 706 042
Sum fordringer		10 250 235	11 863 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 381 223	10 052 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 381 223	10 052 487
Sum omløpsmidler		99 102 194	69 345 017
SUM EIENDELER		141 678 396	84 833 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 808 263	9 304 696
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 808 263	9 304 696
Sum egenkapital	4	1 908 263	9 404 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		441 716
Sum avsetninger for forpliktelseser			441 716
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		35 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	13 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	13 441 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		69 620 154	26 950 785
Betalbar skatt	6	10 967 989	26 044 517
Skyldig offentlige avgifter	6	1 899 151	1 310 201
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	9	12 282 840	7 681 411
Sum kortsiktig gjeld		94 770 134	61 986 913
Sum gjeld		139 770 134	75 428 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 678 396	84 833 326



Organisasjonsnr: 997 801 288
MEST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
25.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mest Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 801 288



Resultatregnskap

Mest Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		43 366 691	75 232 731
Annen driftsinntekt		252 000	343 339
Sum driftsinntekter		43 618 691	75 576 070
Varekostnad		60 127 959	94 834 654
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	10	-36 951 921	-34 966 280
Lønnskostnad	2	19 687 623	18 716 479
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	726 429	669 497
Annen driftskostnad	2	4 052 532	4 306 060
Sum driftskostnader		47 642 622	83 560 410
Driftsresultat		-4 023 930	-7 984 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	189 717	202 658
Annen renteinntekt		0	6 540
Annen rentekostnad		4 726 439	804 655
Resultat av finansposter		-4 536 722	-595 457
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 560 652	-8 579 798
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-668 759	-1 853 653
Årsresultat		-7 891 894	-6 726 144
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 891 894	-6 726 144
Sum overføringer	4	-7 891 894	-6 726 144



Balanse
Mest Bygg AS

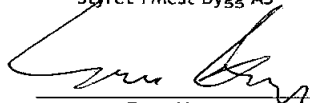
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 072 847	6 178 362
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 482 279	2 001 032
Sum varige driftsmidler		35 555 126	8 179 394
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 020 632	7 307 915
Investeringer i aksjer og andeler		445	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 021 077	7 308 915
Sum anleggsmidler		42 576 203	15 488 309
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	10	86 470 735	47 428 625
Sum varer		86 470 735	47 428 625
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	4 528 674	9 157 863
Andre kortsiktige fordringer		5 721 562	2 706 042
Sum fordringer		10 250 235	11 863 905
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 381 223	10 052 487
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 381 223	10 052 487
Sum omløpsmidler		99 102 194	69 345 017
Sum eiendeler		141 678 396	84 833 326



Balanse
Mest Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	12	1 808 263	9 304 696
Sum opptjent egenkapital		1 808 263	9 304 696
Sum egenkapital	4	1 908 263	9 404 696
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	441 716
Sum avsetning for forpliktelser		0	441 716
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		35 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	13 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		69 620 154	26 950 785
Leverandørgjeld		10 967 989	26 044 517
Skyldig offentlige avgifter		1 899 151	1 310 201
Annen kortsiktig gjeld	9	12 282 840	7 681 411
Sum kortsiktig gjeld		94 770 134	61 986 913
Sum gjeld		139 770 134	75 428 629
Sum egenkapital og gjeld		141 678 396	84 833 326

Ål, 16.09.2022
Styret i Mest Bygg AS



Even Haug
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter er vurdert til tilvirkningskost inkludert direkte kostnader. Variable kostnader er kostnader som varierer i takt med produksjonen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer



Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er avsatt til garantikostnader for avsluttede prosjekter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Garantiaavsetningen utgjør kr 500 000 og er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantier / reklamasjoner. I tillegg er det avsatt for konkrete prosjektkostnader som er påløpt etter regnskapsårets slutt og som skyldes reklamasjoner og mangler.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mest Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERH Invest AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Even Haug, daglig leder og styreleder, eier 50% av aksjene i ERH Invest AS. Aksjene i ERH Invest AS er pantsatt til fordel for Sparebank 1 Hallingdal.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	17 368 507	16 666 442
Arbeidsgiveravgift	1 872 881	1 703 432
Pensjonskostnader	369 972	277 170
Andre ytelser	76 264	69 436
Sum	19 687 623	18 716 479

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 25

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Transportmidler	Leiligheter for utleie	Parkeringsanlegg
Anskaffelseskost 01.01	2 039 459	3 119 850	6 178 362	0
Tilgang	115 000	0	0	27 987 156
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 154 459	3 119 850	6 178 362	27 987 156
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 285 138	-2 573 874	-92 675	0
Balansført verdi 31.12	869 321	545 976	6 085 687	27 987 156

Årets avskrivninger 304 649 309 360 92 675 0

	Kontor-maskiner	Påkost leide lokaler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	38 854	80 882	11 457 407
Tilgang	0	0	28 102 156
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	38 854	80 882	39 559 563
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-20 398	-32 352	-4 004 437
Balansført verdi 31.12	18 456	48 530	35 555 126

Årets avskrivninger 11 656 8 088 726 428

Avskrivningsplanen for året er ikke endret ift. tidligere år. Parkeringsanlegg er under oppføring og er ikke avskrevet i 2021.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	9 304 696	9 404 696
Tilleggsutbytte		0	0
Foreslått utbytte		0	0
Mottatt konsernbidrag		395 460	395 460
Årets resultat		-7 891 894	-7 891 894
Pr 31.12	100 000	1 808 263	1 908 263



Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	35 000 000	3 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner - Byggelån	69 620 154	26 950 785

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 104 620 154.
Trekkrettighet på Byggelån er 31.12.2021 på 95 millioner kroner.

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Varelager	73 061 376	36 109 455
Driftsløsøre	1 403 749	1 904 414
Kundefordringer	4 528 674	9 157 863
Sum	78 993 799	47 171 732

I tillegg er eiendom eid av søsterselskap Erh Eiendom AS stilt som sikkerhet.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-115 503	-1 374 800
Endring i utsatt skatt	-553 256	-478 853
Skattekostnad ordinært resultat	-668 759	-1 853 653
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 560 652	-8 579 798
Permanente forskjeller	1 447	154 103
Endring i midlertidige forskjeller	4 196 076	1 249 280
Mottatt konsernbidrag	507 000	350 000
Skattepliktig inntekt	-3 856 130	-6 826 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-111 540	-77 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	111 540	77 000
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-1 374 800
Sum betalbar skatt i balansen	0	-1 374 800

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-474 952	-260 023	214 929
Tilvirkningskontrakter	0	4 240 147	4 240 147
Fordringer	-636 000	-895 000	-259 000
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
Sum	-1 610 952	2 585 124	4 196 076
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 856 130	0	3 856 130
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 467 082	0	-5 467 082
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	2 585 124	2 585 124
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	568 727	568 727

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	704 111	744 265



Note 11 Estimatusikkerhet

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som påvirker verdi av varelager egenregibygg. Dette gjelder vurdering av verdi på varelager. I verdien av varelager er medtatt direkte kostnader inkl. renter på 1 000 000 i byggelån. Øvrige byggelånsrenter er kostnadsført. Det er ikke medtatt andel indirekte kostnader. Verdi på varelager er ikke nedskrevet pr. 31.12.2021 da det ihht. ledelsens kalkyler ikke vil bli solgt til lavere verdi enn tilvirkningskostnad. Det henvises her til konkrete salg i 2022.

Selskapet er i tvist med kunde. Det er avsatt for mulig tap på fordring. Det er imidlertid ikke avsatt for andre kostnader da selskapet mener at kravet ikke er berettiget.

Note 12 Fortsatt drift

Selskapet har i 2021 et betydelig underskudd. Årsaken til dette er at selskapet har hatt tap på enkeltprosjekt samtidig som en stor del av ressursene har gått med til å bygge anlegget Totten Lodge. Dette innbefatter totalt 30 leiligheter hvorav 22 er solgt i 2022. Da leilighetene er omfattet av utleieklausul, har ikke selskapet oppnådd tilfredsstillende salgssum på disse. De gjenstående leilighetene vil bli leid ut til Skistar. Selskapet vil da dekke kapitalkostnader mv. med leieinntektene.

Selskapets ordresituasjon høsten 2022 er tilfredsstillende og styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig. Fortsatt drift er betinget av positiv resultatutvikling og / eller tilførsel av ny egenkapital. For å få til dette er det igangsatt tiltak for å bedre inntjening på prosjektene samtidig som det er stram kostnadskontroll.

Styret mener at tiltakene er tilstrekkelige. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret vurderer at denne forutsetningen er tilstede.



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	7 020 632	7 307 915
Sum fordringer	7 020 632	7 307 915
Gjeld	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
Sikkerhetsstillelse for selskap i samme konsern	500 000	500 000

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med 3 % for året.
Renteinntekter og -kostnader på mellomværende med selskaper i samme konsern fremgår av egen linje i resultatregnskapet.

Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2021	2020
Inntektsført på igangværende kontrakter	10 388 457	22 389 690
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-8 642 599	-18 149 543
Netto resultatført på igangværende prosjekter	1 745 858	4 240 147
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	671 250	219 770
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	3 683 000
Kundefordringer der betaling er utsatt iht kontrakt	0	0
Avsatt for gjenstående arbeid på slutførte prosjekt	270 000	0

Note 10 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	0	0
Lager av varer under tilvirkning	86 470 735	47 428 625
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	0	0
Lager av innkjøpte handelsvarer	0	0
Sum varelager	86 470 735	47 428 625

Varelager gjelder utbygging av egenregi prosjekt med tilsammen 30 leiligheter i Hemsedal. Byggetrinn 1 omfatter tilsammen 75 leiligheter. Byggeprosjektet er under oppføring pr.31.12.2021. Lagerverdi er oppført til anskaffelsesverdi og omfatter tomtekostnad samt påløpne direkte byggekostnader. Ved tidspunkt for regnskapsavleggelse er det solgt 22 leiligheter.



Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Mest Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Mest Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 7 891 894. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 12 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 7 891 894 i regnskapsåret 2021, og at selskapets egenkapital nå utgjør kr 1 908 263. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 12, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med [rammeverk selskap]. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:
Per.amund.brenno@gmail.com

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Nesbyen, 23. september 2022

Per Amund Brenno
Statsautorisert revisor

