



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 156 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C2 NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 438	0
Sum kostnader		14 438	0
Driftsresultat		-14 438	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 133	1 763
Sum finanskostnader		14 133	1 763
Netto finans		-14 133	-1 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 571	-1 763
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 285	-1 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 286	-150
Årsresultat		-22 286	-150
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-28 004	
Overføringer annen egenkapital	7	5 718	-150
Sum overføringer og disponeringer		-22 286	-150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 613
Sum immaterielle eiendeler		0	1 613
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	457 235	395 018
Sum varige driftsmidler		457 235	395 018
Sum anleggsmidler		457 235	396 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	35 902	0
Sum fordringer		35 902	0
Sum omløpsmidler		35 902	0
SUM EIENDELER		493 137	396 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	168 696	162 978
Sum innskutt egenkapital		268 696	262 978
Sum egenkapital		268 696	262 978
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	224 441	133 653
Sum kortsiktig gjeld		224 441	133 653
Sum gjeld		224 441	133 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		493 137	396 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555576

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 156 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C2 NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 829 156 962
C2 NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 438	0
Sum kostnader		14 438	0
Driftsresultat		-14 438	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 133	1 763
Sum finanskostnader		14 133	1 763
Netto finans		-14 133	-1 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 571	-1 763
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 285	-1 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 286	-150
Årsresultat		-22 286	-150
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-28 004	
Overføringer annen egenkapital	7	5 718	-150
Sum overføringer og disponeringer		-22 286	-150



Organisasjonsnr: 829 156 962
C2 NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 613
Sum immaterielle eiendeler		0	1 613
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	457 235	395 018
Sum varige driftsmidler		457 235	395 018
Sum anleggsmidler		457 235	396 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	35 902	0
Sum fordringer		35 902	0
Sum omløpsmidler		35 902	0
SUM EIENDELER		493 137	396 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	168 696	162 978
Sum innskutt egenkapital		268 696	262 978
Sum egenkapital		268 696	262 978
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	224 441	133 653
Sum kortsiktig gjeld		224 441	133 653
Sum gjeld		224 441	133 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		493 137	396 631



Organisasjonsnr: 829 156 962
C2 NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergene Holm Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HFGJ-PDEFV-JA74



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>14 438</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-14 438</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>14 133</u>	<u>1 763</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-28 571</u>	<u>-1 763</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-6 285</u>	<u>-1 613</u>
Årsresultat		<u>-22 286</u>	<u>-150</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-28 004	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>5 718</u>	<u>-150</u>
Sum disponert		<u>-22 286</u>	<u>-150</u>

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HF6J-PDEFV-JA174



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>1 613</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>1 613</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>457 235</u>	<u>395 018</u>
Sum varige driftsmidler		<u>457 235</u>	<u>395 018</u>
Sum anleggsmidler		<u>457 235</u>	<u>396 631</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>35 902</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>493 137</u>	<u>396 631</u>

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HFGJ-PDEFV-JA74



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	<u>168 696</u>	<u>162 978</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>268 696</u>	<u>262 978</u>
Sum egenkapital		<u>268 696</u>	<u>262 978</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>224 441</u>	<u>133 653</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>224 441</u>	<u>133 653</u>
Sum gjeld		<u>224 441</u>	<u>133 653</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>493 137</u>	<u>396 631</u>

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HFGJ-PDEFV-JA174



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HF6J-PDE7V-JA74



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-6 285	-1 613
Årets totale skattekostnad	<u>-6 285</u>	<u>-1 613</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-28 570	-1 763
Permanente forskjeller	<u>0</u>	<u>-5 570</u>
Alminnelig inntekt	-28 570	-7 333
Anvendt fremførbart underskudd	-7 333	0
Mottatt konsernbidrag	<u>35 903</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-7 333</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-7 333</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-7 333</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 0	 -1 613

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	395 018
Tilgang	62 217
Anskaffelseskost 31.12.	<u>457 235</u>
 Balanseført pr. 31.12.	 <u>457 235</u>
 Økonomisk levetid	 Avskrives ikke

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HF6J-PDEFV-JA174



C2 Næringspark AS

Org.nr: 829 156 962

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordringer fra Bergene Holm Eiendom AS	35 902	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Seljord Næringspark AS	224 440	133 653

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergene Holm Eiendom AS	100	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	162 978	262 978
Årsresultat	0	-22 286	-22 286
Mottatt konsernbidrag	0	28 004	28 004
Egenkapital 31.12.	100 000	168 696	268 696

31. desember 2023
Larvik, 16. april 2024

Morten Riis-Gjertsen
Styreleder

Penneo document key: KBQOT-YN5MZ-Q083U-5HFGJ-PDEFV-JA174



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riis-Gjertsen, Morten

Kunde

På vegne av: Bergene Holm underselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:33:19 UTC



Riis-Gjertsen, Morten

Styreleder

På vegne av: Bergene Holm underselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:33:19 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: KBQOT-YN5MZ-Q083U-SHFGJ-PDE7V-JA74