



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 271 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOME TJUVHOLMEN AS
Forretningsadresse: Landgangen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STRØMSVÅG HILDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 100
Annen driftsinntekt	2	1 604 010	1 910 040
Sum inntekter		1 604 010	1 919 140
Kostnader			
Lønnskostnad	3		61 528
Annen driftskostnad		1 605 496	1 862 522
Sum kostnader		1 605 496	1 924 050
Driftsresultat		-1 487	-4 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	18
Sum finansinntekter		6	18
Annen rentekostnad			5 254
Sum finanskostnader			5 254
Netto finans		6	-5 236
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481	-10 146
Skattekostnad på ordinært resultat	5	15 780	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 261	-10 146
Årsresultat	6, 7	-17 261	-10 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 261	-10 146
Totalresultat		-17 261	-10 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 261	-10 146
Sum overføringer og disponeringer		-17 261	-10 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			96 000
Andre kortsiktige fordringer		23 850	
Konsernfordringer	8, 9	197 150	175 000
Sum fordringer		221 000	271 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 674	14 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 674	14 385
Sum omløpsmidler		224 674	285 385
SUM EIENDELER		224 674	285 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 222	15 961
Sum opptjent egenkapital		-33 222	-15 961
Sum egenkapital	6, 7	-3 222	14 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 888	4 597
Betalbar skatt	5	15 780	
Skyldig offentlige avgifter		3 975	4 594
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	190 253	262 153
Sum kortsiktig gjeld		227 896	271 345
Sum gjeld		227 896	271 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 674	285 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 890937

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 271 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOME TJUVHOLMEN AS
Forretningsadresse: Landgangen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STRØMSVÅG HILDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.10.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 271 280
CITY HOME TJUVHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 100
Annen driftsinntekt	2	1 604 010	1 910 040
Sum inntekter		1 604 010	1 919 140
Kostnader			
Lønnskostnad	3		61 528
Annen driftskostnad		1 605 496	1 862 522
Sum kostnader		1 605 496	1 924 050
Driftsresultat		-1 487	-4 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	18
Sum finansinntekter		6	18
Annen rentekostnad			5 254
Sum finanskostnader			5 254
Netto finans		6	-5 236
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 481	-10 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 780	-10 146
Årsresultat	6, 7	-17 261	-10 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 261	-10 146
Totalresultat		-17 261	-10 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 261	-10 146
Sum overføringer og disponeringer		-17 261	-10 146



Organisasjonsnr: 919 271 280
CITY HOME TJUVHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9

Investering i annet foretak i samme konsern 9

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 96 000

Andre kortsiktige fordringer 23 850

Konsernfordringer 8, 9 197 150 175 000

Sum fordringer 221 000 271 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 9

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 674 14 385

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 674 14 385

Sum omløpsmidler 224 674 285 385

SUM EIENDELER 224 674 285 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 33 222 15 961



Sum opptjent egenkapital		-33 222	-15 961
Sum egenkapital	6, 7	-3 222	14 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 888	4 597
Betalbar skatt	5	15 780	
Skyldig offentlige avgifter		3 975	4 594
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	190 253	262 153
Sum kortsiktig gjeld		227 896	271 345
Sum gjeld		227 896	271 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 674	285 385



Organisasjonsnr: 919 271 280
CITY HOME TJUVHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

City Home Tjuvholmen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 271 280



RESULTATREGNSKAP

CITY HOME TJUVHOLMEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	9 100
Annen driftsinntekt	2	1 604 010	1 910 040
Sum driftsinntekter		1 604 010	1 919 140
Lønnskostnad	3	0	61 528
Annen driftskostnad		1 605 496	1 862 522
Sum driftskostnader		1 605 496	1 924 050
Driftsresultat		-1 487	-4 911
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	18
Annen rentekostnad		0	5 254
Resultat av finansposter		6	-5 236
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481	-10 146
Skattekostnad på ordinært resultat	5	15 780	0
Ordinært resultat		-17 261	-10 146
Årsresultat	6, 7	-17 261	-10 146
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		17 261	10 146
Sum overføringer		-17 261	-10 146



BALANSE

CITY HOME TJUVHOLMEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	96 000
Andre kortsiktige fordringer		23 850	0
Konsernfordringer	8, 9	197 150	175 000
Sum fordringer		221 000	271 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 674	14 385
Sum omløpsmidler		224 674	285 385
Sum eiendeler		224 674	285 385



BALANSE

CITY HOME TJUVHOLMEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-33 222	-15 961
Sum opptjent egenkapital		-33 222	-15 961
Sum egenkapital	6, 7	-3 222	14 039
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 888	4 597
Betalbar skatt	5	15 780	0
Skyldig offentlige avgifter		3 975	4 594
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	190 253	262 153
Sum kortsiktig gjeld		227 896	271 345
Sum gjeld		227 896	271 345
Sum egenkapital og gjeld		224 674	285 385

Gjøvik, 20.10.2021
Styret i City Home Tjuvholmen AS

STRØMSVÅG HILDE
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Offentlig tilskudd

TILSKUDD KORONAPANDEMIEN

Selskapet har mottatt kr 102 127 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Beløpet er ført netto inntekt offentlig tilskudd.



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	57 775
Arbeidsgiveravgift	0	8 146
Andre ytelser	0	-4 392
Sum	0	61 528

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2020. Daglig leder / styret har gjort en arbeidsinnsats i sin fritid.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder har et lån til selskapet på kr 43 460,-. Lånet er rente- og avdragsfritt.

REVISOR

Selskapet har ikke revisjonskostnader da revisor er valgt bort.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY HOME TJUVHOLMEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnhold AS	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STRØMSVÅG HILDE	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 780	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 780	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 481	-10 146
Permanente forskjeller	7 399	6 385
Endring i midlertidige forskjeller	75 400	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 592	0
Skattepliktig inntekt	71 726	-3 762
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 780	0
Sum betalbar skatt i balansen	15 780	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-75 400	0	75 400
Sum	-75 400	0	75 400
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-9 592	-9 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 400	9 592	-65 808
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-15 961	14 039
Pr 01.01.2020	30 000	-15 961	14 039
Årets resultat		-17 261	-17 261
Pr 31.12.2020	30 000	-33 222	-3 222



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 17 261 etter skatt, mot kr. 10 146 i 2019.

Selskapet ble brått påvirket da koronapandemien slo inn i mars 2020, med omsetningsfall. Selskapet har mottatt midler via den statlige kompensasjonsordningen. Situasjonen bedret seg utover i året og sammen med kompensasjonsmidlene bidro dette til at selskapet overlevde. Situasjonen per avleggelse av årsregnskapet kan sammenlignes med den før pandemien slo til.

Selskapets aksjekapital er tapt, men driften er finansiert med lån fra aktive eiere. Det er således ikke risiko for andre kreditorer.

Det er ingenting som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Andre fordringer

	2020	2019
City Home AS	197 150	175 000
Sum	197 150	175 000

Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
B. Lie Holding AS	-100 000	-100 000
ABC Holding AS	-18 600	-20 000
Sum	-118 600	-120 000

Note 9 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
City Home AS	OSLO	100,0%	30 000	-270 438	-30 659
Sum			30 000	-270 438	-30 659

City Home Tjuvholmen AS har per 31.12.2020 en fordring på City Home AS på kr 197 150,-