



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 286 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTZFELDT AS
Forretningsadresse: Grandfjæra 28
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Joar Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 801 194	8 893 090
Annen driftsinntekt		1 385 738	1 588 540
Sum inntekter		10 186 932	10 481 630
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 589 551	1 658 121
Annen driftskostnad		3 398 094	2 910 611
Sum kostnader		4 987 645	4 568 732
Driftsresultat		5 199 287	5 912 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	425 717	558 908
Annen renteinntekt		2 150	6 555
Sum finansinntekter		427 867	565 463
Annen rentekostnad		1 017 481	1 333 762
Sum finanskostnader		1 017 481	1 333 762
Netto finans		-589 614	-768 299
Ordinært resultat før skattekostnad		4 609 673	5 144 598
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 014 128	1 131 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 595 545	4 012 786
Årsresultat		3 595 545	4 012 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 595 545	4 012 786
Totalresultat		3 595 545	4 012 786
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 871 382	4 283 477
Overført fra annen egenkapital		-275 837	-270 691



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	4	3 595 545	4 012 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	48 841 988	50 431 539
Sum varige driftsmidler		48 841 988	50 431 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 552 229	19 618 149
Sum finansielle anleggsmidler		14 552 229	19 618 149
Sum anleggsmidler		63 394 217	70 049 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 001	
Andre kortsiktige fordringer			1 314
Konsernfordringer	2, 5	9 992 702	4 385 521
Sum fordringer		10 167 703	4 386 835
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		10 167 703	4 386 835
SUM EIENDELER		73 561 920	74 436 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	198 327	198 327
Sum innskutt egenkapital		298 327	298 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	647 653	923 490
Sum opptjent egenkapital		647 653	923 490
Sum egenkapital		945 980	1 221 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 104 881	2 182 681
Sum avsetninger for forpliktelser		2 104 881	2 182 681
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	65 187 508	65 187 508
Sum annen langsiktig gjeld		65 187 508	65 187 508
Sum langsiktig gjeld		67 292 389	67 370 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 422	233 362
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	5 016 952	5 491 637
Annen kortsiktig gjeld		151 178	119 518
Sum kortsiktig gjeld		5 323 552	5 844 517
Sum gjeld		72 615 941	73 214 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 561 920	74 436 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 317676

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 286 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTZFELDT AS
Forretningsadresse: Grandfjæra 28
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Joar Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 286 167
MOTZFELDT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 801 194	8 893 090
Annen driftsinntekt		1 385 738	1 588 540
Sum inntekter		10 186 932	10 481 630
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 589 551	1 658 121
Annen driftskostnad		3 398 094	2 910 611
Sum kostnader		4 987 645	4 568 732
Driftsresultat		5 199 287	5 912 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	425 717	558 908
Annen renteinntekt		2 150	6 555
Sum finansinntekter		427 867	565 463
Annen rentekostnad		1 017 481	1 333 762
Sum finanskostnader		1 017 481	1 333 762
Netto finans		-589 614	-768 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 014 128	1 131 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 595 545	4 012 786
Årsresultat		3 595 545	4 012 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 595 545	4 012 786
Totalresultat		3 595 545	4 012 786
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 871 382	4 283 477
Overført fra annen egenkapital		-275 837	-270 691
Sum overføringer og disponeringer	4	3 595 545	4 012 786



Organisasjonsnr: 917 286 167
MOTZFELDT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 5

48 841 988

50 431 539

Sum varige driftsmidler

48 841 988

50 431 539

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2

14 552 229

19 618 149

Sum finansielle

anleggsmidler

14 552 229

19 618 149

Sum anleggsmidler

63 394 217

70 049 688

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

175 001

Andre kortsiktige

fordringer

1 314

Konsernfordringer

2, 5

9 992 702

4 385 521

Sum fordringer

10 167 703

4 386 835

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

Sum omløpsmidler

10 167 703

4 386 835

SUM EIENDELER

73 561 920

74 436 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

4

198 327

198 327

Sum innskutt egenkapital

298 327

298 327

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

647 653

923 490

Sum opptjent egenkapital

647 653

923 490

Sum egenkapital

945 980

1 221 817



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 104 881	2 182 681
Sum avsetninger for forpliktelses		2 104 881	2 182 681
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	65 187 508	65 187 508
Sum annen langsiktig gjeld		65 187 508	65 187 508
Sum langsiktig gjeld		67 292 389	67 370 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 422	233 362
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	5 016 952	5 491 637
Annen kortsiktig gjeld		151 178	119 518
Sum kortsiktig gjeld		5 323 552	5 844 517
Sum gjeld		72 615 941	73 214 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 561 920	74 436 523



Organisasjonsnr: 917 286 167
MOTZFELDT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Motzfeldt AS



Resultatregnskap

Motzfeldt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		8 801 194	8 893 090
Annen driftsinntekt		1 385 738	1 588 540
Sum driftsinntekter		10 186 932	10 481 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 589 551	1 658 121
Annen driftskostnad		3 398 094	2 910 611
Sum driftskostnader		4 987 645	4 568 732
Driftsresultat		5 199 287	5 912 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	425 717	558 908
Annen renteinntekt		2 150	6 555
Annen rentekostnad		1 017 481	1 333 762
Resultat av finansposter		-589 614	-768 299
Ordinært resultat før skattekostnad		4 609 673	5 144 598
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 014 128	1 131 812
Årsresultat		3 595 545	4 012 786
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 871 382	4 283 477
Overført fra annen egenkapital		275 837	270 691
Sum overføringer	4	3 595 545	4 012 786



Balanse Motzfeldt AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	48 841 988	50 431 539
Sum varige driftsmidler		48 841 988	50 431 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 552 229	19 618 149
Sum finansielle anleggsmidler		14 552 229	19 618 149
Sum anleggsmidler		63 394 217	70 049 688
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		175 001	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 314
Konsernfordringer	2, 5	9 992 702	4 385 521
Sum fordringer		10 167 703	4 386 835
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Sum omløpsmidler		10 167 703	4 386 835
Sum eiendeler		73 561 920	74 436 523



Balanse
Motzfeldt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	198 327	198 327
Sum innskutt egenkapital		298 327	298 327
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	647 653	923 490
Sum opptjent egenkapital		647 653	923 490
Sum egenkapital		945 980	1 221 817
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt	3	2 104 881	2 182 681
Sum avsetning for forpliktelse		2 104 881	2 182 681
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	65 187 508	65 187 508
Sum annen langsiktig gjeld		65 187 508	65 187 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 422	233 362
Kortsiktig konserngjeld	2	5 016 952	5 491 637
Annen kortsiktig gjeld		151 178	119 518
Sum kortsiktig gjeld		5 323 552	5 844 517
Sum gjeld		72 615 941	73 214 706
Sum egenkapital og gjeld		73 561 920	74 436 523

Molde,
Styret i Motzfeldt AS

Jarle Mellingen
styreleder

Bernt Ove Vågsæter
styremedlem

Svein Joar Øien
styremedlem

Gunnar Gjeldvik
styremedlem

Tone Matheson Rangnes
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Inntektsførte felleskostnader står som annen driftsinntekt i resultatregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Eventuelle utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Motzfeldt AS er datterselskap av Høvding AS som utarbeider konsernregnskap der Motzfeldt AS inngår i

Motzfeldt AS



Noter til regnskapet 2021

konsolideringen. Høvding har sin forretningsadresse i Molde kommune.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Faste Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	65 817 988	10 114 211	75 932 199
+ Oppskrivning pr. 01.01.21	3 455 000		3 455 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	69 272 988	10 114 211	79 387 199
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	20 355 650	9 897 617	30 253 267
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	291 944		291 944
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	20 647 594	9 897 617	30 545 211
= Bokført verdi 31.12.21	48 625 394	216 594	48 841 988
Årets ordinære avskrivninger	1 531 733	57 818	1 589 551
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Konsernfordringer	9 992 702	4 385 521
Lån til foretak i samme konsern	14 552 229	19 618 149
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	4 963 310	5 491 637

Renter av langsiktig lån til foretak utgjør for 2021 kr 425 717.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 091 928	1 208 160
Endring i utsatt skatt	-77 800	-76 348
Skattekostnad ordinært resultat	1 014 128	1 131 812
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 609 673	5 144 598
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	353 637	347 039
Avgitt konsernbidrag	-4 963 310	-5 491 637
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 091 928	1 208 160
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 091 928	-1 208 160
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 591 320	9 950 877	359 557
Gevinst - og tapskonto	-23 680	-29 600	-5 920
Sum	9 567 640	9 921 277	353 637
Grunnlag for utsatt skatt	9 567 640	9 921 277	353 637
Utsatt skatt (22 %)	2 104 881	2 182 681	77 800

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	198 327	923 490	1 221 817
Avgitt konsernbidrag			-3 871 382	-3 871 382
Årets resultat			3 595 545	3 595 545
Pr 31.12	100 000	198 327	647 653	945 980



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	65 187 508	65 187 508
Sum	65 187 508	65 187 508
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	48 841 988	50 431 539
Sum	48 841 988	50 431 539

Selskapets langsiktige gjeld forfaller til betaling i 2022. Det forventes at lånene refinansieres før det forfaller og lånene er derfor fortsatt klassifisert som langsiktig gjeld i regnskapet.

Selskapets kassekredittkonto med en saldo på kr 9 992 702 pr 31.12.2021 inngår som en del av en konsernkontoavtale. Høvding AS står som eier av avtalen. Molde Næringseiendom AS, Gammelsterlia 7 AS, Gammelseterlia Eiendom AS, Motzfeldt AS, Pluto Eiendom AS og Plutovegen 2 AS er deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen gjelder til en av partene skriftlig har varslet oppsigelse. Total ramme på konsernkontoen er pr. 31.12.2021 kr. 30 000 000,- og total gjeld er på samme tidspunkt kr 7 408 276. De samme eiendelene som er stillet som sikkerhet for egen gjeld er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Motzfeldt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Motzfeldt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Torset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HEWYB-KQGVH-W1EUL-M6M2P-YB4N3-HY8CE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Inge Torset

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-30 10:15:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEWYB-K0GVH-W1EUL-M6M2P-YB4N3-HY8CE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>