



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 514 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIR II INVEST AS  
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22  
6003 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 193	25 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 193</b>	<b>25 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 193</b>	<b>-25 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 173	-25 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 316 984	7 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 316 984</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 316 984</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 502 083	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 502 083</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 550	84 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>755 550</b>	<b>84 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 257 633</b>	<b>84 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 574 617</b>	<b>7 584 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	15 723 550	13 389 600
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 723 550</b>	<b>13 389 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		304 294	255 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-304 294</b>	<b>-255 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>15 419 256</b>	<b>13 134 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 133 955	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 133 955</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 133 955</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			-5 550 000
Leverandørgjeld		21 406	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 406</b>	<b>-5 550 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 361</b>	<b>-5 550 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 574 617</b>	<b>7 584 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500475

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 514 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIR II INVEST AS  
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22  
6003 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 514 336  
PIR II INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 193	25 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 193</b>	<b>25 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 193</b>	<b>-25 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 173	-25 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>



Organisasjonsnr: 921 514 336  
PIR II INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

15 316 984 7 500 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

15 316 984 7 500 000

Sum anleggsmidler

15 316 984 7 500 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

1 502 083

Sum fordringer

1 502 083

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

755 550 84 478

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

755 550 84 478

Sum omløpsmidler

2 257 633 84 478

SUM EIENDELER

17 574 617 7 584 478

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

15 723 550 13 389 600

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

15 723 550 13 389 600

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

304 294 255 122

Sum opptjent egenkapital

-304 294 -255 122

Sum egenkapital

3

15 419 256 13 134 478

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 133 955	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 133 955</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 133 955</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			-5 550 000
Leverandørgjeld		21 406	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 406</b>	<b>-5 550 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 361</b>	<b>-5 550 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 574 617</b>	<b>7 584 478</b>



Organisasjonsnr: 921 514 336  
PIR II INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Pir li Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 514 336

	BankID Signing Frode Håkon Kjelås 2024-06-06
	BankID Signing Asbjørn Solevågseide 2024-06-06
	BankID Signing Erik Westre 2024-06-06
	BankID Signing Bjørn Oscar Kløvning 2024-06-06
	BankID Signing Robin Mek Halsebakk 2024-06-08



## RESULTATREGNSKAP

### PIR II INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		49 193	25 392
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 193</b>	<b>25 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 193</b>	<b>-25 392</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		20	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-49 173	-25 392
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		49 173	25 392
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>



### BALANSE

#### PIR II INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 316 984	7 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 316 984</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 316 984</b>	<b>7 500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 502 083	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 502 083</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 550	84 478
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 257 633</b>	<b>84 478</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 574 617</b>	<b>7 584 478</b>



### BALANSE

#### PIR II INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	15 723 550	13 389 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 723 550</b>	<b>13 389 600</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-304 294	-255 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-304 294</b>	<b>-255 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>15 419 256</b>	<b>13 134 478</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 133 955	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 133 955</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konvertible lån		0	-5 550 000
Leverandørgjeld		21 406	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 406</b>	<b>-5 550 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 361</b>	<b>-5 550 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 574 617</b>	<b>7 584 478</b>

Styret i Pir li Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Westre  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Robin Mek Halsebakk  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Frode Håkon Kjølås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Solevågseide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Oscar Kløvning  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Note 1 Lønnskostnader**

Pir li Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 173	-25 392
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-49 173</b>	<b>-25 392</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 294	-255 122	49 173
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	304 294	255 122	-49 173
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	13 389 600	-255 122	13 134 478
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>13 389 600</b>	<b>-255 122</b>	<b>13 134 478</b>
Kapitalforhøyelse	2 333 950		2 333 950
Årets underskudd		-49 173	-49 173
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>15 723 550</b>	<b>-304 294</b>	<b>15 419 256</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PIR II INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	314 471	50,0	15 723 550
<b>Sum</b>	<b>314 471</b>		<b>15 723 550</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
EMKA AS	45 353	14,4	14,4
AJEA INVEST AS	41 730	13,3	13,3
HØGNABBEN AS	37 299	11,9	11,9
NSM AS	37 299	11,9	11,9
KJØLÅS STANSEKNIVER AS	28 458	9,0	9,0
BOKHOLDING AS	27 722	8,8	8,8
STETTE INVEST AS	22 334	7,1	7,1
HISNO INVEST AS	22 036	7,0	7,0
ABACS AS	21 259	6,8	6,8
NORDIC SEACO HOLDING AS	20 888	6,6	6,6
RONJA CAPITAL II AS	10 093	3,2	3,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>314 471</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>