



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMOT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: J.R. Wiborgs gate 8  
2450 RENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sjølie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		562 535	671 138
Annen driftsinntekt		3 000	1
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 535</b>	<b>671 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 119	67 119
Annen driftskostnad		495 337	343 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 456</b>	<b>410 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 079</b>	<b>260 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		218	754
Annen finansinntekt		655	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>873</b>	<b>754</b>
Annen rentekostnad		115	257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115</b>	<b>257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>758</b>	<b>497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 837	260 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 185 682	1 252 801
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		1 209 682	1 276 801
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 209 682	1 276 801
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		724 225	663 923
Andre kortsiktige fordringer		81 964	0
Sum fordringer		806 189	663 923
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		404 901	264 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 901	264 820
Sum omløpsmidler		1 211 090	928 743
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 420 772</b>	<b>2 205 544</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Overkurs	2	12 676	12 676
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 676</b>	<b>512 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	14 295	18 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 295</b>	<b>-18 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>498 381</b>	<b>494 544</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 027	107 037
Skyldige offentlige avgifter		76 089	96 911
Annen kortsiktig gjeld		1 710 275	1 507 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 922 391</b>	<b>1 711 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 922 391</b>	<b>1 711 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 420 772</b>	<b>2 205 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMOT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: J.R.Wiborgs gate 8  
2450 RENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sjølie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 387 595  
ÅMOT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		562 535	671 138
Annen driftsinntekt		3 000	1
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 535</b>	<b>671 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 119	67 119
Annen driftskostnad		495 337	343 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 456</b>	<b>410 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 079</b>	<b>260 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		218	754
Annen finansinntekt		655	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>873</b>	<b>754</b>
Annen rentekostnad		115	257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115</b>	<b>257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>758</b>	<b>497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 837	260 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>



Organisasjonsnr: 986 387 595  
ÅMOT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 185 682	1 252 801
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		1 209 682	1 276 801

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 209 682	1 276 801
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		724 225	663 923
Andre kortsiktige fordringer		81 964	0
Sum fordringer		806 189	663 923

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		404 901	264 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 901	264 820

Sum omløpsmidler		1 211 090	928 743
------------------	--	-----------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 420 772</b>	<b>2 205 544</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000



Overkurs	2	12 676	12 676
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 676</b>	<b>512 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	14 295	18 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 295</b>	<b>-18 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>498 381</b>	<b>494 544</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 027	107 037
Skyldige offentlige avgifter		76 089	96 911
Annen kortsiktig gjeld		1 710 275	1 507 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 922 391</b>	<b>1 711 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 922 391</b>	<b>1 711 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 420 772</b>	<b>2 205 544</b>



Organisasjonsnr: 986 387 595  
ÅMOT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3127734.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3127734.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1918052.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1209682.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
67119.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



AMOT EIENDOM AS  
986 387 595

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		562 535	671 138
Annen driftsinntekt		3 000	1
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>565 535</b>	<b>671 139</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-67 119	-67 119
Annen driftskostnad		-495 337	-343 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-562 456</b>	<b>-410 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 079</b>	<b>260 377</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		218	754
Annen finansinntekt		655	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>873</b>	<b>754</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-115	-257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-115</b>	<b>-257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>758</b>	<b>497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		3 837	260 875
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 837</b>	<b>260 875</b>



AMOT EIENDOM AS  
986 387 595

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 185 682	1 252 801
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 000	24 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 209 682</b>	<b>1 276 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 209 682</b>	<b>1 276 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		724 225	663 923
Andre kortsiktige fordringer		81 964	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>806 189</b>	<b>663 923</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		404 901	264 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>404 901</b>	<b>264 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 211 090</b>	<b>928 743</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 420 772</b>	<b>2 205 544</b>



AMOT EIENDOM AS  
986 387 595

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Overkurs	2	12 676	12 676
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 676</b>	<b>512 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-14 295	-18 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 295</b>	<b>-18 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>498 381</b>	<b>494 544</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 027	107 037
Skyldige offentlige avgifter		76 089	96 911
Annen kortsiktig gjeld		1 710 275	1 507 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 922 391</b>	<b>1 711 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 922 391</b>	<b>1 711 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 420 772</b>	<b>2 205 544</b>

RENA, 30.06.2025

Olav Sjølie  
styrets leder / daglig leder



AMOT EIENDOM AS  
986 387 595

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 127 734
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 127 734</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 918 052
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 209 682</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	67 119

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	12 676	-18 132	494 544
Årsresultat	0	0	3 837	3 837
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>12 676</b>	<b>-14 295</b>	<b>498 381</b>



**AMOT EIENDOM AS**  
**986 387 595**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.