



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 943 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM CARAVANSENTER AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 22  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bekkevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	97 455 577	111 491 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 455 577</b>	<b>111 491 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		77 199 925	87 800 434
Lønnskostnad	3, 4	14 268 846	16 697 754
Avskrivning	5	486 987	428 002
Annen driftskostnad	4, 6, 7	7 398 361	8 133 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 354 119</b>	<b>113 059 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 898 542</b>	<b>-1 568 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8, 8, 9	8 829	164 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 829</b>	<b>164 630</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 836	44 292
Annen finanskostnad	8, 8, 9	2 965 812	2 621 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 053 648</b>	<b>2 665 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 044 819</b>	<b>-2 500 728</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 943 361</b>	<b>-4 068 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 087 539	-895 180
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 855 822</b>	<b>-3 173 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 855 822</b>	<b>-3 173 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra/til annen egenkapital	11	-3 855 822	-3 173 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 855 822</b>	<b>-3 173 630</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	3 510 232	2 422 693
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 510 232</b>	<b>2 422 693</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 12, 13	402 645	524 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 12, 13	1 398 541	1 299 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 801 186</b>	<b>1 824 482</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3, 12	15 264	40 710
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 264</b>	<b>40 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 326 682</b>	<b>4 287 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8, 13, 15	<b>33 966 146</b>	<b>50 079 565</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13, 14	1 064 986	1 385 351
Andre fordringer	14	408 185	409 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 473 171</b>	<b>1 794 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8, 16	<b>476 760</b>	<b>571 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 916 077</b>	<b>52 446 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 242 759</b>	<b>56 734 041</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 17	12 000 000	12 000 000
Overkurs	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11		2 977 492
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 100 000</b>	<b>15 077 492</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-10 104 376	-9 226 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 104 376</b>	<b>-9 226 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	18	<b>1 995 624</b>	<b>5 851 446</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	25 512 913	35 224 533
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 185 780	597 944
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 698 693</b>	<b>35 822 477</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 698 693</b>	<b>35 822 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	9 841 321	9 965 708
Leverandørgjeld	8, 14	175 035	1 657 109
Skyldige offentlige avgifter	16	1 076 028	1 405 541
Annen kortsiktig gjeld	14	1 456 058	2 031 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 548 442</b>	<b>15 060 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 247 135</b>	<b>50 882 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 242 759</b>	<b>56 734 041</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 943 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM CARAVANSENTER AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 22  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bekkevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



Organisasjonsnr: 979 943 911  
ELVERUM CARAVANSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	97 455 577	111 491 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 455 577</b>	<b>111 491 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		77 199 925	87 800 434
Lønnskostnad	3, 4	14 268 846	16 697 754
Avskrivning	5	486 987	428 002
Annen driftskostnad	4, 6, 7	7 398 361	8 133 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 354 119</b>	<b>113 059 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 898 542</b>	<b>-1 568 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8, 8, 9	8 829	164 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 829</b>	<b>164 630</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 836	44 292
Annen finanskostnad	8, 8, 9	2 965 812	2 621 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 053 648</b>	<b>2 665 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 044 819</b>	<b>-2 500 728</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 087 539	-895 180
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 855 822</b>	<b>-3 173 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 855 822</b>	<b>-3 173 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra/til annen egenkapital	11	-3 855 822	-3 173 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 855 822</b>	<b>-3 173 630</b>



Organisasjonsnr: 979 943 911  
ELVERUM CARAVANSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	3 510 232	2 422 693
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 510 232</b>	<b>2 422 693</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 12, 13	402 645	524 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 12, 13	1 398 541	1 299 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 801 186</b>	<b>1 824 482</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3, 12	15 264	40 710
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 264</b>	<b>40 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 326 682</b>	<b>4 287 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8, 13, 15	33 966 146	50 079 565
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13, 14	1 064 986	1 385 351
Andre fordringer	14	408 185	409 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 473 171</b>	<b>1 794 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 16	476 760	571 862
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 916 077</b>	<b>52 446 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 242 759</b>	<b>56 734 041</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 17	12 000 000	12 000 000
Overkurs	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11		2 977 492
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 100 000</b>	<b>15 077 492</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	11	-10 104 376	-9 226 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 104 376</b>	<b>-9 226 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18</b>	<b>1 995 624</b>	<b>5 851 446</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 12, 13	25 512 913	35 224 533
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 185 780	597 944
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 698 693</b>	<b>35 822 477</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 698 693</b>	<b>35 822 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 12, 13	9 841 321	9 965 708
Leverandørgjeld	8, 14	175 035	1 657 109
Skyldige offentlige avgifter	16	1 076 028	1 405 541
Annen kortsiktig gjeld	14	1 456 058	2 031 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 548 442</b>	<b>15 060 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 247 135</b>	<b>50 882 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 242 759</b>	<b>56 734 041</b>



Organisasjonsnr: 979 943 911  
ELVERUM CARAVANSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
17

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	40000.00	12000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mobe AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Morten Bekkevoll, som er daglig leder og styremedlem i Elverum Caravansenter AS, eier samtlige aksjer i Mobe AS.

Note  
4

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11905163.00	14007132.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1732699.00	2049226.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	260448.00	308157.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	370538.00	333239.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14268848.00	16697754.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har ingen avtaler om sluttvederlag, særskilte bonuser etc. til ledelsen. Det foreligger ingen avtaler om aksjeverdibasert godtgjørelse.





**Elverum Caravansenter AS**

Org.nr: 979 943 911

---

## **Årsrapport for 2024**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	97 455 577	111 491 890
Sum driftsinntekter		<u>97 455 577</u>	<u>111 491 890</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		77 199 925	87 800 434
Lønnskostnad	3, 4	14 268 846	16 697 754
Avskrivning	5	486 987	428 002
Annen driftskostnad	4, 6, 7	7 398 361	8 133 782
Sum driftskostnader		<u>99 354 119</u>	<u>113 059 972</u>
Driftsresultat		<u>-1 898 542</u>	<u>-1 568 082</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8, 8, 9	8 829	164 630
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 836	44 292
Annen finanskostnad	8, 8, 9	2 965 812	2 621 066
Netto finansposter		<u>-3 044 819</u>	<u>-2 500 728</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 943 361</u>	<u>-4 068 810</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>-1 087 539</u>	<u>-895 180</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-3 855 822</u>	<u>-3 173 630</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra/til annen egenkapital	11	-3 855 822	-3 173 630



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	<u>3 510 232</u>	<u>2 422 693</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5, 12, 13	402 645	524 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 12, 13	<u>1 398 541</u>	<u>1 299 724</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 801 186</u>	<u>1 824 482</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	3, 12	<u>15 264</u>	<u>40 710</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 326 682</u>	<u>4 287 885</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	8, 13, 15	<u>33 966 146</u>	<u>50 079 565</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	13	1 064 986	1 385 351
Andre fordringer		408 185	409 378
Sum fordringer		<u>1 473 171</u>	<u>1 794 729</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 16	<u>476 760</u>	<u>571 862</u>
Sum omløpsmidler		<u>35 916 077</u>	<u>52 446 156</u>
Sum eiendeler		<u>41 242 759</u>	<u>56 734 041</u>



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 17	12 000 000	12 000 000
Overkurs	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	0	2 977 492
Sum innskutt egenkapital		<u>12 100 000</u>	<u>15 077 492</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	<u>-10 104 376</u>	<u>-9 226 046</u>
Sum egenkapital	18	<u>1 995 624</u>	<u>5 851 446</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	25 512 913	35 224 533
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 185 780	597 944
Sum annen langsiktig gjeld		<u>26 698 693</u>	<u>35 822 477</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	9 841 321	9 965 708
Leverandørgjeld	8	175 035	1 657 109
Skyldige offentlige avgifter	16	1 076 028	1 405 541
Annen kortsiktig gjeld		1 456 058	2 031 760
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 548 442</u>	<u>15 060 118</u>
Sum gjeld		<u>39 247 135</u>	<u>50 882 595</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 242 759</u>	<u>56 734 041</u>

Elverum, 7. august 2025

---

Morten Bekkevoll  
Styreleder/Daglig leder

---

Kari Furnes  
Styremedlem



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Leasing / leieavtaler*

Selskapet har et én husleieavtale i tillegg til leiekontrakter knyttet til to biler. Husleiekontraktene benyttes til egen handelsvirksomhet innen detaljhandel og er lokalisert i Elverum.

De viktigste modifikasjoner i eksisterende leieavtaler gjelder årlig indeksregulering, endring av leieperiode, endring av pris eller endring i areal.

##### *Pensjoner*

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn,

---



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2024

pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

#### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Trekk på kassekreditt er presentert som annen kortsiktig gjeld.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Salgsinntekter

	2024	2023
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salgsinntekter bobiler, campingvogner, tilhengere, mv	97 455 577	111 491 890
<i>Geografisk fordeling</i>		
Innenlands	97 455 577	111 491 890

### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 18 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom DnB Livsforsikring ASA.

Selskapene betaler faste bidrag til en pensjonsleverandør, og selskapene har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene plasseres i avtalt investeringsprofil ved første innbetaling. Medlemmet kan deretter selv endre investeringsvalg, og bærer således risikoen for at kapitalen kan bli redusert. For å beskytte pensjonskapitalen mot svingninger i markedet før avtalt



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2024

pensjonsalder, vil aksjeandel i alle investeringsprofiler med mer enn 10 % aksjeandel gradvis reduseres til 10 % fra medlemmet fyller 57 år.

18 ansatte omfattes av ordningene. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør:

	2024	2023
Kostnad obligatorisk tjenstepensjon	260 448	308 157
Netto pensjonskostnad	260 448	308 157

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	11 905 163	14 007 132
Arbeidsgiveravgift	1 732 699	2 049 226
Pensjonskostnader	260 448	308 157
Andre ytelser	370 538	333 239
Sum	14 268 848	16 697 754

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Gjennomsnittlig antall årsverk 18 20

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har ingen avtaler om sluttvederlag, særskilte bonuser etc. til ledelsen.

Det foreligger ingen avtaler om aksjeverdbasert godtgjørelse.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	92 506	3 646 340	3 738 846
Tilgang kjøpte driftsmidler	325 000	150 693	475 693
Avgang solgte driftsmidler	0	-16 986	-16 986
Anskaffelseskost 31.12.	417 506	3 780 047	4 197 553
Akk.avskrivning 31.12.	-126 592	-2 269 777	-2 396 369
Balanseført pr. 31.12.	290 914	1 510 270	1 801 184
Årets avskrivninger	78 084	408 903	486 987
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 6 - Leieavtaler

Selskapet leier lokaler fra Bekkevoll Eiendom AS som er et søsterselskap.

		2024	2023
<i>Selskapet har følgende lokaler:</i>	Avtalens utløp		
Jegerstien 22, Elverum	30.06.2031	2 473 608	2 707 994
<i>Leasing-biler:</i>			
2 stk Mercedes-Benz Vito		199 252	587 362

Leasingen betraktes som operasjonell leasing.

#### Note 7 - Nærstående parter

Alle forhold som gjelder nærstående parter blir behandlet basert på prinsippet om armlengdes avstand.

De forhold hvor nærstående er involvert gjelder kjøp og salg av varer og tjenester, leie av eiendommer og likvide inn- og utbetalinger.

Selskapet inngår, sammen med øvrige søsterselskaper, i konsernregnskapet til morselskapet Mobe AS. Opplysninger om transaksjoner mellom de heleide konsoliderte foretakene er derfor unnlatt i selskapsregnskapet.

#### Note 8 - Finansiell markedsrisiko

Selskapets risiko på finansielle instrumenter er relativt begrenset. Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter, herunder finansielle derivater, for spekulasjonsformål. De viktigste finansielle risikoene selskapet er utsatt for er knyttet til renterisiko, likviditetsrisiko og valutarisiko. Selskapets ledelse har en



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2024

løpende vurdering og oppfølging av disse risikoene.

#### Renterisiko

Selskapet er utsatt for konsekvenser i rentemarkedene. Rentebetingelser på langsiktig gjeld er i stor grad flytende rente. Lønnsomheten i virksomheten påvirkes i begrenset grad ved en endring i rentenivået.

#### Valutarisiko

Selskapet er i hovedsak eksponert for valuta ved innkjøp av varer. Selskapet benytter i svært liten grad finansielle instrumenter for å redusere effekten av svingninger av valuta. Lønnsomheten i virksomheten påvirkes derfor til en viss grad av valutasingninger.

### Note 9 - Agio

Betydelige deler av selskapets varekjøp skjer i EUR. Selskapet har ingen strategi for valutasikring.

<i>Oversikt over agio og disagio</i>	2024	2023
Valutagevinst	569	126 167
Valutatap	-13 197	-158 953
Netto effekt av valuta i regnskapet	<u>-12 628</u>	<u>-32 786</u>

### Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-1 087 539	-895 180
Årets totale skattekostnad	<u>-1 087 539</u>	<u>-895 180</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 943 361	-4 068 810
Permanente forskjeller	0	-188
Endring i midlertidige forskjeller	120 204	-712 853
Årets skattegrunnlag	<u>-4 823 157</u>	<u>-4 781 851</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	431 965	545 142
Varebeholdning	-898 417	-898 417
Utestående fordringer	4 709	11 736
Sum	<u>-461 743</u>	<u>-341 539</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-15 493 855	-10 670 698
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-15 955 598</u>	<u>-11 012 237</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22 %)	-3 510 232	-2 422 692



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	12 000 000	100 000	2 977 492	-9 226 046	5 851 446
Årsresultat	0	0	0	-3 855 822	-3 855 822
Andre endringer	0	0	-2 977 492	2 977 492	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>12 000 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 104 376</b>	<b>1 995 624</b>

#### Note 12 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Santander finansiering	-12 304 741	-16 684 727
Sparebank 1 Finansiering	-11 766 702	-14 959 300
De Lage Landen Finans Norge NUF	-1 163 288	-3 580 506
<b>Sum</b>	<b>-25 234 731</b>	<b>-35 224 533</b>

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	1 801 186	1 824 482
Varelager	33 966 146	50 079 565
<b>Sum</b>	<b>35 767 332</b>	<b>51 904 047</b>

<i>Varelager finansiert med pant i nye campingvogner og bobiler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Finansiert via Santander	12 304 741	16 684 727
Finansiert via Sparebank 1 Finansiering	11 766 702	14 959 300
Finansiert via De Lage Landen Finans Norge NUF	1 163 288	3 580 506
<b>Sum</b>	<b>25 234 731</b>	<b>35 224 533</b>

<i>Kassekreditt</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sparebank1 Østlandet	-9 841 321	-9 965 708

#### Note 13 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	25 512 913	35 224 533
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)	9 841 321	9 965 708
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>35 354 234</b>	<b>45 190 241</b>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varelager	33 966 146	50 079 565
Driftstilbehør, biler, mv	1 801 186	1 824 482
Factoringavtale kundefordringer	1 064 986	339 187
<b>Sum</b>	<b>36 832 318</b>	<b>52 243 234</b>



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 14 - Mellomværende med andre selskaper i konsernet

Gjeld	2024	2023
Mellomværende Mobe AS	1 185 780	597 944

#### Note 15 - Varer

	2024	2023
Nye vogner og bobiler	14 797 000	21 715 000
Brukte vogner og bobiler	14 261 000	23 253 000
Butikkvarer	4 849 000	4 979 000
Tilhengere	59 000	133 000
Andre varer	898 000	898 000
Avsetning ukurans	-898 000	-898 000
Sum	<u>33 966 000</u>	<u>50 080 000</u>

Andre varer gjelder varer knyttet til et nytt produktsegment selskapet har etablert i 2015.

#### Note 16 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	451 628

#### Note 17 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	40 000	12 000 000

Alle aksjer i selskapet har samme rettigheter.

Selskapet eier ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mobe AS	300	100 %	100 %

Morten Bekkevoll, som er daglig leder og styremedlem i Elverum Caravansenter AS, eier samtlige aksjer i Mobe AS.



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

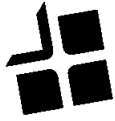
### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 18 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret mener forutsetningen er riktig og realistisk.

Selskapet har i regnskapsåret hatt et betydelig underskudd, og over halvparten av aksjekapitalen er tapt. Selskapet har ved utgangen av året en egenkapital på NOK 1 995 624.

Årsaken til det dårlige resultatet i 2024 knyttes til redusert omsetning og for lave marginer. Det er gjort diverse tiltak i 2025. Det arbeides fortsatt med å få opp marginene, og effektivisere arbeid på verksted. Pr. 30.juni 2025 viser regnskapet en økning i omsetning på 5 mill ifht i 2024 og et postivt resultat på ca 900'. Styret følger situasjonen fortløpende, og er klar til å sette i verk relevante tiltak om det blir nødvendig. Styret mener således det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.



## Revisjonsforum AS

### Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**Elverum Caravansenter AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Caravansenter AS, som viser et underskudd på 3 855 822 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

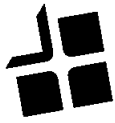
#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



## Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 7. august 2025

**Revisjonsforum AS**

  
Jan Age Gjerstad  
statsautorisert revisor