



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 033 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUSHUSET HOLDING AS
Forretningsadresse: Moseidveien 5
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		84 654	101 322
Sum kostnader		84 654	101 322
Driftsresultat		-84 654	-101 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	694 810	662 909
Annen renteinntekt		155	845
Sum finansinntekter		694 965	663 754
Annen rentekostnad		98	70
Sum finanskostnader		98	70
Netto finans		694 867	663 684
Resultat før skattekostnad		610 213	562 362
Skattekostnad på resultat	4	134 213	123 549
Årsresultat	5	476 000	438 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 000	438 813
Totalresultat		476 000	438 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 321 225	3 054 813
Lån til foretak i samme konsern	3	14 213 958	13 905 944
Sum finansielle anleggsmidler		17 535 183	16 960 757
Sum anleggsmidler		17 535 183	16 960 757
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 470	95 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 470	95 748
Sum omløpsmidler		72 470	95 748
SUM EIENDELER		17 607 653	17 056 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	10 197 630	10 197 630
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 104 300	1 104 300
Sum innskutt egenkapital		11 301 930	11 301 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 905 098	5 429 098
Sum opptjent egenkapital		5 905 098	5 429 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5	17 207 028	16 731 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			56 129
Betalbar skatt	4	59 071	82 494
Kortsiktig konserngjeld		341 554	186 614
Annen kortsiktig gjeld			240
Sum kortsiktig gjeld		400 625	325 477
Sum gjeld		400 625	325 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 607 653	17 056 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387178

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 890 033 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUSHUSET HOLDING AS
Forretningsadresse: Moseidveien 5
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 033 962
FORUSHUSET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		84 654	101 322
Sum kostnader		84 654	101 322
Driftsresultat		-84 654	-101 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	694 810	662 909
Annen renteinntekt		155	845
Sum finansinntekter		694 965	663 754
Annen rentekostnad		98	70
Sum finanskostnader		98	70
Netto finans		694 867	663 684
Resultat før skattekostnad		610 213	562 362
Skattekostnad på resultat	4	134 213	123 549
Årsresultat	5	476 000	438 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 000	438 813
Totalresultat		476 000	438 813



Organisasjonsnr: 890 033 962
FORUSHUSET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 3 321 225 3 054 813

Lån til foretak i samme
konsern 3 14 213 958 13 905 944

**Sum finansielle
anleggsmidler 17 535 183 16 960 757**

Sum anleggsmidler 17 535 183 16 960 757

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 72 470 95 748

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 72 470 95 748**

Sum omløpsmidler 72 470 95 748

SUM EIENDELER 17 607 653 17 056 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 10 197 630 10 197 630

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 1 104 300 1 104 300

Sum innskutt egenkapital 11 301 930 11 301 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 905 098 5 429 098

Sum opptjent egenkapital 5 905 098 5 429 098

Sum egenkapital 5 17 207 028 16 731 028

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			56 129
Betalbar skatt	4	59 071	82 494
Kortsiktig konserngjeld		341 554	186 614
Annen kortsiktig gjeld			240
Sum kortsiktig gjeld		400 625	325 477
Sum gjeld		400 625	325 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 607 653	17 056 505



Organisasjonsnr: 890 033 962
FORUSHUSET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Forushuset Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 890 033 962



RESULTATREGNSKAP

FORUSHUSET HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		84 654	101 322
Sum driftskostnader		84 654	101 322
Driftsresultat		-84 654	-101 322
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	694 810	662 909
Annen renteinntekt		155	845
Annen rentekostnad		98	70
Resultat av finansposter		694 867	663 684
Resultat før skattekostnad		610 213	562 362
Skattekostnad på resultat	4	134 213	123 549
Årsresultat	5	476 000	438 813



BALANSE

FORUSHUSET HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	3 321 225	3 054 813
Lån til foretak i samme konsern	3	14 213 958	13 905 944
Sum finansielle anleggsmidler		17 535 183	16 960 757
Sum anleggsmidler		17 535 183	16 960 757
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 470	95 748
Sum omløpsmidler		72 470	95 748
Sum eiendeler		17 607 653	17 056 505



BALANSE

FORUSHUSET HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	10 197 630	10 197 630
Overkurs		1 104 300	1 104 300
Sum innskutt egenkapital		11 301 930	11 301 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 905 098	5 429 098
Sum opptjent egenkapital		5 905 098	5 429 098
Sum egenkapital	5	17 207 028	16 731 028
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	56 129
Betalbar skatt	4	59 071	82 494
Konserngjeld		341 554	186 614
Annen kortsiktig gjeld		0	240
Sum kortsiktig gjeld		400 625	325 477
Sum gjeld		400 625	325 477
Sum egenkapital og gjeld		17 607 653	17 056 505

Sola, 08.04.2026

Styret i Forushuset Holding AS

Eli Hodne
styreleder

Rolf Hodne
styremedlem



FORUSHUSET HOLDING AS

890 033 962

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

KONSERN

Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6 og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap..

FORUSHUSET HOLDING AS

SIDE 5



FORUSHUSET HOLDING AS

890 033 962

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Forushuset Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter eierskap i selskapet som driver med utleie av eiendom.

Selskapet er lokalisert i Sola kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Lån til foretak i samme konsern	14 213 958	13 905 944
Sum langsiktige fordringer	14 213 958	13 905 944

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på lån.
Lån bli renteberegnet.

FORUSHUSET HOLDING AS

SIDE 6



FORUSHUSET HOLDING AS

890 033 962

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 213	123 549
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	134 213	123 549
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	610 213	562 362
Permanente forskjeller	-155	-775
Avgitt konsernbidrag	-341 554	-186 614
Skattepliktig inntekt	268 504	374 973
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 213	123 549
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-75 142	-41 055
Sum betalbar skatt i balansen	59 071	82 494

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	10 197 630	1 104 300	5 429 098	16 731 028
Årets resultat			476 000	476 000
Pr 31.12.2025	10 197 630	1 104 300	5 905 098	17 207 028

Note 6 Investeringer i datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELSKAP						
Forushuset I Sola AS		100,0%	1 351 994	1 497 553	1 416 480	-266 350
Forushuset li Sola AS		100,0%	1 823 673	1 823 673	2 781 552	762 580
Sum			3 175 666	3 321 225	4 198 033	496 231

FORUSHUSET HOLDING AS

SIDE 7



FORUSHUSET HOLDING AS

890 033 962

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FORUSHUSET HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	113 307	90,0	10 197 630
Sum	113 307		10 197 630

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eli Hodne	56 654	50,0	50,0
Rolf Hodne	56 653	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	113 307	100,0	100,0

FORUSHUSET HOLDING AS

SIDE 8