



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 203 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERTIN AS  
Forretningsadresse: Odalsveien 11A  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 000	
Avkastning på finansinvesteringer	1	968 198	598 306
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 058 198</b>	<b>598 306</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		19 392	
Annen driftskostnad	2	404 315	422 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>423 707</b>	<b>422 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 491</b>	<b>175 794</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		43 187	
Annen renteinntekt		3 895	2 978
Annen finansinntekt		1 107	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 188</b>	<b>2 978</b>
Annen rentekostnad		25 730	85 394
Annen finanskostnad			525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 730</b>	<b>85 919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 458</b>	<b>-82 941</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>656 948</b>	<b>92 853</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 622	6 416
<b>Årsresultat</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 865 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		-1 214 673	86 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>650 327</b>	<b>86 437</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	804 492	804 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	13 344 428	14 253 842
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	7 254 756	7 247 229
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 796 242</b>	<b>21 698 130</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 769	61 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 769</b>	<b>61 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 952 011</b>	<b>21 759 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 756 503</b>	<b>22 563 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 833 103	21 047 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 833 103</b>	<b>21 047 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 133 103</b>	<b>21 347 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		22 500	
Utbytte	4	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		100 900	1 216 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 623 400</b>	<b>1 216 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 623 400</b>	<b>1 216 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 756 503</b>	<b>22 563 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 203 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERTIN AS  
Forretningsadresse: Odalsveien 11A  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 203 862  
ALBERTIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 000	
Avkastning på finansinvesteringer	1	968 198	598 306
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 058 198</b>	<b>598 306</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		19 392	
Annen driftskostnad	2	404 315	422 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>423 707</b>	<b>422 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 491</b>	<b>175 794</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		43 187	
Annen renteinntekt		3 895	2 978
Annen finansinntekt		1 107	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 188</b>	<b>2 978</b>
Annen rentekostnad		25 730	85 394
Annen finanskostnad			525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 730</b>	<b>85 919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 458</b>	<b>-82 941</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>656 948</b>	<b>92 853</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 622	6 416
<b>Årsresultat</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 865 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 214 673	86 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>650 327</b>	<b>86 437</b>



Organisasjonsnr: 889 203 862  
ALBERTIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	804 492	804 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	13 344 428	14 253 842
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	7 254 756	7 247 229
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 796 242</b>	<b>21 698 130</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		155 769	61 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 769</b>	<b>61 220</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 952 011</b>	<b>21 759 349</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 756 503</b>	<b>22 563 841</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	19 833 103	21 047 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 833 103</b>	<b>21 047 776</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 133 103</b>	<b>21 347 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		22 500	
Utbytte	4	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		100 900	1 216 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 623 400</b>	<b>1 216 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 623 400</b>	<b>1 216 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 756 503</b>	<b>22 563 841</b>



Organisasjonsnr: 889 203 862  
ALBERTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap for 2024 - Albertin AS  
Årsregnskap for 2024 - Albertin AS  
Årsregnskap for 2024 - Albertin AS

## Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Arne Fjell	BankID OIDC	2025-05-27 15:31
Magnus Fjell	BankID OIDC	2025-05-27 17:53
Stian Fjell	BankID OIDC	2025-05-28 10:15

### This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2024

---

## Albertin AS

org. nr. 889 203 862



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Albertin AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Salgsinntekt		90 000	0
Avkastning på finansinvesteringer	1	968 198	598 306
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 058 198</b>	<b>598 306</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad		(19 392)	0
Annen driftskostnad	2	(404 315)	(422 512)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(423 707)</b>	<b>(422 512)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>634 491</b>	<b>175 794</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		43 187	0
Annen renteinntekt		3 895	2 978
Annen finansinntekt		1 107	0
Annen rentekostnad		(25 730)	(85 394)
Annen finanskostnad		0	(525)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>22 458</b>	<b>(82 941)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>656 948</b>	<b>92 853</b>
Skattekostnad på resultat	3	(6 622)	(6 416)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>650 327</b>	<b>86 437</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		1 500 000	0
Tilleggsutbytte		365 000	0
Avsatt til annen egenkapital		(1 214 673)	86 437
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>650 327</b>	<b>86 437</b>



## Albertin AS

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	804 492	804 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	13 344 428	14 253 842
Andeler i deltakerligende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	7 254 756	7 247 229
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	100 000
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>20 796 242</b>	<b>21 698 130</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 769	61 220
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>20 952 011</b>	<b>21 759 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 756 503</b>	<b>22 563 841</b>



## Albertin AS

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 833 103	21 047 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>19 833 103</u>	<u>21 047 776</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>20 133 103</u>	<u>21 347 776</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		22 500	0
Utbytte	4	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		100 900	1 216 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 623 400</u>	<u>1 216 065</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>1 623 400</u>	<u>1 216 065</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>21 756 503</u>	<u>22 563 841</u>

Slemmestad, 25.05.2025

Arne Fjell  
Styrets leder/daglig leder

Magnus Fjell  
styremedlem

Stian Fjell  
styremedlem



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	315 579	259 365
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	652 619	338 940
<b>Sum</b>	<b>968 198</b>	<b>598 306</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre ytelser	19 392	0
<b>Sum</b>	<b>19 392</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 622	6 416
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 622</b>	<b>6 416</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	656 948	92 853
Permanente forskjeller	-789 162	-575 226
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-132 213</b>	<b>-482 373</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2024	300 000	21 047 776	21 347 776
Årets resultat	0	650 327	650 327
Tilleggsutbytte 270824	0	-365 000	-365 000
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>19 833 103</b>	<b>20 133 103</b>



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Instalco AB (K)	804 492	804 492
<b>Sum</b>	<b>804 492</b>	<b>804 492</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 344 428	13 344 428	18 475 450	763 612
Andeler i deltakerlignede selskaper	97 059	97 059	497 170	451 900
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7 254 756	7 254 756	7 784 930	0
Andre finansielle instrumenter	100 000	100 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>20 796 242</b>	<b>20 796 242</b>	<b>26 757 550</b>	<b>1 215 512</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.