



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 088 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Humleveien 3
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Åge Bull
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 005	
Annen driftsinntekt		1 796 000	1 776 000
Sum inntekter		1 855 005	1 776 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	376 295	375 850
Annen driftskostnad	1	385 624	202 311
Sum kostnader		761 919	578 162
Driftsresultat		1 093 085	1 197 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	-174
Sum finansinntekter		113	-174
Annen rentekostnad		91 324	146 311
Sum finanskostnader		91 324	146 311
Netto finans		-91 211	-146 485
Ordinært resultat før skattekostnad		1 001 874	1 051 354
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	220 452	231 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		781 422	820 035
Årsresultat		781 422	820 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781 422	820 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	481 422	320 035
Sum overføringer og disponeringer		781 422	820 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 577	4 863
Sum immaterielle eiendeler		34 577	4 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 667 044	6 557 835
Sum varige driftsmidler		6 667 044	6 557 835
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		6 706 621	6 567 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 147	
Andre kortsiktige fordringer	6	964 938	3 700
Konsernfordringer			863 105
Sum fordringer		1 054 085	866 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	963 159	357 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 159	357 152
Sum omløpsmidler		2 017 244	1 223 957
SUM EIENDELER		8 723 866	7 791 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 462 546	2 981 123
Sum opptjent egenkapital		3 462 546	2 981 123
Sum egenkapital		3 962 546	3 481 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 680 741	3 520 484
Sum annen langsiktig gjeld		2 680 741	3 520 484
Sum langsiktig gjeld		2 680 741	3 520 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 118 508	10 906
Betalbar skatt	3	250 166	257 917
Skyldig offentlige avgifter			9 104
Utbytte		300 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	9	402 637	
Annen kortsiktig gjeld		9 268	12 121
Sum kortsiktig gjeld		2 080 579	790 048
Sum gjeld		4 761 320	4 310 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 723 866	7 791 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 462267

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 088 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Humleveien 3
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Åge Bull
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 088 762
FAGEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 005	
Annen driftsinntekt		1 796 000	1 776 000
Sum inntekter		1 855 005	1 776 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	376 295	375 850
Annen driftskostnad	1	385 624	202 311
Sum kostnader		761 919	578 162
Driftsresultat		1 093 085	1 197 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	-174
Sum finansinntekter		113	-174
Annen rentekostnad		91 324	146 311
Sum finanskostnader		91 324	146 311
Netto finans		-91 211	-146 485
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	220 452	231 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		781 422	820 035
Årsresultat		781 422	820 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781 422	820 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	481 422	320 035
Sum overføringer og disponeringer		781 422	820 035



Organisasjonsnr: 897 088 762
FAGEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 577	4 863
Sum immaterielle eiendeler		34 577	4 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 667 044	6 557 835
Sum varige driftsmidler		6 667 044	6 557 835
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		6 706 621	6 567 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 147	
Andre kortsiktige fordringer	6	964 938	3 700
Konsernfordringer			863 105
Sum fordringer		1 054 085	866 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	963 159	357 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 159	357 152
Sum omløpsmidler		2 017 244	1 223 957
SUM EIENDELER		8 723 866	7 791 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 462 546	2 981 123
Sum opptjent egenkapital		3 462 546	2 981 123
Sum egenkapital		3 962 546	3 481 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 680 741	3 520 484
Sum annen langsiktig gjeld		2 680 741	3 520 484
Sum langsiktig gjeld		2 680 741	3 520 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 118 508	10 906
Betalbar skatt	3	250 166	257 917
Skyldig offentlige avgifter			9 104
Utbytte		300 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	9	402 637	
Annen kortsiktig gjeld		9 268	12 121
Sum kortsiktig gjeld		2 080 579	790 048
Sum gjeld		4 761 320	4 310 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 723 866	7 791 656



Organisasjonsnr: 897 088 762
FAGEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fagholding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Fageiendom AS

Foretaksnr. 897088762

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap



Fageiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		59 005	0
Annen driftsinntekt		1 796 000	1 776 000
Sum driftsinntekter		1 855 005	1 776 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	376 295	375 850
Annen driftskostnad	1	385 624	202 311
Sum driftskostnader		761 919	578 162
DRIFTSRESULTAT		1 093 085	1 197 838
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		113	(174)
Sum finansinntekter		113	(174)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 324	146 311
Sum finanskostnader		91 324	146 311
NETTO FINANSPOSTER		(91 211)	(146 485)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 001 874	1 051 354
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	220 452	231 319
ORDINÆRT RESULTAT		781 422	820 035
ÅRSRESULTAT		781 422	820 035
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	481 422	320 035
SUM OVERF. OG DISP.		781 422	820 035



Fageiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 577	4 863
Sum immaterielle eiendeler		34 577	4 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 667 044	6 557 835
Sum varige driftsmidler		6 667 044	6 557 835
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
SUM ANLEGGSMIDLER		6 706 621	6 567 698
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		89 147	0
Fordringer på konsernselskap		0	863 105
Andre kortsiktige fordringer	6	964 938	3 700
Sum fordringer		1 054 085	866 805
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	963 159	357 152
SUM OMLØPSMIDLER		2 017 244	1 223 957
SUM EIENDELER		8 723 866	7 791 656
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 462 546	2 981 123
Sum opptjent egenkapital		3 462 546	2 981 123
SUM EGENKAPITAL		3 962 546	3 481 123
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 680 741	3 520 484
Sum annen langsiktig gjeld		2 680 741	3 520 484
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 680 741	3 520 484
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 118 508	10 906
Betalbar skatt	3	250 166	257 917
Skyldig offentlige avgifter		0	9 104
Utbytte		300 000	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	402 637	0
Annen kortsiktig gjeld		9 268	12 121
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 080 579	790 048
SUM GJELD		4 761 320	4 310 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 723 866	7 791 656



Fageiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Underskrifter

Alta, 30.04.2021

Kjell Åge Bull
styrets leder

Svein Andersen
styremedlem / daglig leder

Arild Johansen
styremedlem

Rolf Gunvald Isaksen
styremedlem



Fageiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fageiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingent ansatte og det er følgelig ikke foretatt noen utbetaling til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	13 000
Samlet honorar til revisor	13 000

Note 2 - Nedskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 109 172
+ Tilgang	485 504
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 594 676
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 551 337
+ Ordinære avskrivninger	376 295
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 927 632
Balanseført verdi pr 31/12	6 667 044
Prosentstans for ord.avskr	3-5

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 001 874
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	180
= Grunnlag for årets skattekostnad	1 002 054
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	135 066
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 137 120
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 137 120

Fordeling av skattekostnaden

Noter for Fageiendom AS

Organisasjonsnr. 897088762



Fageiendom AS

Noter 2020

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	250 166
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-29 714
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	220 452
= Skattekostnad i resultatregnskapet	220 452

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	250 166
= Betalbar skatt i balansen	250 166

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-157 172	-22 106
= Grunnlag utsatt skatt	-157 172	-22 106
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	157 172	22 106
= Grunnlag utsatt skattefordel	157 172	22 106
Utsatt skattefordel	34 577	4 863

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Foretaket har 1 aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fagholding As	1000

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	0	2 981 123	3 481 123
+Fra årets resultat			481 422	481 422
Pr 31.12.	500 000	0	3 462 546	3 962 546

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

	i år	i fjor
1570 Andre kortsiktige fordringer	723 724	3 700
1640 Oppgjørskonto merverdiavgift	241 214	0



Fageiendom AS

Noter 2020

Sum Andre kortsiktige fordringer **964 938** **3 700**

Fordring på konto 1570 gjelder sluttoppgjør fra forsikringselskap og støtte til bygging av nytt gasslager som ble ferdigstilt i desember 2020.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,3 mill og pr 31.12. i fjor kr 1,1 mill.

Gjeld til kredittinstitusjoner	I år	I fjor
2242 - Lån 4910.86.42199	2 680 741	3 520 484
Sum	2 680 741	3 520 484

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

1100 - Bygninger	6 157 865	6 532 275
1101 - Tekniske installasjoner	24 120	25 560
1105 - Gasslager 2020	50 828	0
1150 - Tomter og andre grunnarealer	379 935	0
1190 - Andre anleggsmidler	54 297	0
Sum	6 667 044	6 557 835

Note 9 - Gjeld og fordringer på konsernselskap

Fordringer på konsernselskap	I år	I fjor
1515 - Fordring på Fagverktøy AS	0	863 105
1520 - Fordring på Fagholding AS	0	0

Gjeld til konsernselskap

2911 Gjeld til Fagverktøy AS	402 637	0
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	402 637	0

Sum **-402 637** **863 105**

Fordringer på konsernselskap er ikke renteberegnet.



Fageiendom AS

Noter 2020



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Fageiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fageiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 781 422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning - Fageiendom AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Alta, 25. mai 2021

Enter Revisjon Finnmark AS



Trond Madssen

Statsautorisert revisor