



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 018 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETHON AS
Forretningsadresse: Reinsvollvegen 143
2833 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Frøsaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 600	150 450
Sum inntekter		94 600	150 450
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	305 767	130 135
Sum kostnader		305 767	130 135
Driftsresultat		-211 167	20 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 961	6 538
Annen finansinntekt			1 292
Sum finansinntekter		9 961	7 830
Netto finans		9 961	7 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-201 206	28 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 206	28 145
Årsresultat		-201 206	28 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 206	28 145
Totalresultat		-201 206	28 145
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		28 145
Overført fra annen egenkapital		-201 206	
Sum overføringer og disponeringer		-201 206	28 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 690 976	1 690 976
Sum varige driftsmidler		1 690 976	1 690 976
Sum anleggsmidler		1 690 976	1 690 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 200	600
Sum fordringer		4 200	600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 076	402 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 076	402 269
Sum omløpsmidler		266 276	402 869
SUM EIENDELER		1 957 252	2 093 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	2 220 000	2 220 000
Sum innskutt egenkapital		2 220 000	2 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-339 185	-137 979
Sum opptjent egenkapital		-339 185	-137 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 880 815	2 082 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		25 500	
Sum avsetninger for forpliktelser		25 500	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 500	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		50 937	11 823
Sum kortsiktig gjeld		50 937	11 823
Sum gjeld		76 437	11 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 957 252	2 093 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588820

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 018 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETHON AS
Forretningsadresse: Reinsvollvegen 143
2833 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Frøsaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 991 018 093
SETHON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 600	150 450
Sum inntekter		94 600	150 450
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	305 767	130 135
Sum kostnader		305 767	130 135
Driftsresultat		-211 167	20 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 961	6 538
Annen finansinntekt			1 292
Sum finansinntekter		9 961	7 830
Netto finans		9 961	7 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-201 206	28 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 206	28 145
Årsresultat		-201 206	28 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 206	28 145
Totalresultat		-201 206	28 145
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		28 145
Overført fra annen egenkapital		-201 206	
Sum overføringer og disponeringer		-201 206	28 145



Organisasjonsnr: 991 018 093
SETHON AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

1 690 976

1 690 976

Sum varige driftsmidler

1 690 976

1 690 976

Sum anleggsmidler

1 690 976

1 690 976

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4 200

600

Sum fordringer

4 200

600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

262 076

402 269

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

262 076

402 269

Sum omløpsmidler

266 276

402 869

SUM EIENDELER

1 957 252

2 093 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 5

2 220 000

2 220 000

Sum innskutt egenkapital

2 220 000

2 220 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-339 185

-137 979

Sum opptjent egenkapital

-339 185

-137 979

Sum egenkapital

1 880 815

2 082 021

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for

forpliktelser

25 500



Sum avsetninger for forpliktelser	25 500	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	25 500	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	50 937	11 823
Sum kortsiktig gjeld	50 937	11 823
Sum gjeld	76 437	11 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 957 252	2 093 845



Organisasjonsnr: 991 018 093
SETHON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap				
SETHON AS				
	Note	2023	2022	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Annen driftsinntekt		94 600	150 450	
Sum driftsinntekter		<u>94 600</u>	<u>150 450</u>	
Annen driftskostnad	2	305 767	130 135	
Sum driftskostnader		<u>305 767</u>	<u>130 135</u>	
Driftsresultat		<u>-211 167</u>	<u>20 315</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		9 961	6 538	
Annen finansinntekt		0	1 292	
Resultat av finansposter		<u>9 961</u>	<u>7 830</u>	
Resultat før skattekostnad		-201 206	28 145	
Resultat		<u>-201 206</u>	<u>28 145</u>	
Årsoverskudd / årsunderskudd (-)		<u>-201 206</u>	<u>28 145</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital	3	0	28 145	
Overført fra annen egenkapital		201 206	0	
Sum overføringer		<u>-201 206</u>	<u>28 145</u>	



Balanse			
SETHON AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 690 976	1 690 976
Sum varige driftsmidler		<u>1 690 976</u>	<u>1 690 976</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 690 976</u>	<u>1 690 976</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		4 200	600
Sum fordringer		<u>4 200</u>	<u>600</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 076	402 269
Sum omløpsmidler		<u>266 276</u>	<u>402 869</u>
Sum eiendeler		<u>1 957 252</u>	<u>2 093 845</u>



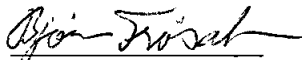
Balanse			
SETHON AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	2 220 000	2 220 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 220 000</u>	<u>2 220 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-339 185	-137 979
Sum opptjent egenkapital		<u>-339 185</u>	<u>-137 979</u>
Sum egenkapital		<u>1 880 815</u>	<u>2 082 021</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		25 500	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>25 500</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		50 937	11 823
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 937</u>	<u>11 823</u>
Sum gjeld		<u>76 437</u>	<u>11 823</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 957 252</u>	<u>2 093 845</u>
Roksvoll, Styret i SETHON AS			
<hr/> Bjørn Frøsaker Styrets leder	<hr/> Marit Frøsaker Styremedlem	<hr/> Bodhild Larsen Styremedlem	
SETHON AS		Side 2	

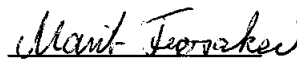
**Balanse**

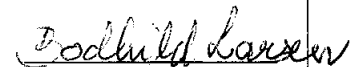
SETHON AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	2 220 000	2 220 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 220 000</u>	<u>2 220 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-339 185	-137 979
Sum opptjent egenkapital		<u>-339 185</u>	<u>-137 979</u>
Sum egenkapital		<u>1 880 815</u>	<u>2 082 021</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		25 500	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>25 500</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		50 937	11 823
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 937</u>	<u>11 823</u>
Sum gjeld		<u>76 437</u>	<u>11 823</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 957 252</u>	<u>2 093 845</u>

Roksvoll, 18/2-2024
Styret i SETHON AS


Bjørn Frøsaker
Styrets leder


Marit Frøsaker
Styremedlem


Bodhild Larsen
Styremedlem



SETHON AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieinntekter inntektsføres i den måneden de gjelder.

Fordringer føres opp til pålydende redusert for avsetning til tap

Note 2 - Antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 220 000	-137 979	2 082 021
Årets resultat		-201 206	-201 206
Egenkapital 31.12	2 220 000	-339 185	1 880 815

Note 4 - Driftsmidler

	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 690 975	1 690 975
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi pr 31.12.	1 690 975	1 690 975
Årets avskrivning	0	0
Årets avskrivning i %	0 %	0 %

Note 5 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 2.220.000, fordelt på 22.200 à kr 100. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Bjørn Frøsaker	20,00 %	Daglig leder / styreleder
Marit Frøsaker	20,00 %	Styremedlem
Bodhild Larsen	20,00 %	Styremedlem
Helmer Frøsaker	20,00 %	
Cato Frøsaker	10,00 %	
Kai Frode Frøsaker	10,00 %	
	100,00 %	



SETHON AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 6 - Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-201 206
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	-201 206
Endring fremførbart underskudd	201 206
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt

	2 023	2 022	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-371 799	-170 593	201 206
Sum midlertidige forskjeller	-371 799	-170 593	201 206
Utsatt skattefordel	-81 796	-37 530	44 265

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Sethon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sethon AS som viser et underskudd på NOK 201 206. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 16. mars 2024
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor