



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 144 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL SYD AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			406 252
Sum inntekter			406 252
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 941	45 852
Sum kostnader		50 941	45 852
Driftsresultat		-50 941	360 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 181	10 320
Sum finansinntekter		4 181	10 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 565	40 140
Annen rentekostnad			31
Sum finanskostnader		38 565	40 171
Netto finans		-34 384	-29 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 325	330 549
Skattekostnad på ordinært resultat		-18 772	72 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 553	257 821
Årsresultat		-66 553	257 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 553	257 821
Totalresultat		-66 553	257 821
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-66 553	
			257 821
Sum overføringer og disponeringer		-66 553	257 821



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		100 525	100 525
Sum immaterielle eiendeler		100 525	100 525
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 051 840	8 051 840
Sum varige driftsmidler		8 051 840	8 051 840
Sum anleggsmidler		8 152 365	8 152 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		593 227	660 862
Sum fordringer		593 227	660 862
Sum omløpsmidler		593 227	660 862
SUM EIENDELER		8 745 592	8 813 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 086 356	5 019 803
Sum innskutt egenkapital		5 186 356	5 119 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 354 020	2 420 573
Sum opptjent egenkapital		2 354 020	2 420 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		7 540 375	7 540 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 030	
Betalbar skatt			72 728
Konvertible lån			1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		187	123
Sum kortsiktig gjeld		5 217	1 272 851
Sum gjeld		1 205 217	1 272 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 745 592	8 813 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498452

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 144 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL SYD AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 995 144 395
EIDSVOLL SYD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			406 252
Sum inntekter			406 252
Kostnader			
Annen driftskostnad	50 941		45 852
Sum kostnader	50 941		45 852
Driftsresultat		-50 941	360 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4 181		10 320
Sum finansinntekter	4 181		10 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern	38 565		40 140
Annen rentekostnad			31
Sum finanskostnader	38 565		40 171
Netto finans		-34 384	-29 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 325	330 549
Skattekostnad på ordinært resultat	-18 772		72 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 553	257 821
Årsresultat		-66 553	257 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 553	257 821
Totalresultat		-66 553	257 821
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	-66 553		
Sum overføringer og disponeringer		-66 553	257 821



Organisasjonsnr: 995 144 395
EIDSVOLL SYD AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		100 525	100 525
Sum immaterielle eiendeler		100 525	100 525
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 051 840	8 051 840
Sum varige driftsmidler		8 051 840	8 051 840
Sum anleggsmidler		8 152 365	8 152 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		593 227	660 862
Sum fordringer		593 227	660 862
Sum omløpsmidler		593 227	660 862
SUM EIENDELER		8 745 592	8 813 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 086 356	5 019 803
Sum innskutt egenkapital		5 186 356	5 119 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 354 020	2 420 573
Sum opptjent egenkapital		2 354 020	2 420 573
Sum egenkapital		7 540 375	7 540 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 030	
Betalbar skatt		72 728
Konvertible lån		1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	187	123
Sum kortsiktig gjeld	5 217	1 272 851
Sum gjeld	1 205 217	1 272 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 745 592	8 813 227



Organisasjonsnr: 995 144 395
EIDSVOLL SYD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NG Eiendom Øst AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Olaussen, Anders	BANKID_MOBILE	20-05-2021 11:39
Bugge, Rolf Erik	BANKID	20-05-2021 10:48
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	20-05-2021 13:02

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglest med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

Eidsvoll Syd AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Eidsvoll Syd AS
Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	406 252
Sum driftsinntekter		0	406 252
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3,9	50 941	45 852
Sum driftskostnader		50 941	45 852
Driftsresultat		-50 941	360 400
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		4 181	10 320
Rentekostnader til foretak i samme konsern		38 565	40 140
Rentekostnader		0	31
Netto finanskostnader		-34 384	-29 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 325	330 549
Skattekostnad	8	-18 772	72 728
Årsresultat		-66 553	257 821
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	-66 553	257 821
Overføringer og disponeringer		-66 553	257 821



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Eidsvoll Syd AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	2	100 525	100 525
Sum immaterielle eiendeler		100 525	100 525
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	8 051 840	8 051 840
Sum varige driftsmidler		8 051 840	8 051 840
Sum anleggsmidler		8 152 365	8 152 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 7	593 227	660 862
Sum fordringer		593 227	660 862
Sum omløpsmidler		593 227	660 862
SUM EIENDELER		8 745 592	8 813 227



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Eidsvoll Syd AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 086 356	5 019 803
Sum innskutt egenkapital		5 186 356	5 119 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 354 020	2 420 573
Sum opptjent egenkapital		2 354 020	2 420 573
Sum egenkapital		7 540 375	7 540 376
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 030	0
Betalbar skatt	8	0	72 728
Annen kortsiktig gjeld	6	187	1 200 123
Sum kortsiktig gjeld		5 217	1 272 851
Sum gjeld		1 205 217	1 272 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 745 592	8 813 227

Oslo, 30.april 2021
I styret for Eidsvoll Syd AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Anders Olaussen
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Eidsvoll Syd AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Immaterielle eiendeler

Balansført verdi av andre immaterielle eiendeler er anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelle nedskrivninger ved verdifall. Immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balansført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Eidsvoll Syd AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Andre immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 051 840	100 525
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 051 840	100 525
Økonomisk levetid (år)	10-50 år	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	4 150	8 143
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	0
	4 150	8 143



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Aksjer og opsjoner eid av medlemmer i styret og daglig leder	Verv	Antall aksjer
		0
		0
Sum		0

Note 5, Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	5 019 803	2 420 573	7 540 376
Årets endring i egenkapital:				
Konsemsbidrag mottatt	0	66 554	0	66 554
Årsresultat	0	0	-66 553	-66 553
Egenkapital 31.12.2020	100 000	5 086 356	2 354 020	7 540 375

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	590 093	657 806

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	187	1 200 123	1 200 000	0

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsemsbidrag.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	0	72 728
Skatt av konsemsbidrag	-18 772	0
Skattekostnad ordinært resultat	-18 772	72 728

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-85 325	330 549
Permanente forskjeller	0	31
Mottatt konsemsbidrag	85 325	0
Årets skattegrunnlag	0	330 580

Betalbar skatt 0 eks

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt.

Note 9, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Eidsvoll Syd


Navn
Olaussen, Anders

Dato
2021-05-20

Navn
Bugge, Rolf Erik

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 bankID^{PR MOBL} Olaussen, Anders

Identifikasjon

 bankID^{PR MOBL} Bugge, Rolf Erik

Navn
Enger, Trond

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 bankID^{PR MOBL} Enger, Trond



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eidsvoll Syd AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eidsvoll Syd AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 66 553. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eidsvoll Syd AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor