



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRFLÅTVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Sørflåtveien 8
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kittelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 600 914	1 327 981
Sum inntekter		1 600 914	1 327 981
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	260 189	262 852
Annen driftskostnad	3	467 611	393 866
Sum kostnader		727 800	656 718
Driftsresultat		873 114	671 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	
Sum finansinntekter		299	
Annen rentekostnad		75 569	104 724
Sum finanskostnader		75 569	104 724
Netto finans		-75 270	-104 724
Ordinært resultat før skattekostnad		797 845	566 539
Skattekostnad på ordinært resultat	4	175 525	124 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		622 320	441 794
Årsresultat		622 320	441 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		622 320	441 794
Totalresultat		622 320	441 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		22 320	441 794
Sum overføringer og disponeringer		622 320	441 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 354 813	10 615 002
Sum varige driftsmidler		10 354 813	10 615 002
Sum anleggsmidler		10 354 813	10 615 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 364	79 502
Andre kortsiktige fordringer		55 278	42 853
Sum fordringer		172 641	122 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 217 994	883 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 217 994	883 131
Sum omløpsmidler		1 390 636	1 005 486
SUM EIENDELER		11 745 449	11 620 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		4 953 395	4 931 075
Sum opptjent egenkapital		4 953 395	4 931 075
Sum egenkapital	5	7 653 395	7 631 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	397 109	391 298
Sum avsetninger for forpliktelser		397 109	391 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 733 091	3 313 091
Sum annen langsiktig gjeld		2 733 091	3 313 091
Sum langsiktig gjeld		3 130 200	3 704 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 460	3 568
Betalbar skatt	4	169 714	130 849
Skyldig offentlige avgifter			5 147
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		158 680	145 460
Sum kortsiktig gjeld		961 854	285 024
Sum gjeld		4 092 054	3 989 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 745 449	11 620 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127232

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRFLÅTVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Sørflåtveien 8
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kittelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 248 820
SØRFLÅTVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 600 914	1 327 981
Sum inntekter		1 600 914	1 327 981
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		260 189	262 852
Annen driftskostnad 3		467 611	393 866
Sum kostnader		727 800	656 718
Driftsresultat		873 114	671 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	
Sum finansinntekter		299	
Annen rentekostnad		75 569	104 724
Sum finanskostnader		75 569	104 724
Netto finans		-75 270	-104 724
Ordinært resultat før skattekostnad		797 845	566 539
Skattekostnad på ordinært resultat 4		175 525	124 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		622 320	441 794
Årsresultat		622 320	441 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		622 320	441 794
Totalresultat		622 320	441 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		22 320	441 794
Sum overføringer og disponeringer		622 320	441 794



Organisasjonsnr: 989 248 820
SØRFLÅTVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 354 813	10 615 002
Sum varige driftsmidler		10 354 813	10 615 002
Sum anleggsmidler		10 354 813	10 615 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 364	79 502
Andre kortsiktige fordringer		55 278	42 853
Sum fordringer		172 641	122 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 217 994	883 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 217 994	883 131
Sum omløpsmidler		1 390 636	1 005 486
SUM EIENDELER		11 745 449	11 620 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 953 395	4 931 075
Sum opptjent egenkapital		4 953 395	4 931 075
Sum egenkapital	5	7 653 395	7 631 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4	397 109	391 298
Sum avsetninger for forpliktelser		397 109	391 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 733 091	3 313 091
Sum annen langsiktig gjeld		2 733 091	3 313 091
Sum langsiktig gjeld		3 130 200	3 704 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 460	3 568
Betalbar skatt	4	169 714	130 849
Skyldig offentlige avgifter			5 147
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		158 680	145 460
Sum kortsiktig gjeld		961 854	285 024
Sum gjeld		4 092 054	3 989 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 745 449	11 620 489



Organisasjonsnr: 989 248 820
SØRFLÅTVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Sørflåtveien 8 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 600 914	1 327 981
Sum driftsinntekter		1 600 914	1 327 981
Avskrivning på driftsmidler	2	260 189	262 852
Annen driftskostnad	3	467 611	393 866
Sum driftskostnader		727 800	656 718
Driftsresultat		873 114	671 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	0
Annen rentekostnad		75 569	104 724
Resultat av finansposter		-75 270	-104 724
Ordinært resultat før skattekostnad		797 845	566 539
Skattekostnad på ordinært resultat	4	175 525	124 745
Ordinært resultat		622 320	441 794
Årsoverskudd		622 320	441 794
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		22 320	441 794
Sum overføringer		622 320	441 794



Balanse			
Sørflåtveien 8 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 354 813	10 615 002
Sum varige driftsmidler		<u>10 354 813</u>	<u>10 615 002</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 354 813</u>	<u>10 615 002</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		117 364	79 502
Andre kortsiktige fordringer		55 278	42 853
Sum fordringer		<u>172 641</u>	<u>122 355</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 217 994	883 131
Sum omløpsmidler		<u>1 390 636</u>	<u>1 005 486</u>
Sum eiendeler		<u>11 745 449</u>	<u>11 620 489</u>



Balanse			
Sørflåtveien 8 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 953 395</u>	<u>4 931 075</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 953 395</u>	<u>4 931 075</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 653 395</u>	<u>7 631 075</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>397 109</u>	<u>391 298</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>397 109</u>	<u>391 298</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>2 733 091</u>	<u>3 313 091</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 733 091</u>	<u>3 313 091</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 460	3 568
Betalbar skatt	4	169 714	130 849
Skyldig offentlige avgifter		0	5 147
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>158 680</u>	<u>145 460</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>961 854</u>	<u>285 024</u>
Sum gjeld		<u>4 092 054</u>	<u>3 989 413</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 745 449</u>	<u>11 620 489</u>
14.02.2022 Styret i Sørflåtveien 8 AS			
<u>Kjell Bjelland</u> Styrets leder	<u>Morten Ove Dalakar</u> Styremedlem	<u>Tore Stousland</u> Styremedlem	
Sørflåtveien 8 AS			Side 3



Sørflåtveien 8 AS Noter til regnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Variege driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Ddirekte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.20	12 596 389	1 790 400	14 386 789
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	12 596 389	1 790 400	14 386 789
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 032 006	0	4 032 006
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.21	8 564 383	1 790 400	10 354 813
Årets avskrivninger	260 189	0	260 189
Årets nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	50 år		



Sørflåtveien 8 AS Noter til regnskap 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Det er kostnadsført kr 10.000- eks mva i honorar til revisor i 2021.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	169 714	130 849
Endring i utsatt skatt	5 811	-6 104
Netto skattekostnad	175 525	124 746
Betalbar skatt består av:	2021	2020
Betalbar skatt	169 714	130 849
Betalbar skatt i balansen	169 714	130 849

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt/skattefordel	2020	2021	Endring
Netto grunnlag	1 778 625	1 805 043	-26 417
22 % utsatt skatt/skattefordel	391 298	397 109	-5 811

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12 2020	2 700 000	4 931 076	7 631 076
Utbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat		622 320	622 320
Egenkapital pr 31.12 2021	2 700 000	4 953 396	7 653 396

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 700	1000	2 700 000



Sørflåtveien 8 AS Noter til regnskap 2021

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	535 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	535 000
Sum gjeld som er sikret med pant er	2 733 091	3 313 091
Bokført verdi som er stilt som sikkerhet er:	<u>Eiendom</u>	
	10 354 813	10 615 002



Til generalforsamlingen i
Sørflåtveien 8 AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sørflåtveien 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 622 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Revisjon 1 AS
Statsautoriserte revisorer
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com / odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 14. februar 2022

Revisjon 1 AS

Odd Frøiland

Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Sørflåtveien 8 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 600 914	1 327 981
Sum driftsinntekter		1 600 914	1 327 981
Avskrivning på driftsmidler	2	260 189	262 852
Annen driftskostnad	3	467 611	393 866
Sum driftskostnader		727 800	656 718
Driftsresultat		873 114	671 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	0
Annen rentekostnad		75 569	104 724
Resultat av finansposter		-75 270	-104 724
Ordinært resultat før skattekostnad		797 845	566 539
Skattekostnad på ordinært resultat	4	175 525	124 745
Ordinært resultat		622 320	441 794
Årsoverskudd		622 320	441 794
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		22 320	441 794
Sum overføringer		622 320	441 794


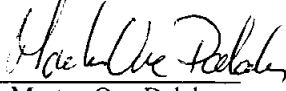
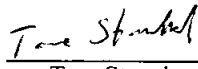


Balanse			
Sørflåtveien 8 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 354 813	10 615 002
Sum varige driftsmidler		<u>10 354 813</u>	<u>10 615 002</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 354 813</u>	<u>10 615 002</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		117 364	79 502
Andre kortsiktige fordringer		55 278	42 853
Sum fordringer		<u>172 641</u>	<u>122 355</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 217 994	883 131
Sum omløpsmidler		<u>1 390 636</u>	<u>1 005 486</u>
Sum eiendeler		<u>11 745 449</u>	<u>11 620 489</u>



Balanse			
Sørflåtveien 8 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 953 395</u>	<u>4 931 075</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 953 395</u>	<u>4 931 075</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 653 395</u>	<u>7 631 075</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>397 109</u>	<u>391 298</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>397 109</u>	<u>391 298</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>2 733 091</u>	<u>3 313 091</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 733 091</u>	<u>3 313 091</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 460	3 568
Betalbar skatt	4	169 714	130 849
Skyldig offentlige avgifter		0	5 147
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>158 680</u>	<u>145 460</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>961 854</u>	<u>285 024</u>
Sum gjeld		<u>4 092 054</u>	<u>3 989 413</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 745 449</u>	<u>11 620 489</u>

14.02.2022
Styret i Sørflåtveien 8 AS

 Kjell Bjelland Styrets leder	 Morten Ove Dalakar Styremedlem	 Tore Stousland Styremedlem
--	--	--

Sørflåtveien 8 AS Side 3