



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 346 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VON-HEIM AS  
Forretningsadresse: Sandnesveien 20  
4330 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Næsse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		695 575	680 148
<b>Sum inntekter</b>		<b>695 575</b>	<b>680 148</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	73 598	70 896
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		264 630	294 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 228</b>	<b>365 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 348</b>	<b>314 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 229	33 885
Annen renteinntekt			73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 229</b>	<b>33 958</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 859	47 713
Annen rentekostnad			-3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 859</b>	<b>47 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 630</b>	<b>-13 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>346 718</b>	<b>301 019</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	76 279	66 224
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Årsresultat</b>	2, 5	<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag			281 446
Udekket tap		177 266	-46 651
Avsatt til annen egenkapital		93 173	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		477 447	550 409
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	4 508	5 144
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 7	<b>481 955</b>	<b>555 553</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>481 955</b>	<b>555 553</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 575	4 600
Andre kortsiktige fordringer	8	155 281	153 763
Konsernfordringer	8	1 309 956	1 277 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 475 812</b>	<b>1 436 090</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		798 218	475 965
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>798 218</b>	<b>475 965</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 274 030</b>	<b>1 912 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 755 985</b>	<b>2 467 608</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	103 000	103 000
Overkurs		285 098	285 098



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>388 098</b>	<b>388 098</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	93 173	
Udekket tap			177 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 173</b>	<b>-177 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>481 271</b>	<b>210 832</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 761	43 079
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 761</b>	<b>43 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7, 8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 761</b>	<b>43 079</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			360 828
Leverandørgjeld		34 886	45 277
Betalbar skatt	5	87 597	
Skyldig offentlige avgifter		5 143	4 939
Kortsiktig konserngjeld	8	2 102 869	1 799 182
Annen kortsiktig gjeld		12 459	3 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 242 953</b>	<b>2 213 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 274 714</b>	<b>2 256 776</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 755 985</b>	<b>2 467 608</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 262357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 346 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VON-HEIM AS  
Forretningsadresse: Sandnesveien 20  
4330 ÅLGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Næsse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 346 112  
VON-HEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		695 575	680 148
<b>Sum inntekter</b>		<b>695 575</b>	<b>680 148</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	73 598	70 896
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		264 630	294 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 228</b>	<b>365 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 348</b>	<b>314 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 229	33 885
Annen renteinntekt			73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 229</b>	<b>33 958</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 859	47 713
Annen rentekostnad			-3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 859</b>	<b>47 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 630</b>	<b>-13 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	76 279	66 224
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Årsresultat</b>	2, 5	<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			281 446



Udekket tap	177 266	-46 651
Avsatt til annen egenkapital	93 173	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>270 439</b>	<b>234 795</b>



Organisasjonsnr: 893 346 112  
VON-HEIM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 477 447 550 409

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 4 508 5 144

Sum varige driftsmidler 4, 7 481 955 555 553

Sum anleggsmidler 481 955 555 553

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 575 4 600

Andre kortsiktige  
fordringer 8 155 281 153 763

Konsernfordringer 8 1 309 956 1 277 727

Sum fordringer 1 475 812 1 436 090

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 798 218 475 965

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 798 218 475 965

Sum omløpsmidler 2 274 030 1 912 055

SUM EIENDELER 2 755 985 2 467 608

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 103 000 103 000

Overkurs 285 098 285 098

Sum innskutt egenkapital 388 098 388 098

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 93 173

Udekket tap 177 266

Sum opptjent egenkapital 93 173 -177 266



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>481 271</b>	<b>210 832</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 761	43 079
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 761</b>	<b>43 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7, 8</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 761</b>	<b>43 079</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			360 828
Leverandørgjeld		34 886	45 277
Betalbar skatt	5	87 597	
Skyldig offentlige avgifter		5 143	4 939
Kortsiktig konserngjeld	8	2 102 869	1 799 182
Annen kortsiktig gjeld		12 459	3 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 242 953</b>	<b>2 213 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 274 714</b>	<b>2 256 776</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 755 985</b>	<b>2 467 608</b>



Organisasjonsnr: 893 346 112  
VON-HEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00


Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Hans Morten Næsse  
2022-05-02

 BankID Signing  
Johanne Lie Næsse  
2022-05-02



# Årsregnskap 2021

## Von-heim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 893 346 112



## RESULTATREGNSKAP

### VON-HEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		695 575	680 148
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>695 575</b>	<b>680 148</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	73 598	70 896
Annen driftskostnad		264 630	294 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>338 228</b>	<b>365 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 348</b>	<b>314 772</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 229	33 885
Annen renteinntekt		0	73
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 859	47 713
Annen rentekostnad		0	-3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 630</b>	<b>-13 752</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		346 718	301 019
Skattekostnad på ordinært resultat	5	76 279	66 224
<b>Ordinært resultat</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 5</b>	<b>270 439</b>	<b>234 795</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	281 446
Avsatt til annen egenkapital		93 173	0
Overført til udekket tap		-177 266	46 651
<b>Sum overføringer</b>		<b>270 439</b>	<b>234 795</b>



### BALANSE

VON-HEIM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		477 447	550 409
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	4 508	5 144
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 7</b>	<b>481 955</b>	<b>555 553</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>481 955</b>	<b>555 553</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		10 575	4 600
Andre kortsiktige fordringer	8	155 281	153 763
Konsernfordringer	8	1 309 956	1 277 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 475 812</b>	<b>1 436 090</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		798 218	475 965
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 274 030</b>	<b>1 912 055</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 755 985</b>	<b>2 467 608</b>

VON-HEIM AS

SIDE 3



### BALANSE

#### VON-HEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 3	103 000	103 000
Overkurs		285 098	285 098
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>388 098</b>	<b>388 098</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	93 173	0
Udekket tap		0	-177 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 173</b>	<b>-177 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>481 271</b>	<b>210 832</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	31 761	43 079
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>31 761</b>	<b>43 079</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	360 828
Leverandørgjeld		34 886	45 277
Betalbar skatt	5	87 597	0
Skyldig offentlige avgifter		5 143	4 939
Konserngjeld	8	-2 102 869	-1 799 182
Annen kortsiktig gjeld		12 459	3 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 242 953</b>	<b>2 213 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 274 714</b>	<b>2 256 776</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 755 985</b>	<b>2 467 608</b>

Ålgård, 30.04.2022  
Styret i Von-heim AS

Hans Morten Næsse  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	103 000	285 098	0	-177 266	210 832
Årets resultat				270 439	270 439
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>103 000</b>	<b>285 098</b>	<b>0</b>	<b>93 173</b>	<b>481 271</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VON-HEIM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	206,00	103 000
<b>Sum</b>		<b>206</b>	<b>103 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Næsse Holding As	500	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 204 839	6 363	2 211 202
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 204 839</b>	<b>6 363</b>	<b>2 211 202</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	1 654 430	1 219	1 655 649
Årets ordinære avskrivninger	72 962	636	73 598
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>1 727 392</b>	<b>1 855</b>	<b>1 729 247</b>
Bokført verdi 01.01.2021	550 409	5 144	555 553
Årets avskrivning og nedskrivning	72 962	636	73 598
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>477 447</b>	<b>4 508</b>	<b>481 955</b>
Økonomisk levetid	0 - 10 år	0-5 år	



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 597	79 382
Endring i utsatt skatt	-11 318	-13 158
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>76 279</b>	<b>66 224</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	346 718	301 019
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	51 448	59 809
Avgitt konsernbidrag	0	-360 828
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>398 166</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 597	79 382
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-79 382
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>87 597</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	116 199	160 605	44 406
Gevinst – og tapskonto	28 167	35 209	7 042
<b>Sum</b>	<b>144 366</b>	<b>195 814</b>	<b>51 448</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>144 366</b>	<b>195 814</b>	<b>51 448</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>31 761</b>	<b>43 079</b>	<b>11 319</b>

## Note 6 Lønnskostnader

Von-heim AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner og pant

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år og ifjor kr 0. Det er ingen eiendeler gjeldssikret med pant per 31.12.



## Note 8 - Konsernmellomværende

	lår	Ijor
Næsse Eiendom AS - kortsiktig fordring	1 309 956	1 277 727
Næsse Holding AS - langsiktig gjeld	2 102 869	1 799 182

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 270 439 etter skatt, mot kr. 234 795 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Von-heim ASs produksjon vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.