



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	936 131 425
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRUNN-SERVICE AS
Forretningsadresse:	Vardheivegen 52 4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Livar Skrettingland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	332 886 478	280 038 435
Annen driftsinntekt		3 682 377	6 642 011
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 568 855</b>	<b>286 680 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	199 779 781	156 476 419
Lønnskostnad	4	73 979 690	76 937 952
Ordinære avskrivninger	5	17 877 886	17 725 399
Annen driftskostnad	4	28 904 433	28 069 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 541 789</b>	<b>279 209 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 027 066</b>	<b>7 470 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 300 000	815 000
Annen renteinntekt	6	1 950 262	634 257
Annen finansinntekt		194 251	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 444 513</b>	<b>1 449 257</b>
Annen rentekostnad		1 957 812	1 105 000
Annen finanskostnad			11 382
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 957 812</b>	<b>1 116 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 486 701</b>	<b>332 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 513 767</b>	<b>7 803 659</b>
Skattekostnad på resultat	7	3 864 416	1 723 939
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 649 351</b>	<b>6 079 720</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>13 649 351</b>	<b>6 079 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 649 351</b>	<b>6 079 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 649 351</b>	<b>6 079 720</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



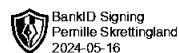
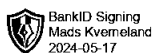
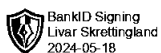
### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	111 072	222 072
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>111 072</b>	<b>222 072</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 9	40 540 809	38 531 178
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 540 809</b>	<b>38 531 178</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	10	1 550 000	1 550 000
Andre langsiktige fordringer		304 116	262 032
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 854 116</b>	<b>1 812 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 505 997</b>	<b>40 565 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>3 300 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 11	39 024 691	41 135 166
Andre kortsiktige fordringer		4 976 954	4 633 456
Konsernfordringer	6, 9	72 851 240	57 351 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 852 885</b>	<b>103 120 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	239 994	698 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 994</b>	<b>698 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 392 879</b>	<b>107 419 291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>162 898 876</b>	<b>147 984 573</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	250 000	250 000
Overkurs		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		23 783 488	23 783 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 733 488</b>	<b>24 733 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 797 572	5 752 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 797 571</b>	<b>5 752 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>32 531 059</b>	<b>30 485 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 474 682	4 059 015
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 474 682</b>	<b>4 059 015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Leasinggjeld	5, 9	33 804 444	32 076 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 804 444</b>	<b>32 076 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 279 126</b>	<b>36 135 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	44 516 125	26 501 062
Betalbar skatt	7	175 799	2 989 418
Skyldig offentlige avgifter		8 997 855	11 210 606
Kortsiktig konserngjeld	6	15 018 973	11 199 639
Annen kortsiktig gjeld	11	23 379 939	29 462 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 088 691</b>	<b>81 363 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 367 816</b>	<b>117 498 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 898 876</b>	<b>147 984 573</b>



Årsregnskap 2023  
for  
Grunn-Service AS

Org.nr 936 131 425



## Resultatregnskap Grunn-Service AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	332 886 478	280 038 435
Annen driftsinntekt		3 682 377	6 642 011
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>336 568 855</b>	<b>286 680 446</b>
Varekostnad	3	199 779 781	156 476 419
Lønnskostnad	4	73 979 690	76 937 952
Ordinære avskrivninger	5	17 877 886	17 725 399
Annen driftskostnad	4	28 904 433	28 069 892
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>320 541 789</b>	<b>279 209 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 027 066</b>	<b>7 470 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 300 000	815 000
Annen renteinntekt	6	1 950 262	634 257
Annen finansinntekt		194 251	0
Annen rentekostnad		1 957 812	1 105 000
Annen finanskostnad		0	11 382
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 486 701</b>	<b>332 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 513 767</b>	<b>7 803 659</b>
Skattekostnad på resultat	7	3 864 416	1 723 939
<b>Årsresultat</b>	8	<b>13 649 351</b>	<b>6 079 720</b>



## Balanse Grunn-Service AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	<u>111 072</u>	<u>222 072</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>111 072</u></b>	<b><u>222 072</u></b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 9	<u>40 540 809</u>	<u>38 531 178</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>40 540 809</u></b>	<b><u>38 531 178</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	1 550 000	1 550 000
Andre langsiktige fordringer		304 116	262 032
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>1 854 116</u></b>	<b><u>1 812 032</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>42 505 997</u></b>	<b><u>40 565 282</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	3	3 300 000	3 600 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 11	39 024 691	41 135 166
Kortsiktig konsernfordring	6, 9	72 851 240	57 351 757
Andre kortsiktige fordringer		4 976 954	4 633 456
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>116 852 885</u></b>	<b><u>103 120 379</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	239 994	698 912
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>120 392 879</u></b>	<b><u>107 419 291</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>162 898 876</u></b>	<b><u>147 984 573</u></b>



## Balanse Grunn-Service AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	250 000	250 000
Overkurs		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		23 783 488	23 783 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 733 488</b>	<b>24 733 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 797 572	5 752 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 797 571</b>	<b>5 752 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>32 531 059</b>	<b>30 485 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	4 474 682	4 059 015
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 474 682</b>	<b>4 059 015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Leasinggjeld	5, 9	33 804 444	32 076 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 804 444</b>	<b>32 076 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	44 516 125	26 501 062
Kortsiktig konserngjeld	6	15 018 973	11 199 639
Betalbar skatt	7	175 799	2 989 418
Skyldig offentlige avgifter		8 997 855	11 210 606
Annen kortsiktig gjeld	11	23 379 939	29 462 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 088 691</b>	<b>81 363 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 367 816</b>	<b>117 498 771</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>162 898 876</b>	<b>147 984 573</b>

Bryne, 16.05.2024

Johannes Helland  
styreleder

Mads Kverneland  
styremedlem

Pernille Skrettingland  
styremedlem

Livar Skrettingland  
daglig leder



## Kontantstrømoppstilling

### Grunn-Service AS

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	17 513 767	7 803 659
Periodens betalte skatt	-2 989 418	-4 864 240
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-3 626 806	-6 566 947
Ordinære avskrivninger	17 877 886	17 725 399
Endring i varelager	300 000	600 000
Endring i kundefordringer	2 110 475	-114 614
Endring i leverandørgjeld	18 015 063	10 829 312
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-24 393 399	-6 816 966
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b><u>24 807 568</u></b>	<b><u>18 595 603</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 150 000	6 506 548
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-20 045 042	-15 862 244
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-1 550 000
Økt langsiktig fordring	-42 084	-262 032
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b><u>-15 937 126</u></b>	<b><u>-11 167 728</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 728 349	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-1 918 201
Utbetalinger av konsernbidrag	-11 057 709	-5 342 616
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b><u>-9 329 360</u></b>	<b><u>-7 260 817</u></b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-458 918	167 058
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	698 912	531 853
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b><u>239 994</u></b>	<b><u>698 912</u></b>



## Noter 2023

### Grunn-Service AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Konsolidering

Grunn-Service AS er et underkonsern av Grunn-Service Gruppen AS og inngår i konsernregnskapet for Grunn-Service Gruppen AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for underkonsernet Grunn-Service AS jf. Regnskapsloven § 3-7.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte taper på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## Noter 2023

### Grunn-Service AS

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### **Forskning og utvikling**

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

#### **Datterselskap og tilknyttet selskap**

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgsspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en spesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Noter 2023 Grunn-Service AS

### Note 2 Salgsinntekter

Selskapets virksomhetsområde er i hovedsak entreprenørtjenester innen grunnarbeid. Geografisk marked er Norge, hovedsakelig i Rogaland.

### Note 3 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 300 000	3 600 000
<b>Sum varelager</b>	<b>3 300 000</b>	<b>3 600 000</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2023	2022
Lønninger	62 537 748	65 571 820
Arbeidsgiveravgift	9 638 812	9 650 130
Pensjonskostnader	2 942 579	2 445 538
Andre ytelser	-1 139 449	-729 536
<b>Sum</b>	<b>73 979 690</b>	<b>76 937 952</b>

Antall årsverk	106	116
----------------	-----	-----

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 255 350	0
Annen godtgjørelse	4 514	0
<b>Sum</b>	<b>1 259 864</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 135 000 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 37 900 eks. mva.



## Noter 2023

### Grunn-Service AS

#### Note 5 Anleggsmidler

	Konsesjoner, patenter o.l	Driftsløsøre	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01	555 072	158 934 751	4 837 895	164 327 718
Tilgang	0	20 045 042	0	20 045 042
Avgang	0	-523 194	0	-523 194
Anskaffelseskost 31.12	555 072	178 456 599	4 837 895	183 849 566
Akk.avskrivninger 31.12	-444 000	-137 915 790	-4 837 895	-143 197 685
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>111 072</b>	<b>40 540 809</b>	<b>0</b>	<b>40 651 881</b>
Årets avskrivninger	111 000	17 766 886	0	17 877 886
Levetid	5 år	4-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Balanseført verdi inkluderer leasede driftsmidler med kr 35 683 357 pr. 31.12.2023. Balanseført gjeld tilhørende balanseførte leasingavtaler utgjør kr 33 804 444 pr 31.12.2023.

Operasjonell leasing utgjør kr 1 731 578 i 2023. Leasingavtalene har varighet på 3-5 år.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordring morselskap konsernkonto	71 551 240	56 536 757
Fordring morselskap	1 300 000	815 000
<b>Sum konsernfordring</b>	<b>72 851 240</b>	<b>57 351 757</b>
Skyldig konsernbidrag morselskap	14 622 313	11 057 709
Skyldig konsernbidrag datterselskap	248 968	141 930
Gjeld datterselskap	141 930	0
Skyldig konsernbidrag til søsterselskap	5 762	0
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>15 018 973</b>	<b>11 199 639</b>
Kundefordring til datterselskap	0	0
Leverandørgjeld til datterselskap	687 500	263 802
Renteinntekt fra morselskap	1 300 000	815 000



## Noter 2023

### Grunn-Service AS

#### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 448 749	5 453 339
Endring i utsatt skatt	415 667	-3 729 400
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 864 416</b>	<b>1 723 939</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 513 767	7 803 659
Permanente forskjeller	51 765	32 427
Endring i midlertidige forskjeller	-1 889 399	16 951 820
Avgitt konsernbidrag	-14 877 043	-11 199 639
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>799 090</b>	<b>13 588 267</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 448 748	5 453 339
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 272 949	-2 463 921
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>175 799</b>	<b>2 989 418</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 407 441	3 155 920	-251 521
Tilvirkningskontrakter	15 271 111	13 347 517	-1 923 594
Fordringer	-218 000	-218 000	0
Balanseførte leieavtaler	1 878 914	2 164 630	285 717
<b>Sum</b>	<b>20 339 466</b>	<b>18 450 067</b>	<b>-1 889 399</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>20 339 466</b>	<b>18 450 067</b>	<b>-1 889 399</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 474 682</b>	<b>4 059 015</b>	<b>-415 668</b>

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	250 000	700 000	23 783 488	5 752 314	30 485 802
Avgitt konsernbidrag				-11 604 093	-11 604 093
Årets resultat				13 649 351	13 649 351
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>250 000</b>	<b>700 000</b>	<b>23 783 488</b>	<b>7 797 572</b>	<b>32 531 060</b>



## Noter 2023 Grunn-Service AS

### Note 9 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Finansiell leasing	33 804 444	32 076 095
<b>Sum</b>	<b>33 804 444</b>	<b>32 076 095</b>

### Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Maskiner og anlegg inkl. balanseførte leasingavtaler	40 540 809	38 531 178
Konsernfordringer	72 851 240	57 351 757
Kundefordringer	39 024 691	41 135 166
<b>Sum</b>	<b>152 416 740</b>	<b>137 018 101</b>

### Estimert leiebetalinger

	1 år	2-5 år	over 5 år	Sum
Nominelt beløp	12 636 561	21 167 883	0	33 804 444
Nåverdi (diskonteringsrente 5 % p.a.)	12 310 480	20 653 394	0	32 963 874

Bankgarantier ut over skattetrekksmidler, jf. note 12, utgjør kr 1 599 000 pr. 31.12.2023.

Det er pantsatt factoringavtaler og driftsløsøre overfor lån i morselskapet Grunn-Service Holding AS med inntil kr 60 000 000.

Det er i tillegg pant i selskapets aktive leasingavtaler.

### Note 10 Datterselskap, tilknyttet selskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Grunn-Sør AS	Lindesnes	100 %	0	143 823	-127 340
GH Entreprenør Holding AS	Klepp	50 %	1 550 000	3 284 099	93 797

### Note 11 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2023	2022
Prosjekter under utførelse (inkl. i kundefordringer)	1 134 252	8 191 830
Forskudd fra kunder (inkl. i annen kortsiktig gjeld)	10 908 694	15 985 830
<b>Netto prosjekter under utførelse</b>	<b>-9 774 442</b>	<b>-7 794 000</b>
Inntektsført på igangværende prosjekter	377 780 850	292 299 968
Kostnader på igangværende prosjekter	362 509 739	278 952 451
<b>Netto resultatført på igangværende prosjekter</b>	<b>15 271 111</b>	<b>13 347 517</b>



## Noter 2023 Grunn-Service AS

### Note 12 Bankinnskudd

Det er stillet bankgaranti overfor skyldige skattetrekkmidler med kr 3 400 000.

### Note 13 Aksjonærer

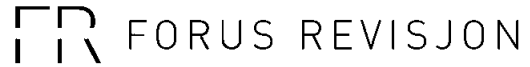
Aksjekapitalen i Grunn-Service AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

Alle aksjene har lik stemmerett

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Grunn-Service Holding AS	250	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100 %</b>

Følgende styremedlemmer og daglig leder eier aksjer indirekte via morselskapet:  
Johannes Helland, Mads Kverneland og Livar Skrettingland.



Til generalforsamlingen i  
**Grunn-Service AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grunn-Service AS som viser et overskudd på kr 13 649 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 16. mai 2024  
**Forus Revisjon AS**

Inger Lise V. Austbø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Austbø, Inger Lise Våland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-21 09:34:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XTPOY-EGZUA-4QXZ0-7M55T-8JE63-N7NBC

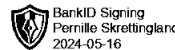
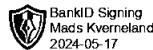
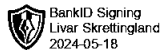
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Grunn-Service AS

# ÅRSBERETNING 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives

Grunn-Service AS er en grunnentreprenør beliggende i Time kommune.

Virksomhetens forretningside og strategi er å være en dyktig mellomstor aktør i det profesjonelle grunnarbeidsmarkedet i Rogaland.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en omsetning på 332,9,0 MNOK i 2023. Resultatgraden er på 5,2 %. Totalkapitalen var ved utgangen av året 162,9 MNOK, sammenlignet med 148,0 MNOK året før. Selskapet har en egenkapitalandel på 20,0 %, Samlet kontantstrøm fra driften var på 24,8 MNOK og likviditeten er tilfredsstillende. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Framtidsutsikter

Framtidsutsiktene ser stabile ut. Ordreserven ved inngangen av 2024 er god og styret forventer et positivt resultat for 2024.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet opplever markedet som den største risikoen, da spesielt med tanke på kontrakter inn mot det offentlige som selskapet er avhengig av for å få en rasjonell drift. Markedet er preget av stor konkurranse, og vi opplever at utbruddet av nye prosjekter har vært lavere enn ønsket i 2023. Selskapet er allikevel tildelt flere større prosjekter i 2022 og 2023 og ordreserven er god.

### Finansiell risiko

Selskapet opplever å ha god kontroll på den finansielle risikoen, og en har stort fokus på likviditetsstyringen. Tilfredsstillende kredittrammer er på plass, og samarbeid med bank og leasingelskap fungerer bra. Selskapet nytter seg av garantiordning som er forhandlet frem av MEF (Maskin Entreprenørenes Forening), og også dette fungerer tilfredsstillende.

Konsernets utestående fordringer er hovedsakelig mot et fåtall store kunder og selskapets kunder ansees som solide. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer og det ble heller ikke registrert betydelige tap i løpet av 2023

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen vesentlige forsknings- og utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 4,4 % i 2023, hvorav 2,4 % gjelder langtidssykemeldte. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Styret er fornøyd med at HMS arbeidet fungerer tilfredsstillende. H1<sup>1</sup> verdien er 0, og H2 verdiene er redusert etter det er satt inn tiltak for å redusere denne.

<sup>1</sup> H1 verdi er definert som antall arbeidsulykker med fravær pr 1 000 000 arbeidede timer.



Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### Likestilling og mangfold

Selskapet har pr utgangen av året 124 ansatte, av disse 17 kvinner og 19 lærlinger. Styret er fornøyd med at mål om å ha 10 % kvinnelige ansatte er nådd. Det er satt nytt mål om å øke andelen ytterligere til 20 % kvinneandel. I Grunn-Service AS består styret av en kvinne og to menn.

Bedriften har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer forskjellsbehandling som følge av etnisitet, kjønn, livssyn eller legning. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

### Åpenhetsloven

Loven er forankret i ledelsen og det har blitt delegert ressurser for å håndtere dette arbeidet. Rapporten fra aktsomhetsvurderingen er publisert på selskapets nettsider.

### Ytre miljø

Bedriften er sertifisert i henhold til ISO 14001 og har i løpet av 2023 satt seg tydelige målsetninger om å redusere virksomhetens belastning på det ytre miljø. Kontinuerlig fokus på reduksjon av tomgangskjøring er et tiltak som har og skal bidra til reduserte utslipp.

### Styreansvar

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer, herunder styreansvarforsikring for året 2023 som også er fornyet for 2024.

### Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2023 hatt et årsresultat på kr 13 649 351,-, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt konsernbidrag	kr 11 604 093,-
Overført annen egenkapital	kr 2 045 258,-
Sum disponert	kr 13 649 351,-

Bryne, 16.05.2024

\_\_\_\_\_  
Johannes Helland  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Livar Skrettingland  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Pernille Skrettingland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mads Kverneland  
Styremedlem