



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 028 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 18 AS
Forretningsadresse: c/o Leopold Invest AS
Gyldenløves gate 1A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 315 615	3 149 455
Annen driftsinntekt		126 596	95 917
Sum inntekter		3 442 211	3 245 372
Kostnader			
Varekostnad		126 596	95 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	872 000	872 000
Annen driftskostnad	2	66 419	54 418
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		2 377 196	2 223 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		371	
Annen finansinntekt			245
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	200 000	175 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 177 566	2 048 282
Skattekostnad på ordinært resultat		478 983	450 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 698 583	1 597 659
Årsresultat		1 698 583	1 597 659
Totalresultat		1 698 583	1 597 659
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 831 703	1 626 849
Udekket tap			37 094 924
Overføringer til/fra annen egenkapital		133 120	37 124 115



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 698 583	1 597 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 654 856	1 617 205
Sum immaterielle eiendeler		1 654 856	1 617 205
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 227 647	6 099 647
Sum varige driftsmidler		5 227 647	6 099 647
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 882 503	7 716 852
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		890 041	1 017 190
Sum fordringer		890 041	1 017 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 620 023	611 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 620 023	611 142
Sum omløpsmidler		2 510 064	1 628 333
SUM EIENDELER		9 392 567	9 345 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 500 000	1 500 000
Overkurs	1	242 766	375 885
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 742 766	1 875 885
Sum egenkapital		1 742 766	1 875 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,5	6 506 805	7 441 961
Sum annen langsiktig gjeld		6 506 805	7 441 961
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 147	3 525
Skyldige offentlige avgifter		2 788	7 307
Annen kortsiktig gjeld		1 138 062	16 507
Sum kortsiktig gjeld		1 142 997	27 339
Sum gjeld		7 649 802	7 469 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 392 567	9 345 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567006

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 028 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 18 AS
Forretningsadresse: c/o Leopold Invest AS
Gyldenløves gate 1A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 924 028 688
STOLVSTADLIA 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 315 615	3 149 455
Annen driftsinntekt		126 596	95 917
Sum inntekter		3 442 211	3 245 372
Kostnader			
Varekostnad		126 596	95 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	872 000	872 000
Annen driftskostnad	2	66 419	54 418
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		2 377 196	2 223 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		371	
Annen finansinntekt			245
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	200 000	175 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		478 983	450 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 698 583	1 597 659
Årsresultat		1 698 583	1 597 659
Totalresultat		1 698 583	1 597 659
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 831 703	1 626 849
Udekket tap			37 094 924
Overføringer til/fra annen egenkapital		133 120	37 124 115
Sum overføringer og disponeringer		1 698 583	1 597 659



Organisasjonsnr: 924 028 688
STOLVSTADLIA 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1 654 856	1 617 205
Sum immaterielle eiendeler	1 654 856	1 617 205

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4 5 227 647	6 099 647
Sum varige driftsmidler	5 227 647	6 099 647

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler	0	0
-------------------------------	---	---

Sum anleggsmidler	6 882 503	7 716 852
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	0	0
-----------	---	---

Fordringer

Andre fordringer	890 041	1 017 190
Sum fordringer	890 041	1 017 191

Investeringer

Sum investeringer	0	0
-------------------	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 620 023	611 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 620 023	611 142

Sum omløpsmidler	2 510 064	1 628 333
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	9 392 567	9 345 185
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 1 500 000	1 500 000
Overkurs	1 242 766	375 885
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 742 766	1 875 885



Sum egenkapital	1 742 766	1 875 885
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4,5	6 506 805	7 441 961
Sum annen langsiktig gjeld	6 506 805	7 441 961
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 147	3 525
Skyldige offentlige avgifter	2 788	7 307
Annen kortsiktig gjeld	1 138 062	16 507
Sum kortsiktig gjeld	1 142 997	27 339
Sum gjeld	7 649 802	7 469 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 392 567	9 345 185



Organisasjonsnr: 924 028 688
STOLVSTADLIA 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Stolvstadlia 18 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stolvstadlia 18 AS som viser et overskudd på kr 1 698 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. mai 2023

MOORE AS

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor



Årsrapport

2022

Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924 028 688

Inneholder;

Generalforsamling
Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter



Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924028688

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 315 615	3 149 455
Andre driftsinntekter		126 596	95 917
Sum driftsinntekter		3 442 211	3 245 372
Felleskostnader		126 596	95 918
Avskrivning varige driftsmidler	3	872 000	872 000
Annen driftskostnad	2	66 419	54 418
Driftsresultat		2 377 196	2 223 037
Annen renteinntekt		371	0
Annen finansinntekt		0	245
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	200 000	175 000
Ordinært resultat før skattekostnad		2 177 566	2 048 282
Skattekostnad på ordinært resultat		478 983	450 623
Ordinært resultat		1 698 583	1 597 659
Årsresultat		1 698 583	1 597 659
Anvendelse av årsresultat			
Avsatt til tidligere udekket tap		0	37 094 924
Avsatt til konsernbidrag		1 831 703	1 626 849
Overført fra overkurs		133 120	37 124 115
Sum disponert		1 698 583	1 597 659



Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924028688

Balanse

	Note	2022	2021
<i>Eiendeler</i>			
<i>Anleggsmidler</i>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 654 856	1 617 205
Sum immaterielle eiendeler		1 654 856	1 617 205
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3,4	5 227 647	6 099 647
Sum varige driftsmidler		5 227 647	6 099 647
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 882 503	7 716 852
<i>Omløpsmidler</i>			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		890 041	1 017 190
Sum fordringer		890 041	1 017 191
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 620 023	611 142
Sum omløpsmidler		2 510 064	1 628 333
Sum eiendeler		9 392 567	9 345 185

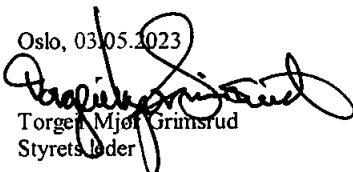
**Stolvstadlia 18 AS**

Org.nr: 924028688

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 500 000	1 500 000
Overkurs	1	242 766	375 885
Sum innskutt egenkapital		1 742 766	1 875 885
Opptjent egenkapital	1		
Sum egenkapital		1 742 766	1 875 885
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	4,5	6 506 805	7 441 961
Sum annen langsiktig gjeld		6 506 805	7 441 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 147	3 525
Skyldige offentlige avgifter		2 788	7 307
Annen kortsiktig gjeld		1 138 062	16 507
Sum kortsiktig gjeld		1 142 997	27 339
Sum gjeld		7 649 802	7 469 300
Sum egenkapital og gjeld		9 392 567	9 345 185

Oslo, 03.05.2023



Torgeir Mjør Grimsrud
Styrets leder



Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924 028 688

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring av løpende leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Fellesinntekter/ kostnader er i henhold til tidligere prinsipper som andre inntekter og varekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet.



Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924 028 688

Noter til årsregnskapet 2022

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 1 500 000 fordelt på 30 000 aksjer à kr 50.

Aksjonær	Antall	Andel i prosent
Leopold Invest AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.	1 500 000	375 885	0
Kapitalforhøyelse			
Årsresultat		1 698 583	
Dekning udekket tap			
Avgitt konsernbidrag		-1 831 703	0
Egenkapital 31.12.	1 500 000	242 765	0

Note nr. 2. Spesifikasjon av lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det er ikke ansatte i selskapet, følgelig heller ingen plikt til OTP ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note nr. 3. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Eiendeler	Bygninger	Fast tekn		Sum
		innstallasjon	Tomt	
Anskaffelses kost 01.01.	20 998 702	4 517 726	1 247 000	26 763 428
+ Tilgang i året	0		0	0
- Samlede avskrivninger	20 180 188	1 355 594	0	21 535 782
Balanseført verdi 31.12	818 514	3 162 132	1 247 000	5 227 647
Årets ordinære avskrivninger	420 000	452 000	0	872 000
Avskrivningstid	50 år	10 år		



Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924 028 688

Noter til årsregnskapet 2022

Note nr. 4. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2022	2021
<i>Gjeld/ sikkerhetsstillelser som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	0
Sikkerhetsstillelse for gjeld i morselskap	48 500 000	48 500 000
<i>Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler</i>		
Bygninger	5 227 647	6 099 647
Sum	<u>5 227 647</u>	<u>6 099 647</u>

Note nr. 5. Transaksjoner og mellomværende med nærstående

	2022	2021
Gjeld til morselskap	4 158 465	5 356 257
Gjeld til morselskap, konsernbidrag	2 348 340	2 085 704
Sum	<u>6 506 805</u>	<u>7 441 961</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	200 000	175 000

Konsernmellomværende er renteberegnet med 3,5% i 2022 og 2,5% i 2021.