



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 14 AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		591 500	678 395
<b>Sum inntekter</b>		<b>591 500</b>	<b>678 395</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	296 760	302 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 760</b>	<b>302 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>294 740</b>	<b>375 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad	6	224 609	140 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 609</b>	<b>140 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-224 592</b>	<b>-139 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>70 148</b>	<b>236 001</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 433	51 920
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	1	54 715	184 081
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>7 687 500</b>	<b>7 687 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 687 500</b>	<b>7 687 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 482
Konsernfordringer	6	75 828	
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 828</b>	<b>5 482</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 386	12 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 386</b>	<b>12 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 214</b>	<b>18 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 764 714</b>	<b>7 705 633</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	97 584	97 584
Overkurs	1	1 989 916	1 989 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 087 500</b>	<b>2 087 500</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	54 716	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 716</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>2 142 216</b>	<b>2 087 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 594 290	5 614 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 594 290</b>	<b>5 614 314</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 594 290</b>	<b>5 614 314</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 775	3 818
Betalbar skatt	3	15 433	
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 208</b>	<b>3 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 622 498</b>	<b>5 618 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 764 714</b>	<b>7 705 633</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 653691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Frimann-Dahl  
Holmenveien 28C  
0374 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 763 089  
STORGATA 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		591 500	678 395
<b>Sum inntekter</b>		<b>591 500</b>	<b>678 395</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	296 760	302 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 760</b>	<b>302 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>294 740</b>	<b>375 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad	6	224 609	140 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 609</b>	<b>140 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-224 592</b>	<b>-139 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 148	236 001
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 433</b>	<b>51 920</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	1	54 715	184 081
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>



Organisasjonsnr: 922 763 089  
STORGATA 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
--------------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>7 687 500</b>	<b>7 687 500</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 687 500</b>	<b>7 687 500</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			5 482
-----------------	--	--	-------

Konsernfordringer	6	75 828	
-------------------	---	--------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>75 828</b>	<b>5 482</b>
-----------------------	--	---------------	--------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 386	12 651
----	--	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 386</b>	<b>12 651</b>
------------------------------	--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 214</b>	<b>18 133</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 764 714</b>	<b>7 705 633</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	97 584	97 584
--------------	------	--------	--------

Overkurs	1	1 989 916	1 989 916
----------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 087 500</b>	<b>2 087 500</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	54 716	
-------------------	---	--------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 716</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>2 142 216</b>	<b>2 087 500</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 594 290	5 614 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 594 290</b>	<b>5 614 314</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 594 290</b>	<b>5 614 314</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 775	3 818
Betalbar skatt	3	15 433	
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 208</b>	<b>3 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 622 498</b>	<b>5 618 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 764 714</b>	<b>7 705 633</b>



Organisasjonsnr: 922 763 089  
STORGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Storgata 14 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 763 089



## RESULTATREGNSKAP

STORGATA 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		591 500	678 395
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>591 500</b>	<b>678 395</b>
Annen driftskostnad	4	296 760	302 399
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>296 760</b>	<b>302 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>294 740</b>	<b>375 996</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17	8
Annen rentekostnad	6	224 609	140 003
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-224 592</b>	<b>-139 994</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	70 148	236 001
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 433	51 920
<b>Ordinært resultat</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>54 715</b>	<b>184 081</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	1	54 715	184 081
<b>Sum overføringer</b>		<b>54 715</b>	<b>184 081</b>



## BALANSE

### STORGATA 14 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>7 687 500</b>	<b>7 687 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 687 500</b>	<b>7 687 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	5 482
Konsernfordringer	6	75 828	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 828</b>	<b>5 482</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 386	12 651
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 214</b>	<b>18 133</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 764 714</b>	<b>7 705 633</b>



### BALANSE

#### STORGATA 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	97 584	97 584
Overkurs	1	1 989 916	1 989 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 087 500</b>	<b>2 087 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	1	54 716	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 716</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>2 142 216</b>	<b>2 087 500</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 594 290	5 614 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 594 290</b>	<b>5 614 314</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 775	3 818
Betalbar skatt	3	15 433	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 208</b>	<b>3 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 622 498</b>	<b>5 618 132</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 764 714</b>	<b>7 705 633</b>

Oslo, 30.06.2021  
Styret i Storgata 14 AS

Morten Frimann-Dahl  
styreleder

Marius Moland Rui  
styremedlem

Christoffer Borg  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

org.nr 922 763 089

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	97 584	1 989 916	0	2 087 500
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>97 584</b>	<b>1 989 916</b>	<b>0</b>	<b>2 087 500</b>
Årets resultat			54 715	54 715
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>97 584</b>	<b>1 989 916</b>	<b>54 716</b>	<b>2 142 216</b>



## Noter til regnskapet 2020

org.nr 922 763 089

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STORGATA 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	975,8	97 584
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>97 584</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boru Eiendom AS	100	100,0	100,0

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 433	51 920
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 433</b>	<b>51 920</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	70 148	236 001
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-236 001
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>70 148</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 433	51 920
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-51 920
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 433</b>	<b>0</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen lønnskostnader i 2020.

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### REVISOR

Selskapet har valgt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.



## Noter til regnskapet 2020

org.nr 922 763 089

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomt og bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	7 687 500
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>7 687 500</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0
Årets ordinære avskrivninger	0
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>
Bokført verdi 01.01.2020	7 687 500
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>7 687 500</b>

Økonomisk levetid Ingen avskrivning

Anleggsmiddelet er et leilighetsbygg og avskrives ikk.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer konsern	75 828	0
<b>Sum</b>	<b>75 828</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 594 290	5 614 314
<b>Sum</b>	<b>5 594 290</b>	<b>5 614 314</b>

Gjeld til morselskap renteberegnes med 4,0 % for 2020.

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.