



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 066 708
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTBY BOLIGUTVIKLING II AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 15 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		
Varekostnad	2	746 250	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	37 739	38 394
Sum kostnader		783 989	38 394
Driftsresultat		-783 989	-38 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 003	410 217
Annen finansinntekt			1 572 622
Sum finansinntekter		291 003	1 982 839
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	54 744 749	
Annen rentekostnad		9 580 734	5 674 078
Sum finanskostnader		64 325 483	5 674 078
Netto finans		-64 034 480	-3 691 239
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 818 469	-3 729 633
Skattekostnad på resultat	5	-2 216 218	-820 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 602 251	-2 909 114
Årsresultat	6	-62 602 251	-2 909 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 602 251	-2 909 114
Totalresultat		-62 602 251	-2 909 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 602 251	-2 909 114
Sum overføringer og disponeringer		-62 602 251	-2 909 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 484 818	1 337 158
Sum immaterielle eiendeler		3 484 818	1 337 158
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 7	132 000 000	194 782 606
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler		132 000 000	194 782 606
Sum anleggsmidler		135 484 818	196 119 764
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	8 223 729	5 265 681
Fordringer			
Konsernfordringer	8	82 796 580	11 839 833
Sum fordringer		82 796 580	11 839 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2 259 436	127 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2 259 436	127 651
Sum omløpsmidler		88 760 873	17 233 165
SUM EIENDELER		224 245 691	213 352 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		70 931 442	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		71 031 442	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		67 343 084	4 740 833
Sum opptjent egenkapital		-67 343 084	-4 740 833
Sum egenkapital	6	3 688 358	-4 640 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		140 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		51 000 000	59 037 857
Sum annen langsiktig gjeld		51 000 000	199 037 857
Sum langsiktig gjeld		51 000 000	199 037 857
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	140 000 000	
Leverandørgjeld	8	2 520 830	1 540 049
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	27 036 503	17 415 856
Sum kortsiktig gjeld		169 557 333	18 955 905
Sum gjeld		220 557 333	217 993 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 245 691	213 352 929
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600040

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 066 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBY BOLIGUTVIKLING II AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 921 066 708
VESTBY BOLIGUTVIKLING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		
Varekostnad	2	746 250	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	37 739	38 394
Sum kostnader		783 989	38 394
Driftsresultat		-783 989	-38 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 003	410 217
Annen finansinntekt			1 572 622
Sum finansinntekter		291 003	1 982 839
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	54 744 749	
Annen rentekostnad		9 580 734	5 674 078
Sum finanskostnader		64 325 483	5 674 078
Netto finans		-64 034 480	-3 691 239
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 818 469	-3 729 633
Skattekostnad på resultat	5	-2 216 218	-820 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 602 251	-2 909 114
Årsresultat	6	-62 602 251	-2 909 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 602 251	-2 909 114
Totalresultat		-62 602 251	-2 909 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 602 251	-2 909 114
Sum overføringer og disponeringer		-62 602 251	-2 909 114



Organisasjonsnr: 921 066 708
VESTBY BOLIGUTVIKLING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 484 818	1 337 158
Sum immaterielle eiendeler		3 484 818	1 337 158
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 7	132 000 000	194 782 606
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler		132 000 000	194 782 606
Sum anleggsmidler		135 484 818	196 119 764
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	8 223 729	5 265 681
Fordringer			
Konsernfordringer	8	82 796 580	11 839 833
Sum fordringer		82 796 580	11 839 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-2 259 436	127 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2 259 436	127 651
Sum omløpsmidler		88 760 873	17 233 165
SUM EIENDELER		224 245 691	213 352 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		70 931 442	
Sum innskutt egenkapital		71 031 442	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		67 343 084	4 740 833
Sum opptjent egenkapital		-67 343 084	-4 740 833
Sum egenkapital	6	3 688 358	-4 640 833



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		140 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		51 000 000	59 037 857
Sum annen langsiktig gjeld		51 000 000	199 037 857
Sum langsiktig gjeld		51 000 000	199 037 857
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	140 000 000	
Leverandørgjeld	8	2 520 830	1 540 049
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	27 036 503	17 415 856
Sum kortsiktig gjeld		169 557 333	18 955 905
Sum gjeld		220 557 333	217 993 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 245 691	213 352 929
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 921 066 708
VESTBY BOLIGUTVIKLING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vestby Boligutvikling II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 066 708



Resultatregnskap			
Vestby Boligutvikling II AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad	2	746 250	0
Annen driftskostnad	3	37 739	38 394
Sum driftskostnader		783 989	38 394
Driftsresultat		-783 989	-38 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 003	410 217
Annen finansinntekt		0	1 572 622
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	54 744 749	0
Annen rentekostnad		9 580 734	5 674 078
Resultat av finansposter		-64 034 480	-3 691 239
Resultat før skattekostnad		-64 818 469	-3 729 633
Skattekostnad på resultat	5	-2 216 218	-820 519
Resultat		-62 602 251	-2 909 114
Årsresultat	6	-62 602 251	-2 909 114
Overføringer			
Overført til udekket tap		62 602 251	2 909 114
Sum overføringer		-62 602 251	-2 909 114
Vestby Boligutvikling II AS		Side 2	

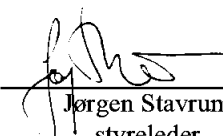
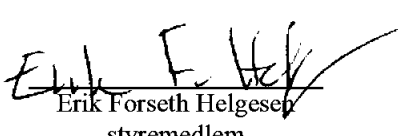


Balanse			
Vestby Boligutvikling II AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 484 818	1 337 158
Sum immaterielle eiendeler		3 484 818	1 337 158
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 7	132 000 000	194 782 606
Sum finansielle anleggsmidler		132 000 000	194 782 606
Sum anleggsmidler		135 484 818	196 119 764
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2, 7	8 223 729	5 265 681
Fordringer			
Konsernfordringer	8	82 796 580	11 839 833
Sum fordringer		82 796 580	11 839 833
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2 259 436	127 651
Sum omløpsmidler		88 760 873	17 233 165
Sum eiendeler		224 245 691	213 352 929



Balanse			
Vestby Boligutvikling II AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		70 931 442	0
Sum innskutt egenkapital		71 031 442	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-67 343 084	-4 740 833
Sum opptjent egenkapital		-67 343 084	-4 740 833
Sum egenkapital	6	3 688 358	-4 640 833
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	140 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		51 000 000	59 037 857
Sum annen langsiktig gjeld		51 000 000	199 037 857
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	140 000 000	0
Leverandørgjeld	8	2 520 830	1 540 049
Annen kortsiktig gjeld	8	27 036 503	17 415 856
Sum kortsiktig gjeld		169 557 333	18 955 905
Sum gjeld		220 557 333	217 993 762
Sum egenkapital og gjeld		224 245 691	213 352 929

Oslo, 27.06.2024
Styret i Vestby Boligutvikling II AS

 Jørgen Stavrum styreleder	 Erik Forseth Helgesen styremedlem
---	--

Vestby Boligutvikling II AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Varer

Lager av varer og annen beholdning	2023	2022
Påløpte prosjektkostnader	8 223 729	5 265 681
Sum	8 223 729	5 265 681



Note 3 Lønnskostnader

Vestby Boligutvikling II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi*	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Støttumveien 7 AS	100%	132 000 000	-2 149 700	16 582 819

Aksjene i Støttumveien 7 AS er nedskrevet med NOK 54 744 749 pr. 31.12.2023.

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2023 (kostmetoden).

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 216 218	-820 519
Skattekostnad ordinært resultat	-2 216 218	-820 519
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-64 818 469	-3 729 633
Permanente forskjeller	54 744 749	0
Endring i midlertidige forskjeller	898 172	0
Mottatt konsernbidrag	311 627	0
Skattepliktig inntekt	-8 863 921	-3 729 632
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	150 984	1 049 156	898 172
Sum	150 984	1 049 156	898 172
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 991 068	-7 127 147	8 863 921
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 840 084	-6 077 991	9 762 093
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 484 818	-1 337 158	2 147 660



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-4 740 833	0	-4 640 833
Pr 01.01.2023	100 000	-4 740 833	0	-4 640 833
Årets resultat		-62 602 251		-62 602 251
Konsernbidrag mottatt			70 000 000	70 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	-67 343 084	70 000 000	2 756 916

Bokført egenkapital er tapt. Selskapet har merverdier i eiendom som dekker opp bokført tapt egenkapital. Reell egenkapital er positiv og vurdert forsvarlig ut fra den virksomhet som drives.

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	31.12.2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	140 000 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	140 000 000	0
Sum	140 000 000	140 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2023	31.12.2022
Aksjer	132 000 000	194 782 606
Varelager	8 223 729	5 265 681
Sum	140 223 729	200 048 287

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	82 796 580	11 839 833
Sum	82 796 580	11 839 833

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	24 175 817	15 710 817
Leverandørgjeld innen konsern	2 266 250	1 520 000
Påløpte renter	2 860 686	693 720
Sum	29 302 753	17 924 537



Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestby Boligutvikling II AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Vestby Boligutvikling II AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vestby Boligutvikling li AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestby Boligutvikling li AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 1.juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Pemneo document key: GEP6S-LVEZJ-YADJQ-3VOEP-M7C4H-TU3N1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Grefsrød, Jon-Michael

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GEFGS-LVEZJ-YADJQ-3VOEP-M7C4I-TU3N1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>