



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 299 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERNVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 12
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Vernvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 300	96 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	161 549	147 809
Sum kostnader		257 849	244 109
Driftsresultat		162 151	175 891
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		162 149	175 891
Skattekostnad på resultat	4	35 674	38 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 475	137 195
Årsresultat	5	126 475	137 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 475	137 195
Totalresultat		126 475	137 195
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		126 475	137 195
Sum overføringer og disponeringer		126 475	137 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	63 993	56 696
Sum immaterielle eiendeler		63 993	56 696
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 902 488	2 998 788
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 902 488	2 998 788
Sum anleggsmidler		2 966 481	3 055 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	124 684	500 261
Andre kortsiktige fordringer		9 310	7 230
Sum fordringer		133 994	507 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 787	72 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 787	72 301
Sum omløpsmidler		152 782	579 792
SUM EIENDELER		3 119 263	3 635 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		159 149	159 149
Sum innskutt egenkapital		259 149	259 149
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		536 582	410 107
Sum opptjent egenkapital		536 582	410 107
Sum egenkapital	5	795 731	669 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 215 000	2 215 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 000	2 215 000
Sum langsiktig gjeld		2 215 000	2 215 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 735	
Betalbar skatt	4	42 971	45 710
Skyldig offentlige avgifter		17 214	17 122
Annen kortsiktig gjeld	6	37 611	688 188
Sum kortsiktig gjeld		108 531	751 020
Sum gjeld		2 323 531	2 966 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 119 263	3 635 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582326

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 299 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERNVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 12
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Vernvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 299 542
VERNVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 300	96 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	161 549	147 809
Sum kostnader		257 849	244 109
Driftsresultat		162 151	175 891
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	162 149	175 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 674	38 696
Årsresultat	5	126 475	137 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 475	137 195
Totalresultat		126 475	137 195
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		126 475	137 195
Sum overføringer og disponeringer		126 475	137 195



Organisasjonsnr: 897 299 542
VERNVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	63 993	56 696
Sum immaterielle eiendeler		63 993	56 696

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom		2 902 488	2 998 788
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 902 488	2 998 788
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 966 481	3 055 484
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	124 684	500 261
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige

fordringer		9 310	7 230
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		133 994	507 491
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		18 787	72 301
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende		18 787	72 301
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		152 782	579 792
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 119 263	3 635 276
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		159 149	159 149
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		259 149	259 149
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		536 582	410 107
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		536 582	410 107
---------------------------------	--	----------------	----------------



Sum egenkapital	5	795 731	669 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 215 000	2 215 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 000	2 215 000
Sum langsiktig gjeld		2 215 000	2 215 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 735	
Betalbar skatt	4	42 971	45 710
Skyldig offentlige avgifter		17 214	17 122
Annen kortsiktig gjeld	6	37 611	688 188
Sum kortsiktig gjeld		108 531	751 020
Sum gjeld		2 323 531	2 966 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 119 263	3 635 276



Organisasjonsnr: 897 299 542
VERNVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Vernvik Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vernvik Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 126 475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: HDM5G-384F0-XH50Z-7D3WY-J57VU-KGVZQ



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HDMSG-384F0-XH50Z-7D3WY-J57VU-KGVZQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnt Holm Toverud

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 16:58:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HDMSG-384F0-XH50Z-7D3MY-J57VU-KGVZQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Vernvik Eiendom AS

Penneo Dokumentnrøkket: 251BF-ZP4Y6-00QTD-13161-6E46D-LWJ7K

Org.nr.: 897 299 542



Resultatregnskap

Vernvik Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 300	96 300
Annen driftskostnad	3	161 549	147 809
Sum driftskostnader		257 849	244 109
Driftsresultat		162 151	175 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		-2	0
Resultat før skattekostnad		162 149	175 891
Skattekostnad på resultat	4	35 674	38 696
Resultat		126 475	137 195
Årsresultat	5	126 475	137 195
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		126 475	137 195
Sum overføringer		126 475	137 195

Penneo Dokumentnøkkel: 251BF-ZP4Y6-00QTD-13161-6E46D-LWJ7K



Balanse

Vernvik Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	63 993	56 696
Sum immaterielle eiendeler		63 993	56 696
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 902 488	2 998 788
Sum varige driftsmidler	2	2 902 488	2 998 788
Sum anleggsmidler		2 966 481	3 055 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	124 684	500 261
Andre kortsiktige fordringer		9 310	7 230
Sum fordringer		133 994	507 491
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 787	72 301
Sum omløpsmidler		152 782	579 792
Sum eiendeler		3 119 263	3 635 276

Penneo Dokumentnr: 251BF-ZP4Y6-00QTD-13161-6E46D-LWJ7K



Balanse

Vernvik Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		159 149	159 149
Sum innskutt egenkapital		259 149	259 149
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		536 582	410 107
Sum opptjent egenkapital		536 582	410 107
Sum egenkapital	5	795 731	669 256
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 215 000	2 215 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 000	2 215 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 735	0
Betalbar skatt	4	42 971	45 710
Skyldig offentlige avgifter		17 214	17 122
Annen kortsiktig gjeld	6	37 611	688 188
Sum kortsiktig gjeld		108 531	751 020
Sum gjeld		2 323 531	2 966 020
Sum egenkapital og gjeld		3 119 263	3 635 276

Oslo,
Styret i Vernvik Eiendom AS

Per Vernvik
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 251BF-ZP4Y6-00QTD-13161-6E46D-LWJ7K



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og utover dette foretas det en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Næringsbygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	3 473 742
Tilgang anleggsmidler	0
Avgang anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 473 742
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	-474 954
Årets ordinære avskrivninger	-96 300
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	-571 254
Bokført verdi 31.12.2022	2 902 488
Økonomisk levetid	35 år



Note 3 Lønnskostnader

Vervnik Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 eller 2022. Selskapet har ingen pensjonsordning og er heller ikke pliktig til å ha dette.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 971	45 710
Endring i utsatt skattefordel	-7 297	-7 014
Skattekostnad ordinært resultat	35 674	38 696
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	162 149	175 891
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 170	31 882
Skattepliktig inntekt	195 321	207 773
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 971	45 710
Sum betalbar skatt i balansen	42 971	45 710

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-290 877	-257 707	33 170
Sum	-290 877	-257 707	33 170
Grunnlag for utsatt skattefordel	-290 877	-257 707	33 170
Utsatt skattefordel (22 %)	-63 993	-56 696	7 297

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	159 149	410 107	669 256
Årets resultat			126 475	126 475
Pr 31.12.2022	100 000	159 149	536 582	795 731

Penneo Dokumentnøkket: 251BF-ZP4Y6-00QTD-13L6J-6E46D-LWJ7K



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vernvik Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malerfirmaet Per Vernvik AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Selskapet har en gjeld til morselskapet på totalt kr. 2 215 000 og en kundefordring på kr 124 684 pr 31.12.2022.

Mellomværende renteberegnes ikke.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Vernvik

Styreleder

På vegne av: Malerfirmaet Per Vernvik AS

Serienummer: 9578-5999-4-1083005

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-30 10:11:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 25:1BF-ZP4Y6-00QTD:13L6J-6E46D-LWJ7K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>