



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 259 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VBE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Heimtun & Bryn Regnsk.kontor AS
Kilengaten 1
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Klæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 136 067 | 129 328 |
| Sum kostnader | | 136 067 | 129 328 |
| Driftsresultat | | -136 067 | -129 328 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 8 781 800 | 3 330 849 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 203 914 | 1 402 350 |
| Sum finansinntekter | | 10 985 714 | 4 733 199 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 608 786 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 337 431 | |
| Annen finanskostnad | | 2 663 394 | 1 420 725 |
| Sum finanskostnader | | 3 000 825 | 2 029 511 |
| Netto finans | | 7 984 889 | 2 703 688 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 848 822 | 2 574 360 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 671 740 | 700 291 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 177 082 | 1 874 069 |
| Årsresultat | | 6 177 082 | 1 874 069 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 5 | | 2 482 855 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 6 177 082 | -608 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 177 082 | 1 874 069 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 21 213 672 | 12 795 844 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 32 909 593 | 40 214 108 |
| Andre fordringer | | 587 700 | 1 729 136 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 54 710 965 | 54 739 088 |
| Sum anleggsmidler | | 54 710 965 | 54 739 088 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 23 630 156 | 7 141 116 |
| Sum fordringer | | 23 630 156 | 7 141 116 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 292 385 | 2 285 507 |
| Sum omløpsmidler | | 23 922 541 | 9 426 623 |
| SUM EIENDELER | | 78 633 506 | 64 165 711 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 150 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 2 115 969 | 2 115 969 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 265 969 | 2 215 969 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 14 995 816 | 8 818 734 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 995 816 | 8 818 734 |
| Sum egenkapital | | 17 261 785 | 11 034 703 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 39 138 748 | 34 696 364 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 13 575 438 | 14 590 205 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 52 714 186 | 49 286 569 |
| Sum langsiktig gjeld | | 52 714 186 | 49 286 569 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 230 969 | 10 168 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 130 374 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 3 | 7 296 192 | 3 834 271 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 657 535 | 3 844 439 |
| Sum gjeld | | 61 371 721 | 53 131 008 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 78 633 506 | 64 165 711 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575485

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 259 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VBE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Heimtun & Bryn Regnsk.kontor AS
Kilengaten 1
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Klæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 259 086
VBE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 136 067 | 129 328 |
| Sum kostnader | | 136 067 | 129 328 |
| Driftsresultat | | -136 067 | -129 328 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 8 781 800 | 3 330 849 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 203 914 | 1 402 350 |
| Sum finansinntekter | | 10 985 714 | 4 733 199 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 608 786 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 337 431 | |
| Annen finanskostnad | | 2 663 394 | 1 420 725 |
| Sum finanskostnader | | 3 000 825 | 2 029 511 |
| Netto finans | | 7 984 889 | 2 703 688 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 848 822 | 2 574 360 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 671 740 | 700 291 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 177 082 | 1 874 069 |
| Årsresultat | | 6 177 082 | 1 874 069 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 5 | | 2 482 855 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 6 177 082 | -608 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 177 082 | 1 874 069 |



Organisasjonsnr: 992 259 086
VBE HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | 6 | 21 213 672 | 12 795 844 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 32 909 593 | 40 214 108 |
| Andre fordringer | | 587 700 | 1 729 136 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 54 710 965 | 54 739 088 |
| Sum anleggsmidler | | 54 710 965 | 54 739 088 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|-------------------|------------------|
| Andre fordringer | 3 | 23 630 156 | 7 141 116 |
| Sum fordringer | | 23 630 156 | 7 141 116 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-----------------------------------------|--|---------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 292 385 | 2 285 507 |
|-----------------------------------------|--|---------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 23 922 541 | 9 426 623 |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 78 633 506 | 64 165 711 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 150 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 2 115 969 | 2 115 969 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 265 969 | 2 215 969 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 14 995 816 | 8 818 734 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 995 816 | 8 818 734 |

| | | | |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 17 261 785 | 11 034 703 |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 39 138 748 | 34 696 364 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 13 575 438 | 14 590 205 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 52 714 186 | 49 286 569 |
| Sum langsiktig gjeld | | 52 714 186 | 49 286 569 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 230 969 | 10 168 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 130 374 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 3 | 7 296 192 | 3 834 271 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 657 535 | 3 844 439 |
| Sum gjeld | | 61 371 721 | 53 131 008 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 78 633 506 | 64 165 711 |



Organisasjonsnr: 992 259 086
VBE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Morten Klæstad | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|----------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| H. Haugen AS | 100.00% | | 5681813.00 | -26449.00 |
| VBE Montering AS | 100.00% | | 1453834.00 | 313663.00 |
| Øvre Dietrichsvei 1 AS | 100.00% | | 321004.00 | 4662040.00 |
| MT Eiendomsinvest AS | 100.00% | | 8232891.00 | 536135.00 |
| Vestfold Bygg & Eiendom AS | 100.00% | | 901610.00 | -1672680.00 |
| Auto Sports Car AS | 100.00% | | 100000.00 | -246707.00 |
| Exxite Eiendom AS | 100.00% | | 4030200.00 | |



VBE Holding AS
Org.nr: 992 259 086

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 136 067 | 129 328 |
| Driftsresultat | | <u>-136 067</u> | <u>-129 328</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 8 781 800 | 3 330 849 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 203 914 | 1 402 350 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 608 786 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 337 431 | 0 |
| Annen finanskostnad | | <u>2 663 394</u> | <u>1 420 725</u> |
| Netto finansposter | | <u>7 984 889</u> | <u>2 703 688</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>7 848 822</u> | <u>2 574 360</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>1 671 740</u> | <u>700 291</u> |
| Årsresultat | | <u>6 177 082</u> | <u>1 874 069</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 5 | 0 | 2 482 855 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | <u>6 177 082</u> | <u>-608 786</u> |
| Sum disponert | | <u>6 177 082</u> | <u>1 874 069</u> |



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 21 213 672 | 12 795 844 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 32 909 593 | 40 214 108 |
| Andre fordringer | | <u>587 700</u> | <u>1 729 136</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>54 710 965</u> | <u>54 739 088</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>54 710 965</u> | <u>54 739 088</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 3 | 23 630 156 | 7 141 116 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>292 385</u> | <u>2 285 507</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>23 922 541</u> | <u>9 426 623</u> |
| Sum eiendeler | | <u>78 633 506</u> | <u>64 165 711</u> |



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 150 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | <u>2 115 969</u> | <u>2 115 969</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 265 969</u> | <u>2 215 969</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 14 995 816 | 8 818 734 |
| Sum egenkapital | | <u>17 261 785</u> | <u>11 034 703</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 39 138 748 | 34 696 364 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | <u>13 575 438</u> | <u>14 590 205</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>52 714 186</u> | <u>49 286 569</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 230 969 | 10 168 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 130 374 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 3 | <u>7 296 192</u> | <u>3 834 271</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>8 657 535</u> | <u>3 844 439</u> |
| Sum gjeld | | <u>61 371 721</u> | <u>53 131 008</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>78 633 506</u> | <u>64 165 711</u> |

Tønsberg, 19. juni 2024

Morten Klæstad
Styreleder Daglig leder/adm. dir



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Konsern

Konsernregnskap er valgt å ikke utarbeides jfr. unntaksreglene for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Nærstående parter

| <i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i> | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Til gode konsernbidrag | 8 531 800 | 3 330 849 |
| Lån fra nærstående | -148 222 | -201 136 |
| Lån fra nærstående selskap | -13 575 438 | -14 590 205 |
| Lån til nærstående selskap | 32 909 593 | 40 214 108 |
| Skyldig konsernbidrag | 2 460 752 | 3 183 146 |

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 1 671 740 | 700 291 |
| Årets totale skattekostnad | <u>1 671 740</u> | <u>700 291</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 7 848 822 | 2 574 360 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 0 | 608 786 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -250 000 | 0 |
| Resultatført konsernbidrag | <u>-8 531 800</u> | <u>-3 330 849</u> |
| Alminnelig inntekt | -932 978 | -147 703 |
| Mottatt konsernbidrag | 8 531 800 | 3 330 849 |
| Ytet konsernbidrag | <u>-2 460 752</u> | <u>-3 183 146</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>5 138 070</u> | <u>0</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 1 130 375 | 0 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 100 000 | 2 115 969 | 8 818 734 | 11 034 703 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 6 177 082 | 6 177 082 |
| Kontantinnskudd | 50 000 | 0 | 0 | 50 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 150 000 | 2 115 969 | 14 995 816 | 17 261 785 |



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Kontor | Eierandel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|----------------------------|----------|-----------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| H.Haugen AS | Tønsberg | 100 % | -26 449 | 5 681 813 | 4 880 008 |
| VBE Montering AS | Tønsberg | 100 % | 313 663 | 1 453 834 | 1 555 313 |
| Øvre Dietrichsvei 1 AS | Tønsberg | 100 % | 4 662 040 | 321 004 | 108 111 |
| MT Eiendomsinvest AS | Tønsberg | 100 % | 536 135 | 8 232 891 | 4 107 312 |
| Vestfold Bygg & Eiendom AS | Tønsberg | 100 % | -1 672 680 | 901 610 | 1 702 680 |
| Auto Sports Car AS | Tønsberg | 100 % | -246 707 | 100 000 | 346 707 |
| Exxite Eiendom AS | Tønsberg | 100 % | 0 | 4 030 200 | 8 513 541 |
| Sum | | | 3 566 002 | 20 721 352 | 21 213 672 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Morten Klæstad | 100 | 100 % | 100 % |

Note 8 - Gjeld og pantstillelser

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|------------|------------|
| Gjeld som er sikret ved pant | 39 138 748 | 34 696 364 |

Eiendommer i datterselskaper er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i VBE Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til VBE Holding AS som viser et overskudd på kr 6 177 082. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 25.06.2024

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Konsern

Konsernregnskap er valgt å ikke utarbeides jfr. unntaksreglene for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Nærstående parter

| <i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i> | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Til gode konsernbidrag | 8 531 800 | 3 330 849 |
| Lån fra nærstående | -148 222 | -201 136 |
| Lån fra nærstående selskap | -13 575 438 | -14 590 205 |
| Lån til nærstående selskap | 32 909 593 | 40 214 108 |
| Skyldig konsernbidrag | 2 460 752 | 3 183 146 |

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Betalbar skatt | 1 671 740 | 700 291 |
| Årets totale skattekostnad | <u>1 671 740</u> | <u>700 291</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 7 848 822 | 2 574 360 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 0 | 608 786 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -250 000 | 0 |
| Resultatført konsernbidrag | <u>-8 531 800</u> | <u>-3 330 849</u> |
| Alminnelig inntekt | -932 978 | -147 703 |
| Mottatt konsernbidrag | 8 531 800 | 3 330 849 |
| Ytet konsernbidrag | <u>-2 460 752</u> | <u>-3 183 146</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>5 138 070</u> | <u>0</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 1 130 375 | 0 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 100 000 | 2 115 969 | 8 818 734 | 11 034 703 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 6 177 082 | 6 177 082 |
| Kontantinnskudd | 50 000 | 0 | 0 | 50 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | <u>150 000</u> | <u>2 115 969</u> | <u>14 995 816</u> | <u>17 261 785</u> |



VBE Holding AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|----------------------------|----------|----------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| H.Haugen AS | Tønsberg | 100 % | -26 449 | 5 681 813 | 4 880 008 |
| VBE Montering AS | Tønsberg | 100 % | 313 663 | 1 453 834 | 1 555 313 |
| Øvre Dietrichsvei 1 AS | Tønsberg | 100 % | 4 662 040 | 321 004 | 108 111 |
| MT Eiendomsinvest AS | Tønsberg | 100 % | 536 135 | 8 232 891 | 4 107 312 |
| Vestfold Bygg & Eiendom AS | Tønsberg | 100 % | -1 672 680 | 901 610 | 1 702 680 |
| Auto Sports Car AS | Tønsberg | 100 % | -246 707 | 100 000 | 346 707 |
| Exxite Eiendom AS | Tønsberg | 100 % | 0 | 4 030 200 | 8 513 541 |
| Sum | | | 3 566 002 | 20 721 352 | 21 213 672 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|----------------|--------------------|----------------|------------------|
| Morten Klæstad | 100 | 100 % | 100 % |

Note 8 - Gjeld og pantstillelser

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|------------|------------|
| Gjeld som er sikret ved pant | 39 138 748 | 34 696 364 |

Eiendommer i datterselskaper er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.