



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 487 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Fosslivegen 252
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Garen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 140 200 | 138 000 |
| Sum inntekter | | 140 200 | 138 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 117 542 | 422 980 |
| Sum kostnader | | 117 542 | 422 980 |
| Driftsresultat | | 22 658 | -284 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 8 |
| Sum finansinntekter | | | 8 |
| Annen rentekostnad | | 58 398 | 69 304 |
| Sum finanskostnader | | 58 398 | 69 304 |
| Netto finans | | -58 398 | -69 296 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -35 740 | -354 276 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -7 863 | -77 941 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -27 877 | -276 335 |
| Årsresultat | | -27 877 | -276 335 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -27 877 | -276 335 |
| Totalresultat | | -27 877 | -276 335 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | -276 335 |
| Overført fra annen egenkapital | | -27 877 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 877 | -276 335 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 867 885 | 1 867 885 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 867 885 | 1 867 885 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 243 504 | 107 860 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 243 504 | 107 860 |
| Sum anleggsmidler | | 2 111 389 | 1 975 745 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 17 900 | 18 300 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 354 276 |
| Sum fordringer | | 17 900 | 372 576 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 590 | 12 610 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 590 | 12 610 |
| Sum omløpsmidler | | 60 490 | 385 186 |
| SUM EIENDELER | | 2 171 879 | 2 360 930 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 250 000 | 250 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 255 494 | 283 371 |
| Sum opptjent egenkapital | | 255 494 | 283 371 |
| Sum egenkapital | | 505 494 | 533 371 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | 335 612 | 343 475 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 335 612 | 343 475 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 725 759 | 860 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 725 759 | 860 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 061 371 | 1 203 914 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 605 014 | 623 646 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 605 014 | 623 646 |
| Sum gjeld | | 1 666 385 | 1 827 560 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 171 879 | 2 360 930 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | | 725 759 | 860 439 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732158

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 487 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Fosslivegen 252
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Garen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 967 487 430
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 140 200 | 138 000 |
| Sum inntekter | | 140 200 | 138 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 117 542 | 422 980 |
| Sum kostnader | | 117 542 | 422 980 |
| Driftsresultat | | 22 658 | -284 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 8 |
| Sum finansinntekter | | | 8 |
| Annen rentekostnad | | 58 398 | 69 304 |
| Sum finanskostnader | | 58 398 | 69 304 |
| Netto finans | | -58 398 | -69 296 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -7 863 | -77 941 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -27 877 | -276 335 |
| Årsresultat | | -27 877 | -276 335 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -27 877 | -276 335 |
| Totalresultat | | -27 877 | -276 335 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | -276 335 |
| Overført fra annen egenkapital | | -27 877 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 877 | -276 335 |



Organisasjonsnr: 967 487 430
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

1 867 885

1 867 885

Sum varige driftsmidler

1 867 885

1 867 885

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

243 504

107 860

Sum finansielle

anleggsmidler

243 504

107 860

Sum anleggsmidler

2 111 389

1 975 745

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

17 900

18 300

Andre kortsiktige

fordringer

354 276

Sum fordringer

17 900

372 576

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

42 590

12 610

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

42 590

12 610

Sum omløpsmidler

60 490

385 186

SUM EIENDELER

2 171 879

2 360 930

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

255 494

283 371

Sum opptjent egenkapital

255 494

283 371



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 505 494 | 533 371 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | 335 612 | 343 475 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 335 612 | 343 475 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 725 759 | 860 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 725 759 | 860 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 061 371 | 1 203 914 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 605 014 | 623 646 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 605 014 | 623 646 |
| Sum gjeld | | 1 666 385 | 1 827 560 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 171 879 | 2 360 930 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | | 725 759 | 860 439 |



Organisasjonsnr: 967 487 430
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kringsjøveien 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 967 487 430



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Kringsjøveien 21 AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 140 200 | 138 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>140 200</u> | <u>138 000</u> |
| Annen driftskostnad | | 117 542 | 422 980 |
| Sum driftskostnader | | <u>117 542</u> | <u>422 980</u> |
| Driftsresultat | | <u>22 658</u> | <u>-284 980</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 58 398 | 69 304 |
| Resultat av finansposter | | <u>-58 398</u> | <u>-69 296</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -35 740 | -354 276 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -7 863 | -77 941 |
| Ordinært resultat | | <u>-27 877</u> | <u>-276 335</u> |
| Årsresultat | | <u>-27 877</u> | <u>-276 335</u> |
| Overføringer | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | 276 335 |
| Overført fra annen egenkapital | | 27 877 | 0 |
| Sum overføringer | | <u>-27 877</u> | <u>-276 335</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kringsjøveien 21 AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 867 885 | 1 867 885 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 867 885</u> | <u>1 867 885</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 243 504 | 107 860 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>243 504</u> | <u>107 860</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 111 389</u> | <u>1 975 745</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 17 900 | 18 300 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 354 276 |
| Sum fordringer | | <u>17 900</u> | <u>372 576</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 590 | 12 610 |
| Sum omløpsmidler | | <u>60 490</u> | <u>385 186</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 171 879</u> | <u>2 360 930</u> |
| Kringsjøveien 21 AS | | Side 3 | |



| Balanse | | | |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| Kringsjøveien 21 AS | | | |
| | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | <u>250 000</u> | <u>250 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>250 000</u> | <u>250 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | <u>255 494</u> | <u>283 371</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>255 494</u> | <u>283 371</u> |
| Sum egenkapital | | <u>505 494</u> | <u>533 371</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 1 | <u>335 612</u> | <u>343 475</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>335 612</u> | <u>343 475</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | <u>725 759</u> | <u>860 439</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>725 759</u> | <u>860 439</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | <u>605 014</u> | <u>623 646</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>605 014</u> | <u>623 646</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 666 385</u> | <u>1 827 560</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 171 879</u> | <u>2 360 930</u> |
| Pantstillelser | | 725 759 | 860 439 |
| Bergen, 13.07.2022 Styret i Kringsjøveien 21 AS | | | |
| _____ Erik Garen styreleder/daglig leder | | | |
| Kringsjøveien 21 AS | | Side 4 | |



Noter til årsregnskapet

Kringsjåveien 21 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Sakttekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 1 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | -77 941 |
| Endring i utsatt skatt | -7 863 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -7 863 | -77 941 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -35 740 | -354 276 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 354 276 |
| Skattepliktig inntekt | -35 740 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | -77 941 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 77 941 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 1 601 250 | 1 601 250 | 0 |
| Fordringer | -40 000 | -40 000 | 0 |
| Sum | 1 561 250 | 1 561 250 | 0 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -35 740 | 0 | 35 740 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 525 510 | 1 561 250 | 35 740 |
| Utsatt skatt (22 %) | 335 612 | 343 475 | 7 863 |

Kringsjåveien 21 AS



| |
|--|
| Noter til årsregnskapet Kringsjøveien 21 AS |
|--|

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|-------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 1 867 885 | 1 867 885 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 1 867 885 | 1 867 885 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 1 867 885 | 1 867 885 |

Note 3 Lån/gjeld til nærstående parter

Selskapet har kortsiktig fordring på Fossli Hotell på kr 243 504,- og lån til Smytte AS på kr -584 939,-. Det er ikke beregnet rente på ovennevnte mellomværende.

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Kringsjøveien 21 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|----------------|-------------------|
| Ordinære-aksjer | 250 | 1000,00 | 250 000,00 |
| Sum | 250 | 1000,00 | 250 000,00 |

Eierstruktur

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------|----------|-----------|
| Smytte AS | 250 | 100% |

Note 5 Panstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 725 759

Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)

Sum **725 759**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld er på kr 1.867.885

Note 6 Årsverk

Det er utført 0 årsverk i selskapet gjennom regnskapsåret.

| |
|---------------------|
| Kringsjøveien 21 AS |
|---------------------|