



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 853 895
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Tollbodgata 6 4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		61 194	33 950
Sum kostnader		61 194	33 950
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 194</b>	<b>-33 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		25 006	19 406
Annen finansinntekt		9 024	2 000 000
Sum finansinntekter		2 034 030	4 019 406
Annen rentekostnad		1 986 326	1 741 682
Sum finanskostnader		1 986 326	1 741 682
<b>Netto finans</b>		<b>47 704</b>	<b>2 277 724</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 489</b>	<b>2 243 773</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 489</b>	<b>2 243 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	65 220
Annen egenkapital		-13 489	2 178 553
Sum overføringer og disponeringer		-13 489	2 243 773



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	29 249 097	29 249 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 249 097</b>	<b>29 249 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 249 097</b>	<b>29 249 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 936	807 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 936</b>	<b>807 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 730 936</b>	<b>2 807 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 980 033</b>	<b>32 056 647</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	165 064	178 553
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>165 064</b>	<b>178 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 064</b>	<b>208 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 000 000	21 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	7 696 395	7 919 821
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 730 929	2 558 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 427 324</b>	<b>31 478 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 427 324</b>	<b>31 478 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 375	0
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		347 270	369 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 645</b>	<b>369 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 784 969</b>	<b>31 848 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 980 033</b>	<b>32 056 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 853 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENLAND KRISTINE SKOLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tollbodgata 6  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 925 853 895  
GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		61 194	33 950
Sum kostnader		61 194	33 950
<b>Driftsresultat</b>		-61 194	-33 950
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		25 006	19 406
Annen finansinntekt		9 024	2 000 000
Sum finansinntekter		2 034 030	4 019 406
Annen rentekostnad		1 986 326	1 741 682
Sum finanskostnader		1 986 326	1 741 682
<b>Netto finans</b>		47 704	2 277 724
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-13 489	2 243 773
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		-13 489	2 243 773
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	65 220
Annen egenkapital		-13 489	2 178 553
Sum overføringer og disponeringer		-13 489	2 243 773



Organisasjonsnr: 925 853 895  
GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4, 5		29 249 097	29 249 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 249 097</b>	<b>29 249 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 249 097</b>	<b>29 249 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 936	807 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 936</b>	<b>807 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 730 936</b>	<b>2 807 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 980 033</b>	<b>32 056 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	8	165 064	178 553
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>165 064</b>	<b>178 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 064</b>	<b>208 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 000 000	21 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	7 696 395	7 919 821
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 730 929	2 558 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 427 324</b>	<b>31 478 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 427 324</b>	<b>31 478 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 375	0
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		347 270	369 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 645</b>	<b>369 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 784 969</b>	<b>31 848 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 980 033</b>	<b>32 056 647</b>



Organisasjonsnr: 925 853 895  
GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000000.00	2000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7696395.00	7919821.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
17250000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
21000000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
29249097.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Grenland Kristne Skole Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grenland Kristne Skole Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 13 489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 84CE7-ZOCCG-HEJBK-7TAS1-CTQ7E-WYGNB



Revisors beretning 2024 for Grenland Kristne Skole Eiendom AS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 10. juli 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 84CE7-ZOECG-HEJBK-7TASI-CTQ7E-WYGNB





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 11:13:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 84CE7-ZGECG-HEJBK-7TASI-C1Q7E-WYGNB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS**

925853895

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS  
925 853 895

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-61 194	-33 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-61 194</b>	<b>-33 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 194</b>	<b>-33 950</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		25 006	19 406
Annen finansinntekt		9 024	2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 034 030</b>	<b>4 019 406</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 986 326	-1 741 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 986 326</b>	<b>-1 741 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 704</b>	<b>2 277 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 489</b>	<b>2 243 773</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-13 489	2 178 553
Udekket tap		0	65 220
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 489</b>	<b>2 243 773</b>



GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS  
925 853 895

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	29 249 097	29 249 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 249 097</b>	<b>29 249 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 249 097</b>	<b>29 249 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 936	807 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 936</b>	<b>807 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 730 936</b>	<b>2 807 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 980 033</b>	<b>32 056 647</b>



GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS  
925 853 895

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	165 064	178 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>165 064</b>	<b>178 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 064</b>	<b>208 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 000 000	21 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	7 696 395	7 919 821
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 730 929	2 558 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 427 324</b>	<b>31 478 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 375	0
Annen kortsiktig gjeld		347 270	369 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 645</b>	<b>369 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 784 969</b>	<b>31 848 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 980 033</b>	<b>32 056 647</b>

KRISTIANSAND S, 10.07.2025

Christian Reme  
styrets leder

Alf Kjøstvedt  
styremedlem



GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS  
925 853 895

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS  
925 853 895

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-13 489	2 243 773
Permanente forskjeller	-2 000 000	-4 000 000
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 864 476	1 085 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-149 013</b>	<b>-670 327</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-735 547	-884 560	149 013
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-735 547</b>	<b>-884 560</b>	<b>149 013</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	735 547	884 560	-149 013
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 000 000	2 000 000

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 696 395	7 919 821

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	17 250 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	21 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	29 249 097
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



GRENLAND KRISTNE SKOLE EIENDOM AS  
925 853 895

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	250	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Remo Eiendom AS	72	60,00	Ordinære
Oasen Holding Søgne AS	48	40,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	178 553	208 553
Årsresultat	0	-13 489	-13 489
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>165 064</b>	<b>195 064</b>