



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 665 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIGMEGLER AS
Forretningsadresse: Kongsveien 96B
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 242 689	4 368 655
Sum inntekter		2 242 689	4 368 655
Kostnader			
Lønnskostnad	1	932 071	1 313 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 587	25 835
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 074 763	1 153 657
Sum kostnader		2 023 421	2 492 770
Driftsresultat		219 269	1 875 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 044	52 228
Sum finansinntekter		78 044	52 228
Annen rentekostnad		7 770	2 006
Sum finanskostnader		7 770	2 006
Netto finans		70 274	50 223
Ordinært resultat før skattekostnad		289 543	1 926 107
Skattekostnad på resultat	3	65 223	418 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 320	1 507 280
Årsresultat		224 320	1 507 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 320	1 507 280
Totalresultat		224 320	1 507 280
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital			707 280



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-1 375 680	
Sum overføringer og disponeringer	4	224 320	1 507 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	39 159	47 252
Sum immaterielle eiendeler		39 159	47 252
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 000	31 587
Sum varige driftsmidler	2	15 000	31 587
Sum anleggsmidler		54 159	78 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	306 000	1 589 461
Andre kortsiktige fordringer	5	35 048	36 430
Sum fordringer		341 048	1 625 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 368 003	1 983 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 368 003	1 983 373
Sum omløpsmidler		2 709 051	3 609 263
SUM EIENDELER		2 763 210	3 688 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		407 776	1 783 456
Sum opptjent egenkapital		407 776	1 783 456
Sum egenkapital	4	607 776	1 983 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 930	110 994
Betalbar skatt	3	57 130	413 946
Skyldig offentlige avgifter		360 719	276 224
Utbytte	4	1 600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		84 655	103 482
Sum kortsiktig gjeld		2 155 434	1 704 646
Sum gjeld		2 155 434	1 704 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 763 210	3 688 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340473

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 665 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIGMEGLER AS
Forretningsadresse: Kongsveien 96B
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 988 665 533
DIN BOLIGMEGLER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 242 689	4 368 655
Sum inntekter		2 242 689	4 368 655
Kostnader			
Lønnskostnad	1	932 071	1 313 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 587	25 835
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 074 763	1 153 657
Sum kostnader		2 023 421	2 492 770
Driftsresultat		219 269	1 875 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 044	52 228
Sum finansinntekter		78 044	52 228
Annen rentekostnad		7 770	2 006
Sum finanskostnader		7 770	2 006
Netto finans		70 274	50 223
Ordinært resultat før skattekostnad		289 543	1 926 107
Skattekostnad på resultat	3	65 223	418 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 320	1 507 280
Årsresultat		224 320	1 507 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 320	1 507 280
Totalresultat		224 320	1 507 280
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital			707 280
Overført fra annen egenkapital		-1 375 680	
Sum overføringer og disponeringer	4	224 320	1 507 280





Organisasjonsnr: 988 665 533
DIN BOLIGMEGLER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	39 159	47 252
Sum immaterielle eiendeler		39 159	47 252
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	15 000	31 587
Sum varige driftsmidler	2	15 000	31 587
Sum anleggsmidler		54 159	78 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	306 000	1 589 461
Andre kortsiktige fordringer	5	35 048	36 430
Sum fordringer		341 048	1 625 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 368 003	1 983 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 368 003	1 983 373
Sum omløpsmidler		2 709 051	3 609 263
SUM EIENDELER		2 763 210	3 688 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		407 776	1 783 456
Sum opptjent egenkapital		407 776	1 783 456
Sum egenkapital	4	607 776	1 983 456



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 930	110 994
Betalbar skatt	3	57 130	413 946
Skyldig offentlige avgifter		360 719	276 224
Utbytte	4	1 600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		84 655	103 482
Sum kortsiktig gjeld		2 155 434	1 704 646
Sum gjeld		2 155 434	1 704 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 763 210	3 688 102



Organisasjonsnr: 988 665 533
DIN BOLIGMEGLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Trine Werner
2025-03-12

 BankID Signing
Rune Pedersen
2025-03-12

 BankID Signing
Glenn Robert Larsen
2025-03-13

Årsregnskap

2024

Din Boligmegler AS

Org.nr. 988 665 533



Din Boligmegler AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 242 689	4 368 655
Sum driftsinntekter		2 242 689	4 368 655
Lønnskostnad	1	932 071	1 313 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 587	25 835
Annen driftskostnad		1 074 763	1 153 657
Sum driftskostnader		2 023 421	2 492 770
Driftsresultat		219 269	1 875 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 044	52 228
Annen rentekostnad		7 770	2 006
Resultat av finansposter		70 274	50 223
Resultat før skattekostnad		289 543	1 926 107
Skattekostnad på resultat	3	65 223	418 827
Resultat		224 320	1 507 280
Årsoverskudd / (-) Årsunderskudd		224 320	1 507 280
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 600 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	707 280
Overført fra annen egenkapital		1 375 680	0
Sum overføringer	4	224 320	1 507 280



Din Boligmegler AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	39 159	47 252
Sum immaterielle eiendeler		39 159	47 252
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 000	31 587
Sum varige driftsmidler	2	15 000	31 587
Sum anleggsmidler		54 159	78 839
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	306 000	1 589 461
Andre kortsiktige fordringer	5	35 048	36 430
Sum fordringer		341 048	1 625 891
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 368 003	1 983 373
Sum omløpsmidler		2 709 051	3 609 263
Sum eiendeler		2 763 210	3 688 102



Din Boligmegler AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		407 776	1 783 456
Sum opptjent egenkapital		407 776	1 783 456
Sum egenkapital	4	607 776	1 983 456
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 930	110 994
Betalbar skatt	3	57 130	413 946
Skyldig offentlige avgifter		360 719	276 224
Utbytte	4	1 600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		84 655	103 482
Sum kortsiktig gjeld		2 155 434	1 704 646
Sum gjeld		2 155 434	1 704 646
Sum egenkapital og gjeld		2 763 210	3 688 102

Oslo, 12.03.2025
Styret i Din Boligmegler AS

Rune Pedersen
styreleder/daglig leder

Glenn Robert Larsen
styremedlem

Trine Werner
styremedlem



Din Boligmegler AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Din Boligmegler AS

Side 5



Din Boligmegler AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	648 972	854 707
Arbeidsgiveravgift	138 668	198 386
Pensjonskostnader	70 458	71 262
Andre ytelser	73 974	188 925
Sum	932 071	1 313 279
Årsverk	1	1

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	Data	Nettside	Personbil	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	262 617	25 000	1 112 000	250 786	1 650 403
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	262 617	25 000	1 112 000	250 786	1 650 403
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	-262 617	-10 000	-1 112 000	-250 786	-1 635 403
Balanseført verdi 31.12.	0	15 000	0	0	15 000
Årets avskrivning	10 550	5 000	1 037	0	16 587
Valg av avskrivningsplan	Lineær nei	Lineær nei, endret i 2023	Lineær nei	Lineær nei	

Din Boligmegler AS

Side 6



Din Boligmegler AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 130	413 946
Endring i utsatt skattefordel	8 093	4 881
Skattekostnad ordinært resultat	65 223	418 827
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	289 543	1 926 107
Permanente forskjeller	6 921	2 655
Endring i midlertidige forskjeller	-36 783	-47 191
Skattepliktig inntekt	259 681	1 881 571
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 130	413 946
Sum betalbar skatt i balansen	57 130	413 946

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-239 188	-291 269	-52 081
Gevinst – og tapskonto	61 191	76 489	15 298
Sum	-177 997	-214 780	-36 783
Grunnlag for utsatt skattefordel	-177 997	-214 780	-36 783
Utsatt skattefordel (22 %)	-39 159	-47 252	-8 092

Din Boligmegler AS

Side 7



Din Boligmegler AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	200 000	1 783 456	1 983 456
Årets resultat	0	224 320	224 320
Utbytte	0	-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.	200 000	407 776	607 776

Note 5 Klientmidler og tilgodehavende

Selskapet oppbevarer klientmidler på egen bankkonti. Klientmidler/klientansvar er i henhold til god regnskapsskikk ikke vist i regnskapet.

Klientmidler	2024	2023
Klientmidler	1 893 806	4 512 392
Klientansvar	-1 893 806	-4 508 035
Sum	0	4 357

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	306 000	1 585 104
Andre fordringer	35 048	36 430
Balanseført verdi av fordringer 31.12	341 048	1 621 534

Utlegg kjøper/selger kr 0 pr 31.12.24.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 175 248 (kr. 38 040 i 2023).

Din Boligmegler AS

Side 8



Din Boligmegler AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Din Boligmegler AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Pedersen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Pedersen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Din Boligmegler AS

Side 9



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Din Boligmegler AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Din Boligmegler AS som viser et overskudd på kr 224 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2024
Din Boligmegler AS

eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 17. mars 2025
Myrdahl og Sveen AS

Lisbet Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

SØRENSEN, LISBETH HELEN



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

17.03.2025 11:15:08

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.