

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 085 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REISTAD SENTERET HOLDING AS
Forretningsadresse: Engene 16
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 985	9 433
Sum kostnader		30 985	9 433
Driftsresultat		-30 985	-9 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Netto finans		37	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 948	-9 433
Skattekostnad på resultat	2	-12 309	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 639	-9 433
Årsresultat		-18 639	-9 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 639	-9 433
Totalresultat		-18 639	-9 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 639	-9 433
Sum overføringer og disponeringer	3	-18 639	-9 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 331 235	3 710 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 331 235	3 710 000
Sum anleggsmidler		2 331 235	3 710 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	1 662 078	
Sum fordringer		1 662 078	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 677	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 677	
Sum omløpsmidler		1 713 755	0
SUM EIENDELER		4 044 990	3 710 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		2 466 358	3 494 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 666 358	3 694 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			9 433
Sum opptjent egenkapital			-9 433
Sum egenkapital	3	2 666 358	3 684 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 058	19 433
Betalbar skatt	2	376 574	
Utbytte	3	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4		5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 378 632	25 003
Sum gjeld		1 378 632	25 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 044 990	3 710 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654861

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 085 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REISTAD SENTERET HOLDING AS
Forretningsadresse: Engene 16
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 085 368
REISTAD SENTERET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 985	9 433
Sum kostnader		30 985	9 433
Driftsresultat		-30 985	-9 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Netto finans		37	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 948	-9 433
Skattekostnad på resultat	2	-12 309	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 639	-9 433
Årsresultat		-18 639	-9 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 639	-9 433
Totalresultat		-18 639	-9 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 639	-9 433
Sum overføringer og disponeringer	3	-18 639	-9 433



Organisasjonsnr: 928 085 368
REISTAD SENTERET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 331 235	3 710 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 331 235	3 710 000
Sum anleggsmidler		2 331 235	3 710 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	1 662 078	
Sum fordringer		1 662 078	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 677	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 677	
Sum omløpsmidler		1 713 755	0
SUM EIENDELER		4 044 990	3 710 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		2 466 358	3 494 430
Sum innskutt egenkapital		2 666 358	3 694 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			9 433
Sum opptjent egenkapital			-9 433



Sum egenkapital	3	2 666 358	3 684 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 058	19 433
Betalbar skatt	2	376 574	
Utbytte	3	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4		5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 378 632	25 003
Sum gjeld		1 378 632	25 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 044 990	3 710 000



Organisasjonsnr: 928 085 368
REISTAD SENTERET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Reistad Senteret Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Reistad Senteret Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-12 309	0
Skattekostnad ordinært resultat	-12 309	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-30 948	-9 433
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 767 648	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 003	0
Skattepliktig inntekt	1 711 697	-9 433

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 309	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	388 883	0
Sum betalbar skatt i balansen	376 574	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 003	-25 003
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	25 003	25 003
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Reistad Senteret Holding AS

Side 2



Reistad Senteret Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	200 000	3 494 430	-9 433	3 684 997
Årets resultat	0	0	-18 639	-18 639
Utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Disponering	0	-1 028 072	1 028 072	0
Egenkapital 31.12.	200 000	2 466 358	0	2 666 358

Note 4 Mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 662 078	0
Sum	1 662 078	0
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Reistad Senteret Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000
Sum	100	2 000	200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Vivelstad Holding AS	66	66	66 %
S & B Nedberg AS	34	34	34 %
Totalt	100	100	0 %



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Reistad Senteret Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Reistad Senteret Holding AS som viser et underskudd med kr 18.639. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 19.06.2023

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor