



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 544 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokkalandshadlet 46
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSPARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 440 000
Sum inntekter		1 440 000	1 440 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		412 167	491 013
Annen driftskostnad		357 411	214 896
Sum kostnader		769 578	705 909
Driftsresultat		670 422	734 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	16 598
Annen finansinntekt		7 247	7 199
Sum finansinntekter		7 247	23 797
Annen rentekostnad		830 486	606 434
Sum finanskostnader		830 486	606 434
Netto finans		-823 239	-582 637
Resultat før skattekostnad		-152 817	151 454
Skattekostnad		-29 947	26 094
Årsresultat		-122 870	125 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-122 870	125 360
Sum overføringer og disponeringer		-122 870	125 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		33 620	3 673
Sum immaterielle eiendeler		33 620	3 673
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 344 000	11 063 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		107 200	134 000
Sum varige driftsmidler		23 451 200	11 197 700
Sum anleggsmidler		23 484 820	11 201 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		61 289	29 215
Sum fordringer		61 289	29 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 810	433 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 810	433 044
Sum omløpsmidler		159 098	462 259
SUM EIENDELER		23 643 918	11 663 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 320	-10 320
Sum innskutt egenkapital		2 189 680	2 189 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 109	150 980
Sum opptjent egenkapital		28 109	150 980
Sum egenkapital		2 217 789	2 340 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 512 500	8 962 500
Sum annen langsiktig gjeld		8 512 500	8 962 500
Sum langsiktig gjeld		8 512 500	8 962 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 910 281	0
Leverandørgjeld		3 257 735	304 358
Betalbar skatt		0	36 993
Skyldige offentlige avgifter		-2 254 388	-24 926
Annen kortsiktig gjeld		0	44 047
Sum kortsiktig gjeld		12 913 629	360 472
Sum gjeld		21 426 129	9 322 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 643 918	11 663 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344892

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 544 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokkalandshadlet 46
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSPARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 921 544 006
LIMS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 440 000
Sum inntekter		1 440 000	1 440 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		412 167	491 013
Annen driftskostnad		357 411	214 896
Sum kostnader		769 578	705 909
Driftsresultat		670 422	734 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	16 598
Annen finansinntekt		7 247	7 199
Sum finansinntekter		7 247	23 797
Annen rentekostnad		830 486	606 434
Sum finanskostnader		830 486	606 434
Netto finans		-823 239	-582 637
Resultat før skattekostnad		-152 817	151 454
Skattekostnad		-29 947	26 094
Årsresultat		-122 870	125 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-122 870	125 360
Sum overføringer og disponeringer		-122 870	125 360



Organisasjonsnr: 921 544 006
LIMS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		33 620	3 673
Sum immaterielle eiendeler		33 620	3 673
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 344 000	11 063 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		107 200	134 000
Sum varige driftsmidler		23 451 200	11 197 700
Sum anleggsmidler		23 484 820	11 201 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		61 289	29 215
Sum fordringer		61 289	29 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 810	433 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 810	433 044
Sum omløpsmidler		159 098	462 259
SUM EIENDELER		23 643 918	11 663 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 320	-10 320
Sum innskutt egenkapital		2 189 680	2 189 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 109	150 980
Sum opptjent egenkapital		28 109	150 980
Sum egenkapital		2 217 789	2 340 660



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 512 500	8 962 500
Sum annen langsiktig gjeld	8 512 500	8 962 500
Sum langsiktig gjeld	8 512 500	8 962 500
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 910 281	0
Leverandørgjeld	3 257 735	304 358
Betalbar skatt	0	36 993
Skyldige offentlige avgifter	-2 254 388	-24 926
Annen kortsiktig gjeld	0	44 047
Sum kortsiktig gjeld	12 913 629	360 472
Sum gjeld	21 426 129	9 322 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 643 918	11 663 632



Organisasjonsnr: 921 544 006
LIMS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

