



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 048 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERVON AS  
Forretningsadresse: Bulandet  
6987 BULANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sverre Fedøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 454	9 173
Sum kostnader		22 454	9 173
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 454</b>	<b>-9 173</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		292 710	146 319
Annen renteinntekt		27 231	8 432
Annen finansinntekt		49 102 741	12 414
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			312 757
Sum finansinntekter		49 422 681	479 922
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			97 217
Annen finanskostnad		20 338	29 365
Sum finanskostnader		20 338	126 581
<b>Netto finans</b>		<b>49 402 343</b>	<b>353 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte	2	4 900 000	
Ordinært utbytte	2	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	2	43 479 889	-655 832
Sum overføringer og disponeringer		49 379 889	344 168



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	179 415	3 984 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 415</b>	<b>3 984 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 415</b>	<b>3 984 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 523	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 523</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	14 539 577	4 922 800
Andre finansielle instrumenter	6	500 000	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 039 577</b>	<b>5 422 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 188 572	517 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 188 572</b>	<b>517 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 230 672</b>	<b>5 940 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 410 087</b>	<b>9 924 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	289 740	289 740



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	2	3 706 999	3 706 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 739</b>	<b>3 996 739</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	48 407 687	4 927 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 407 687</b>	<b>4 927 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 404 426</b>	<b>8 924 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 661	419
Utbytte	2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 005 661</b>	<b>1 000 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 005 661</b>	<b>1 000 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 410 087</b>	<b>9 924 955</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180765

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 048 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERVON AS  
Forretningsadresse: Bulandet  
6987 BULANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sverre Fedøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 048 900  
VESTERVON AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 454	9 173
Sum kostnader		22 454	9 173
<b>Driftsresultat</b>		-22 454	-9 173
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		292 710	146 319
Annen renteinntekt		27 231	8 432
Annen finansinntekt		49 102 741	12 414
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			312 757
Sum finansinntekter		49 422 681	479 922
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			97 217
Annen finanskostnad		20 338	29 365
Sum finanskostnader		20 338	126 581
<b>Netto finans</b>		49 402 343	353 341
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		49 379 889	344 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		49 379 889	344 168
<b>Årsresultat</b>		49 379 889	344 168
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		49 379 889	344 168
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte	2	4 900 000	
Ordinært utbytte	2	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	2	43 479 889	-655 832
Sum overføringer og disponeringer		49 379 889	344 168



Organisasjonsnr: 920 048 900  
VESTERVON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	179 415	3 984 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 415</b>	<b>3 984 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 415</b>	<b>3 984 501</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	2 523	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 523</b>	

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	14 539 577	4 922 800
Andre finansielle instrumenter	6	500 000	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 039 577</b>	<b>5 422 800</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 188 572	517 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 188 572</b>	<b>517 654</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 230 672</b>	<b>5 940 454</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 410 087</b>	<b>9 924 955</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	289 740	289 740
Overkurs	2	3 706 999	3 706 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 739</b>	<b>3 996 739</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	48 407 687	4 927 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 407 687</b>	<b>4 927 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 404 426</b>	<b>8 924 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 661	419
Utbytte	2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 005 661</b>	<b>1 000 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 005 661</b>	<b>1 000 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 410 087</b>	<b>9 924 955</b>



Organisasjonsnr: 920 048 900  
VESTERVON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2021**

**For**

**Vestervon AS**

**Org.nr. 920 048 900**



**Utarbeidet av:**

Kystrekneskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 114  
6988 ASKVOLL  
Organisasjonsnr. 926542567



Vestervon AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 454	9 173
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 454</b>	<b>9 173</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(22 454)</b>	<b>(9 173)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	312 757
Inntekt på investering i datterselskap		292 710	146 319
Annen renteinntekt		27 231	8 432
Annen finansinntekt		49 102 741	12 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 422 681</b>	<b>479 922</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	97 217
Annen finanskostnad		20 338	29 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 338</b>	<b>126 581</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>49 402 343</b>	<b>353 341</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	2	1 000 000	1 000 000
Ekstraordinært utbytte	2	4 900 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	43 479 889	(655 832)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>49 379 889</b>	<b>344 168</b>



Vestervon AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	179 415	3 984 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 415</b>	<b>3 984 501</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>179 415</b>	<b>3 984 501</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 523	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 523</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instr.	5	14 539 577	4 922 800
Andre finansielle instrumenter	6	500 000	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 039 577</b>	<b>5 422 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 188 572	517 654
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>53 230 672</b>	<b>5 940 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 410 087</b>	<b>9 924 955</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	289 740	289 740
Overkurs	2	3 706 999	3 706 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 739</b>	<b>3 996 739</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	48 407 687	4 927 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 407 687</b>	<b>4 927 797</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>52 404 426</b>	<b>8 924 536</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 661	419
Utbytte	2	1 000 000	1 000 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 005 661</b>	<b>1 000 419</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 005 661</b>	<b>1 000 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 410 087</b>	<b>9 924 955</b>

Bulandet, den 30.03.2022

Atle Sverre Fedøy



Vestervon AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vestervon AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	49 379 889
+ Permanente og andre forskjeller	-49 375 112
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>4 777</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 777
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	289.740	3.706.999	4.927.798	8.924.537
+fra årets resultat			49.379.889	49.379.889
-Til årets resultat				
+/-Andre transaksjoner:			-5.900.000	-5.900.000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>289.740</b>	<b>3.706.999</b>	<b>48.407.687</b>	<b>52.404.426</b>

Andre transaksjoner består av: Utbytte



Vestervon AS

## Noter 2021

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Stemmerett Eierandel %	100% Eigenkapital	100% Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Vesterhav Eigedom AS	14,5864	14.981.095	6.413	179.415
<b>Totalt</b>			<b>6.413</b>	<b>179.415</b>

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 523	0

### Note 5 - Markedsbaserte finansielle instr.

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	14.539.577	4.922.800
Anskaffelseskost pr 31.12.	14.539.577	4.922.800

### Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Bulandet Miljøfisk AS	20000 aksjar	500.000	500.000
Øvrige aksjer og andeler		0	
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>500.000</b>	

Noter for Vestervon AS

Organisasjonsnr. 920048900



Vestervon AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 4 829 aksjer pålydende kr 60 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 289 740.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Atle Sverre Fedøy	2 857	59,16 %
John Kenneth Fedøy	986	20,42 %
Anita Elin Fedøy	986	20,42 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	2 857	59,16 %