



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 088 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I STEDET AS
Forretningsadresse: Sigurdveien 50
8100 MISVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christinah Sandåker Nicolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 430 000	2 430 000
Sum inntekter		2 430 000	2 430 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	355 883	355 920
Avskrivning på driftsmidler	2	637 435	639 612
Annen driftskostnad	3	336 031	289 449
Sum kostnader		1 329 350	1 284 982
Driftsresultat		1 100 650	1 145 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 216	20 642
Annen renteinntekt			1 308
Annen finansinntekt		5 122	5 387
Sum finansinntekter		43 338	27 337
Annen rentekostnad		591 289	535 628
Annen finanskostnad		1 724	429
Sum finanskostnader		593 013	536 057
Netto finans		-549 676	-508 720
Ordinært resultat før skattekostnad		550 975	636 298
Skattekostnad på ordinært resultat	10	121 250	167 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 725	468 776
Årsresultat	5	429 725	468 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 724	468 776
Totalresultat		429 724	468 776
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Konsernbidrag		618 462	
Avsatt til annen egenkapital			468 776
Overført fra annen egenkapital		-188 738	
Sum overføringer og disponeringer		429 725	468 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	518 489	465 301
Sum immaterielle eiendeler		518 489	465 301
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	14 886 853	15 446 197
Maskiner og anlegg	2, 9	36 013	72 123
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	186 163	228 144
Sum varige driftsmidler		15 109 029	15 746 464
Sum anleggsmidler		15 627 518	16 211 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	4	3 589 726	202 500
Andre kortsiktige fordringer		25 887	24 087
Sum fordringer		3 615 614	226 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	31 838	3 419 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 838	3 419 368
Sum omløpsmidler		3 647 452	3 645 955
SUM EIENDELER		19 274 969	19 857 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		298 658	298 658
Sum innskutt egenkapital		398 658	398 658
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		987 960	1 176 698
Sum opptjent egenkapital		987 960	1 176 698
Sum egenkapital	5	1 386 618	1 575 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	17 000 000	18 000 000
Gjeld til andre konsernselskaper	4, 7, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	18 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 000 000	18 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 076	15 988
Betalbar skatt	10		197 808
Skyldig offentlige avgifter		14 311	14 604
Kortsiktig konserngjeld	4	792 900	
Annen kortsiktig gjeld		55 064	53 966
Sum kortsiktig gjeld		888 352	282 365
Sum gjeld		17 888 352	18 282 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 274 969	19 857 721



Til generalforsamlingen i I Stedet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert I Stedet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - I Stedet AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 27. mai 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Petter Walstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Walstad, Nils Petter	BANKID_MOBILE	2020-05-30 09:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2019 I Stedet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 088 036



Resultatregnskap			
I Stedet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		2 430 000	2 430 000
Sum driftsinntekter		<u>2 430 000</u>	<u>2 430 000</u>
Lønnskostnad	3	355 883	355 920
Avskrivning på driftsmidler	2	637 435	639 612
Annen driftskostnad	3	336 031	289 449
Sum driftskostnader		<u>1 329 350</u>	<u>1 284 982</u>
Driftsresultat		<u>1 100 650</u>	<u>1 145 018</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 216	20 642
Annen renteinntekt		0	1 308
Annen finansinntekt		5 122	5 387
Annen rentekostnad		591 289	535 628
Annen finanskostnad		1 724	429
Resultat av finansposter		<u>-549 676</u>	<u>-508 720</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		550 975	636 298
Skattekostnad på ordinært resultat	10	121 250	167 522
Ordinært resultat		<u>429 725</u>	<u>468 776</u>
Årsresultat	5	<u>429 725</u>	<u>468 776</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		618 462	0
Avsatt til annen egenkapital		0	468 776
Overført fra annen egenkapital		188 738	0
Sum overføringer		<u>429 725</u>	<u>468 776</u>

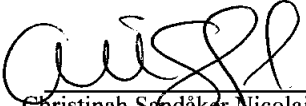


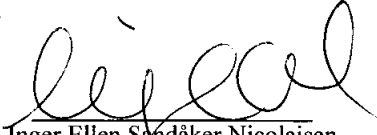
Balanse			
I Stedet AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	518 489	465 301
Sum immaterielle eiendeler		<u>518 489</u>	<u>465 301</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	14 886 853	15 446 197
Maskiner og anlegg	2, 9	36 013	72 123
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	186 163	228 144
Sum varige driftsmidler		<u>15 109 029</u>	<u>15 746 464</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>15 627 518</u>	<u>16 211 765</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	4	3 589 726	202 500
Andre kortsiktige fordringer		25 887	24 087
Sum fordringer		<u>3 615 614</u>	<u>226 587</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	31 838	3 419 368
Sum omløpsmidler		<u>3 647 452</u>	<u>3 645 955</u>
Sum eiendeler		<u>19 274 969</u>	<u>19 857 721</u>



Balanse			
I Stedet AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		298 658	298 658
Sum innskutt egenkapital		<u>398 658</u>	<u>398 658</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		987 960	1 176 698
Sum opptjent egenkapital		<u>987 960</u>	<u>1 176 698</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 386 618</u>	<u>1 575 355</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	17 000 000	18 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 000 000</u>	<u>18 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 076	15 988
Betalbar skatt	10	0	197 808
Skyldig offentlige avgifter		14 311	14 604
Gjeld til andre konsernselskaper	4	792 900	0
Annen kortsiktig gjeld		55 064	53 966
Sum kortsiktig gjeld		<u>888 352</u>	<u>282 365</u>
Sum gjeld		<u>17 888 352</u>	<u>18 282 365</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 274 969</u>	<u>19 857 721</u>

Oslo, 27.05.2020
Styret i I Stedet AS


Christianah Sandåker Nicolaisen
styreleder


Inger Ellen Sandåker Nicolaisen
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små selskaper og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Selskapets forpliktelser er begrenset til innbetaling til ordningen.

Kontantstrømoppstillingen

Selskapet har satt opp kontantstrømanalysen etter den indirekte metoden.

Skattekostnader og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Prinsippendring

Presentasjon av banksaldo tilknyttet konsernkonti ordningen er endret fra bank til mellomværende konsern. Fjorårstall er ikke omarbeidet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	22 521 920	330 047	2 060 911	24 912 878
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler				0
= Anskaffelseskost 31.12.19	22 521 920	330 047	2 060 911	24 912 878
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	7 635 067	294 034	1 874 768	9 803 869
= Bokført verdi 31.12.19	14 886 853	36 013	186 143	15 109 009
Årets ordinære avskrivninger	559 344	36 110	41 981	637 435
Økonomisk levetid	40 år	10 år	10 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	323 984	324 202
Arbeidsgiveravgift	26 056	26 059
Pensjonskostnader	5 843	5 659
Andre ytelser	0	0
Sum	355 883	355 920

Antall årsverk 1 1

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn og annen godtgjørelse	0	0

Styrets leder har lønn fra Raise Gruppen AS. Selskapet har ikke forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret. Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsrettigheter, opsjoner og tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for ansatte eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 37 200,- eks.mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med 10 000.



Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld	2019	2018
Gjeld til Raise Gruppen AS	792 900	0
Kortsiktig mellomvære		
Fordring på Raise Gruppen Holding AS	3 387 226	0
Kundefordring konsern	202 500	202 500

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	298 658	1 176 698	1 575 355
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2019	100 000	298 658	1 176 698	1 575 355
Pr. 01.01.2019	100 000	298 658	1 176 698	1 575 355
Årets resultat			429 725	429 725
Avgitt konsernbidrag			-618 462	-618 462
Pr 31.12.2019	100 000	298 658	987 960	1 386 618

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i I Stedet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SN Real Estate AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
--	------	------

Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	13 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	12 000 000	13 000 000

Gjennomsnittlig rente	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,48%	2,77%
Øvrig langsiktig gjeld	n/a	0,00%

Note 8 - Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Raise Gruppen Holding AS. Konsernregnskapene er utarbeidet og kan fås hos morselskapet i Oslo.

Note 9 - Pantstillelser

Det er i forbindelse med lån i DnB, utstedt pantobligasjon til DNB på kr 20 000 000 som omfatter driftstilbehør og fast eiendom i sin helhet. Solidarisk kausjon er stilt av Raise Gruppen AS.

Bokført verdi 31.12 av pantsatt objekt:

Driftsløsøre	kr.	186 163
Maskiner/anlegg	kr.	36 013
Fast eiendom	kr.	14 886 853

For ethvert mellomværende med DnB, stilles sikkerhet fra alle selskap i Raise Gruppen AS (krysspant). Driftspant oppad begrenset til kr 101 mill og pant i varelager oppad begrenset til 25 mill. Følgende selskaper inngår: Raise Gruppen AS, Raise International AS, Nikita Hair Norway AS, Hair Shop AS, Norsk Frisør og Hudpleieskole AS, I Stedet AS . Det er stilt ulimitert solidarisk kausjon for Raise Gruppen AS.



Note 10 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	174 438	197 808
Endring i utsatt skattefordel	-53 188	-30 286
Skattekostnad ordinært resultat	<u>121 250</u>	<u>167 522</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	550 974	636 298
Permanente forskjeller	163	98
Endring i midlertidige forskjeller	241 763	223 639
Avgitt konsernbidrag	-792 900	0
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>860 035</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	174 438	197 808
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-174 438	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>197 808</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-2 356 769	-2 115 006	241 763
Sum	<u>-2 356 769</u>	<u>-2 115 006</u>	<u>241 763</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-518 489	-465 301	53 188

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 31 838.



Note 12 Hendelser etter balansedagen

Det globale virusutbruddet Covid-19 har hatt en gjennomgripende innvirkning på Raise Gruppen Holding konsern og markedene konsernet opererer i. Offentlige myndigheter påla total lukking og nedstenging av alle våre frisørsalonger i hele Norge med virkning fra 12. mars 2020. Dette offentlige pålegget innebar full driftsstans og full inntektsstopp i Norge. Konsernets svenske salonger har vært åpne, men kundetilstrømning og inntekter er i vesentlig grad negativt påvirket av virusutbruddet. De norske salongene ble gjenåpnet 27. april 2020 med ny bransjestandard med smitteverntiltak.

Det er forventet negativ effekt på utviklingen i 2020 i Norge og Sverige som følge av Covid-19. Selskap i konsernet har fått myndighetsstøtte i form av tilskuddsordning for kostnader, utsatt betalingsfrister og lånefinansiering for å komme igjennom denne globale krisen. 2020 blir et utfordrende år som følge av Covid-19, men styret bekrefter at regnskapet avlegges under forutsetningene om fortsatt drift.