



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 032 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Innspurten 15  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hamar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	57 120	56 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 120</b>	<b>56 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	76 900	76 900
Annen driftskostnad	3, 4	8 746	15 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 646</b>	<b>91 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 526</b>	<b>-35 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	2 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>321</b>	<b>2 448</b>
Annen rentekostnad		4 926	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 926</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 605</b>	<b>2 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 131</b>	<b>-33 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 096	17 600
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-48 227	-50 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	499 748	588 377
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>499 748</b>	<b>588 377</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	999 700	1 076 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>999 700</b>	<b>1 076 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 499 448</b>	<b>1 664 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 950	1 845
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	319 707	619 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>321 657</b>	<b>620 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 657</b>	<b>620 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 821 105</b>	<b>2 285 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8	472 960	277 640
Overkurs	8	759 189	759 189
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 532 149</b>	<b>1 336 829</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-48 227	-50 854



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 483 922</b>	<b>1 285 975</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	8		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	337 183	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 183</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 183</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 821 105</b>	<b>2 285 975</b>



## **Kilen Bygg AS**

### **Årsregnskap 2018**

Organisasjonsnummer: 987 032 073



## Kilen Bygg AS

### Resultatregnskap

Tall i norske kroner	Note	2018	2017
Leieinntekter	2	57 120	56 208
<b>Driftsinntekter</b>		<b>57 120</b>	<b>56 208</b>
Andre driftskostnader	3,4	-8 746	-15 010
Avskrivninger	7	-76 900	-76 900
<b>Driftskostnader</b>		<b>-85 646</b>	<b>-91 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 526</b>	<b>-35 702</b>
Renteinntekter		321	2 448
Rentekostnader		-4 926	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-4 605</b>	<b>2 448</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-33 131</b>	<b>-33 254</b>
Skattekostnad	6	-15 096	-17 600
<b>Årets resultat</b>		<b>-48 227</b>	<b>-50 854</b>
<b>Disponering</b>			
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		0	273 765
Avsatt utbytte		0	-1 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		-48 227	675 381
Sum disponert	8	-48 227	-50 854

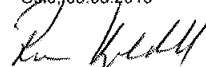


## Kilen Bygg AS

**Balanse**

Tall i norske kroner	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	499 748	588 377
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>499 748</b>	<b>588 377</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger	7	999 700	1 076 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>999 700</b>	<b>1 076 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 499 448</b>	<b>1 664 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskaper	5	319 707	619 153
Andre fordringer		1 950	1 845
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 657</b>	<b>620 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 821 105</b>	<b>2 285 975</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Overkurs	8	759 189	1 036 830
Annen innskutt egenkapital	8	472 960	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 532 149</b>	<b>1 336 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen opptjent egenkapital	8	-48 226	-50 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 226</b>	<b>-50 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 483 922</b>	<b>1 285 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	5	337 183	0
Avsatt utbytte	8	0	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 183</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 183</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 821 105</b>	<b>2 285 975</b>

  
Ida Aall Gram  
Styrets leder

Oslø, 05.03.2019  
  
Rune Kjeldstad  
Styremedlem



## Kilen Bygg AS

### Noter til regnskapet 2018

#### Note 1 - Generell informasjon

Selskapet er et aksjeselskap med kontoradresse i Oslo. Selskapet er eiet av Kilen Brygge AS.

Årsregnskapet viser tall for regnskapsåret (tilsvarende kalenderåret) og sammenlignbare tall for året før. Balansen viser tall per siste dagen i regnskapsåret og sammenlignbare tall for året før. Alle tall er angitt i norske kroner om ikke annet er angitt.

#### Note 2 - Regnskapsprinsipper

##### Gjeldende regnskapsregler

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med reglene for små foretak i regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene er anvendt konsistent i regnskapsåret og ved utarbeidelsen av sammenlignbare tall. Det har ikke vært Selskapet har anvendt reglene om fritak for utarbeidelse av styrets årsberetning for små foretak. Det har ikke vært endringer i regnskapsreglene i regnskapsåret som har hatt betydning for regnskapet.

##### Inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når den er oppløst. Prosjekt under utførelse, herunder egenregi, regnskapsføres basert på løpende avregning. Fullføringsgraden beregnes som akkumulerte påløpte kostnader i prosent av estimert total kostnad. Igangsatte bygg resultatavregnes som produktet av fysisk fullføringsgrad, salgsgrad, og forventet dekningsgrad/resultat. Dette innebærer eksempelvis at et prosjekt som ved rapporteringstidspunktet er 50 % ferdig produsert og 50 % solgt, vil bli rapportert med et dekningsbidrag på 25 % av totalt forventet dekningsbidrag.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres bare når det ansees sannsynlig at den kan anvendes.

##### Prinsipper for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Likvider

Likvider i balanse og kontantstrøm består av bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Avsetninger

En avsetning bokføres om selskapet har en legal eller annen type reell forpliktelse knyttet til en tidligere hendelse, og det er sannsynlig at forpliktelsen vil innebære utbetalinger eller tap for selskapet.



## Kilen Bygg AS

### Noter til regnskapet 2018 forts.

#### Note 3 - Lønnskostnad og ansatteforhold

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning. Daglig leder er ansatt i et annet selskap og det er ikke utbetalt godtgjørelse for denne funksjonen. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar for regnskapsåret.

#### Note 4 - Andre driftskostnader

Spesifikasjon av andre driftskostnader	2018	2017
Revisjonshonorar inkl mva	-8 496	-14 760
Øvrige driftskostnader	-250	-250
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>-8 746</b>	<b>-15 010</b>

Revisjonshonorar består i sin helhet av ordinær revisjon, og er oppgitt inkl. MVA.

#### Note 5 -Transaksjoner med nærstående

Spesifikasjon av fordringer på konsernselskaper				2018	2017
Långiver:	Type lån:	Rente:	Sikkerhet:		
AF Gruppen Norge AS	Cash Pool	Markedsmessig	Ingen	0	258 936
Kilen Brygge AS	Konsembidrag	Markedsmessig	Ingen	0	360 217
AF Decom AS	Konsembidrag	Markedsmessig	Ingen	319 707	0
<b>Sum lån fra eiere</b>				<b>319 707</b>	<b>619 153</b>

Spesifikasjon av gjeld til konsernselskaper				2018	2017
Långiver:	Type lån:	Rente:	Sikkerhet:		
AF Gruppen Norge AS	Cash Pool	Markedsmessig	Ingen	-337 183	0
<b>Sum lån fra eiere</b>				<b>-337 183</b>	<b>0</b>



## Kilen Bygg AS

### Noter til regnskapet 2018 forts.

#### Note 6 - Skatt

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Effekt av mottatt konsernbidrag	73 533	86 453
Endring i utsatt skatt	-88 629	-104 053
Skattekostnad	-15 096	-17 600

<b>Avstemming av effektiv skattesats</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultat før skatt	-33 131	-33 254
Nominell skattesats	23 %	24 %
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	-7 620	-7 981

Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	0
Effekt endret skattesats	25 913	25 581
Skatt på mottatt konsernbidrag	-3 197	0
Rapportert skattekostnad	15 096	17 600

Effektiv skattesats	-46 %	-53 %
---------------------	-------	-------

<b>Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt og betalbar skatt i balansen</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultat før skatt	-33 131	-33 254
Endring i midlertidige forskjeller	-286 576	-326 962
Mottatt/avgitt konsernbidrag	319 707	360 216
Grunnlaget for betalbar skatt	0	0
Aktuell skattesats	23 %	24 %
Betalbar skatt i balansen	0	0

<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt i balansen</b>	<b>2018</b>		<b>2017</b>	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	2 271 584	0	2 558 160	0
Sum	2 271 584	0	2 558 160	0
Aktuell skattesats		22 %		23 %
Netto utsatt skatt i balansen	499 748	0	588 377	0



## Kilen Bygg AS

## Noter til regnskapet 2018 forts.

## Note 7 - Anleggsmidler

Oversikt over anleggsmidler	Bygninger	Sum
<b>Anskaffelseskost</b>		
Anskaffelseskost 1.1.	1 538 000	1 538 000
Tilgang/avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 538 000	1 538 000
<b>Avskrivninger</b>		
Avskrivninger 1.1.	461 400	461 400
Avskrivninger i året	76 900	76 900
Avskrivninger 31.12.	538 300	538 300
<b>Bokført verdi (anskaffelseskost - avskrivninger)</b>		
Bokført verdi 1.1.	1 076 600	1 076 600
Bokført verdi 31.12.	999 700	999 700
Avskrivningstid/plan	5% lineær	

## Note 8 - Egenkapital og eterskap

Spesifikasjon av egenkapital	Aksje kapital <sup>1)</sup>	Overkurs fond	Annen innsk. egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>2017</b>					
Egenkapital 1.1. 2017	300 000	1 763 065	0	0	2 063 065
Avsatt utbytte		-1 000 000		0	-1 000 000
Mottatt konsernbidrag etter skatt			273 765	0	273 765
Reklassifisering EK		273 765	-273 765	0	0
Årets resultat				-50 854	-50 854
Egenkapital 31.12. 2017	300 000	1 036 830	0	-50 854	1 285 975
<b>2018</b>					
Egenkapital 1.1. 2018	300 000	1 036 830	0	-50 854	1 285 975
Mottatt konsernbidrag med skatt			246 174	0	246 174
Reklassifisering EK		-277 641	226 786	50 855	0
Årets resultat				-48 227	-48 227
Egenkapital 31.12. 2018	300 000	759 189	472 960	-48 226	1 483 922

1) Består av 30000 aksjer, pålydende kr 10,-.

Elere	Eierandel
Kilen Brygge AS	100,00 %
Sum	100,00 %

Kilen Brygge AS og Kilen Bygg AS inngår i konsernregnskapet til AF Gruppen ASA. Disse regnskapene kan man få utlært ved å kontakte selskapene på adressen:



Til generalforsamlingen i Kilen Bygg AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kilen Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kilen Bygg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Oslo, 22. mars 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rita Granlund  
Statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
Kilen Bygg AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt	2	57 120	56 208
Sum driftsinntekter		<u>57 120</u>	<u>56 208</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	76 900	76 900
Annen driftskostnad	3, 4	8 746	15 010
Sum driftskostnader		<u>85 646</u>	<u>91 910</u>
Driftsresultat		<u>-28 526</u>	<u>-35 702</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	2 448
Annen rentekostnad		4 926	0
Resultat av finansposter		<u>-4 605</u>	<u>2 448</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 131	-33 254
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 096	17 600
Ordinært resultat		<u>-48 227</u>	<u>-50 854</u>
Årsresultat		<u>-48 227</u>	<u>-50 854</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	-48 227	-50 854
Sum overføringer		<u>-48 227</u>	<u>-50 854</u>



<b>Balanse</b>			
Kilen Bygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	499 748	588 377
Sum immaterielle eiendeler		<u>499 748</u>	<u>588 377</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, bygninger	7	999 700	1 076 600
Sum varige driftsmidler		<u>999 700</u>	<u>1 076 600</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>1 499 448</u>	<u>1 664 977</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 950	1 845
Kortsiktige fordringer konsernregnskap	5	319 707	619 153
Sum fordringer		<u>321 657</u>	<u>620 998</u>
<b>Investeringer</b>			
Sum omløpsmidler		<u>321 657</u>	<u>620 998</u>
Sum eiendeler		<u>1 821 105</u>	<u>2 285 975</u>



<b>Balanse</b>			
Kilen Bygg AS			
	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8	472 960	277 640
Overkurs	8	759 189	759 189
Sum innskutt egenkapital		<u>1 532 149</u>	<u>1 336 829</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	<u>-48 227</u>	<u>-50 854</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-48 227</u>	<u>-50 854</u>
Sum egenkapital	8	<u>1 483 922</u>	<u>1 285 975</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	8	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>337 183</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>337 183</u>	<u>1 000 000</u>
Sum gjeld		<u>337 183</u>	<u>1 000 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 821 105</u>	<u>2 285 975</u>



## Balanse

Kilen Bygg AS

Oslo, 05.03.2019  
Styret i Kilen Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Ida Elisabeth Aall Gram  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rune Kjeldstad  
styremedlem