



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 858 583
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IDUN CURA AS
Forretningsadresse:	Tomtefaret 8 1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christer Kirkestuen Holler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 565 550	982 257
Sum inntekter		2 565 550	982 257
Kostnader			
Varekostnad		16 856	0
Lønnskostnad	1, 2	17 115	1 876
Annen driftskostnad		768 735	273 144
Sum kostnader		802 706	275 020
Driftsresultat		1 762 844	707 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 244 672	0
Annen renteinntekt		3 062	1 420
Annen finansinntekt		283	0
Sum finansinntekter		1 248 017	1 420
Annen rentekostnad		1 392 959	937 497
Sum finanskostnader		1 392 959	937 497
Netto finans		-144 943	-936 077
Resultat før skattekostnad		1 617 901	-228 840
Skattekostnad	3	415 594	0
Årsresultat		1 202 308	-228 840
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 616	0
Udekket tap		228 841	-228 840
Annen egenkapital		958 851	0
Sum overføringer og disponeringer		1 202 308	-228 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	11 524 174
Sum varige driftsmidler		0	11 524 174
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		14 558 618	14 558 618
Sum finansielle anleggsmidler		14 558 618	14 558 618
Sum anleggsmidler		14 558 618	26 082 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	17 667
Andre kortsiktige fordringer	6	0	500 000
Konsernfordringer	5	9 805 277	7 492 384
Sum fordringer		9 805 277	8 010 051
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum omløpsmidler		9 808 159	8 185 006
SUM EIENDELER		24 366 777	34 267 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		958 851	0
Udekket tap	8	0	228 841
Sum opptjent egenkapital		958 851	-228 841
Sum egenkapital		988 851	-198 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		411 471	0
Sum avsetninger for forpliktelser		411 471	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 175 000	28 237 500
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	5 439 143
Sum annen langsiktig gjeld		21 175 000	33 676 643
Sum langsiktig gjeld		21 586 471	33 676 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 313	45 993
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 115	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 460 548	248 917
Annen kortsiktig gjeld		302 480	495 086
Sum kortsiktig gjeld		1 791 455	789 995
Sum gjeld		23 377 926	34 466 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 366 777	34 267 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690172

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 858 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDUN CURA AS
Forretningsadresse: Tomtefaret 8
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Kirkestuen Holler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 919 858 583
IDUN CURA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 565 550	982 257
Sum inntekter		2 565 550	982 257
Kostnader			
Varekostnad		16 856	0
Lønnskostnad	1, 2	17 115	1 876
Annen driftskostnad		768 735	273 144
Sum kostnader		802 706	275 020
Driftsresultat		1 762 844	707 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		1 244 672	0
Annen finansinntekt		3 062	1 420
Sum finansinntekter		1 248 017	1 420
Annen rentekostnad		1 392 959	937 497
Sum finanskostnader		1 392 959	937 497
Netto finans		-144 943	-936 077
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 617 901	-228 840
		415 594	0
Årsresultat		1 202 308	-228 840
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 616	0
Udekket tap		228 841	-228 840
Annen egenkapital		958 851	0
Sum overføringer og disponeringer		1 202 308	-228 840



Organisasjonsnr: 919 858 583
IDUN CURA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	11 524 174
Sum varige driftsmidler		0	11 524 174
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		14 558 618	14 558 618
Sum finansielle anleggsmidler		14 558 618	14 558 618
Sum anleggsmidler		14 558 618	26 082 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	17 667
Andre kortsiktige fordringer	6	0	500 000
Konsernfordringer	5	9 805 277	7 492 384
Sum fordringer		9 805 277	8 010 051
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum omløpsmidler		9 808 159	8 185 006
SUM EIENDELER		24 366 777	34 267 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		958 851	0
Udekket tap	8	0	228 841
Sum opptjent egenkapital		958 851	-228 841
Sum egenkapital		988 851	-198 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		411 471	0
Sum avsetninger for forpliktelser		411 471	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	21 175 000	28 237 500
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	5 439 143
Sum annen langsiktig gjeld		21 175 000	33 676 643
Sum langsiktig gjeld		21 586 471	33 676 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 313	45 993
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 115	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 460 548	248 917
Annen kortsiktig gjeld		302 480	495 086
Sum kortsiktig gjeld		1 791 455	789 995
Sum gjeld		23 377 926	34 466 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 366 777	34 267 797



Organisasjonsnr: 919 858 583
IDUN CURA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter - Leieinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Konsernforhold Idun Cura AS er datterselskap i konsern. Med hjemmel i regnskapslovens unntaksregel for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap hos mor. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2115.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1876.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17115.00	1876.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11524174.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11524174.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9805277.00	7492384.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5439143.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1460548.00	248917.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
20555344.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11040027.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Panterett pålydende NOK 24 000 000,00 i gnr. 42, bnr. 113 og 118, Gjerdrum (3032) med 1. prioritet. Hjemmelshaver og reell eier: Idun Raumergården AS, org.nr. 930 509 663

Mer om gjeld

Lån ble etablert for kjøp av datterselskap Idun Raumergården AS med tilhørende eiendom. Formålet var kjøp av aksjer i Idun Raumergården AS, org.nr. 930 509 663 samt opplåning med NOK 2 000 000,00 til nødvendige oppussing av lokalene. Lånet forfaller 30.06.2024.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Medlem i Revisorforeningen og Regnskap Norge

Oppdragsansvarlige partnere:
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Idun Cura AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Idun Cura AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1 202 308. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 30.06.24 / 23.07.2024

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

IDUN CURA AS

919858583

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: XS8GH-TL6VJ-4DL5M-1KLF-ONXL6-1YV7G



IDUN CURA AS
919 858 583

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 565 550	982 257
Sum driftsinntekter		2 565 550	982 257
Driftskostnader			
Varekostnad		-16 856	0
Lønnskostnad	1, 2	-17 115	-1 876
Annen driftskostnad		-768 735	-273 144
Sum driftskostnader		-802 706	-275 020
Driftsresultat		1 762 844	707 237
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 244 672	0
Annen renteinntekt		3 062	1 420
Annen finansinntekt		283	0
Sum finansinntekter		1 248 017	1 420
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 392 959	-937 497
Sum finanskostnader		-1 392 959	-937 497
Netto finans		-144 943	-936 077
Resultat før skattekostnad		1 617 901	-228 840
Skattekostnad	3	-415 594	0
Årsresultat		1 202 308	-228 840
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		14 616	0
Annen egenkapital		958 851	0
Udekket tap		228 841	-228 840
Sum overføringer		1 202 308	-228 840

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-4QL5M-1KLF7-ONXL6-1YV7G



IDUN CURA AS
919 858 583

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	11 524 174
Sum varige driftsmidler		0	11 524 174
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		14 558 618	14 558 618
Sum finansielle anleggsmidler		14 558 618	14 558 618
Sum anleggsmidler		14 558 618	26 082 792
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	17 667
Kortsiktige konsernfordringer	5	9 805 277	7 492 384
Andre kortsiktige fordringer	6	0	500 000
Sum fordringer		9 805 277	8 010 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum omløpsmidler		9 808 159	8 185 006
SUM EIENDELER		24 366 777	34 267 797

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-40LSM-1KLF7-0NXL6-1YV7G



IDUN CURA AS
919 858 583

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		958 851	0
Udekket tap	8	0	-228 841
Sum opptjent egenkapital		958 851	-228 841
Sum egenkapital		988 851	-198 841
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		411 471	0
Sum avsetning for forpliktelser		411 471	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 175 000	28 237 500
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	5 439 143
Sum annen langsiktig gjeld		21 175 000	33 676 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 313	45 993
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 115	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 460 548	248 917
Annen kortsiktig gjeld		302 480	495 086
Sum kortsiktig gjeld		1 791 455	789 995
Sum gjeld		23 377 926	34 466 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 366 777	34 267 797

Frogn, 30.06.2024

Bert Ola Christian Olofsson
styrets leder

Christer Kirkestuen Holler
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-40LSM-1KLFY-0NXL6-1YV7G



IDUN CURA AS
919 858 583

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter - Leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernforhold

Idun Cura AS er datterselskap i konsern. Med hjemmel i regnskapslovens unntaksregel for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap hos mor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



IDUN CURA AS
919 858 583

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	15 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 115	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 876
Sum	17 115	1 876

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 123	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	411 471	0
Skattekostnad	415 594	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 617 901	0
Permanente forskjeller	-744 672	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 870 321	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-228 841	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 225 933	0
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	4 123	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-4 123	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 524 174
Tilgang i året	0
Avgang i året	-11 524 174
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	0

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-4QL5M-1KLF-ONXL6-1YV7G



IDUN CURA AS
919 858 583

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 805 277	7 492 384

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	5 439 143

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 460 548	248 917

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
IDUN DOMUM PARENTE AS	29 850	99,50	Ordinære
Tsering Capital AB	150	0,50	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-228 841	-198 841
Årsresultat	0	973 467	228 841	1 202 308
- Avgitt konsernbidrag	0	-14 616	0	-14 616
Egenkapital 31.12.2023	30 000	958 851	0	988 851

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 555 344
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 040 027
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Panterett pålydende NOK 24 000 000,00 i gnr. 42, bnr. 113 og 118, Gjerdrum (3032) med 1. prioritet.
Hjemmelshaver og reell eier: Idun Raumergården AS, org.nr. 930 509 663

Mer om gjeld

Lån ble etablert for kjøp av datterselskap Idun Raumergården AS med tilhørende eiendom.
Formålet var kjøp av aksjer i Idun Raumergården AS, org.nr. 930 509 663 samt opplåning med NOK 2 000

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-4QL5M-1KLFY-ONX1G-1YV7G



IDUN CURA AS

919 858 583

000,00 til nødvendige oppussing av lokalene.

Lånet forfaller 30.06.2024.

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-4QL5M-1KLF7-0NX16-1YV7G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holler, Christer Kirkestuen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1814411

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-15 08:13:53 UTC



CHRISTIAN OLOFSSON

Styreleder

Serienummer: 09f3a65bba1725[...]220ff11bacc77

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-07-15 10:40:30 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: X58GH-TL6VJ-4QL5M-1KLF7-ONX16-1YV7G



IDUN CURA AS
919 858 583

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 565 550	982 257
Sum driftsinntekter		2 565 550	982 257
Driftskostnader			
Varekostnad		-16 856	0
Lønnskostnad	1, 2	-17 115	-1 876
Annen driftskostnad		-768 735	-273 144
Sum driftskostnader		-802 706	-275 020
Driftsresultat		1 762 844	707 237
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 244 672	0
Annen renteinntekt		3 062	1 420
Annen finansinntekt		283	0
Sum finansinntekter		1 248 017	1 420
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 392 959	-937 497
Sum finanskostnader		-1 392 959	-937 497
Netto finans		-144 943	-936 077
Resultat før skattekostnad		1 617 901	-228 840
Skattekostnad	3	-415 594	0
Årsresultat		1 202 308	-228 840
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		14 616	0
Annen egenkapital		958 851	0
Udekket tap		228 841	-228 840
Sum overføringer		1 202 308	-228 840



IDUN CURA AS
919 858 583

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	11 524 174
Sum varige driftsmidler		0	11 524 174
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		14 558 618	14 558 618
Sum finansielle anleggsmidler		14 558 618	14 558 618
Sum anleggsmidler		14 558 618	26 082 792
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	17 667
Kortsiktige konsernfordringer	5	9 805 277	7 492 384
Andre kortsiktige fordringer	6	0	500 000
Sum fordringer		9 805 277	8 010 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882	174 955
Sum omløpsmidler		9 808 159	8 185 006
SUM EIENDELER		24 366 777	34 267 797



IDUN CURA AS
919 858 583

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		958 851	0
Udekket tap	8	0	-228 841
Sum opptjent egenkapital		958 851	-228 841
Sum egenkapital		988 851	-198 841
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		411 471	0
Sum avsetning for forpliktelser		411 471	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 175 000	28 237 500
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	5 439 143
Sum annen langsiktig gjeld		21 175 000	33 676 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 313	45 993
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 115	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 460 548	248 917
Annen kortsiktig gjeld		302 480	495 086
Sum kortsiktig gjeld		1 791 455	789 995
Sum gjeld		23 377 926	34 466 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 366 777	34 267 797

Frogn, 30.06.2024

Bert Ola Christian Olofsson
styrets leder

Christer Kirkestuen Holler
styremedlem



IDUN CURA AS
919 858 583

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter - Leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernforhold

Idun Cura AS er datterselskap i konsern. Med hjemmel i regnskapslovens unntaksregel for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap hos mor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



IDUN CURA AS
919 858 583

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	15 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 115	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 876
Sum	17 115	1 876

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 123	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	411 471	0
Skattekostnad	415 594	0

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	1 617 901	0
Permanente forskjeller	-744 672	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 870 321	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-228 841	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 225 933	0
Skattepliktig inntekt	1	0

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	4 123	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-4 123	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 524 174
Tilgang i året	0
Avgang i året	-11 524 174
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0



IDUN CURA AS
919 858 583

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 805 277	7 492 384

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	5 439 143

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 460 548	248 917

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
IDUN DOMUM PARENTE AS	28 500	95,00	Ordinære
Tsering Capital AB	1 500	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-228 841	-198 841
Årsresultat	0	973 467	228 841	1 202 308
- Avgitt konsernbidrag	0	-14 616	0	-14 616
Egenkapital 31.12.2023	30 000	958 851	0	988 851

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 555 344
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 040 027
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Panterett pålydende NOK 24 000 000,00 i gnr. 42, bnr. 113 og 118, Gjerdrum (3032) med 1. prioritet.
Hjemmelshaver og reell eier: Idun Raumergården AS, org.nr. 930 509 663

Mer om gjeld

Lån ble etablert for kjøp av datterselskap Idun Raumergården AS med tilhørende eiendom.
Formålet var kjøp av aksjer i Idun Raumergården AS, org.nr. 930 509 663 samt opplåning med NOK 2 000



IDUN CURA AS

919 858 583

000,00 til nødvendige oppussing av lokalene.

Lånet forfaller 30.06.2024.