



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSHAGEN AS
Forretningsadresse: Kartverksveien 7
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Bay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	2 477 315	1 752 670
Sum inntekter		2 477 315	1 752 670
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 429	196 953
Annen driftskostnad		139 271	14 177
Sum kostnader		434 700	211 130
Driftsresultat		2 042 615	1 541 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		-212	
Sum finanskostnader		-212	
Netto finans		212	5
Ordinært resultat før skattekostnad		2 042 827	1 541 545
Skattekostnad på ordinært resultat	4	449 422	337 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 593 405	1 203 631
Årsresultat		1 593 405	1 203 631
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-502 964	
Ordinært utbytte		2 100 000	1 200 000
Annen egenkapital		-3 631	3 631
Sum overføringer og disponeringer		1 593 405	1 203 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	7 565 785	7 861 214
Sum varige driftsmidler		7 565 785	7 861 214
Sum anleggsmidler		7 565 785	7 861 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 032	
Konsernfordringer	6	2 100 000	1 750 000
Sum fordringer		2 139 032	1 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	807 823	408 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 823	408 572
Sum omløpsmidler		2 946 855	2 158 572
SUM EIENDELER		10 512 640	10 019 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 2,00)	8, 9	60 000	30 000
Overkurs	9	7 337 536	
Annen innskutt egenkapital	9	30 097	30 097
Sum innskutt egenkapital		7 427 633	60 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		3 631
Sum opptjent egenkapital			3 631
Sum egenkapital	9	7 427 633	63 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	129 360	136 555
Sum avsetninger for forpliktelser		129 360	136 555
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		129 360	136 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 386	
Betalbar skatt	4	456 617	353 356
Utbytte		2 100 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	5 000	7 875 503
Annen kortsiktig gjeld		390 644	390 644
Sum kortsiktig gjeld		2 955 647	9 819 503
Sum gjeld		3 085 007	9 956 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 512 640	10 019 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199087

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSHAGEN AS
Forretningsadresse: Kartverksveien 7
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Bay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 777 184
PETERSHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	2 477 315	1 752 670
Sum inntekter		2 477 315	1 752 670
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 429	196 953
Annen driftskostnad		139 271	14 177
Sum kostnader		434 700	211 130
Driftsresultat		2 042 615	1 541 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		-212	
Sum finanskostnader		-212	
Netto finans		212	5
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	449 422	337 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 593 405	1 203 631
Årsresultat		1 593 405	1 203 631
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-502 964	
Ordinært utbytte		2 100 000	1 200 000
Annen egenkapital		-3 631	3 631
Sum overføringer og disponeringer		1 593 405	1 203 631



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	129 360	136 555
Sum avsetninger for forpliktelses		129 360	136 555
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		129 360	136 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 386	
Betalbar skatt	4	456 617	353 356
Utbytte		2 100 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	5 000	7 875 503
Annen kortsiktig gjeld		390 644	390 644
Sum kortsiktig gjeld		2 955 647	9 819 503
Sum gjeld		3 085 007	9 956 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 512 640	10 019 786



Organisasjonsnr: 924 777 184
PETERSHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

PETERSHAGEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	672 442	7 514 179	8 186 621
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	672 442	7 514 179	8 186 621
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(325 407)	(325 407)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(620 836)	(620 836)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	672 442	6 893 343	7 565 785
Årets avskrivninger		(295 429)	(295 429)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 3 - Gjeld og pantstillelser

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har panterett i selskapets eiendom pålydene kr. 10 000 000,- 1.prioritet.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 042 827	1 541 545
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	32 705	70 190
Årets skattegrunnlag	2 075 532	1 606 165
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	456 617	353 356
Sum	456 617	353 356
+/- Endring i utsatt skatt	(7 195)	(15 442)
Skattekostnad i resultatregnskapet	449 422	337 914
Betalbar skatt i skattekostnad	456 617	353 356
Betalbar skatt i balansen	456 617	353 356

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	620 704	587 998	32 706
Sum midlertidige forskjeller	620 704	587 998	32 706
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	136 555	129 360	7 195



Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	31.12.21	31.12.20
Kortsiktig konsernfodring		
Kortsiktig konsernfodring mormor	1 150 000	0
Kortsiktig konsernfodring mor	950 000	1 750 000
Sum kortsiktig konsernfodring	2 100 000	1 750 000
Kortsiktig konserngjeld		
Kortsiktig gjeld til mor	0	7 870 502
Sum kortsiktig konserngjeld	0	7 870 502
Annen kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetaling fra søster	390 644	390 644
Sum annen kortsiktig konserngjeld	390 644	390 644

Kortsiktig gjeld/fodring mor er ikke renteberegnet, og det er heller ikke stillet sikkerhet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern	2021	2020
Leieinntekter fra søster	2 382 896	1 752 670
Sum transaksjoner med selskap i samme konsern	2 382 896	1 752 670

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	2,00	60 000,00
Sum	30 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SFPH AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		30 097	3 631	63 728
Kapitalforhøyelse	30 000	7 840 500			7 870 500
Årets resultat				1 593 405	1 593 405
Avsatt utbytte		(502 964)		(1 597 036)	(2 100 000)
Egenkapital 31.12.2021	60 000	7 337 536	30 097	0	7 427 633

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsaut. revisor • autorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i
Petershagen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Petershagen AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 593 405. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 18.03.2022
K-TEAM AS


Vibeke Schönfeldt
statsautorisert revisor