



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 543 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORI INVEST AS  
Forretningsadresse: Holmenkollveien 95C  
0784 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 046	33 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 046</b>	<b>33 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 046</b>	<b>-33 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	27
Annen finansinntekt		700 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		103	34 159
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 184</b>	<b>34 187</b>
Annen rentekostnad			95
Annen finanskostnad			38 495
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>38 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>700 184</b>	<b>-4 404</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	459 000	1 273 000
Avsatt til annen egenkapital	3	215 138	-1 311 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 459 996	861 518
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 459 996</b>	<b>861 518</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 459 996</b>	<b>861 518</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	115 537	129 356
Konsernfordringer	5	475 000	490 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>590 537</b>	<b>619 356</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 831	1 368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254 831</b>	<b>1 368</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 368</b>	<b>620 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 305 364</b>	<b>1 482 242</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	60 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	4 170	4 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 170</b>	<b>34 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 220 149	1 436 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 220 149</b>	<b>1 436 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>6 284 319</b>	<b>1 470 702</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 045	11 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 045</b>	<b>11 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 045</b>	<b>11 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 305 364</b>	<b>1 482 242</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 509762

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 543 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORI INVEST AS  
Forretningsadresse: Holmenkollveien 95C  
0784 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 543 213  
TORI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 046	33 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 046</b>	<b>33 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 046</b>	<b>-33 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	27
Annen finansinntekt		700 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		103	34 159
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 184</b>	<b>34 187</b>
Annen rentekostnad			95
Annen finanskostnad			38 495
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>38 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>700 184</b>	<b>-4 404</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	459 000	1 273 000
Avsatt til annen egenkapital	3	215 138	-1 311 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>



Organisasjonsnr: 924 543 213  
TORI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 5 459 996 861 518

Sum finansielle anleggsmidler 5 459 996 861 518

Sum anleggsmidler 5 459 996 861 518

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 115 537 129 356

Konsernfordringer 5 475 000 490 000

Sum fordringer 590 537 619 356

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4

Andre finansielle instrumenter 4

Andre finansielle instrumenter 4

Andre finansielle instrumenter 4

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 254 831 1 368

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 254 831 1 368

Sum omløpsmidler 845 368 620 724

SUM EIENDELER 6 305 364 1 482 242

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 60 000 30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	4 170	4 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 170</b>	<b>34 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 220 149	1 436 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 220 149</b>	<b>1 436 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 284 319</b>	<b>1 470 702</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 045	11 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 045</b>	<b>11 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 045</b>	<b>11 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 305 364</b>	<b>1 482 242</b>



Organisasjonsnr: 924 543 213  
TORI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Tori Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 543 213**



## Resultatregnskap Tori Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	26 046	33 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 046</b>	<b>33 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 046</b>	<b>-33 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	27
Annen finansinntekt		700 000	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		103	34 159
Annen rentekostnad		0	95
Annen finanskostnad		0	38 495
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>700 184</b>	<b>-4 404</b>
Resultat før skattekostnad	2	674 138	-38 084
<b>Resultat</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	459 000	1 273 000
Avsatt til annen egenkapital	3	215 138	-1 311 084
<b>Sum overføringer</b>		<b>674 138</b>	<b>-38 084</b>



## Balanse Tori Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 459 996	861 518
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 459 996</b>	<b>861 518</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 459 996</b>	<b>861 518</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	115 537	129 356
Konsemfordringer	5	475 000	490 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>590 537</b>	<b>619 356</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 831	1 368
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 368</b>	<b>620 724</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 305 364</b>	<b>1 482 242</b>



## Balanse Tori Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	60 000	30 000
Overkurs	3	4 170	4 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 170</b>	<b>34 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 220 149	1 436 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 220 149</b>	<b>1 436 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 284 319</b>	<b>1 470 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 045	11 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 045</b>	<b>11 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 045</b>	<b>11 540</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 305 364</b>	<b>1 482 242</b>

Oslo, 30.05.2025  
Styret i Tori Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Feldtmann Solheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tori-Kristin Esaiassen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede..

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Tori Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	674 138	-38 084
Permanente forskjeller	-679 103	4 336
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 965</b>	<b>-33 748</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 044 251	-2 039 286	4 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 044 251	2 039 286	-4 965
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	4 170	0	1 436 532	1 470 702
Årets resultat				674 138	674 138
Utbytte				-459 000	-459 000
Fisjon	30 000		0	4 568 478	4 598 478
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>4 170</b>	<b>0</b>	<b>6 220 149</b>	<b>6 284 319</b>

## Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Nye Skille Invest AS	10,0%	4 598 478	4 598 478
Te Gruppen AS	10,0%	763 338	763 338
Volven AS		98 180	98 180
<b>Sum</b>		<b>5 459 996</b>	<b>5 459 996</b>



## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	17 357	0
Lån til foretak i samme konsern	475 000	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>492 357</b>	<b>0</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tori Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESAIASSEN TORIKRISTIN	100	100,0	100,0